**Приложение**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от** 16 октября 2013  **№** 3006

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ГОРОДА ЮГОРСКА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

Разработчик: Общество с ограниченной ответственностью Инженерно-технический центр «Комплексные энергетические решения», г. Москва.

**Москва**

**2013**

**СОДЕРЖАНИЕ**

Введение 9

I. Общие сведения об объекте исследования 9

II. Общая часть 10

**Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа**

**12**

1.1 Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы) 12

1.2 Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

34

1.3 Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) на каждом этапе 51

**Раздел 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей 52**

2.1 Радиус эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемый для зоны действия каждого источника тепловой энергии 52

2.2 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии 60

2.3 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии 63

2.4 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе 86

2.4.1 Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии 86

2.4.2 Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии 95

2.4.3 Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии 96

2.4.4 Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто 100

2.4.5 Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь 100

2.4.6 Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей 107

2.4.7 Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности 107

2.4.8 Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые по договорам теплоснабжения, договорам на поддержание резервной тепловой мощности, долгосрочным договорам теплоснабжения, в соответствии с которыми цена определяется по соглашению сторон, и по долгосрочным договорам, в отношении которых установлен долгосрочный тариф 114

**Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя 118**

3.1 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

125

3.2 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения 130

**Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии 136**

4.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии. Обоснование отсутствия возможности передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии основывается на расчетах радиуса эффективного теплоснабжения 136

4.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии 139

4.3 Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения 139

4.4 Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных, меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно 139

4.5 Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для каждого этапа 140

4.6 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода 140

4.7 Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, на каждом этапе 140

4.8 Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, устанавливаемый для каждого этапа, и оценку затрат при необходимости его изменения 140

4.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей 141

**Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей 149**

5.1 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов) 149

5.2 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку 150

5.3 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в  целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения 161

5.4 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных по основаниям, изложенным в подпункте «4.4» раздела 4 настоящего документа 162

5.5 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения, определяемых в соответствии с методическими указаниями по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров, оказываемых услуг для организаций, осуществляющих деятельность по производству и (или) передаче тепловой энергии, утверждаемыми уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти 164

**Раздел 6. Перспективные топливные балансы 165**

**Раздел 7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение 173**

7.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе 174

7.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе 174

7.3 Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения 178

**Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)**

**179**

**Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии 185**

**Раздел 10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям 187**

Заключение 188

Термины и сокращения 190

**СПИСОК РИСУНКОВ**

Рисунок 1.1 – Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 2 «Югорсэнергогаз» 43

Рисунок 1.2 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 3 «Югорсэнергогаз» 43

Рисунок 1.3 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 4 «Югорсэнергогаз» 44

Рисунок 1.4 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 6 «Югорсэнергогаз» 44

Рисунок 1.5 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 7 «Югорсэнергогаз» 45

Рисунок 1.6 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 8 «Югорсэнергогаз» 45

Рисунок 1.7 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 9 «Югорсэнергогаз» 46

Рисунок 1.8 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 10 «Югорсэнергогаз» 46

Рисунок 1.9 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 11 «Югорсэнергогаз» 47

Рисунок 1.10 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 14 «Югорсэнергогаз» 47

Рисунок 1.11 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 15 «Югорсэнергогаз» 48

Рисунок 1.12 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 16 «Югорсэнергогаз» 48

Рисунок 1.13 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 17 «Югорсэнергогаз» 49

Рисунок 1.14 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 18 «Югорсэнергогаз» 49

Рисунок 1.15 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 22 «Югорсэнергогаз» 50

Рисунок 1.16 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 25 «Югорсэнергогаз» 50

Рисунок 2.1 – Радиус эффективного теплоснабжения 59

Рисунок 2.2 - План города Югорска с указанием зон действия котельных 62

Рисунок 3.1 - Прогноз нормативных потерь сетевой воды в тепловых сетях в зонах действия тепловой энергии г. Югорска 118

Рисунок 7.1 - Суммарный график инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии тепловых сетей 174

Рисунок 7.2 - Суммарный график инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей. 178

**СПИСОК ТАБЛИЦ**

Таблица 1 - Среднемесячная температура воздуха в городе Югорске 10

Таблица 2 – Температура почвы городе Югорске 10

Таблица 1.1 – План размещения застройки в г. Югорске на период 2013-2027 г.г. с разбивкой по годам в разрезе каждого элемента территориального деления 13

Таблица 1.2 – Прогнозные приросты площадей строительных фондов (по элементам территориального деления) 25

Таблица 1.3 - Прогнозные приросты площадей строительных фондов (по зонам действия источников тепловой энергии) 29

Таблица 1.4 – Сведения по источникам тепла и величине тепловых нагрузок в базовом периоде

34

Таблица 1.5 - Максимальные тепловые нагрузки и годовое потребление тепловой энергии г. Югорска за 2012 год 35

Таблица 1.6 – Подключение новых потребителей в расчетный период до 2015 года 39

Таблица 1.7 - Подключение новых потребителей в расчетный период 2016-2027 г.г. 41

Таблица 2.1 - Результаты расчёта эффективности теплоснабжения в зоне котельной № 18 55

Таблица 2.2 - Результаты расчёта эффективности теплоснабжения 55

Таблица 2.3 - Протокол рассмотрения калькуляции расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии «Югорскэнергогаз» 57

Таблица 2.4 - Перечень жилых домов с индивидуальными источниками тепла 63

Таблица 2.5 – Объекты г. Югорска, имеющие автономные источники тепла 79

Таблица 2.6 – Промышленные предприятия г. Югорска, имеющие автономные источники тепла 80

Таблица 2.7 – Общественные здания г. Югорска, имеющие автономные источники тепла 81

Таблица 2.8 – Перечень котельного оборудования, установленного на котельных, обслуживаемых «Югорскэнергогаз», УЭЗС, «Югорскремстройгаз», ТСЖ «Мой дом», ТСЖ «Олимп» и ООО «УК» 87

Таблица 2.9 – Процентное отношение располагаемой мощности к установленной мощности по котельным «Югорскэнергогаз» 95

Таблица 2.10 - Процентное отношение располагаемой мощности к установленной мощности по котельным УЭЗС 96

Таблица 2.11 - Процентное отношение располагаемой мощности к установленной мощности по котельным «Югорскремстройгаз» 96

Таблица 2.12 - Процентное отношение располагаемой мощности к установленной мощности по котельным ТСЖ «Мой дом» 96

Таблица 2.13 – Данные о расходе тепловой энергии на собственные нужды котельных 97

Таблица 2.14 - Нормируемые тепловые потери «Югорскэнергогаз» 100

Таблица 2.15 - Нормируемые тепловые потери УЭЗС 101

Таблица 2.16 - Нормируемые тепловые потери «Югорскремстройгаз» в зоне деятельности котельной базы УМС 101

Таблица 2.17 - Нормируемые тепловые потери «Югорскремстройгаз» в зоне деятельности котельной базы ПТК» 101

Таблица 2.18 – Потери сетевой воды в теплосетях г. Югорска 103

Таблица 2.19 – Расчетная производительность ХВО 105

Таблица 2.20 – Резервы и дефициты тепловой нагрузки в системе теплоснабжения г. Югорска

108

Таблица 2.21 – Перечень потребителей тепловой энергии г. Югорска, относящихся к первой категории 111

Таблица 2.22 – Аварийный резерв мощности котельных первой категории по расчетным этапам схемы теплоснабжения 113

Таблица 2.23 – Значения существующей и перспективной нагрузки потребителей за рассматриваемый период 115

Таблица 3.1 – Перспективные объемы нормативных потерь теплоносителя в период 2012-2015 г.г.. 119

Таблица 3.2 - Перспективные объемы нормативных потерь теплоносителя в период 2012-2015 г.г.. 122

Таблица 3.3 - Баланс производительности существующих водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя в период 2012-2015 г.г.. 126

Таблица 3.4 - Баланс производительности существующих водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя в период 2016-2023 г.г.. 128

Таблица 3.5 - Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя, установленных на теплоисточниках, и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения в период 2012-2015 г.г.. 131

Таблица 3.6 - Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя, установленных на теплоисточниках, и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения в период 2016-2027 г.г.. 133

Таблица 4.1 – Перечень объектов нового строительства от автономных источников теплоснабжения 138

Таблица 4.2 – Перечень котельных, на которых не предусмотрены или находятся в нерабочем состоянии водоподготовительные установки 139

Таблица 4.3 - Балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и присоединенной тепловой нагрузки в рассматриваемый период 2012-2015 г.г.. 142

Таблица 4.4 - Балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и присоединенной тепловой нагрузки в рассматриваемый период 2016-2027 г.г.. 144

Таблица 4.5 – Перечень потребителей тепловой энергии г. Югорска, относящихся к первой категории 146

Таблица 4.6 – Аварийный резерв мощности котельных первой категории по расчетным этапам Схемы 148

Таблица 5.1 - Перечень потребителей, предлагаемых к переключению на котельную №1 149

Таблица 5.2 – Перечень участков тепловых сетей, предлагаемых к строительству 149

Таблица 5.3 – Перечень реконструируемых участков тепловых сетей 150

Таблица 5.4 – Перечень участков тепловых сетей для обеспечения приростов тепловой нагрузки от существующих теплоисточников 151

Таблица 5.5 – Программа реконструкции участков тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки 159

Таблица 5.6 – Перечень мероприятий по строительству участков тепловых сетей 161

Таблица 5.7 – Перечень строящихся участков тепловых сетей необходимых для переключения тепловой нагрузки 163

Таблица 5.8 - Перечень реконструируемых участков тепловых сетей необходимых для переключения тепловой нагрузки 163

Таблица 6.1 - Перспективные нагрузки с учётом застройки/сноса и перераспределения нагрузок между источниками 166

Таблица 6.2 - Выработанная теплота 168

Таблица 6.3 - Расход топлива по источникам 170

Таблица 7.1 – Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, млн. руб.\* 175

Таблица 8.1 - Реестр зон деятельности теплоснабжающих организаций в г.Югорске 183

# Введение

# I. Общие сведения об объекте исследования

Город Югорск является городским округом Ханты – Мансийского автономного округа - Югры. Закон об этом принят Думой Ханты – Мансийского автономного округа - Югры 16.12.1996 и подписан губернатором округа 23.12.1996. В состав муниципального образования «Город Югорск» входят город Югорск и район Югорск-2. Город Югорск расположен в центральной части Советского района на расстоянии 12 км западнее районного центра города Советский на территории Муниципального образования город Югорск в западной части Ханты-Мансийского автономного округа - Югры Тюменской области.

Город находится в бассейне рек Ух и Эсс, притоков реки Конды. Расстояние до жилой застройки от реки Эсс составляет около 2800 м, от реки Ух – около 4800 м.

В зимний период реки питаются исключительно грунтовыми водами, и качество речной воды мало отличается от грунтовых вод. В долинах рек прослеживаются пойма и две надпойменные террасы. Поймы рек плоские, широкие, местами сильно заболоченные. Первая надпойменная терраса, выраженная более отчетливо, развита наиболее широко. Вторая надпойменная – прослеживается лишь отдельными разрозненными участками. Долины рек в пределах планируемого района характеризуются асимметричным строением: левобережные склоны более крутые и высокие, правые – более пологие.

Русла крупных водотоков сильно меандрируют в пределах пойм, а мелкие водотоки часто не имеют постоянного русла и теряются в низах. Водоразделы между долинами рек имеют плоский, равнинный характер. Сток атмосферных вод в районе затруднен и происходит замедленно, что вызывает значительное переувлажнение территории и ее заболачивание.

В геоморфологическом отношении рассматриваемая территория представляет собой южные отроги Северо-Сосьвинской возвышенности, к югу постепенно переходящие в Кондинскую низменность.

Рельеф поверхности планируемого района преимущественно равнинный, полого-холмистый, местами, осложненный большими понижениями.

Абсолютные отметки поверхности меняются от 80 до 100 в долинах рек, от 110 до 113 м на водоразделах.

В пределах района, прилегающего к городу, широко развиты леса и болота, в большинстве случаев приуроченные к долинам рек, а также к древним бессточным котлованам.

Поверхность таких болот в центральной части обычно покрыта моховыми кочками с окнами моховых топей; по краям – заросла мелким угнетенным сосновым лесом.

На более возвышенных и сухих участках, сложенных песчаными грунтами, широко развиты высокие сосновые леса с тонким мохово-растительным покровом (5-10 см).

Характерной особенностью района является почти полное отсутствие крупных озер. По поймам водотоков и обширных болот развита сеть мелких озер, большая часть которых мелководна, находится в стадии заторфовывания и, частично, пересыхает в сухое время года.

Рельеф местности в пределах обследуемого участка - ровный. Абсолютные отметки поверхности колеблются в пределах от 117 м до 113 м. Растительный покров придорожной полосы представлен посадками кустарников и лиственных деревьев вдоль домов.

Климат округа резко континентальный, характеризуется быстрой сменой погодных условий особенно в переходные периоды - от осени к зиме и от весны к лету, а также в течение суток. Зима суровая и продолжительная с устойчивым снежным покровом, лето короткое и сравнительно теплое, переходные сезоны (весна, осень) с поздними весенними и ранними осенними заморозками. Средняя температура января по округу от -18 до -24 градусов по Цельсию. До середины июня нередки заморозки. Самый теплый месяц июль, средняя температура от +15,7 до +18,4 градусов по Цельсию. Годовая продолжительность солнечного сияния по округу от 1600 до 1900 часов.

Доставка людей и оборудования возможна железнодорожным транспортом до железнодорожной станции Геологическая, также сообщение с районом работ возможно автомобильным транспортом по автодороге Екатеринбург – Ивдель – Советский.

Территория района работ относится в основном ко II категории сложности по Справочнику укрупненных базовых цен на инженерно – геодезические изыскания для строительства. М 2004. (СУБЦ – 04).

Значения среднемесячной температуры воздуха и температуры почвы в городе Югорске в соответствии с данными ГУ «Ханты-Мансийский ЦГМС», представлены в таблице 1 и таблице 2 соответственно.

Таблица 1 - Среднемесячная температура воздуха в городе Югорске

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | Год |
| -25,8 | -23,6 | -7,6 | +3.1 | +9.1 | + 14.5 | + 17,2 | + 14.9 | +7.1 | +2.8 | -7.6 | -20.6 | -1.4 |

Данные о температуре почвы города Югорска представлены в таблице 1.2.

Таблица 2 – Температура почвы городе Югорске

| **Месяц** | **Температура почвы на глубинах (°С)** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **0.2 м** | **0.4 м** | **0.8 м** | **1.2 м** | **1,6 м** |
| Январь | -0.9 | 0.1 | 1,4 | 1.8 | 2.2 |
| Февраль | -2.0 | -0,9 | 0,8 | 1,2 | 1.6 |
| Март | -1.2 | -0.7 | 0.4 | 0.8 | 1.2 |
| Апрель | 0.0 | 0.0 | 0.4 | 0.6 | 0.9 |
| Май | 2,4 | 1.2 | 1.4 | 1,2 | 1.2 |
| Июнь | 9.7 | 7,8 | 5.9 | 4.5 | 3,7 |
| Июль | 13.3 | I 1.8 | 9.9 | 7.9 | 6.8 |
| Август | 13.4 | 12.6 | 11.2 | 9.7 | 8.7 |
| Сентябрь | 7.9 | 8.4 | 8.7 | 8,3 | 8.0 |
| Октябрь | 2.8 | 3,9 | 5.5 | 6,3 | 6.8 |
| Ноябрь | -0.9 | 0.7 | 2.7 | 3.5 | 4.3 |
| Декабрь | -5,6 | -3.5 | 0.0 | 1-3 | 2.3 |

Численность населения города Югорска по состоянию на начало 2012 года составила 35 тыс. чел.

Общая площадь земель города Югорска в 2010 г. составила 32 357 га. Наибольшую площадь занимают земли лесного фонда – 43,4%. Территория жилой застройки занимает 1,7% и составляет 544 га, из которой 1,3% городской территории занимает малоэтажная (1-2 этажная усадебная) застройка – 404 га.

Общая площадь жилищного фонда города Югорска по состоянию на 01.01.2012 составляет 947,3 тыс. м2. В отчетном году снесено общей площади 5,9 тыс. м2 (7 зданий) ветхого жилья. Обеспеченность населения площадью жилых квартир составляет 27,1 м2 на 1 человека, что превышает среднеокружной показатель на 45%.

# II. Общая часть

2.1 Основание разработки схемы теплоснабжения является Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Цель разработки схемы теплоснабжения – рассмотрение и техническая оценка текущего состояния системы теплоснабжения города, определение обоснованных технических направлений развития системы теплоснабжения, укрупненная оценка необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение, связанных с развитием систем теплоснабжения.

Состав схем теплоснабжения и требования к ним определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «Требования к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и другими документами, регламентирующими деятельность в области теплоснабжения

2.2 Разработка схемы и электронной модели системы теплоснабжения города Югорска выполняется в соответствии с договором № 88П от 25.12.2012 заключенным обществом с ограниченной ответственностью Инженерно-техническим центр «Комплексные энергетические решения» (далее – ИТЦ «КЭР») с автономной некоммерческой организацией «Центр энергосбережения Югры». Объем выполняемых работ определен техническим заданием, являющимся приложением № 1 к Договору.

2.3 Письмом от 09.01.2013 №1 ИТЦ «КЭР» уведомило главу администрации города Югорска о начале разработки схемы теплоснабжения города Югорска.

2.4 Первое совместное рабочее установочное совещание рабочей группы по разработке схемы теплоснабжения города Югорска с участием представителя «ИТЦ «КЭР» - разработчика схемы теплоснабжения, было проведено 30.01.2013 под председательством заместителя главы Администрации города Югорска – директора Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса В.К. Бандурина. На установочном совещании определены основные вопросы, требующие решения при проведении предпроектного исследования и в дальнейшем при разработке схемы теплоснабжения города Югорска, установлены сроки их исполнения, и назначены ответственные лица.

2.5 Исходная информация, приведенная в настоящей главе, собрана в ходе предпроектного исследования выполненного специалистами ИТЦ «КЭР» в следующих организациях (учреждениях):

Службах администрации города Югорска:

* Департаменте жилищно-коммунального и строительного комплекса;
* Управлении градостроительства и архитектуры;
* Отделе по управлению муниципальной собственностью.

Организациях, занятых деятельностью в сфере теплоснабжения:

* Обществе с ограниченной ответственностью «Югорскэнергогаз» (далее – «Югорскэнергогаз»);
* Управлении по эксплуатации зданий и сооружений ООО «Газпром трансгаз Югорск». (прежнее название организации, до 2013 г. - «Югорское ремонтно-наладочное управление ООО «Газпром трансгаз Югорск») (далее - УЭЗС);
* Обществе с ограниченной ответственностью «Югорскремстройгаз» (далее – «Югорскремстройгаз»).
* Товариществе собственников жилья «Мой дом» (далее - ТСЖ «Мой дом»);
* Товариществе собственников жилья «Олимп» (далее – ТСЖ «Олимп»);
* Обществе с ограниченной ответственностью «Управляющая компания» (далее – ООО «УК»).

Организации - поставщике газа - филиале ЗАО «Газпром межрегионгаз Север» в Ханты-Мансийском округе - Югре;

Органе государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в сфере теплоснабжения – Региональной службе по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Формы опросного листа направлены ИТЦ «КЭР» в Администрацию города Югорска письмом от 16.01.2013 № 6, запрос в Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры направлен письмом от 18.01.2013 № 100/11/13.

Отчет о результатах предпроектного исследования городской инфраструктуры и системы теплоснабжения города Югорска, в котором структурирована вся исходная информация, показывающая существующее положение, сложившееся в городской инфраструктуре и системе теплоснабжения города Югорска, согласован с Администрацией города Югорска и утвержден АНО «Центр энергосбережения Югры.

# 

# Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа

## 

## 1.1. Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы)

Прогнозные данные по приростам площадей строительных фондов на каждом этапе рассматриваемого периода, подготовлены на основании анализа решений Генерального плана развития города Югорска и информации полученной от Администрации города Югорска.

Плановые показатели строительства жилого фонда в городе Югорске рассчитаны на следующие условия:

- увеличение целевого показателя жилищной обеспеченности, определенного в Генеральном плане;

- численность населения города Югорск к 2027 году вырастет до 40,2 тыс. человек (на основании среднего наиболее вероятного сценария рождаемости, смертности и миграционной привлекательности региона в указанный период);

- приоритетность застройки (с учетом привлекательности для застройщиков).

- нагрузки систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения определены с учетом объектов социальной, культурной и бытовой инфраструктуры;

- предполагается автономное теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение) индивидуального жилищного фонда.

План размещения застройки в городе Югорске на период 2013-2027 г.г. с разбивкой по годам в разрезе каждого элемента территориального деления представлены в таблице 1.1.

Таблица 1.1 – План размещения застройки в г. Югорске на период 2013-2027 гг. с разбивкой по годам в разрезе каждого элемента территориального деления

| **Наименование единиц**  **территориального деления**  **(мкрн, кадастр)** | **Отапливаемая площадь, тыс. м 2** | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сносимые здания** | **Жилые и**  **многоквартирные**  **дома** | | **Общественные здания** | **Производственные здания**  **промышленных**  **предприятий** | **Всего** |
| **1-4 эт.** | **5 эт. и выше** |
| **на 01.01.2014** | | | | | | |
| **1 микрорайон** | | | | | | |
| Художественно-эстетическая школа,  Никольская, 9/1 | - | 0 | 0 | 2,7 | 0 | 2,7 |
| **3 микрорайон** | | | | | | |
| Жилой дом Менделеева 3-эт, 59 | - | 1,7 | 0 | 0 | 0 | 1,7 |
| **5А микрорайон** | | | | | | |
| Жилой дом 5-7 эт. Чкалова, 7, корпус 3 | - | 0 | 12,6 | 0 | 0 | 12,6 |
| Жилой дом 5-7 эт. Чкалова, 7, корпус 1,  1 очередь | - | 0 | 6,2 | 0 | 0 | 6,2 |
| ФОК Студенческая, 35 | - | 0 | 0 | 17,6 | 0 | 17,6 |
| **6 микрорайон** | | | | | | |
| Жилой дом 3-эт Менделеева, 47 | **-** | 2,6 | 0 | 0 | 0 | 2,6 |
| Жилой дом 3-эт Менделеева, 30 | - | 2,6 | 0 | 0 | 0 | 2,6 |
| **8 микрорайон** | | | | | | |
| Торговый центр Торговая, 1 | - | 0 | 0 | 2,0 | 0 | 2,0 |
| **10 микрорайон** | | | | | | |
| Магазин «Цветы» Спортивная, 2А | - | 0 | 0 | 0,2 | 0 | 0,2 |
| Магазин Спортивная, 1 | - | 0 | 0 | 0,6 | 0 | 0,6 |
| **12 микрорайон** | | | | | | |
| Бюро-магазин ритуальных услуг,  Попова, 3А | - | 0 | 0 | 0,3 | 0 | 0,3 |
| **14А микрорайон** | | | | | | |
| Жилой дом 5-эт Мичурина, 13 | - | 0 | 3,5 | 0 | 0 | 3,5 |
| Детский сад на 140 мест, Лунная, 4 | - | 0 | 0 | 2,8 | 0 | 2,8 |
| **15 микрорайон** | | | | | | |
| Жилой дом 3-эт Мира, 54А | - | 1,7 | 0 | 0 | 0 | 1,7 |
| **Зеленая зона** | | | | | | |
| Родильное отделение с телятником блок 2, 7 км зеленой зоны | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,50 | 0,50 |
| Родильное отделение с телятником блок 3, 7 км зеленой зоны | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,47 | 0,47 |
| Коровник № 1, 7 км зеленой зоны | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,96 | 0,96 |
| Коровник № 2, 7 км зеленой зоны | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,96 | 0,96 |
| **Всего по городу за 2013 год** | **-** | **8,6** | **22,3** | **26,2** | **2,9** | **60,0** |
| **на 01.01.2015** | | | | | | |
| **3 микрорайон** | | | | | | |
| Жилой дом 3-эт Менделеева, 37 | - | 2,5 | 0 | 0 | 0 | 2,5 |
| Жилой дом 3-эт Менделеева, 39 | - | 2,5 | 0 | 0 | 0 | 2,5 |
| **5А микрорайон** | | | | | | |
| Жилой дом 5-7-эт Чкалова, 7, корпус 1, 2 очередь | - | 0 | 6,2 | 0 | 0 | 6,2 |
| **8 микрорайон** | | | | | | |
| Жилой дом 7-эт Ленина, 43-Механизаторов | - | 0 | 10,0 | 0 | 0 | 10,0 |
| **9 микрорайон** | | | | | | |
| Жилой дом 2-4-эт Калинина, 54 | - | 3,9 | 0 | 0 | 0 | 3,9 |
| Жилой дом 2-4-эт Калинина, 52 | - | 2,6 | 0 | 0 | 0 | 2,6 |
| **11 микрорайон** | | | | | | |
| Жилой дом 9-эт Лесозаготовителей, 9 | - | 0,0 | 14,6 | 0,0 | 0,0 | 14,6 |
| Многоэтажный гараж | - | 0,0 |  | 5,0 | 0,0 | 5,0 |
| **12 микрорайон** | | | | | | |
| Жилой дом 7-эт Титова, 11 | - | 0 | 5,0 | 0 | 0 | 5,0 |
| **13 микрорайон** | | | | | | |
| Жилой дом 3-эт Мира, 51 | - | 1,7 | 0 | 0 | 0 | 1,7 |
| **14 А микрорайон** | | | | | | |
| Жилой дом 5-эт Мичурина, 15А | - | 0 | 3,5 | 0 | 0 | 3,5 |
| **15 микрорайон** | | | | | | |
| Жилой дом 3-эт Спортивная, 39 | - | 2,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2,5 |
| **Зеленая зона** | | | | | | |
| Птичник, 7 км зеленой зоны | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1,5 | 1,5 |
| **Всего по городу за 2014 год** | **-** | **15,7** | **39,3** | **5,0** | **1,5** | **61,5** |
| **на 01.01.2016** | | | | | | |
| **1 микрорайон** | | | | | | |
| Жилой дом 7-9-эт Студенческая –  Толстого | - | 0 | 10,0 | 0 | 0 | 10,0 |
| Магазин Газовиков, 2 Б | - | 0 | 0 | 0,7 | 0 | 0,7 |
| **3 микрорайон** | | | | | | |
| Жилой дом 3-эт Менделеева, 47 | - | 1,7 | 0 | 0 | 0 | 1,7 |
| Детский сад на 300 мест, Менделеева, 63 | - | 0 | 0 | 3,39 | 0 | 3,39 |
| **5А микрорайон** | | | | | | |
| Жилой дом 5-7-эт Чкалова, 7, корпус 2 | - | 0 | 14,9 | 0 | 0 | 14,9 |
| **8 микрорайон** | | | | | | |
| Жилой дом 9-эт Механизаторов, 8 | - | 0,0 | 4,8 | 0,0 | 0,0 | 4,8 |
| Торговый центр ул. Октябрьская | - | 0,0 | 0,0 | 5,0 | 0,0 | 5,0 |
| **10 микрорайон** | | | | | | |
| Кафе в сквере | - | 0 | 0 | 1,0 | 0 | 1,0 |
| **11 микрорайон** | | | | | | |
| Жилой дом 5-7-эт Железнодорожная, 21 | - | 0 | 5,5 | 0 | 0 | 5,5 |
| **12 микрорайон** | | | | | | |
| Жилой дом 5-эт по ул. Попова | ул. Попова, 19, 21 | 0,0 | 10,0 | 0,0 | 0,0 | 10,0 |
| Офисно-развлекательный комплекс по ул. Гастелло | - | 0,0 | 0,0 | 5,0 | 0,0 | 5,0 |
|  | | | | | | |
| **Всего по городу за 2015 год** | **-** | **1,7** | **45,2** | **15,1** | **0,0** | **62,0** |
| **на 01.01.2017** | | | | | | |
| **2 микрорайон** | | | | | | |
| Магазин смешанных товаров по ул. Широкая | - | 0 | 0 | 0,2 | 0 | 0,2 |
| **3 микрорайон** | | | | | | |
| 2-4 х этажные жилые дома по ул. Садовая - Менделеева | ул. Садовая, 62, 62а, 68, ул. Менделеева, 45 | 3,4 | 0 | 0 | 0 | 3,4 |
| 2-4 х этажные жилые дома по ул. Садовая – Менделеева | ул. Садовая 60,  ул. Менделеева 41 | 3,4 | 0 | 0 | 0 | 3,4 |
| 2-4 х этажные жилые дома по ул. Садовая - Менделеева | ул. Садовая 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, ул. Менделеева 29, 31, 33, 35 | 3,4 | 0 | 0 | 0 | 3,4 |
| **5 микрорайон** | | | | | | |
| Детский сад на 300 мест, Сибирский бульвар | - | 0 | 0 | 3,4 | 0 | 3,4 |
| **6 микрорайон** | | | | | | |
| 2-4 х этажные жилые дома по ул. Садовая - Менделеева | ул. Магистральная 19, ул. Менделеева 49 | 1,7 | 0 | 0 | 0 | 1,7 |
| 2-4 х этажные жилые дома по ул. Менделеева | ул. Менделеева 22, 30, 32, 34, 36 ул. Магистральная 21, 27, 29 | 5,1 | 0 | 0 | 0 | 5,1 |
| Детско-юношеский центр «Прометей» по ул. Менделеева | - | 0 | 0 | 0,8 | 0 | 0,8 |
| **7 микрорайон** | | | | | | |
| Общественный центр | - | 0 | 0 | 0,4 | 0 | 0,4 |
| **10 микрорайон** | | | | | | |
| Духовная гимназия по ул. 40 лет Победы | - | 0 | 0 | 2,5 | 0 | 2,5 |
| **12 микрорайон** | | | | | | |
| 2-4 х этажный жилой дом по ул. Таежная | ул. Таежная 17, 19,21, 23 | 4,0 | 0 | 0 | 0 | 4 |
| **14 А микрорайон** | | | | | | |
| Общественный центр ул. Лунная | - | 0,0 | 0,0 | 0,3 | 0,0 | 0,3 |
| 3-х этажные жилые дома | - | 12,0 | 0,0 |  | 0,0 | 12,0 |
| **15 микрорайон** | | | | | | |
| 2-4 х этажный жилой дом по ул. Мира | ул. Мира 61, 63, 65 | 5,1 | 0 | 0 | 0 | 5,1 |
| 2-4 х этажный жилой дом по ул. Мира | ул. Мира 57а, 59, 59а | 2,5 | 0 | 0 | 0 | 2,5 |
| 2-4 х этажный жилой дом по ул. Мира | ул. Мира 65а | 1,7 | 0 | 0 | 0 | 1,7 |
| **16А микрорайон** | | | | | | |
| Спорткомплекс по ул. Славянская, 13 | - | 0,0 | 0,0 | 0,6 | 0,0 | 0,6 |
|  | | | | | | |
| Средняя школа на 1000 учащихся с плавательным бассейном по  ул. Студенческая | - | 0,0 | 0,0 | 3,0 | 0,0 | 3,0 |
| **Всего по городу за 2016 год** | - | **42,3** | **0,0** | **11,2** | **0,0** | **53,5** |
| **на 01.01.2018** | | | | | | |
| **1 микрорайон** | | | | | | |
| 5-ти этажный жилой дом по  ул. Студенческая 16/3 | ул. Красноармейская 16 | 0,0 | 2,8 | 0,0 | 0,0 | 2,0 |
| **8 микрорайон** | | | | | | |
| Реконструкция Югорского  индустриального колледжа | - | 0,0 | 0,0 | 3,0 | 0,0 | 3,0 |
| 3-9 ти этажные жилые дома по  ул. Попова со встроенными  помещениями | ул. Попова 50, 52, 54, 56, 58 ул. 40 лет Победы 20, 22, 24 | 0,0 | 4,0 | 0,0 | 0,0 | 4,0 |
| 3-9 ти этажный жилой дом по ул. Попова | ул. Попова 62, 64 | 0,0 | 2,5 | 0,0 | 0,0 | 2,5 |
| **11 микрорайон** | | | | | | |
| 5-9 этажный жилой дом | ул. Лесозаготовителей 4 | 0,0 | 6,2 | 0,0 | 0,0 | 6,2 |
| **12 микрорайон** | | | | | | |
| 2-4 х этажные жилые дома по  ул. Калинина | ул. Калинина 19, 21, 21а, ул. Мира 39 | 1,8 | 0 | 0 | 0 | 1,8 |
| 2-4 х этажные жилые дома по  ул. Калинина | ул. Калинина 13, 15, 17 | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 1,2 |
| 2-4 х этажные жилые дома по  ул. Таежная-Калинина | ул. Калинина 9, 11;  ул. Таежная 9, 11, 13 | 1,8 | 0 | 0 | 0 | 1,8 |
| 2-4 х этажный жилой дом по ул. Новая | ул. Мира 42 ул. Новая 2в, 4 ул. Советская 7 | 5,1 | 0 | 0 | 0 | 5,1 |
| 2-4 х этажный жилой дом по ул. Новая - Спортивная | ул. Новая 2а, 2,  ул. Спортивная 17, 19, 21 ул. Советская 7, 9, 11, 12 ул. Таежная 32 | 11,9 | 0 | 0 | 0 | 11,9 |
| 2-4 х этажный жилой дом по ул. Таежная со встроенным соцкульбытом | ул. Таежная 28,30  ул. Мира 40 | 5,1 | 0,0 | 0,2 | 0,0 | 5,3 |
| 2- 4 х этажные жилые дома со встроенным соцкульбытом по ул. Таежная | ул. Таежная 2а, 2, 14, 14а, 16а, 18, 20 ул. Гастелло 13, 13а | 15,3 | 0,0 | 0,3 | 0,0 | 15,6 |
| Торговый центр ул. Студенческая | - | 0,0 | 0,0 | 5,0 | 0,0 | 5,0 |
| **14а микрорайон** | | | | | | |
| 3-х этажные жилые дома | - | 12,0 | 0,0 |  | 0,0 | 12,0 |
| **Всего по городу за 2017 год** |  | **54,2** | **15,4** | **8,5** | **0,0** | **77,4** |
| **на период 2018 - 2022 гг.** | | | | | | |
| **1 микрорайон** | | | | | | |
| 5-ти этажный жилой дом по  ул. Свердлова | ул. Красноармейская 15 | 0,0 | 2,8 | 0,0 | 0,0 | 2,8 |
| 5-ти этажный жилой дом по  ул. Свердлова | пер. Зеленый 2, 4 | 0,0 | 2,8 | 0,0 | 0,0 | 2,8 |
| 5-ти этажный жилой дом по  ул. Свердлова | пер. Зеленый 3,5,7 | 0,0 | 5,6 | 0,0 | 0,0 | 5,6 |
| Детский сад на 300 мест по  ул. Свердлова | ул. Красноармейская 4, 8, 9, 10, 11 | 0,0 | 0,0 | 3,5 | 0,0 | 3,5 |
| **12 микрорайон** | | | | | | |
| 2-4 х этажные жилые дома со встроенным кульбытом по ул. Таежная –  Калинина,  у*л. Таежная 1, 3 ул. Гастелло 11, 9, ул. Калинина 1,3* | - | 2,4 | 0 | 0,13 | 0 | 2,53 |
| 2-4 х этажные жилые дома по  ул. Калинина - Титова, у*л. Калинина 2, 4, 6; ул. Гастелло 5* | - | 2,4 | 0 | 0 | 0 | 2,4 |
| 2-4 х этажные жилые дома по  ул. Калинина, у*л. Калинина 24, 26, 28, 30, 32,  ул. Мира 36,  ул. Спортивная 13, пер. Титова 1* | - | 1,8 | 0 | 0 | 0 | 1,8 |
| 2-4 х этажные жилые дома по  ул. Калинина - Титова, *ул. Калинина 18, 20, 22, 22а; ул. Мира 37; ул. Дружбы Народов 8, 9, 9а, 10, 10а, 11, 11а, 12, 12а; ул. Титова 29, 31, 33, 35, 37, 39* | - | 3,0 | 0 | 0 | 0 | 3 |
| 2-4 х этажные жилые дома по  ул. Калинина - Титова, *Ул. Калинина 10, 14, 16;  ул. Дружбы Народов 1а, 1б, 2, 2а, 3, 3а, 4, 4а, 5, 5а, 5б, 6, 6а, 7, 7а, 8;  ул. Титова 19, 21, 23, 25, 25а, 27* | - | 6,0 | 0 | 0 | 0 | 6 |
| 4 х этажный жилой дом по  ул. Калинина, 23/1 | - | 0,6 | 0 | 0 | 0 | 0,6 |
| Детский сад на 120 мест по ул. Титова | ул. Титова 66, 68, 70, пер. Поперечный 1, 2, 2а | 0 | 0 | 2,5 | 0 | 2,5 |
| 2 х этажные жилые дома по ул. Титова, у*л. Титова 26, 28, 30* | - | 1,2 | 0 | 0 | 0 | 1,2 |
| Детский сад на 120 мест по ул. Таежная | ул. Таежная 5, 7, 9, 9а, ул. Калинина 5, 7, 9 | 0 | 0 | 2,5 | 0 | 2,5 |
| 2-4 х этажные жилые дома по  ул. Таежная, *ул. Таежная 25, ул.Мира 38* | - | 2,4 | 0 | 0 | 0 | 2,4 |
| **9 микрорайон** | | | | | | |
| 3-9 ти этажные жилые дома по  ул. Попова, *ул. Попова, 23, 25, 27* | - | 0 | 4,2 | 0 | 0 | 4,2 |
| 3-9 ти этажные жилые дома с  встроенными объектами соцкультбыта по ул. Титова - Попова, ул. Попова 45, 47, 49, 51, 53, 55, 57, 57а; ул. Спортивная 10; ул. Титова 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64; пер. Поперечный 1а | - | 0 | 15,2 | 0,6 | 0 | 15,2 |
| **12 микрорайон** | | | | | | |
| Медицинский комплекс (расширение  городской больницы) по ул. Титова | ул. Титова 55, 57, 59 | 0 | 0 | 3,5 | 0 | 3,5 |
| **16 микрорайон** | | | | | | |
| Общественный центр по ул. Солнечная | - | 0 | 0 | 0,5 | 0 | 0,5 |
| Детский сад на 50 мест по ул. Солнечная | - | 0 | 0 | 1,27 | 0 | 1,27 |
| **8 микрорайон** | | | | | | |
| Торговый центр по ул. Железнодорожная | - | 0 | 0 | 3,0 | 0 | 3,0 |
| **12** | | | | | | |
| Здание бытового назначения по ул. Мира | - | 0 | 0 | 1,25 | 0 | 1,25 |
| Административное здание по ул. Мира | - | 0 | 0 | 1,25 | 0 | 1,25 |
| **11 микрорайон** | | | | | | |
| Многоэтажный гараж по ул. Строителей | - | 0 | 0 | 4,5 | 0 | 4,5 |
| **Всего по городу за период 2018 - 2022 гг** |  | **19,8** | **30,5** | **24,5** | **0,0** | **74,2** |
| **на период 2023 - 2027 гг.** | | | | | | |
| **1 микрораойн** | | | | | | |
| 3-9 ти этажные жилые дома с встроенными объектами соцкульбыта по  ул. Садовая-Заводская | ул. Садовая 2,4,6,8,10,12,14, 14а,  ул. Заводская 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11, 12,13,14,15,16,  ул. Студенческая 22 | 0,0 | 22,0 | 0,0 | 0,0 | 22,0 |
| **8 микрорайон** | | | | | | |
| 9-ти этажные жилые дома по  ул. Октябрьская | ул. Октябрьская 1,3,5,7,9,11,13 | 0 | 14,4 | 0 | 0 | 14,4 |
| **9 микрорайон** | | | | | | |
| 3-9 ти этажные жилые дома с встроенными объектами соцкультбыта по  ул. Титова - Попова, у*л. Попова 75, 77, 79, 85, 87, 89; ул. Титова 72, 74, 76, 78, 80, 82, 84, 86, 88; ул. Механизаторов; 33 пер. Поперечный 4а* | - | 0 | 13,3 | 0 | 0 | 13,3 |
| 2-4 ти этажные жилые дома по ул. Титова - Механизаторов, у*л. Титова 90, 92, 94, 96; ул. Механизаторов 30а; ул. Октябрьская 31, 33, 33а* | - | 9,5 | 0 | 0 | 0 | 9,5 |
| **11 микрорайон** | | | | | | |
| 3-9 этажные жилые дома в квартале  ул. Лесозаготовителей-Ленина-Строителей, у*л. Лесозаготовителей 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34 ул. Ленина 4, 6; ул. Строителей 21, 23, 25, 27* | - | 0 | 11,7 | 0 | 0 | 11,7 |
| 3-9 ти этажные жилые дома с  встроенными объектами соцкультбыта в квартале ул. Лесозаготовителей-Ленина-Строителей-Попова, у*л. Лесозаготовителей 36, 38, 40, 44, 46, 48, 50, 52;  ул. Строителей 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41; ул. Попова 16, 18; ул. Ленина 3, 5* | - | 0 | 14,3 | 0 | 0 | 14,3 |
| **9 микрорайон** | | | | | | |
| Средняя школа на 975 учащихся с  плавательным бассейном по  ул. Спортивная | - | 0 | 0 | 4,43 | 0 | 4,43 |
| **1 микрорайон** | | | | | | |
| 3-9 ти этажные жилые дома с  встроенными объектами соцкультбыта по  ул. Садовая-Заводская, у*л. Садовая 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 14а; ул. Заводская 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16; ул. Студенческая 22* | - | 0 | 25,3 | 0 | 0 | 25,3 |
| **Югорск 2** | | | | | | |
| 3-х этажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями  общественного назначения |  | 12,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 12,0 |
| Административное здание по  ул. Гастелло |  | 0,0 | 0,0 | 4,0 | 0,0 | 4,0 |
| **Всего по городу за период 2023 - 2027 г.г.** |  | **21,5** | **101,0** | **8,4** | **0,0** | **130,9** |
| **Всего по городу по группам** |  | ***163,8*** | ***253,7*** | ***98,9*** | ***4,4*** | ***519,5*** |

Прогнозные приросты площадей строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий на каждом этапе на период с 2013 по 2027 г.г. представлены в таблице 1.2.

Таблица 1.2 – Прогнозные приросты площадей строительных фондов (по элементам территориального деления)

| **Наименование расчетно-планировочных**  **образований** | **Тип объекта**  **строительства** | **Прирост отапливаемых площадей, тыс. м2/год** | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2013г.** | **2014г.** | **2015г.** | **2016г.** | **2017г.** | **2018-2022гг.** | **2023-2027гг.** | **Всего** |
| 1 микрорайон | Жилые и многоквартирные дома  1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Жилые и многоквартирные дома  5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 10,0 | 0,0 | 2,8 | 11,1 | 47,3 | 71,2 |
| Общественные  здания | 2,7 | 0,0 | 0,7 | 0,0 | 0,0 | 3,5 | 0,0 | 6,9 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого по 1 микрорайону** | | **2,7** | **0,0** | **10,7** | **0,0** | **2,8** | **14,6** | **47,3** | **78,1** |
| 2 микрорайон | Жилые и многоквартирные дома  1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Жилые и многоквартирные дома  5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Общественные  здания | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,2 |
| Производственные здания промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого по 2 микрорайону** | | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,2** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,2** |
| 3 микрорайон | Жилые и многоквартирные дома  1-4 эт. | 1,7 | 5,0 | 1,7 | 10,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 18,6 |
| Жилые и многоквартирные дома  5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Общественные здания | 0,0 | 0,0 | 3,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3,4 |
| Производственные здания промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого по 3 микрорайону** | | **1,7** | **5,0** | **5,1** | **10,2** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **22,0** |
| 5 микрорайон | Жилые и многоквартирные дома  1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Жилые и многоквартирные дома  5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Общественные  Здания | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3,4 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого по 5 микрорайону** | | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **3,4** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **3,4** |
| 5А микрорайон | Жилые и многоквартирные дома  1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Жилые и многоквартирные дома  5 эт. и выше | 18,8 | 6,2 | 14,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 39,9 |
| Общественные  здания | 17,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 17,6 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого по 5А микрорайону** | | **36,4** | **6,2** | **14,9** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **57,5** |
| 6 микрорайон | Жилые и многоквартирные дома  1-4 эт. | 5,2 | 0,0 | 0,0 | 6,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 12,0 |
| Жилые и многоквартирные дома  5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Общественные  здания | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,8 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого по 6 микрорайону** | | **5,2** | **0,0** | **0,0** | **7,6** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **12,8** |
| 7 микрорайон | Жилые и многоквартирные дома  1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Жилые и многоквартирные дома  5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Общественные  здания | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,4 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого по 7 микрорайону** | | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,4** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,4** |
| 8 микрорайон | Жилые и многоквартирные дома  1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Жилые и многоквартирные дома  5 эт. и выше | 0,0 | 10,0 | 4,8 | 0,0 | 6,5 | 0,0 | 14,4 | 35,7 |
| Общественные  здания | 2,0 | 0,0 | 5,0 | 0,0 | 3,0 | 3,0 | 0,0 | 13,0 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого по 8 микрорайону** | | **2,0** | **10,0** | **9,8** | **0,0** | **9,5** | **3,0** | **14,4** | **48,7** |
| 9 микрорайон | Жилые и многоквартирные дома  1-4 эт. | 0,0 | 6,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 9,5 | 16,0 |
| Жилые и многоквартирные дома  5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 19,4 | 13,3 | 32,7 |
| Общественные  здания | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,6 | 4,4 | 5,0 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого по 9 микрорайону** | | **0,0** | **6,5** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **20,0** | **27,2** | **53,7** |
| 10  микрорайон | Жилые и многоквартирные дома  1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Жилые и многоквартирные дома  5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Общественные  здания | 0,8 | 0,0 | 1,0 | 2,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4,3 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого по 10 микрорайону** | | **0,8** | **0,0** | **1,0** | **2,5** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **4,3** |
| 11  микрорайон | Жилые и многоквартирные дома  1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Жилые и многоквартирные дома  5 эт. и выше | 0,0 | 14,6 | 5,5 | 0,0 | 6,2 | 0,0 | 26,0 | 52,3 |
| Общественные  здания | 0,0 | 5,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4,5 | 0,0 | 9,5 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого по 11 микрорайону** | | **0,0** | **19,6** | **5,5** | **0,0** | **6,2** | **4,5** | **26,0** | **61,8** |
| 12  микрорайон | Жилые и многоквартирные дома  1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4,0 | 42,2 | 19,8 | 0,0 | 66,0 |
| Жилые и многоквартирные дома  5 эт. и выше | 0,0 | 5,0 | 10,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 15,0 |
| Общественные  здания | 0,3 | 0,0 | 5,0 | 0,0 | 5,5 | 11,1 | 0,0 | 21,9 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого по 12 микрорайону** | | **0,3** | **5,0** | **15,0** | **4,0** | **47,7** | **30,9** | **0,0** | **102,9** |
| 13  микрорайон | Жилые и многоквартирные дома  1-4 эт. | 0,0 | 1,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1,7 |
| Жилые и многоквартирные дома  5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Общественные  здания | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого по 13 микрорайону** | | **0,0** | **1,7** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **1,7** |
| 14А  микрорайон | Жилые и многоквартирные дома  1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 12,0 | 12,0 | 0,0 | 0,0 | 24,0 |
| Жилые и многоквартирные дома  5 эт. и выше | 3,5 | 3,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7,0 |
| Общественные  здания | 2,8 | 0,0 | 0,0 | 0,3 |  | 0,0 | 0,0 | 3,1 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого по 14А микрорайону** | | **6,3** | **3,5** | **0,0** | **12,3** | **12,0** | **0,0** | **0,0** | **34,1** |
| 15  микрорайон | Жилые и многоквартирные дома  1-4 эт. | 1,7 | 2,5 | 0,0 | 9,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 13,5 |
| Жилые и многоквартирные дома  5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Общественные  здания | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 2,9 | 1,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4,4 |
| **Итого по 15 микрорайону** | | **4,6** | **4,0** | **0,0** | **9,3** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **17,9** |
| 16  микрорайон | Жилые и многоквартирные дома  1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Жилые и многоквартирные дома  5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Общественные  здания | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1,8 | 0,0 | 1,8 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого по 16 микрорайону** | | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **1,8** | **0,0** | **1,8** |
| 16  микрорайон | Жилые и многоквартирные дома  1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Жилые и многоквартирные дома  5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Общественные  здания | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3,6 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого по 16А микрорайону** | | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **3,6** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **3,6** |
| Югорск-2 | Жилые и многоквартирные дома  1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 12,0 | 12,0 |
| Жилые и многоквартирные дома  5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Общественные  здания | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4,0 | 4,0 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого по Югорск-2** | | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **16,0** | **16,0** |
| ***Итого по г. Югорск*** | | ***60,0*** | ***61,5*** | ***62,0*** | ***53,5*** | ***78,1*** | ***74,8*** | ***130,9*** | ***520,8*** |

Прогнозные приросты площадей строительных фондов, сгруппированные по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий на каждом этапе на период с 2013 по 2027 гг. представлены в таблице 1.3.

Приростов площадей строительных фондов в зоне действия котельных УЭЗС, «Югорскремстройгаз», ТСЖ «Мой дом», ТСЖ «Олимп» и ООО «УК в период с 2013 по 2027 гг. не планируется.

Таблица 1.3 - Прогнозные приросты площадей строительных фондов (по зонам действия источников тепловой энергии)

| **Наименование расчетно-планировочных**  **образований** | **Тип объекта**  **строительства** | **Прирост отапливаемых площадей, тыс. м2/год** | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2013г.** | **2014г.** | **2015г.** | **2016г.** | **2017г.** | **2018-2022гг.** | **2023-2027гг.** | **Всего** |
| **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | | | | |
| Котельная № 2 | Жилые и многоквартирные дома 1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Жилые и многоквартирные дома 5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Общественные здания | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2,5 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого Котельная № 2** | | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **2,5** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **2,5** |
| Котельная № 3 | Жилые и многоквартирные дома 1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Жилые и многоквартирные дома 5 эт. и выше | 0,0 | 10,0 | 4,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 14,4 | 29,2 |
| Общественные здания | 2,0 | 0,0 | 5,0 | 0,0 | 3,0 | 3,0 | 0,0 | 13,0 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого Котельная № 3** | | **2,0** | **10,0** | **9,8** | **0,0** | **3,0** | **3,0** | **14,4** | **42,2** |
| Котельная № 4 | Жилые и многоквартирные дома 1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Жилые и многоквартирные дома 5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 10,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 14,3 | 24,3 |
| Общественные здания | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2,5 | 0,0 | 2,5 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого Котельная № 4** | | **0,0** | **0,0** | **10,0** | **0,0** | **0,0** | **2,5** | **14,3** | **26,8** |
| Котельная № 6 | Жилые и многоквартирные дома 1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2,4 | 0,0 | 2,4 |
| Жилые и многоквартирные дома 5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Общественные здания | 0,0 | 0,0 | 5,0 | 0,0 | 0,0 | 0,1 | 0,0 | 5,1 |
| Производственные здания промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого Котельная №6** | | **0,0** | **0,0** | **5,0** | **0,0** | **0,0** | **2,5** | **0,0** | **7,5** |
| Котельная № 7 | Жилые и многоквартирные дома 1-4 эт. | 2,6 | 0,0 | 0,0 | 5,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7,7 |
| Жилые и многоквартирные дома 5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Общественные здания | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Производственные здания промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого Котельная № 7** | | **2,6** | **0,0** | **0,0** | **5,1** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **7,7** |
| Котельная № 8 | Жилые и многоквартирные дома 1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Жилые и многоквартирные дома 5 эт. и выше | 0,0 | 14,6 | 5,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 11,7 | 31,8 |
| Общественные здания | 0,0 | 5,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4,5 | 0,0 | 9,5 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого Котельная № 8** | | **0,0** | **19,6** | **5,5** | **0,0** | **0,0** | **4,5** | **11,7** | **41,3** |
| Котельная № 9 | Жилые и многоквартирные дома 1-4 эт. | 1,7 | 4,2 | 0,0 | 9,3 | 17,1 | 0,0 | 0,0 | 32,3 |
| Жилые и многоквартирные дома 5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Общественные здания | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Производственные здания промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого Котельная № 9** | | **1,7** | **4,2** | **0,0** | **9,3** | **17,1** | **0,0** | **0,0** | **32,3** |
| Котельная  № 10 | Жилые и многоквартирные дома 1-4 эт. | 4,3 | 5,0 | 1,7 | 11,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 22,9 |
| Жилые и многоквартирные дома 5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2,8 | 0,0 | 25,3 | 28,1 |
| Общественные здания | 17,6 | 0,0 | 3,4 | 3,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 24,8 |
| Производственные здания промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого Котельная № 10** | | **21,9** | **5,0** | **5,1** | **15,7** | **2,8** | **0,0** | **25,3** | **75,8** |
| Котельная  № 11 | Жилые и многоквартирные дома 1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Жилые и многоквартирные дома 5 эт. и выше | 18,8 | 6,2 | 14,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 39,9 |
| Общественные здания | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 5,0 | 0,0 | 0,0 | 5,0 |
| Производственные здания промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого Котельная № 11** | | **18,8** | **6,2** | **14,9** | **0,0** | **5,0** | **0,0** | **0,0** | **44,9** |
| Котельная  № 14 | Жилые и многоквартирные дома 1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Жилые и многоквартирные дома 5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 10,0 | 0,0 | 0,0 | 11,1 | 22,0 | 43,1 |
| Общественные здания | 2,7 | 0,0 | 0,7 | 0,0 | 0,0 | 3,5 | 0,0 | 6,9 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого Котельная № 14** | | **2,7** | **0,0** | **10,7** | **0,0** | **0,0** | **14,6** | **22,0** | **50,0** |
| Котельная  № 15 | Жилые и многоквартирные дома 1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 8,4 | 0,0 | 8,4 |
| Жилые и многоквартирные дома 5 эт. и выше | 0,0 | 5,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 5,0 |
| Общественные здания | 0,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,3 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого Котельная № 15** | | **0,3** | **5,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **8,4** | **0,0** | **13,7** |
| Котельная  № 17 | Жилые и многоквартирные дома 1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4,0 | 25,2 | 9,0 | 0,0 | 38,2 |
| Жилые и многоквартирные дома 5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 11,8 | 0,0 | 11,8 |
| Общественные здания | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,5 | 6,3 | 0,0 | 6,8 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого Котельная № 17** | | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **4,0** | **25,7** | **27,1** | **0,0** | **56,8** |
| Котельная  № 18 | Жилые и многоквартирные дома 1-4 эт. | 0,0 | 6,5 | 0,0 | 0,0 | 11,9 | 0,0 | 9,5 | 27,9 |
| Жилые и многоквартирные дома 5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 12,7 | 7,6 | 13,3 | 33,6 |
| Общественные здания | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2,8 | 4,4 | 7,2 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого Котельная № 18** | | **0,0** | **6,5** | **0,0** | **0,0** | **24,6** | **10,4** | **27,2** | **68,7** |
| Котельная  № 22 | Жилые и многоквартирные дома 1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 12,0 | 12,0 |
| Жилые и многоквартирные дома 5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Общественные здания | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4,0 | 4,0 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого Котельная № 22** | | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **16,0** | **16,0** |
| Котельная  № 25 | Жилые и многоквартирные дома 1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 12,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 12,0 |
| Жилые и многоквартирные дома 5 эт. и выше | 3,5 | 3,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7,0 |
| Общественные здания | 2,8 | 0,0 | 0,0 | 0,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3,1 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Итого Котельная № 25** | | **6,3** | **3,5** | **0,0** | **12,3** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **22,1** |
| Автономные источники | Жилые и многоквартирные дома 1-4 эт. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Жилые и многоквартирные дома 5 эт. и выше | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Общественные здания | 0,8 | 0,0 | 1,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1,8 |
| Производственные здания  промышленных предприятий | 2,9 | 1,5 | 0,0 | 4,6 | 0,0 | 1,8 | 0,0 | 10,8 |
| **Итого Автономные источники** | | **3,7** | **1,5** | **1,0** | **4,6** | **0,0** | **1,8** | **0,0** | **12,6** |
| ***Итого по г. Югорск*** | | ***60,0*** | ***61,5*** | ***62,0*** | ***53,5*** | ***78,1*** | ***74,9*** | ***130,9*** | ***520,8*** |

## 1.2. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

Для определения потребности тепловой энергии на цели теплоснабжения в перспективе выполнены расчеты тепловых нагрузок в базовом периоде, которым определен 2012 год.

Данные по установленной, располагаемой мощности и мощности котельных нетто, величине тепловых нагрузок потребителей, подключенных к котельным и резерва[[1]](#footnote-1) мощности по котельным в базовом периоде сгруппированные по теплоснабжающим организациям г. Югорск представлены в таблице 1.4.

Таблица 1.4 – Сведения по источникам тепла и величине тепловых нагрузок в базовом периоде

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование**  **теплоснабжающей**  **организации** | **Установленная мощность, Гкал/ч** | **Располагаемая мощность, Гкал/ч** | **Тепловая мощность нетто, Гкал/ч** | **Присоединенная**  **нагрузка, Гкал/ч** | **Резерв/**  **дефицит**  **тепловой мощности, Гкал/ч** |
| «Югорскэнергогаз» | 264,44 | 212,82 | 210,26 | 87,62 | 106,90 |
| УЭЗС | 30,06 | 29,74 | 29,19 | 6,50 | 22,52 |
| «Югорскремстройгаз» | 6,88 | 6,27 | 5,92 | 3,70 | 1,96 |
| ТСЖ "Мой дом" | 1,56 | 1,44 | 1,44 | 1,27 | 0,17 |
| ТСЖ "Олимп" | 0,86 | 0,86 | 0,84 | 0,40 | 0,44 |
| ООО "УК" | 0,84 | 0,84 | 0,81 | 0,28 | 0,53 |
| **Итого г. Югорск** | **304,64** | **251,98** | **248,47** | **99,76** | **132,53** |

Данные о тепловых нагрузках потребителей, подключенных к котельным, с распределением по теплоснабжающим организациям города представлены в таблице 1.5.

Таблица 1.5 - Максимальные тепловые нагрузки и годовое потребление тепловой энергии г. Югорска за 2012 год

| **Наименование** | **Адрес котельной** | **Установленная мощность, Гкал/ч** | **Располагаемая мощность, Гкал/ч** | **Присоединенная нагрузка, Гкал/ч** | | | | **Потребление тепла за год, Гкал** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отопление** | **ГВС** | **Вентиляция** | **Всего** |
| **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | | | |
| Котельная № 1 | ул. Буряка, 10 | 6,00 | 5,78 | 2,567 | 0 | 0,152 | 2,719 | 8685,31 |
| Котельная № 2 | ул. Ленина, 22 | 10,00 | 8,41 | 7,090 | 0 | 0,658 | 7,748 | 27766,10 |
| Котельная № 3 | ул. Ленина, 22А | 16,00 | 13,76 | 4,691 | 0,638 | 0,041 | 5,370 | 14550,43 |
| Котельная № 4 | ул. Геологов, 17 | 9,00 | 6,39 | 1,436 | 0 | 0,041 | 1,477 | 4720,25 |
| Котельная № 6 | ул. Гастелло, 12 | 12,60 | 8,88 | 2,816 | 0,183 | 0 | 2,999 | 8613,17 |
| Котельная № 7 | ул. Космонавтов, 1 | 10,80 | 8,80 | 3,350 | 0,187 | 0 | 3,537 | 10389,83 |
| Котельная № 8 | ул. Геологов, 6 «Б» | 36,60 | 25,34 | 12,819 | 0,598 | 0,051 | 13,468 | 38260,77 |
| Котельная № 9 | ул. Энтузиастов,  1 «А» | 21,00 | 17,82 | 6,908 | 0,367 | 0,064 | 7,339 | 21651,87 |
| Котельная № 10 | пер. Студенческий, 10 | 25,04 | 20,60 | 6,911 | 0,398 | 0,099 | 7,408 | 22201,19 |
| Котельная № 11 | ул. Декабристов | 9,00 | 9,37 | 1,270 | 0,111 | 0 | 1,381 | 3928,83 |
| Котельная № 12 | ул. Спортивная | 7,36 | 5,44 | 1,653 | 0,002 | 0,642 | 2,297 | 11310,62 |
| Котельная № 14 | ул. Свердлова | 22,90 | 22,79 | 7,733 | 0,588 | 0,137 | 8,458 | 24985,56 |
| Котельная № 15 | ул. Титова, 2 «А» | 7,20 | 5,12 | 1,951 | 0 | 0 | 1,851 | 5908,90 |
| Котельная № 16 | ул. Гастелло, 25 | 10,80 | 6,82 | 3,083 | 0 | 0 | 3,083 | 9072,46 |
| Котельная № 17 | ул. Калинина,  26 «А» | 10,80 | 7,64 | 2,395 | 0,231 | 0 | 2,626 | 7372,09 |
| Котельная № 18 | ул. Октябрьская,  18 «А» | 15,00 | 12,14 | 5,703 | 0,318 | 0 | 6,021 | 17453,35 |
| Котельная № 19 | ул. Никольская | 1,84 | 1,75 | 0,690 | 0,740 | 0 | 1,430 | н/д |
| Котельная № 21/1 | ул. Мира, 9 | 0,50 | 0,44 | 0,085 | 0,010 | 0 | 0,095 | 833,62 |
| Котельная № 21/2 | ул. Мира, 9 | 0,60 | 0,53 | 0,183 | 0,021 | 0 | 0,204 |
| Котельная № 21/3 | ул. Ленина, 8 | 0,80 | 0,70 | 0,260 | 0,031 | 0 | 0,291 | 833,62 |
| Котельная № 21/4 | ул. Титова, 9 | 0,40 | 0,35 | 0,214 | 0,031 | 0 | 0,245 | 663,21 |
| Котельная № 21/5 | ул. Таежная, 4 | 0,50 | 0,43 | 0,251 | 0,032 | 0 | 0,283 | 779,49 |
| Котельная № 21/6 | ул. Мира, 11 | 0,60 | 0,60 | 0,194 | 0,032 | 0 | 0,226 | 601,73 |
| Котельная № 21/7 | ул.  Железнодорожная, 17 | 1,00 | 1,00 | 0,214 | 0,031 | 0 | 0,245 | 663,21 |
| Котельная № 21/8 | ул. Советская, 5 | 1,04 | 1,04 | 0,214 | 0,031 | 0 | 0,245 | 663,21 |
| Котельная № 22 | Югорск-2, 34 | 9,00 | 8,15 | 2,118 | 0 | 0 | 2,118 | 6525,30 |
| Котельная № 24 | ул. Менделеева, 38/1 | 3,60 | 3,21 | 0,647 | 0,204 | 0 | 0,851 | 1928,54 |
| Котельная № 25 | 14 микрорайон | 8,94 | 4,31 | 1,510 | 1,400 | 0 | 2,910 | н/д |
| Котельная ВОС | ВОС | 2,76 | 2,62 | 0,244 | 0 | 0 | 0,244 | 728,65 |
| Котельная КОС | КОС | 2,76 | 2,62 | 0,347 | 0 | 0 | 0,347 | 1037,16 |
| **УЭЗС** | | | | | | | | |
| Котельная промбазы. Блок № 1 | ул. Гастелло, 24 | 3,20 | 3,19 | 1,160 | 0,300 | 0 | 1,460 | 5887,00 |
| Котельная промбазы. Блок № 2 | ул. Гастелло, 24 | 4,06 | 3,88 |
| Котельная Термаль  (№ 23). Санаторий-профилакторий | ул.  Железнодорожная, 23 | 3,44 | 3,44 | 0,54 | 0,15 | 0,00 | 0,69 | 4672,00 |
| Блочно-модульная котельная (№ 5) мощностью 9,0 МВт. УМТСиК | ул. Попова, 1г | 7,74 | 7,70 | 1,02 | 0,01 | 0,00 | 1,03 | 4544,00 |
| Котельная промбазы УАВР (ЗСМ) | ул. Промышленная, 21 | 7,04 | 7,04 | 2,72 | 0,00 | 0,00 | 2,72 | 6218,00 |
| Котельная АКЗ | ул. Мира, 15 | 4,22 | 4,14 | 0,40 | 0,16 | 0,00 | 0,56 | 1278,00 |
| Котельная гостиницы «Сосновый бор» | ул. Гастелло, 22 | 0,36 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0,00 | 0,04 | 790,00 |
| **«Югорскремстройгаз»** | | | | | | | | |
| Котельная базы ПТК | ул. Промышленная, 11 | 3,44 | 3,28 | 1,84 | 0,00 | 0,00 | 1,84 | 560,30 |
| Котельная базы УМС | ул. Арантурная, 4 | 3,44 | 2,993 | 1,86 | 0,00 | 0,00 | 1,86 | 6085,99 |
| **ТСЖ «Мой дом»** | | | | | | | | |
| Автономная крышная  котельная жилого дома | ул. Ленина, 1 | 0,7 | 0,69 | 0,67 | 0,00 | 0,00 | 0,67 | 735,30 |
| Автономная крышная  котельная жилого дома | ул. Ленина, 1/1 | 0,86 | 0,75 | 0,60 | 0,00 | 0,00 | 0,60 | 930,55 |
| **ТСЖ «Олимп»** | | | | | | | | |
| Автономная крышная  котельная жилого дома | ул.  Железнодорожная, 17 | 0,86 | 0,86 | 0,34 | 0,06 | 0,00 | 0,40 | н/д |
| **ООО «УК»** | | | | | | | | |
| Автономная крышная  котельная жилого дома | ул. Свердлова, 14 | 0,84 | 0,84 | 0,24 | 0,04 | 0,00 | 0,28 | н/д |
| ***Итого по г. Югорску*** | | 314,25 | 261,59 | 91,15 | 7,36 | 1,88 | 100,40 | 285878,23 |

На основании прогноза ввода новых объектов в городе Югорске и их расчетных нагрузок на отопление и ГВС, с учетом программы ликвидации домов непригодных для проживания и ветхих зданий, выполнено их подключение к источникам тепловой энергии.

Информация о подключенной нагрузке, располагаемой тепловой мощности и резерве мощности каждого источника в базовом периоде, а так же прогноз приростов тепловых нагрузок (с учетом сносимых зданий) в зоне действия каждого источника тепловой энергии на каждом этапе расчетного периода приведена в таблицах 1.6 – 1.7.

Таблица 1.6 – Подключение новых потребителей в расчетный период до 2015 года

| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес**  **котельной** | **Установленная мощность, Гкал/ч** | **Располагаемая мощность, Гкал/ч** | **Мощность нетто, Гкал/ч** | **Присоединенная тепловая нагрузка в базовом периоде, Гкал/ч** | **Потери в т/сетях, Гкал/ч** | **Резерв/**  **дефицит мощности в базовом году, Гкал/ч** | **Присоединенная тепловая нагрузка в 2013году, Гкал/ч** | | | | | **Присоединенная тепловая нагрузка в 2014году, Гкал/ч** | | | | | **Присоединенная тепловая нагрузка в 2015году, Гкал/ч** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отопление** | **ГВС** | **Всего** | **Тепловая мощность котельной нетто Гкал/ч** | **Резерв/**  **дефицит тепловой мощности, Гкал/ч** | **Отопление** | **ГВС** | **Всего** | **Тепловая мощность котельной нетто Гкал/ч** | **Резерв/**  **дефицит тепловой мощности, Гкал/ч** | **Отопление** | **ГВС** | **Всего** | **Тепловая мощность котельной нетто Гкал/ч** | **Резерв/**  **дефицит тепловой мощности, Гкал/ч** |
| **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная № 1 | ул. Буряка, 10 | 6,00 | 5,78 | 5,72 | 2,719 | 0,204 | 2,80 | 2,7190 | 00 | 2,7190 | 5,724 | 2,8010 | 2,7190 | 0 | 2,7190 | 5,724 | 2,8010 | 2,7190 | 0 | 2,7190 | 5,724 | 2,8010 |
| 2 | Котельная № 2 | ул. Ленина, 22 | 10,00 | 8,41 | 8,32 | 7,748 | 0,976 | -0,40 | 7,7478 | 00 | 7,7478 | 8,323 | -0,4002 | 8,5478 | 0 | 8,5478 | 8,323 | -1,2002 | 8,5478 | 0 | 8,5478 | 8,323 | -1,2002 |
| 3 | Котельная № 3 | ул. Ленина, 22А | 16,00 | 13,76 | 13,62 | 5,370 | 1,149 | 7,10 | 4,9086 | 0,6609 | 5,5695 | 13,624 | 6,8555 | 4,9086 | 0,7712 | 5,6798 | 13,624 | 6,7214 | 5,7149 | 0,8259 | 6,5408 | 13,624 | 5,6752 |
| 4 | Котельная № 4 | ул. Геологов, 17 | 9,00 | 6,39 | 6,33 | 1,477 | 0,383 | 4,47 | 1,4766 | 00 | 1,4766 | 6,327 | 4,4844 | 1,4766 | 00 | 1,4766 | 6,327 | 4,4844 | 2,3266 | 0 | 2,3266 | 6,327 | 3,4237 |
| 5 | Котельная № 6 | ул. Гастелло, 12 | 12,60 | 8,88 | 8,79 | 2,999 | 0,329 | 5,46 | 2,8160 | 0,1830 | 2,9990 | 8,789 | 5,4609 | 2,8160 | 0,1830 | 2,9990 | 8,789 | 5,4609 | 3,2575 | 0,2230 | 3,4805 | 8,789 | 4,9266 |
| 6 | Котельная № 7 | ул.  Космонавтов, 1 | 10,80 | 8,80 | 8,71 | 3,537 | 1,220 | 3,95 | 3,4696 | 0,2157 | 3,6853 | 8,712 | 3,7549 | 3,4696 | 0,2157 | 3,6853 | 8,712 | 3,7549 | 3,4696 | 0,2157 | 3,6853 | 8,712 | 3,7549 |
| 7 | Котельная № 8 | ул. Геологов,  6 «Б» | 36,60 | 25,34 | 25,10 | 13,468 | 2,209 | 9,42 | 12,8700 | 0,5980 | 13,4680 | 25,095 | 9,4184 | 14,3910 | 0,7591 | 15,1501 | 25,095 | 7,4605 | 14,8310 | 0,9301 | 15,7611 | 25,095 | 6,7493 |
| 8 | Котельная № 9 | ул.  Энтузиастов,  1 «А» | 21,00 | 17,82 | 17,65 | 7,339 | 2,002 | 8,31 | 7,0504 | 0,3858 | 7,4362 | 17,646 | 8,1821 | 7,2436 | 0,4321 | 7,6757 | 17,646 | 7,8773 | 7,2436 | 0,4321 | 7,6757 | 17,646 | 7,8773 |
| 9 | Котельная № 10 | пер.  Студенческий, 10 | 25,04 | 20,60 | 20,40 | 7,408 | 2,319 | 10,68 | 10,4887 | 0,5364 | 11,0251 | 20,404 | 5,9268 | 10,7187 | 0,5916 | 11,3103 | 20,404 | 5,5523 | 11,0994 | 0,6345 | 11,7339 | 20,404 | 4,9961 |
| 10 | Котельная № 11 | ул. Декабристов | 9,00 | 9,37 | 9,27 | 1,381 | 0,445 | 7,45 | 2,7740 | 0,3184 | 3,0924 | 9,274 | 5,1845 | 3,2700 | 0,3868 | 3,6568 | 9,274 | 4,4380 | 4,4620 | 0,5512 | 5,0132 | 9,274 | 2,6442 |
| 11 | Котельная № 12 | ул. Спортивная | 7,36 | 5,44 | 5,39 | 2,297 | 0,126 | 2,97 | 2,2948 | 0,0020 | 2,2968 | 5,389 | 2,9665 | 2,2948 | 0,0020 | 2,2968 | 5,389 | 2,9665 | 2,2948 | 0,0020 | 2,2968 | 5,389 | 2,9665 |
| 12 | Котельная № 14 | ул. Свердлова | 22,90 | 22,79 | 22,57 | 8,458 | 0,738 | 13,38 | 8,0591 | 0,5988 | 8,6579 | 22,573 | 13,1592 | 8,0591 | 0,5988 | 8,6579 | 22,573 | 13,1592 | 8,8732 | 0,7119 | 9,5851 | 22,573 | 12,1510 |
| 13 | Котельная № 15 | ул. Титова,  2 «А» | 7,20 | 5,12 | 5,07 | 1,951 | 0,463 | 2,66 | 1,9742 | 0 | 1,9742 | 5,072 | 2,6458 | 2,3742 | 0 | 2,3742 | 5,072 | 2,1542 | 2,3742 | 0 | 2,3742 | 5,072 | 2,1542 |
| 14 | Котельная № 16 | ул. Гастелло, 25 | 10,80 | 6,82 | 6,75 | 3,083 | 0,531 | 3,13 | 3,0830 | 0 | 3,0830 | 6,749 | 3,1347 | 3,0830 | 0 | 3,0830 | 6,749 | 3,1347 | 3,0830 | 0 | 3,0830 | 6,749 | 3,1347 |
| 15 | Котельная № 17 | ул. Калинина, 26 «А» | 10,80 | 7,64 | 7,57 | 2,626 | 0,537 | 4,40 | 2,3945 | 0,2313 | 2,6258 | 7,566 | 4,3874 | 2,3945 | 0,2865 | 2,6810 | 7,566 | 4,3205 | 2,3945 | 0,2865 | 2,6810 | 7,566 | 4,3205 |
| 16 | Котельная № 18 | ул. Октябрьская, 18 «А» | 15,00 | 12,14 | 12,02 | 6,021 | 1,646 | 4,35 | 5,7030 | 0,3180 | 6,0210 | 12,018 | 4,3517 | 6,0019 | 0,3897 | 6,3916 | 12,018 | 3,8798 | 6,0019 | 0,3897 | 6,3916 | 12,018 | 3,8798 |
| 17 | Котельная № 19 | ул. Никольская | 1,84 | 1,75 | 1,73 | 1,430 | 0,054 | 0,25 | 0,6900 | 0,7400 | 1,4300 | 1,730 | 0,2584 | 0,6900 | 0,7400 | 1,4300 | 1,730 | 0,2584 | 0,6900 | 0,7400 | 1,4300 | 1,730 | 0,2584 |
| 18 | Котельная  № 21/1 | ул. Мира, 9 | 0,50 | 0,44 | 0,44 | 0,095 | 0,000 | 0,34 | 0,0850 | 0,0100 | 0,0950 | 0,436 | 0,3406 | 0,0850 | 0,0100 | 0,0950 | 0,436 | 0,3406 | 0,0850 | 0,0100 | 0,0950 | 0,436 | 0,3406 |
| 19 | Котельная  № 21/2 | ул. Мира, 9 | 0,60 | 0,53 | 0,52 | 0,204 | 0,000 | 0,32 | 0,1830 | 0,0210 | 0,2040 | 0,524 | 0,3202 | 0,1830 | 0,0210 | 0,2040 | 0,524 | 0,3202 | 0,1830 | 0,0210 | 0,2040 | 0,524 | 0,3202 |
| 20 | Котельная  № 21/3 | ул. Ленина, 8 | 0,80 | 0,70 | 0,70 | 0,291 | 0,000 | 0,41 | 0,2600 | 0,0310 | 0,2910 | 0,698 | 0,4069 | 0,2600 | 0,0310 | 0,2910 | 0,698 | 0,4069 | 0,2600 | 0,0310 | 0,2910 | 0,698 | 0,4069 |
| 21 | Котельная  № 21/4 | ул. Титова, 9 | 0,40 | 0,35 | 0,35 | 0,245 | 0,000 | 0,10 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,349 | 0,1036 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,349 | 0,1036 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,349 | 0,1036 |
| 22 | Котельная  № 21/5 | ул. Таежная, 4 | 0,50 | 0,43 | 0,42 | 0,283 | 0,000 | 0,14 | 0,2510 | 0,0320 | 0,2830 | 0,424 | 0,1407 | 0,2510 | 0,0320 | 0,2830 | 0,424 | 0,1407 | 0,2510 | 0,0320 | 0,2830 | 0,424 | 0,1407 |
| 23 | Котельная  № 21/6 | ул. Мира, 11 | 0,60 | 0,60 | 0,59 | 0,226 | 0,000 | 0,37 | 0,1940 | 0,0320 | 0,2260 | 0,594 | 0,3682 | 0,1940 | 0,0320 | 0,2260 | 0,594 | 0,3682 | 0,1940 | 0,0320 | 0,2260 | 0,594 | 0,3682 |
| 24 | Котельная  № 21/7 | ул.  Железнодорожная, 17 | 1,00 | 1,00 | 0,99 | 0,245 | 0,000 | 0,75 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,990 | 0,7453 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,990 | 0,7453 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,990 | 0,7453 |
| 25 | Котельная  № 21/8 | ул. Советская, 5 | 1,04 | 1,04 | 1,03 | 0,245 | 0,000 | 0,78 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 1,030 | 0,7849 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 1,030 | 0,7849 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 1,030 | 0,7849 |
| 26 | Котельная № 22 | Югорск-2, 34 | 9,00 | 8,15 | 8,07 | 2,118 | 0,393 | 5,56 | 2,1180 | 0 | 2,1180 | 8,072 | 5,5610 | 2,1180 | 0 | 2,1180 | 8,072 | 5,5610 | 2,1180 | 0 | 2,1180 | 8,072 | 5,5610 |
| 27 | Котельная № 24 | ул. Менделеева, 38/1 | 3,60 | 3,21 | 3,18 | 0,851 | 0,017 | 2,31 | 0,6470 | 0,2040 | 0,8510 | 3,178 | 2,3102 | 0,6470 | 0,2040 | 0,8510 | 3,178 | 2,3102 | 0,6470 | 0,2040 | 0,8510 | 3,178 | 2,3102 |
| 28 | Котельная № 25 | 14 микрорайон | 8,94 | 4,31 | 4,27 | 2,910 | 0,000 | 1,36 | 2,0574 | 1,4499 | 3,5073 | 4,268 | 0,5154 | 2,3549 | 1,4885 | 3,8434 | 4,268 | 0,1558 | 2,3549 | 1,4885 | 3,8434 | 4,268 | 0,1558 |
| 29 | Котельная ВОС | ВОС | 2,76 | 2,62 | 2,59 | 0,244 | 0,000 | 2,35 | 0,2440 | 0 | 0,2440 | 2,591 | 2,3466 | 0,2440 | 0 | 0,2440 | 2,591 | 2,3466 | 0,2440 | 0 | 0,2440 | 2,591 | 2,3466 |
| 30 | Котельная КОС | КОС | 2,76 | 2,62 | 2,59 | 0,347 | 0,000 | 2,24 | 0,3470 | 0 | 0,3470 | 2,591 | 2,2436 | 0,3470 | 0 | 0,3470 | 2,591 | 2,2436 | 0,3470 | 0 | 0,3470 | 2,591 | 2,2436 |
| **УЭЗС** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная промбазы. Блок № 1 | ул. Гастелло, 24 | 3,20 | 3,19 | 3,14 | 1,46 | 0,02 | 2,482196 | 1,1600 | 0,3000 | 1,4600 | 3,141 | 1,6376 | 1,1600 | 0,3000 | 1,4600 | 3,141 | 1,6376 | 1,1600 | 0,3000 | 1,4600 | 3,141 | 1,6376 |
| 2 | Котельная промбазы. Блок №2 | ул. Гастелло, 24 | 4,06 | 3,88 | 3,83 |  | 0,02 | 2,98108 | 0 | 0 | 0 | 3,826 | 3,8257 | 0 | 0 | 0 | 3,826 | 3,8257 | 0 | 0 | 0 | 3,826 | 3,8257 |
| 3 | Котельная Термаль (№ 23). Санаторий-профилакторий | ул. Железнодорожная, 23 | 3,44 | 3,44 | 3,39 | 0,69 | 0,02 | 2,6793 | 0,5400 | 0,1500 | 0,6900 | 3,392 | 2,6811 | 0,5400 | 0,1500 | 0,6900 | 3,392 | 2,6811 | 0,5400 | 0,1500 | 0,6900 | 3,392 | 2,6811 |
| 4 | Блочно-модульная котельная  (№ 5) мощностью 9,0 МВт. УМТСиК | ул. Попова, 1г | 7,74 | 7,70 | 7,59 | 1,03 | 0,03 | 6,5313 | 1,0230 | 0,0070 | 1,0300 | 7,592 | 6,5313 | 1,0230 | 0,0070 | 1,0300 | 7,592 | 6,5313 | 1,0230 | 0,0070 | 1,0300 | 7,592 | 6,5313 |
| 5 | Котельная промбазы УАВР (ЗСМ) | ул.  Промышленная, 21 | 7,04 | 7,04 | 6,94 | 2,72 | 0,08 | 4,13984 | 2,7200 | 0 | 2,7200 | 6,941 | 4,1398 | 2,7200 | 0 | 2,7200 | 6,941 | 4,1398 | 2,7200 | 0 | 2,7200 | 6,941 | 4,1398 |
| 6 | Котельная АКЗ | ул. Мира, 15 | 4,22 | 4,14 | 4,08 | 0,56 | 0,00 | 3,51711 | 0,4000 | 0,1600 | 0,5600 | 4,077 | 3,5003 | 0,4000 | 0,1600 | 0,5600 | 4,077 | 3,5003 | 0,4000 | 0,1600 | 0,5600 | 4,077 | 3,5003 |
| 7 | Котельная  гостиницы  «Сосновый бор» | ул. Гастелло, 22 | 0,36 | 0,34 | 0,34 | 0,04 | 0,00 | 0,304184 | 0,0260 | 0,0090 | 0,0350 | 0,339 | 0,3031 | 0,0260 | 0,0090 | 0,0350 | 0,339 | 0,3031 | 0,0260 | 0,0090 | 0,0350 | 0,339 | 0,3031 |
| **«Югорскремстройгаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная  базы ПТК | ул.  Промышленная, 11 | 3,44 | 3,28 | 3,0176 | 1,84 | 0,1288 | 1,0488 | 1,8400 | 0 | 1,8400 | 3,018 | 1,0488 | 1,8400 | 0 | 1,8400 | 3,018 | 1,0488 | 1,8400 | 0 | 1,8400 | 3,018 | 1,0488 |
| 2 | Котельная  базы УМС | ул.  Арантурская, 4 | 3,44 | 2,993 | 2,75356 | 1,86 | 0,1302 | 0,76336 | 1,8600 | 0 | 1,8600 | 2,754 | 0,7634 | 1,8600 | 0 | 1,8600 | 2,754 | 0,7634 | 1,8600 | 0 | 1,8600 | 2,754 | 0,7634 |
| **ТСЖ «Мой дом»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная  котельная  жилого дома | ул. Ленина, 1 | 0,7 | 0,69 | 0,69 | 0,67 | 0 | 0,02 | 0,6700 | 0 | 0,6700 | 0,690 | 0,0200 | 0,6700 | 0 | 0,6700 | 0,690 | 0,0200 | 0,6700 | 0 | 0,6700 | 0,690 | 0,0200 |
| 2 | Автономная крышная  котельная  жилого дома | ул. Ленина, 1/1 | 0,86 | 0,75 | 0,75 | 0,6 | 0 | 0,15 | 0,6000 | 0 | 0,6000 | 0,750 | 0,1500 | 0,6000 | 0 | 0,6000 | 0,750 | 0,1500 | 0,6000 | 0 | 0,6000 | 0,750 | 0,1500 |
| **ТСЖ «Олимп»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная  котельная жилого дома | ул. Железнодорожная, 17 | 0,86 | 0,86 | 0,84108 | 0,4 | 0 | 0,44108 | 0,3400 | 0,0600 | 0,4000 | 0,841 | 0,4411 | 0,3400 | 0,0600 | 0,4000 | 0,841 | 0,4411 | 0,3400 | 0,0600 | 0,4000 | 0,841 | 0,4411 |
| **ООО «УК»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная  котельная  жилого дома | ул. Свердлова, 14 | 0,84 | 0,84 | 0,8148 | 0,28 | 0 | 0,5348 | 0,2400 | 0,0400 | 0,2800 | 0,815 | 0,5348 | 0,2400 | 0,0400 | 0,2800 | 0,815 | 0,5348 | 0,2400 | 0,0400 | 0,2800 | 0,815 | 0,5348 |

Таблица 1.7 - Подключение новых потребителей в расчетный период 2016-2027 г.г.

| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес котельной** | **Присоединенная тепловая нагрузка в 2016году, Гкал/ч** | | | | | **Присоединенная тепловая нагрузка в 2017году, Гкал/ч** | | | | | **Присоединенная тепловая нагрузка в 2018-2022гг, Гкал/ч** | | | | | **Присоединенная тепловая нагрузка в 2023-2027гг, Гкал/ч** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отопление** | **ГВС** | **Всего** | **Тепловая мощность котельной нетто Гкал/ч** | **Резерв/**  **дефицит тепловой мощности, Гкал/ч** | **Отопление** | **ГВС** | **Всего** | **Тепловая мощность котельной нетто Гкал/ч** | **Резерв/**  **дефицит тепловой мощности, Гкал/ч** | **Отопление** | **ГВС** | **Всего** | **Тепловая мощность котельной нетто Гкал/ч** | **Резерв/**  **дефицит тепловой мощности, Гкал/ч** | **Отопление** | **ГВС** | **Всего** | **Тепловая мощность котельной нетто Гкал/ч** | **Резерв/**  **дефицит тепловой мощности, Гкал/ч** |
| **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная № 1 | ул. Буряка, 10 | 2,7190 | 0 | 2,7190 | 5,724 | 2,8010 | 2,7190 | 0 | 2,7190 | 5,72 | 2,8010 | 2,7190 | 0 | 2,7190 | 5,724 | 2,8010 | 2,7190 | 0 | 2,7190 | 5,72 | 2,8010 |
| 2 | Котельная № 2 | ул. Ленина, 22 | 8,7134 | 0 | 8,7134 | 8,323 | -1,4617 | 8,9121 | 0 | 8,9121 | 8,32 | -1,6848 | 8,9121 | 0 | 8,9121 | 8,323 | -1,6848 | 8,9121 | 0 | 8,9121 | 8,32 | -1,6848 |
| 3 | Котельная № 3 | ул. Ленина, 22А | 5,7149 | 0,8412 | 6,5561 | 13,624 | 5,6566 | 5,7149 | 0,8619 | 6,5768 | 13,62 | 5,6314 | 5,9798 | 0,8962 | 6,8760 | 13,624 | 5,2678 | 6,9702 | 1,0481 | 8,0183 | 13,62 | 3,8797 |
| 4 | Котельная № 4 | ул. Геологов, 17 | 2,3266 | 0 | 2,3266 | 6,327 | 3,4237 | 2,3266 | 0 | 2,3266 | 6,33 | 3,4237 | 2,5497 | 0 | 2,5497 | 6,327 | 3,1453 | 3,6365 | 0 | 3,6365 | 6,33 | 1,7890 |
| 5 | Котельная № 6 | ул. Гастелло, 12 | 3,2575 | 0,2230 | 3,4805 | 8,789 | 4,9266 | 2,5835 | 0,1520 | 2,7355 | 8,79 | 5,7533 | 2,6972 | 0,1799 | 2,8771 | 8,789 | 5,5962 | 2,6972 | 0,1799 | 2,8771 | 8,79 | 5,5962 |
| 6 | Котельная № 7 | ул. Космонавтов, 1 | 3,0032 | 0,2260 | 3,2292 | 8,712 | 4,3684 | 3,0032 | 0,2260 | 3,2292 | 8,71 | 4,3684 | 3,0032 | 0,2260 | 3,2292 | 8,712 | 4,3684 | 3,0032 | 0,2260 | 3,2292 | 8,71 | 4,3684 |
| 7 | Котельная № 8 | ул. Геологов, 6 «Б» | 14,8310 | 0,9301 | 15,7611 | 25,095 | 6,7493 | 14,8140 | 0,9291 | 15,7431 | 25,10 | 6,7702 | 15,1672 | 0,9388 | 16,1060 | 25,095 | 6,3478 | 16,0564 | 1,2256 | 17,2820 | 25,10 | 4,9789 |
| 8 | Котельная № 9 | ул. Энтузиастов,  1 «А» | 7,4803 | 0,5177 | 7,9980 | 17,646 | 7,4671 | 8,2487 | 0,7053 | 8,9540 | 17,65 | 6,2504 | 8,2487 | 0,7053 | 8,9540 | 17,646 | 6,2504 | 8,2487 | 0,7053 | 8,9540 | 17,65 | 6,2504 |
| 9 | Котельная № 10 | пер. Студенческий, 10 | 10,3298 | 0,8084 | 11,1382 | 20,404 | 5,7783 | 10,4647 | 0,8387 | 11,3034 | 20,40 | 5,5613 | 10,4647 | 0,8387 | 11,3034 | 20,404 | 5,5613 | 12,3875 | 1,1178 | 13,5053 | 20,40 | 2,6700 |
| 10 | Котельная № 11 | ул. Декабристов | 4,4620 | 0,5512 | 5,0132 | 9,274 | 2,6442 | 4,9035 | 0,6083 | 5,5118 | 9,27 | 1,9848 | 4,9035 | 0,6083 | 5,5118 | 9,274 | 1,9848 | 4,9035 | 0,6083 | 5,5118 | 9,27 | 1,9848 |
| 11 | Котельная № 12 | ул. Спортивная | 2,2948 | 0,0020 | 2,2968 | 5,389 | 2,9665 | 2,2948 | 0,0020 | 2,2968 | 5,39 | 2,9665 | 2,2948 | 0,0020 | 2,2968 | 5,389 | 2,9665 | 2,2948 | 0,0020 | 2,2968 | 5,39 | 2,9665 |
| 12 | Котельная № 14 | ул. Свердлова | 8,8732 | 0,7119 | 9,5851 | 22,573 | 12,1510 | 8,8732 | 0,7119 | 9,5851 | 22,57 | 12,1510 | 9,6267 | 0,8589 | 10,4856 | 22,573 | 11,1719 | 11,1927 | 1,0976 | 12,2903 | 22,57 | 9,2097 |
| 13 | Котельная № 15 | ул. Титова, 2 «А» | 2,3742 | 0 | 2,3742 | 5,072 | 2,1542 | 2,3742 | 0 | 2,3742 | 5,07 | 2,1542 | 2,7605 | 0 | 2,7605 | 5,072 | 1,6794 | 2,7605 | 0 | 2,7605 | 5,07 | 1,6794 |
| 14 | Котельная № 16 | ул. Гастелло, 25 | 3,0830 | 0 | 3,0830 | 6,749 | 3,1347 | 2,7980 | 0 | 2,7980 | 6,75 | 3,4688 | 2,7980 | 0 | 2,7980 | 6,749 | 3,4688 | 2,7980 | 0 | 2,7980 | 6,75 | 3,4688 |
| 15 | Котельная № 17 | ул. Калинина,  26 «А» | 2,3765 | 0,3116 | 2,6881 | 7,566 | 4,3119 | 3,2014 | 0,5581 | 3,7595 | 7,57 | 3,0150 | 4,9538 | 0,9845 | 5,9383 | 7,566 | 0,3776 | 4,9538 | 0,9845 | 5,9383 | 7,57 | 0,3776 |
| 16 | Котельная № 18 | ул. Октябрьская,  18 «А» | 6,0019 | 0,3897 | 6,3916 | 12,018 | 3,8798 | 7,0374 | 0,6131 | 7,6505 | 12,02 | 2,2769 | 7,8198 | 0,7079 | 8,5277 | 12,018 | 1,1599 | 9,6556 | 1,1021 | 10,7577 | 12,02 | -1,6795 |
| 17 | Котельная № 19 | ул. Никольская | 0,6900 | 0,7400 | 1,4300 | 1,730 | 0,2584 | 0,6900 | 0,7400 | 1,4300 | 1,73 | 0,2584 | 0,6900 | 0,7400 | 1,4300 | 1,730 | 0,2584 | 0,6900 | 0,7400 | 1,4300 | 1,73 | 0,2584 |
| 18 | Котельная  № 21/1 | ул. Мира, 9 | 0,0850 | 0,0100 | 0,0950 | 0,436 | 0,3406 | 0,0850 | 0,0100 | 0,0950 | 0,44 | 0,3406 | 0,0850 | 0,0100 | 0,0950 | 0,436 | 0,3406 | 0,0850 | 0,0100 | 0,0950 | 0,44 | 0,3406 |
| 19 | Котельная  № 21/2 | ул. Мира, 9 | 0,1830 | 0,0210 | 0,2040 | 0,524 | 0,3202 | 0,1830 | 0,0210 | 0,2040 | 0,52 | 0,3202 | 0,1830 | 0,0210 | 0,2040 | 0,524 | 0,3202 | 0,1830 | 0,0210 | 0,2040 | 0,52 | 0,3202 |
| 20 | Котельная  № 21/3 | ул. Ленина, 8 | 0,2600 | 0,0310 | 0,2910 | 0,698 | 0,4069 | 0,2600 | 0,0310 | 0,2910 | 0,70 | 0,4069 | 0,2600 | 0,0310 | 0,2910 | 0,698 | 0,4069 | 0,2600 | 0,0310 | 0,2910 | 0,70 | 0,4069 |
| 21 | Котельная  № 21/4 | ул. Титова, 9 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,349 | 0,1036 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,35 | 0,1036 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,349 | 0,1036 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,35 | 0,1036 |
| 22 | Котельная  № 21/5 | ул. Таежная, 4 | 0,2510 | 0,0320 | 0,2830 | 0,424 | 0,1407 | 0,2510 | 0,0320 | 0,2830 | 0,42 | 0,1407 | 0,2510 | 0,0320 | 0,2830 | 0,424 | 0,1407 | 0,2510 | 0,0320 | 0,2830 | 0,42 | 0,1407 |
| 23 | Котельная  № 21/6 | ул. Мира, 11 | 0,1940 | 0,0320 | 0,2260 | 0,594 | 0,3682 | 0,1940 | 0,0320 | 0,2260 | 0,59 | 0,3682 | 0,1940 | 0,0320 | 0,2260 | 0,594 | 0,3682 | 0,1940 | 0,0320 | 0,2260 | 0,59 | 0,3682 |
| 24 | Котельная  № 21/7 | ул. Железнодорожная, 17 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,990 | 0,7453 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,99 | 0,7453 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,990 | 0,7453 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,99 | 0,7453 |
| 25 | Котельная  № 21/8 | ул. Советская, 5 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 1,030 | 0,7849 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 1,03 | 0,7849 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 1,030 | 0,7849 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 1,03 | 0,7849 |
| 26 | Котельная № 22 | Югорск-2, 34 | 2,1180 | 0 | 2,1180 | 8,072 | 5,5610 | 2,1180 | 0 | 2,1180 | 8,07 | 5,5610 | 2,1180 | 0 | 2,1180 | 8,072 | 5,5610 | 2,8686 | 0,1644 | 3,0330 | 8,07 | 4,4763 |
| 27 | Котельная № 24 | ул. Менделеева, 38/1 | 0,6470 | 0,2040 | 0,8510 | 3,178 | 2,3102 | 0,6470 | 0,2040 | 0,8510 | 3,18 | 2,3102 | 0,6470 | 0,2040 | 0,8510 | 3,178 | 2,3102 | 0,6470 | 0,2040 | 0,8510 | 3,18 | 2,3102 |
| 28 | Котельная № 25 | 14 микрорайон | 2,9300 | 1,6233 | 4,5533 | 4,268 | -0,6038 | 2,9300 | 1,6233 | 4,5533 | 4,27 | -0,6038 | 2,9300 | 1,6233 | 4,5533 | 4,268 | -0,6038 | 2,9300 | 1,6233 | 4,5533 | 4,27 | -0,6038 |
| 29 | Котельная ВОС | ВОС | 0,2440 | 0 | 0,2440 | 2,591 | 2,3466 | 0,2440 | 0 | 0,2440 | 2,59 | 2,3466 | 0,2440 | 0 | 0,2440 | 2,591 | 2,3466 | 0,2440 | 0 | 0,2440 | 2,59 | 2,3466 |
| 30 | Котельная КОС | КОС | 0,3470 | 0 | 0,3470 | 2,591 | 2,2436 | 0,3470 | 0 | 0,3470 | 2,59 | 2,2436 | 0,3470 | 0 | 0,3470 | 2,591 | 2,2436 | 0,3470 | 0 | 0,3470 | 2,59 | 2,2436 |
| **УЭЗС** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная  промбазы. Блок № 1 | ул. Гастелло, 24 | 1,1600 | 0,3000 | 1,4600 | 3,141 | 1,6376 | 1,1600 | 0,3000 | 1,4600 | 3,14 | 1,6376 | 1,1600 | 0,3000 | 1,4600 | 3,141 | 1,6376 | 1,1600 | 0,3000 | 1,4600 | 3,14 | 1,6376 |
| 2 | Котельная  промбазы. Блок № 2 | ул. Гастелло, 24 | 0 | 0 | 0 | 3,826 | 3,8257 | 0 | 0 | 0 | 3,83 | 3,8257 | 0 | 0 | 0 | 3,826 | 3,8257 | 0 | 0 | 0 | 3,83 | 3,8257 |
| 3 | Котельная  Термаль (№ 23). Санаторий-профилакторий | ул. Железнодорожная, 23 | 0,5400 | 0,1500 | 0,6900 | 3,392 | 2,6811 | 0,5400 | 0,1500 | 0,6900 | 3,39 | 2,6811 | 0,5400 | 0,1500 | 0,6900 | 3,392 | 2,6811 | 0,5400 | 0,1500 | 0,6900 | 3,39 | 2,6811 |
| 4 | Блочно-модульная котельная (№ 5) мощностью 9,0 МВт. УМТСиК | ул. Попова, 1г | 1,0230 | 0,0070 | 1,0300 | 7,592 | 6,5313 | 1,0230 | 0,0070 | 1,0300 | 7,59 | 6,5313 | 1,0230 | 0,0070 | 1,0300 | 7,592 | 6,5313 | 1,0230 | 0,0070 | 1,0300 | 7,59 | 6,5313 |
| 5 | Котельная  промбазы УАВР (ЗСМ) | ул. Промышленная, 21 | 2,7200 | 0 | 2,7200 | 6,941 | 4,1398 | 2,7200 | 0 | 2,7200 | 6,94 | 4,1398 | 2,7200 | 0 | 2,7200 | 6,941 | 4,1398 | 2,7200 | 0 | 2,7200 | 6,94 | 4,1398 |
| 6 | Котельная АКЗ | ул. Мира, 15 | 0,4000 | 0,1600 | 0,5600 | 4,077 | 3,5003 | 0,4000 | 0,1600 | 0,5600 | 4,08 | 3,5003 | 0,4000 | 0,1600 | 0,5600 | 4,077 | 3,5003 | 0,4000 | 0,1600 | 0,5600 | 4,08 | 3,5003 |
| 7 | Котельная гостиницы  «Сосновый бор» | ул. Гастелло, 22 | 0,0260 | 0,0090 | 0,0350 | 0,339 | 0,3031 | 0,0260 | 0,0090 | 0,0350 | 0,34 | 0,3031 | 0,0260 | 0,0090 | 0,0350 | 0,339 | 0,3031 | 0,0260 | 0,0090 | 0,0350 | 0,34 | 0,3031 |
| **«Югорскремстройгаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная базы ПТК | ул. Промышленная, 11 | 1,8400 | 0 | 1,8400 | 3,018 | 1,0488 | 1,8400 | 0 | 1,8400 | 3,02 | 1,0488 | 1,8400 | 0 | 1,8400 | 3,018 | 1,0488 | 1,8400 | 0 | 1,8400 | 3,02 | 1,0488 |
| 2 | Котельная базы УМС | ул. Арантурная, 4 | 1,8600 | 0 | 1,8600 | 2,754 | 0,7634 | 1,8600 | 0 | 1,8600 | 2,75 | 0,7634 | 1,8600 | 0 | 1,8600 | 2,754 | 0,7634 | 1,8600 | 0 | 1,8600 | 2,75 | 0,7634 |
| **ТСЖ «Мой дом»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная  котельная  жилого дома | ул. Ленина, 1 | 0,6700 | 0 | 0,6700 | 0,690 | 0,0200 | 0,6700 | 0 | 0,6700 | 0,69 | 0,0200 | 0,6700 | 0 | 0,6700 | 0,690 | 0,0200 | 0,6700 | 0 | 0,6700 | 0,69 | 0,0200 |
| 2 | Автономная крышная  котельная  жилого дома | ул. Ленина, 1/1 | 0,6000 | 0 | 0,6000 | 0,750 | 0,1500 | 0,6000 | 0 | 0,6000 | 0,75 | 0,1500 | 0,6000 | 0 | 0,6000 | 0,750 | 0,1500 | 0,6000 | 0 | 0,6000 | 0,75 | 0,1500 |
| **ТСЖ «Олимп»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная  котельная жилого дома | ул. Железнодорожная, 17 | 0,3400 | 0,0600 | 0,4000 | 0,841 | 0,4411 | 0,3400 | 0,0600 | 0,4000 | 0,84 | 0,4411 | 0,3400 | 0,0600 | 0,4000 | 0,841 | 0,4411 | 0,3400 | 0,0600 | 0,4000 | 0,84 | 0,4411 |
| **ООО «УК»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная  котельная жилого дома | ул. Свердлова, 14 | 0,2400 | 0,0400 | 0,2800 | 0,815 | 0,5348 | 0,2400 | 0,0400 | 0,2800 | 0,81 | 0,5348 | 0,2400 | 0,0400 | 0,2800 | 0,815 | 0,5348 | 0,2400 | 0,0400 | 0,2800 | 0,81 | 0,5348 |

На рисунках 1.1 – 1.16 графически представлена динамика изменения тепловой нагрузки по каждой котельной, на которой планируется прирост тепловой нагрузки, а именно котельные №№ 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 18, 22, 25 ООО «Югорсэнергогаз».



Рисунок 1.1 – Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 2 «Югорсэнергогаз»



Рисунок 1.2 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 3 «Югорсэнергогаз»



Рисунок 1.3 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 4 «Югорсэнергогаз»



Рисунок 1.4 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 6 «Югорсэнергогаз»



Рисунок 1.5 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 7 «Югорсэнергогаз»



Рисунок 1.6 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 8 «Югорсэнергогаз»



Рисунок 1.7 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 9 «Югорсэнергогаз»



Рисунок 1.8 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 10 «Югорсэнергогаз»



Рисунок 1.9 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 11 «Югорсэнергогаз»



Рисунок 1.10 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 14 «Югорсэнергогаз»



Рисунок 1.11 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 15 «Югорсэнергогаз»



Рисунок 1.12 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 16 «Югорсэнергогаз»



Рисунок 1.13 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 17 «Югорсэнергогаз»



Рисунок 1.14 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 18 «Югорсэнергогаз»



Рисунок 1.15 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 22 «Югорсэнергогаз»



Рисунок 1.16 - Динамика изменения расчетной тепловой нагрузки котельной № 25 «Югорсэнергогаз»

## 1.3. Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) на каждом этапе

Изменения производственных зон, а так же их перепрофилирование на каждом этапе рассматриваемого периода не планируется. Приросты потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах так же не планируются.

# 

# Раздел 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

## 2.1. Радиус эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемый для зоны действия каждого источника тепловой энергии

В [Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»] появилось определение радиуса эффективного теплоснабжения, который представляет собой максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

В [Постановлении Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «Требования к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»] в п. 41 (м) после слов «расчёт радиусов эффективного теплоснабжения» стоят в скобках слова «зоны действия источников тепловой энергии». Это означает тождественность радиуса эффективного теплоснабжения и зоны действия источника тепловой энергии. Данное обстоятельство подтверждается тем, что в практике разработки перспективных схем теплоснабжения используется вполне адекватное радиусу эффективного теплоснабжения понятие зоны действия источника тепловой энергии.

В [Постановлении Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «Требования к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»] даётся понятие зоны действия источника тепловой энергии, под которой подразумевается территория поселения, городского округа или её часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения.

Решение задачи о том, нужно или не нужно трансформировать зону действия источника тепловой энергии, является базовой задачей построения эффективных схем теплоснабжения. Критерием выбора решения о трансформации зоны является не просто увеличение совокупных затрат, а анализ возникающих в связи с этим действием эффектов и необходимых для осуществления этого действия затрат.

Для оценки затрат применяется методика, изложенная в [В.Н. Папушкин. Радиус теплоснабжения. Хорошо забытое старое //Новости теплоснабжения, № 9, 2010 г. с. 44-49], которая основывается на допущении, что в среднем по системе централизованного теплоснабжения, состоящей из источника тепловой энергии, тепловых сетей и потребителей затраты на транспорт тепловой энергии для каждого конкретного потребителя пропорциональны расстоянию до источника и мощности потребления.

Среднечасовые затраты на транспорт тепловой энергии от источника до потребителя определяются по формуле:

C=Z х Q х L,

где Q - мощность потребления;

L - протяжённость тепловой сети от источника до потребителя;

Z - коэффициент пропорциональности, который представляет собой удельные затраты в системе на транспорт тепловой энергии (на единицу протяжённости тепловой сети от источника до потребителя и на единицу присоединённой мощности потребителя).

Для упрощения расчётов зону действия централизованного теплоснабжения рассматриваемого источника тепловой энергии будем условно разбивать на несколько крупных зон нагрузок. Для каждой из этих зон рассчитаем усреднённое расстояние от источника до условного центра присоединённой нагрузки (Ц) по формуле:

Li = I(Q3fl х 1\_зд) / Qi

где i - номер зоны нагрузок;

1\_зд - расстояние по трассе (либо эквивалентное расстояние) от каждого здания зоны до источника тепловой энергии;

Q3fl- присоединённая нагрузка здания;

Qi - суммарная присоединённая нагрузка рассматриваемой зоны, Qi= I Q3fl;

Присоединённая нагрузка к источнику тепловой энергии:

Q = I Qi

Средний радиус теплоснабжения по системе определяется по формуле:

Цр = Z(Qi х Ц) / Q

Определяется годовой отпуск тепла от источника тепловой энергии (А), Гкал. При этом:

А = I А|

где Aj - годовой отпуск тепла по каждой зоне нагрузок.

Среднюю себестоимость транспорта тепла в зоне действия источника тепловой энергии принимаем равной тарифу на транспорт Т (руб./Гкал).

Годовые затраты на транспорт тепла в зоне действия источника тепловой энергии, (руб./год):

В = А х Т

Среднечасовые затраты на транспорт тепла по зоне источника тепловой энергии:

С = В/Ч,

где Ч - число часов работы системы теплоснабжения в год. Удельные затраты в зоне действия источника тепловой энергии на транспорт тепла рассчитываются по формуле:

Z = C/(Q х Lcp) = В / (Q х Lcp) х Ч

Величина Z остаётся одинаковой для всей зоны действия источника тепловой энергии.

Среднечасовые затраты на транспорт тепла от источника тепловой энергии до выделенных зон, (руб./ч):

Ci=ZxQixl\_i

Вычислив d и Z, можно рассчитать для каждой выделенной зоны нагрузок в зоне действия источника тепловой энергии разницу в затратах на транспорт тепла с учётом и без учёта удалённости потребителей от источника.

Подход к расчёту радиуса эффективного теплоснабжения источника тепловой энергии.

На электронной схеме наносится зона действия источника тепловой энергии с определением площади территории тепловой сети от данного источника и присоединённой тепловой нагрузки.

Определяется средняя плотность тепловой нагрузки в зоне действия источника тепловой энергии (Гкал/ч/Га, Гкал/ч/км2).

Зона действия источника тепловой энергии условно разбивается на зоны крупных нагрузок с определением их мощности Qj и усреднённого расстояния от источника до условного центра присоединённой нагрузки (Li).

Определяется максимальный радиус теплоснабжения, как длина главной магистрали от источника тепловой энергии до самого удалённого потребителя, присоединённого к этой магистрали 1\_мах (км).

Определяется средний радиус теплоснабжения по системе l\_cp.

Определяются удельные затраты в зоне действия источника тепловой энергии на транспорт тепла:

Z = C/(Q х Lcp) = В / (Q х 1ср) х Ч

Определяются среднечасовые затраты на транспорт тепла от источника тепловой энергии до выделенных зон С, руб./ч.

Определяются годовые затраты на транспорт тепла по каждой зоне с учётом расстояния до источника Bj, млн. руб.

Определяются годовые затраты на транспорт тепла по каждой зоне без учёта расстояния до источника Bj°=Ai х Т, млн. руб.

Для каждой выделенной зоны нагрузок в зоне действия источника тепловой энергии рассчитывается разница в затратах на транспорт тепла с учётом и без учёта удалённости потребителей от источника и делаются выводы об эффективности транспорта тепла в ту или иную зону в зависимости от расстояния, о перспективе подключения новой нагрузки, расположенной ближе к источнику тепловой энергии или о строительстве нового источника для покрытия нагрузок.

В настоящее время в г. Югорске действует 30 котельных, из которых 8 котельных крышных (определение радиуса эффективного теплоснабжения для них не проводилось), 21 котельная имеет по одной зоне деятельности и 1 котельная (Котельная № 18), по которой выделены 2 направления движения теплоносителя.

В таблице 2.1 приведены результаты расчёта эффективности теплоснабжения в зоне действия котельной № 18 с определением радиуса эффективного теплоснабжения.

В таблице 2.2 приведены результаты расчёта эффективности теплоснабжения остальных котельных (за исключением крышных котельных).

Расчёт радиуса эффективного теплоснабжения, позволяющего определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемого для зоны действия каждого источника тепловой энергии, показывает, что потребители по всем рассматриваемым котельным находятся в зоне эффективного радиуса теплоснабжения.

Попадание действующих потребителей в зону радиуса эффективного теплоснабжения определялось по разнице годовых затрат на транспорт тепла с учетом и без учета удаленности потребителей от источников тепловой энергии.

Для расчета годовых затрат на тепловой энергии без учета удаленности потребителей от источника тепловой энергии был проведен расчет тарифа на передачу тепловой энергии для «Югорскэнергогаз» на основании протокола калькуляции расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии «Югорскэнергогаз», г. Югорск.

Таблица 2.1 - Результаты расчёта эффективности теплоснабжения в зоне котельной № 18

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ зоны** | **Начало участка** | **Конец участка** | **Исходные данные** | | | **Расчет с учетом расстояния до источника** | | | | | | | | **Расчет без учета**  **расстояния** | |
| **Расстояние Li, км** | **Мощность, Qi, Гкал/час** | **Годовой отпуск Ai, тыс. Гкал** | **Li x Qi, км x Гкал/час** | **Средний радиус теплоснабжения Lch, км** | **Годовые затраты на транспорт тепла B, тыс. руб.** | **Годовые затраты на транспорт тепла по каждой зоне B, тыс. руб.** | **Удельные затраты на транспорт тепла Z,  руб./ч /(Гкал/ч) х км)** | **Среднечасовые затраты на транспорт тепла в каждой зоне Ci, руб./ч** | **Удельные на единицу отпуска тепла среднечасовые затраты на транспорт тепла в каждой зоне Si, руб/ч/Гкал.** | **Себестоимость транспорта тепла Si0 руб./Гкал** | **Годовые затраты на транспорт тепла Bio, тыс. руб.** | **Годовая разница тыс. руб.** |
| 1 | Котельная № 18 | Спортивный пер 13 | 1,18 | 4,95 | 14,95 | 5,841 | \* | 4 281,5 | 2 362,6 | \* | 782,481 | 0,052 | 158,077 | 4 282 | **-1 919** |
| 2 | Котельная № 18 | Калинина 71 | 0,32 | 1,07 | 3,32 | 0,347 | \* | 950,9 | 144,1 | \* | 46,486 | 0,014 | 43,404 | 951 | **-807** |
| **Всего Котельная № 18** | | | 1,50 | 6,02 | 18,27 | 6,188 | 1,028 | 5 232 | 2 507 | 0,134 | \*\* | \*\* | \*\* | 5 232 | -2726 |

Примечание: \* - Отмеченные показатели не рассчитывают отдельно по зонам деятельности котельной № 18

\*\*- Указанные показатели не рассчитываются суммарно по котельной № 18

Таблица 2.2 - Результаты расчёта эффективности теплоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Начало участка** | **Конец участка** | **Исходные данные** | | | **Расчет с учетом расстояния до источника** | | | | | | | | **Расчет без учета**  **расстояния** | |
| **Расстояние Li, км** | **Мощность, Qi, Гкал/час** | **Годовой отпуск Ai, тыс. Гкал** | **Li x Qi, км x Гкал/час** | **Средний радиус теплоснабжения Lср, км** | **Годовые затраты на транспорт тепла B, тыс. руб.** | **Годовые затраты на транспорт тепла по каждой зоне B, тыс. руб.** | **Удельные затраты на транспорт тепла Z,  руб./ч /((Гкал/ч) х км)** | **Среднечасовые затраты на транспорт тепла в каждой зоне Ci, руб./ч** | **Удельные на единицу отпуска тепла среднечасовые затраты на транспорт тепла в каждой зоне Si, руб/ч/Гкал.** | **Себестоимость транспорта тепла Si0 руб./Гкал** | **Годовые затраты на транспорт тепла Bio, тыс. руб.** | **Годовая разница тыс. руб.** |
| Котельная № 1 | Железнодорожная 37 маг. «Амарант2 | 0,297 | 3,225 | 8,818 | 0,958 | 0,297 | 2 526,03 | 1 094,30 | 417,842 | 400,195 | 0,045 | 124,099 | 2 526,03 | **-1 431,727** |
| Котельная № 2 | Спортивная 2 «Дом семьи» | 0,487 | 7,131 | 19,499 | 3,473 | 0,487 | 5 585,81 | 2 419,83 | 254,824 | 884,951 | 0,045 | 124,099 | 5 585,81 | **-3 165,977** |
| Котельная № 3 | Железнодорожная 19а  жилой дом | 0,727 | 5,370 | 18,297 | 3,904 | 0,727 | 5 241,54 | 2 829,70 | 212,724 | 830,409 | 0,045 | 154,650 | 5 241,54 | **-2 411,847** |
| Котельная № 4 | Гастелло Швейная фабрика | 0,305 | 1,436 | 3,927 | 0,438 | 0,305 | 1 124,84 | 487,29 | 406,882 | 178,206 | 0,045 | 124,099 | 1 124,84 | **-637,546** |
| Котельная № 6 | Таежная 12/2 | 0,543 | 2,999 | 9,237 | 1,628 | 0,543 | 2 646,16 | 1 291,28 | 257,438 | 419,227 | 0,045 | 139,789 | 2 646,16 | **-1 354,884** |
| Котельная № 7 | Королева 1 | 0,907 | 3,588 | 10,871 | 3,254 | 0,907 | 3 114,03 | 1 494,71 | 151,599 | 493,350 | 0,045 | 137,500 | 3 114,03 | **-1 619,321** |
| Котельная № 8.5 | Зимний сад | 0,925 | 7,471 | 40,251 | 6,911 | 0,925 | 11 530,55 | 9 842,04 | 264,340 | 1 826,767 | 0,045 | 244,514 | 11 530,55 | **-1 688,516** |
| Котельная № 9 | М-н «Валентина» | 0,642 | 7,374 | 22,243 | 4,734 | 0,642 | 6 371,79 | 3 044,97 | 213,234 | 1 009,472 | 0,045 | 136,896 | 6 371,79 | **-3 326,818** |
| Котельная № 10 | Лесная 54 | 1,133 | 7,309 | 22,241 | 8,281 | 1,133 | 6 371,19 | 3 071,47 | 121,889 | 1 009,377 | 0,045 | 138,101 | 6 371,19 | **-3 299,717** |
| Котельная № 11 | Сибирская 11 | 0,269 | 2,023 | 6,160 | 0,544 | 0,269 | 1 764,64 | 851,38 | 513,787 | 279,569 | 0,045 | 138,209 | 1 764,64 | **-913,261** |
| Котельная № 12 | Попова 27 | 0,242 | 1,792 | 4,913 | 0,434 | 0,242 | 1 407,26 | 611,05 | 513,992 | 222,950 | 0,045 | 124,386 | 1 407,26 | **-796,209** |
| Котельная № 14 | Никольская 9А | 0,521 | 8,321 | 26,085 | 4,335 | 0,521 | 7 472,27 | 3 711,01 | 273,069 | 1 183,819 | 0,045 | 142,269 | 7 472,27 | **-3 761,252** |
| Котельная № 15 | Гастелло 18 2 | 0,536 | 1,951 | 5,335 | 1,046 | 0,536 | 1 528,25 | 662,05 | 231,528 | 242,117 | 0,045 | 124,099 | 1 528,25 | **-866,193** |
| Котельная № 16 | Мира 55 | 0,348 | 3,083 | 8,430 | 1,073 | 0,348 | 2 414,96 | 1 046,19 | 356,607 | 382,598 | 0,045 | 124,099 | 2 414,96 | **-1 368,771** |
| Котельная № 17 | Таежная 2А | 0,588 | 2,626 | 8,488 | 1,544 | 0,588 | 2 431,50 | 1 245,37 | 249,527 | 385,218 | 0,045 | 146,722 | 2 431,50 | **-1 186,125** |
| Котельная № 19 | Никольская 11 | 0,058 | 1,430 | 8,103 | 0,083 | 0,058 | 2 321,14 | 2 083,68 | 4 433,750 | 367,735 | 0,045 | 257,157 | 2 321,14 | **-237,461** |
| Котельная № 22 | Армавирская 4 | 0,415 | 2,118 | 5,792 | 0,879 | 0,415 | 1 659,06 | 718,72 | 299,034 | 262,842 | 0,045 | 124,099 | 1 659,06 | **-940,337** |
| Котельная № 24 | Ермака 5 Ж.Д. | 0,124 | 0,851 | 3,483 | 0,105 | 0,124 | 997,69 | 646,88 | 1 503,943 | 158,062 | 0,045 | 185,737 | 997,69 | **-350,808** |
| Котельная № 25 | Мичурина | 0,143 | 2,910 | 15,889 | 0,416 | 0,143 | 4 551,62 | 3 937,33 | 1 732,885 | 721,105 | 0,045 | 247,802 | 4 551,62 | **-614,287** |
| Котельная ВОС | Сброс | 0,155 | 0,244 | 0,667 | 0,038 | 0,155 | 191,13 | 82,80 | 800,640 | 30,280 | 0,045 | 124,099 | 191,13 | **-108,330** |
| Котельная КОС | Попова КПП | 0,034 | 0,347 | 0,949 | 0,012 | 0,034 | 271,81 | 117,75 | 3 649,975 | 43,062 | 0,045 | 124,099 | 271,81 | **-154,059** |

Таблица 2.3 - Протокол рассмотрения калькуляции расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии «Югорскэнергогаз»

| **№ поз.** | **Наименование** | **Ед. изм.** | **2013 год  (Производство и передача)** | **2013 год  (Передача)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тариф** | **Тариф** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Топливо, всего | тыс.руб. | 145 410,14 | 0,00 |
| 2 | Транспортные расходы | тыс.руб. | 8 459,97 | 0,00 |
| 3 | Электроэнергия | тыс.руб. | 33 179,02 | 14 721,81 |
| 4 | Холодная вода, всего | тыс.руб. | 8 645,90 | 3 836,23 |
| 5 | Вспомогательные. материалы | тыс.руб. | 2 313,33 | 0,00 |
| 6 | Фонд оплаты труда | тыс.руб. | 77 842,29 | 34 539,29 |
| 7 | Отчисления на соц. нужды | тыс.руб. | 23 508,37 | 10 430,87 |
| 7.1 | то же | % | 30,20 | 30,20 |
| 8 | Амортизационные отчисления+аренда | тыс.руб. | 3 807,28 | 1 055,72 |
|  | амортизационные отчисления | тыс.руб. | 1 427,98 | 0,00 |
|  | арендная плата | тыс.руб. | 2 379,30 | 1 055,72 |
| 9 | Прочие расходы, всего | тыс.руб. | 81 702,27 | 21 526,39 |
| 9.1 | Цеховые расходы, в том числе | тыс.руб. | 29 904,39 | 7 687,84 |
| 9.2 | Общехозяйственные расходы | тыс.руб. | 35 342,45 | 8 322,69 |
| 9.4 | Услуги производств. характера | тыс.руб. | 2 785,10 | 1 235,77 |
| 9.6 | Прочие | тыс.руб. | 6 567,07 | 2 913,87 |
| 10 | Избыток средств, получен. в предыдуш. периоде регулирования | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Недополученный по независящим причинам дохо | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 |
| 12 | Итого производственные расходов | тыс.руб. | 374 366,36 | 84 744,08 |
| 13 | Расходы из прибыли | тыс.руб. | 3 216,19 | 1 427,05 |
| **14** | **Всего расходов (НВВ)** | **тыс.руб.** | **377 582,55** | **86 171,13** |
| 15 | Рентабельность | % | 0,85% | 1,66% |
| 16 | Полезный отпуск т/эн. | т.Гкал | 300,810 | 300,810 |
| **17** | **Тариф** | **руб./Гкал** | **1255,22** | **286,46** |
| 18 | Выработка всего | тыс.Гкал | 364,388 | 364,388 |
| 21 | Уд.норма расхода газа | м3/Гкал | 140,95 | 0,00 |
| 21.1 | Расход газа | тыс.м3 | 51360,38 | 0,00 |
| 21.2 | Цена газа | м3/Гкал | 2831,17 | 0,00 |
| 24 | Уд.норма расхода эл.энергии | кВтч/Гкал | 28,12 | 28,12 |
| 24.1 | Расход электроэнергии | тыс.кВтч | 10246,76 | 4546,58 |
| 24.2 | Цена эл. энергии | руб./тыс.кВтч | 3,238 | 3,238 |
| 25 | Уд.норма расхода воды | м3/Гкал | 0,80 | 0,50 |
| 25.1 | Расход воды | тыс.м3 | 297,21 | 131,87 |
| 25.2 | Цена воды | руб./м3 | 29,09 | 29,09 |
| 26 | Численность работающих | чел. | 302,00 | 134,00 |
| 27 | Ср. зар.плата 1 работника | руб./мес. | 21 479,66 | 21 479,66 |

Все затраты, относимые на передачу тепловой энергии были взяты пропорционально отношению ФОТ всех основных производственных рабочих «Югорскэнергогаз» к ФОТ основных производственных рабочих задействованных в обслуживание тепловых сетей. Норматив численности производственных рабочих на обслуживание и ремонт трубопроводов, оборудования и сооружений тепловых сетей был рассчитан в соответствие с «Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства Часть1. Нормативы численности рабочих котельных установок и тепловых сетей», утвержденные приказом Госстроя Российской Федерации от 22.03.1999 № 65, и составил 134 чел.

Универсальным показателем, позволяющим сравнивать системы транспортировки теплоносителя, отличающиеся масштабом теплофицируемого района, является удельная материальная характеристика сети, равная

μ = (м2/Гкал/ч), где

Qрсумм = присоединённая тепловая нагрузка, Гкал/ч

M = материальная характеристика сети, равная

M = , где

di = диаметр i-го участка трубопровода тепловых сетей, м;

li = протяжённость i-го участка трубопровода тепловых сетей, м;

Этот показатель является одним из индикаторов эффективности централизованного теплоснабжения. Он определяет возможный уровень потерь теплоты при её передаче (транспорте) по тепловым сетям и позволяет установить зону эффективного применения централизованного теплоснабжения. Зона высокой эффективности централизованной системы теплоснабжения с тепловыми сетями, выполненными с подвесной теплоизоляцией определяется не превышением приведённой материальной характеристики в зоне действия котельной на уровне 100 м2/Гкал/час.

Зона предельной эффективности ограничена 200 м2/Гкал/ч. Значение приведённой материальной характеристики превышающей 200 м2 /Гкал/ч свидетельствует о целесообразности применения индивидуального теплоснабжения.

В то же время применение в системе теплоснабжения труб с ППУ, сдвигает зону предельной эффективности до 300 м2/Гкал/ч.

Радиус эффективного теплоснабжения для котельных «Югорскэнергогаз» представлены на рисунке 2.1.

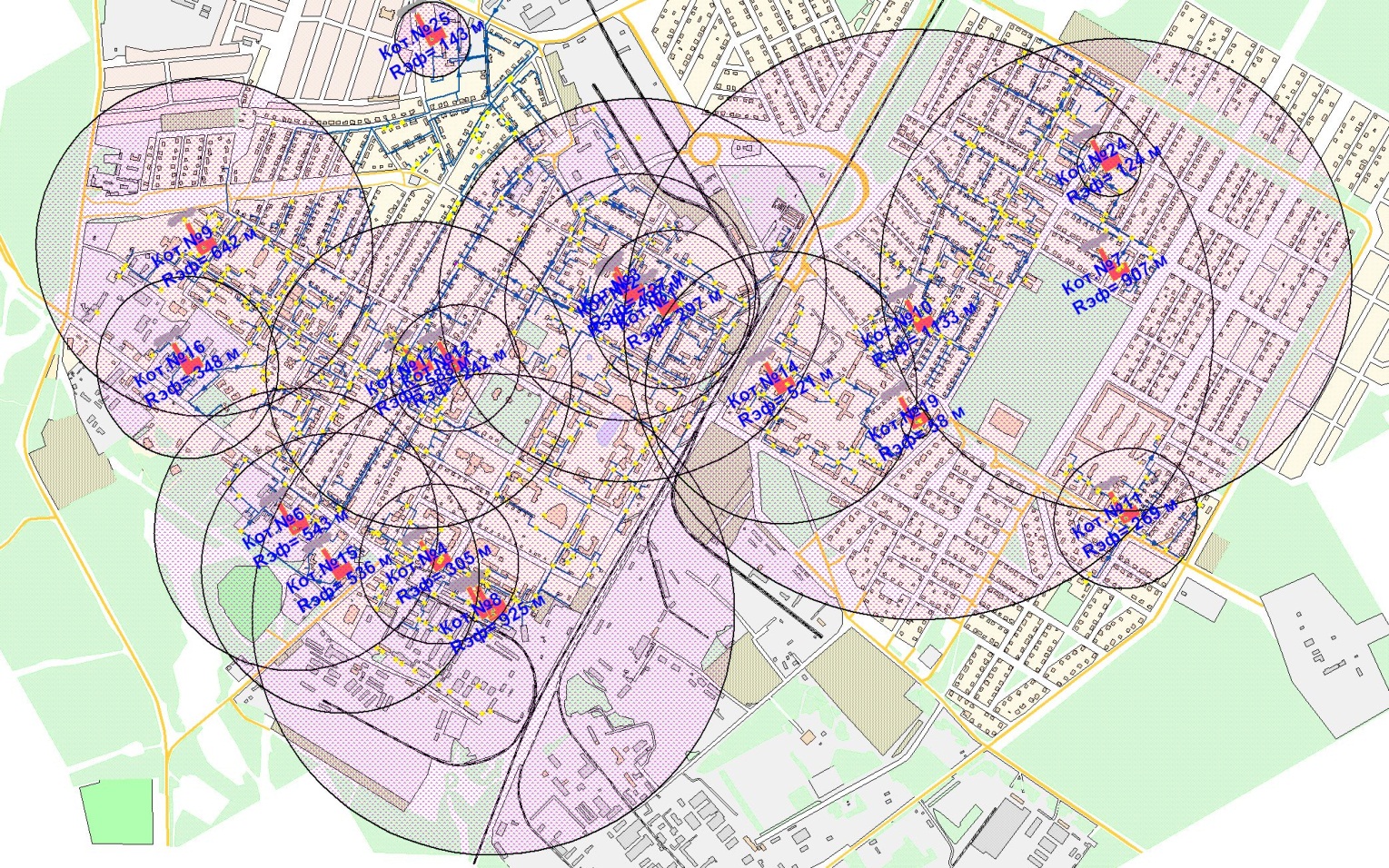


Рисунок 2.1 – Радиус эффективного теплоснабжения

## 2.2 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

План города Югорска с указанием существующих зон действия источников тепловой энергии, эксплуатируемых теплоснабжающими организациями «Югорскэнергогаз», УЭЗС, «Югорскремстройгаз» и прочими организациями, которые обслуживают автономные источники теплоснабжения жилых домов - ТСЖ «Мой дом», ТСЖ «Олимп» и ООО «УК» представлен на рисунке 2.2.

По отдельным централизованным источникам тепла «Югорскэнергогаз» в течение расчетного срока схемы теплоснабжения предусмотрено изменение существующих зон действия:

**1 микрорайон.**

Обеспечение теплом намечаемой к строительству объектов жилой и общественной застройке в 1 микрорайоне планируется осуществить за счет мощностей существующих котельных № 10 и № 14.

**3, 16А микрорайон**

Обеспечение теплом намечаемых к строительству многоквартирных жилых домов и детского сада в 3 и 16А микрорайонах планируется осуществить за счет мощностей существующей котельной № 10.

**5А микрорайон**

Обеспечение теплом намечаемых к строительству объектов жилой и общественной застройки в микрорайоне 5А планируется обеспечить планируется обеспечить за счет мощностей существующих котельных № 10 и № 11.

**6 микрорайон**

Обеспечение теплом намечаемых к строительству многоквартирных жилых домов в 6 микрорайоне планируется обеспечить за счет мощностей существующих котельных № 10 и № 7. Так же на котельную № 7 переключается тепловая нагрузка потребителей котельной № 24. Котельная № 24 выводится из эксплуатации.

**8 микрорайон**

Обеспечение теплом намечаемых к строительству объектов жилой и общественной застройки 8 микрорайона планируется обеспечить за счет мощностей существующих котельных № 3 и № 18. При этом на котельную №3 переключается тепловая нагрузка потребителей квартала на пересечении улиц Механизаторов - Попова – 40 лет Победы котельной № 18.

**9 микрорайон**

Обеспечение теплом намечаемых к строительству объектов в микрорайоне 9 планируется обеспечить за счет мощностей существующих котельных № 17 и № 18.

**10 микрорайон**

Обеспечение теплом намечаемых к строительству объектов общественной застройки в 10 микрорайоне планируется осуществить за счет мощностей существующих котельных № 2 и № 3. При этом часть тепловой нагрузки потребителей котельной № 2 предлагается переключить на котельную № 1.

**11 микрорайон**

Обеспечение теплом намечаемых к строительству многоквартирных жилых домов и многоэтажных гаражей в 11 микрорайоне планируется осуществить за счет мощностей существующих котельных № 4, № 8 и № 18. Котельная № 4 – выводится из эксплуатации.

**12 микрорайон**

Обеспечение теплом намечаемых к строительству объектов жилой и общественной застройки в 12 микрорайоне планируется осуществить за счет мощностей существующих котельных № 4, № 6, № 8, № 9, № 11, № 15, № 17 № 18. При этом на котельную № 6, котельную № 8 и котельную № 9 переключаются тепловые нагрузки потребители котельной № 15, котельной № 4 и котельной № 16 - соответственно. Котельные № 4, № 15, № 16 – выводятся из эксплуатации.

**13, 15 микрорайоны**

Обеспечение теплом намечаемых к строительству объектов в 13 и 15 микрорайонах планируется обеспечить за счет мощностей существующей котельной № 9.

**14А микрорайон**

Обеспечение теплом намечаемых к строительству объектов в микрорайоне 14 А предлагается осуществить за счет мощностей существующих котельных № 9 и № 25.

**Микрорайон Югорск-2**

Обеспечение теплом намечаемой к строительству общественной застройки в микрорайоне Югорск-2 предлагается осуществить за счет мощностей существующей котельной.

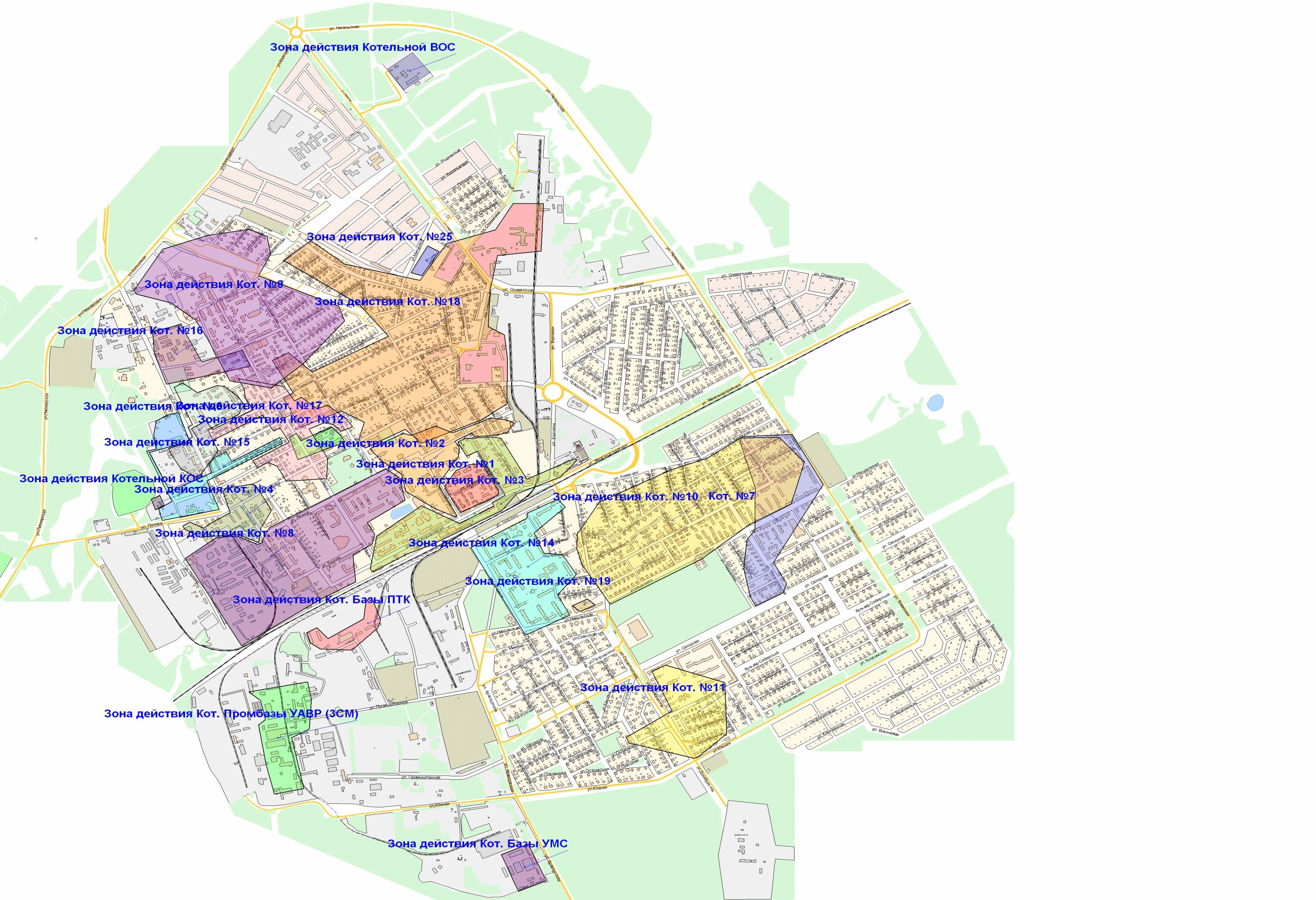


Рисунок 2.2 - План города Югорска с указанием зон действия котельных

## Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Существующие зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии и автономных котельных рассредоточены по территории города Югорска.

Индивидуальные источники тепловой энергии установлены в жилых домах индивидуальной застройки частного сектора. Основным видом топлива индивидуальных котельных является природный газ. Оборудование, установленное в индивидуальных котельных разнообразно как по мощности, так и производителям. Тепло в основном расходуется на нужды отопления, в отдельных домах так же и на нужды горячего водоснабжения. Перечень, по состоянию на 01.01.2013, жилых домов в городе Югорске, имеющих индивидуальные источники тепла предоставлен ЗАО «Газпром межрегионгаз Север» в письме от 06.02.2013 №М/07/1646. Адреса котельных приведены в таблице 2.4.

Таблица 0.4 - Перечень жилых домов с индивидуальными источниками тепла

| **Адрес котельной** | **Адрес котельной** | **Адрес котельной** |
| --- | --- | --- |
| ул. Гастелло, дом № 9, кв.2 | ул. Новая, дом № 29 | ул. Заводская, дом № 14 |
| ул. Дружбы Народов, дом № 1, кор.Б, кв.1 | ул. Новая, дом № 30 | ул. Заводская, дом № 16, кв.1 |
| ул. Дружбы Народов, дом № 3, кв.1 | ул. Новая, дом № 31 | ул. Заводская, дом № 16, кв.2 |
| ул. Дружбы Народов, дом № 5, кв.1 | ул. Новая, дом № 33 | ул. Заводская, дом № 31 |
| ул. Дружбы Народов, дом № 12, кор.А | ул. Новая, дом № 34 | ул. Заводская, дом № 33, кв.1 |
| ул. Дружбы Народов, дом № 10, кор.А | ул. Новая, дом № 35 | ул. Заводская, дом № 33, кв.2 |
| ул. Дружбы Народов, дом № 9, кор.А | ул. Новая, дом № 36 | ул. Заводская, дом № 12, кв.2 |
| ул. Дружбы Народов, дом № 10, кв.2 | ул. Новая, дом № 37 | ул. Клары Цеткин, дом № 12, кор.А |
| ул. Клары Цеткин, дом № 10, кв.2 | ул. Новая, дом № 23 | ул. Кедровая, дом № 24 |
| ул. Клары Цеткин, дом № 16, кв.2 | ул. Октябрьская, дом № 8, кв.1 | ул. Королева, дом № 21 |
| ул. Клары Цеткин, дом № 7, кв.2 | ул. Октябрьская, дом № 8, кв.2 | ул. Кедровая, дом № 5 |
| ул. Клары Цеткин, дом № 9, кв.2 | ул. Красная, дом № 8 | ул. Клары Цеткин, дом № 9, кв.1 |
| ул. Клары Цеткин, дом № 4, кв.2 | ул. Западная, дом № 4 | ул. Магистральная, дом № 22 |
| ул. Клары Цеткин, дом № 7, кв.1 | ул. Западная, дом № 5 | ул. Магистральная, дом № 16 |
| ул. Клары Цеткин, дом № 6, кв.1 | ул. Лии Карастояновой, дом № 4 | ул. Менделеева, дом № 46 |
| ул. Нововятская, дом № 4 | ул. Лии Карастояновой, дом № 10 | ул. Мичурина, дом № 2, кв.1 |
| ул. Калинина, дом № 20, кв.1 | ул. Лии Карастояновой, дом № 9 | ул. Заводская, дом № 29 |
| ул. Калинина, дом № 55, корпус А | ул. Лии Карастояновой, дом № 5 | ул. Кедровая, дом № 12, кв.1 |
| ул. Клары Цеткин, дом № 2 | ул. Лии Карастояновой, дом № 8 | ул. Механизаторов, дом № 30, кв.1 |
| ул. Клары Цеткин, дом № 1, кв.1 | ул. Лии Карастояновой, дом № 2 | ул. Кедровая, дом № 13 |
| ул. Клары Цеткин, дом № 4, кв.1 | ул. Монтажников, дом № 20, кв.2 | ул. Дружбы Народов, дом № 6, кв.1 |
| ул. Мичурина, дом № 2, кв.2 | ул. Заводская, дом № 20, кв.1 | ул. Дзержинского, дом № 7 |
| ул. Магистральная, дом № 20 | ул. Заводская, дом № 24, кв.2 | ул. Кутузова, дом № 4 |
| ул. Никольская, дом № 24 | ул. Заводская, дом № 26, кв.1 | ул. Грибоедова, дом № 20 |
| ул. Никольская, дом № 22 | ул. Заводская, дом № 27 | ул. Грибоедова, дом № 4 |
| ул. Менделеева, дом № 42 | ул. Заводская, дом № 18, кв.1 | ул. Грибоедова, дом № 8 |
| ул. Новая, дом № 2 | ул. Заводская, дом № 38, кв.1 | ул. Грибоедова, дом № 14 |
| ул. Новая, дом № 12 | ул. Заводская, дом № 34 | ул. Грибоедова, дом № 17 |
| ул. Новая, дом № 4 | ул. Заводская, дом № 26, кв.2 | ул. Грибоедова, дом № 18 |
| ул. Новая, дом № 5 | ул. Заводская, дом № 30, кв.2 | ул. Грибоедова, дом № 21 |
| ул. Новая, дом № 7 | ул. Заводская, дом № 20, кв.2 | ул. Грибоедова, дом № 22 |
| ул. Новая, дом № 10 | ул. Заводская, дом № 36, кв.1 | ул. Грибоедова, дом № 24 |
| ул. Новая, дом № 11 | ул. Заводская, дом № 36, кв.2 | ул. Грибоедова, дом № 19 |
| ул. Новая, дом № 14 | ул. Заводская, дом № 23 | ул. Грибоедова, дом № 28 |
| ул. Новая, дом № 16 | ул. Заводская, дом № 19 | ул. Грибоедова, дом № 23 |
| ул. Новая, дом № 18 | ул. Заводская, дом № 18, кв.2 | ул. Остравская, дом № 1 |
| ул. Новая, дом № 20, кв.1 | ул. Заводская, дом № 24, кв.1 | ул. Остравская, дом № 5 |
| ул. Новая, дом № 20, кв.2 | ул. Заводская, дом № 9 | ул. Остравская, дом № 7 |
| ул. Новая, дом № 21 | ул. Заводская, дом № 21, кв.2 | ул. Остравская, дом № 9 |
| ул. Новая, дом № 22 | ул. Заводская, дом № 42, кв.1 | ул. Остравская, дом № 11 |
| ул. Новая, дом № 24 | ул. Заводская, дом № 40, кв.2 | ул. Остравская, дом № 20 |
| ул. Новая, дом № 25 | ул. Заводская, дом № 13, кв.1 | ул. Остравская, дом № 21 |
| ул. Новая, дом № 27 | ул. Заводская, дом № 13, кв.2 | ул. Остравская, дом № 23 |
| ул. Новая, дом № 28 | ул. Заводская, дом № 8, кв.2 | ул. Гоголя, дом № 1 |
| ул. Менделеева, дом № 13 | ул. Заводская, дом № 17 | ул. Багратиона, дом № 1 |
| ул. Менделеева, дом № 11 | ул. Заводская, дом № 6 | ул. Космонавтов, дом № 34 |
| ул. Гоголя, дом № 29 | ул. Западная, дом № 2 | ул. Остравская, дом № 16 |
| ул. Грибоедова, дом № 9 | ул. Октябрьская, дом № 39, кв.2 | ул. Монтажников, дом № 11 |
| ул. Багратиона, дом № 7 | ул. Октябрьская, дом № 39, кор.А, кв.2 | ул. Калинина, дом № 65, кв.2 |
| ул. Магистральная, дом № 30 | ул. Октябрьская, дом № 39, корп.А, кв.1 | ул. Калинина, дом № 19, кв.2 |
| ул. Космонавтов, дом № 13 | ул. Грибоедова, дом № 15 | ул. Калинина, дом № 15, кв.2 |
| ул. Космонавтов, дом № 29 | ул. Менделеева, дом № 5 | ул. Калинина, дом № 13, кв.2 |
| ул. Калинина, дом № 39, кв.2 | ул. Красина, дом № 13 | ул. Калинина, дом № 11, кв.4 |
| ул. Калинина, дом № 49, кв.1 | ул. Заводская, дом № 7 | ул. Калинина, дом № 9, кв.1 |
| ул. Механизаторов, дом № 35 | ул. Грибоедова, дом № 3 | ул. Калинина, дом № 3, кв.1 |
| ул. Монтажников, дом № 2 | ул. Кутузова, дом № 10 | ул. Мичурина, дом № 1, кв.2 |
| ул. Калинина, дом № 38, кв.1 | ул. Гоголя, дом № 8 | ул. Калинина, дом № 11, кв.1 |
| ул. Магистральная, дом № 24 | ул. Кутузова, дом № 1 | ул. Калинина, дом № 13, кв.4 |
| ул. Монтажников, дом № 7 | ул. Красина, дом № 5 | ул. Калинина, дом № 17, кв.1 |
| ул. Монтажников, дом № 9 | ул. Грибоедова, дом № 2 | ул. Калинина, дом № 57, кв.1 |
| ул. Октябрьская, дом № 22, кв.2 | ул. Красина, дом № 3 | ул. Калинина, дом № 59, кв.1 |
| ул. Калинина, дом № 40, кв.1 | ул. Минина, дом № 5 | ул. Мичурина, дом № 6, кв.1 |
| ул. Калинина, дом № 36, кв.2 | ул. Гоголя, дом № 7 | ул. Грибоедова, дом № 16 |
| ул. Калинина, дом № 61, кв.2 | ул. Заводская, дом № 1 | ул. Западная, дом № 8 |
| ул. Монтажников, дом № 17, кв.1 | ул. Заводская, дом № 32, кв.1 | ул. Новая, дом № 13 |
| ул. Красина, дом № 2 | ул. Кутузова, дом № 20 | ул. Новая, дом № 13, кв.1 |
| ул. Грибоедова, дом № 30 | ул. Есенина, дом № 1, кв.1 | ул. Калинина, дом № 31, кв.1 |
| ул. Заводская, дом № 3 | ул. Есенина, дом № 2, корпус А, кв.1 | ул. Монтажников, дом № 24 |
| ул. Дзержинского, дом № 2 | ул. Есенина, дом № 2, корпус А, кв.3 | ул. Калинина, дом № 17, кв.2 |
| ул. Космонавтов, дом № 2 | ул. Есенина, дом № 2, корпус А, кв.2 | ул. Новая, дом № 43 |
| ул. Кедровая, дом № 11 | ул. Есенина, дом № 2, кв.1 | ул. Западная, дом № 3 |
| ул. Нововятская, дом № 5, кв.1 | ул. Дружбы Народов, дом № 6, кв.2 | ул. Западная, дом № 10 |
| ул. Монтажников, дом № 8 | ул. Заводская, дом № 22, кв.2 | ул. Гоголя, дом № 15 |
| ул. Монтажников, дом № 12 | ул. Космонавтов, дом № 25 | ул. Нововятская, дом № 7, кв.2 |
| ул. Дзержинского, дом № 2, корп.А | ул. Космонавтов, дом № 12 | ул. Нововятская, дом № 1, кв.1 |
| ул. Калинина, дом № 20, кв.2 | ул. Космонавтов, дом № 23 | ул. Ермака, дом № 14 |
| ул. Монтажников, дом № 18 | ул. Космонавтов, дом № 16 | ул. Ермака, дом № 12 |
| ул. Новая, дом № 1, кв.1 | ул. Некрасова, дом № 2, кв.1 | ул. Ермака, дом № 9 |
| ул. Калинина, дом № 7, кв.3 | ул. Некрасова, дом № 4, кв.1 | ул. Ермака, дом № 15 |
| ул. Калинина, дом № 7, кв.1 | ул. Грибоедова, дом № 25 | ул. Бородинская, дом № 3 |
| ул. Нововятская, дом № 7, кв.1 | ул. Бородинская, дом № 8 | ул. Менделеева, дом № 40 |
| ул. Новая, дом № 49 | ул. Курчатова, дом № 10 | ул. Красная, дом № 2 |
| ул. Новая, дом № 45 | ул. Курчатова, дом № 13 | ул. Грибоедова, дом № 12 |
| ул. Новая, дом № 47 | ул. Космонавтов, дом № 19 | ул. Ермака, дом № 22 |
| ул. Аксакова, дом № 4 | ул. Киевская, дом № 18 | ул. Бородинская, дом № 4 |
| ул. Кедровая, дом № 20 | ул. Вавилова, дом № 2, корпус А | ул. Багратиона, дом № 15 |
| ул. Некрасова, дом № 8, кв.1 | ул. Лесная, дом № 52, кв.2 | ул. Курчатова, дом № 9 |
| ул. Западная, дом № 12 | ул. Дзержинского, дом № 3 | ул. Королева, дом № 16 |
| ул. Калинина, дом № 16, кв.1 | ул. Мира, дом № 57, кв.13 | пер Гайдара, дом № 7 |
| ул. Кутузова, дом № 3 | ул. Остравская, дом № 3 | ул. Некрасова, дом № 12, кв.1 |
| ул. Кедровая, дом № 9 | ул. Некрасова, дом № 6, кв.1 | ул. Мира, дом № 9, кв.61 |
| ул. Кедровая, дом № 17 | ул. Некрасова, дом № 2, кв.2 | ул. Арантурская, дом № 17 |
| ул. Кутузова, дом № 14 | ул. Лесная, дом № 41, кв.2 | ул. Вавилова, дом № 4 |
| ул. Клары Цеткин, дом № 20 | ул. Курчатова, дом № 14 | ул. Кедровая, дом № 15 |
| ул. Калинина, дом № 19, кв.1 | ул. Вавилова, дом № 12 | ул. Кедровая, дом № 16 |
| ул. Лесная, дом № 26 | ул. Лесная, дом № 28 | ул. Лесная, дом № 36 |
| ул. Некрасова, дом № 5 | ул. Заводская, дом № 4 | ул. Новая, дом № 15 |
| ул. Октябрьская, дом № 7, кв.2 | ул. Лесная, дом № 39 | ул. Магистральная, дом № 19, кв.1 |
| ул. Дзержинского, дом № 6 | ул. Вавилова, дом № 4, корпус А | ул. Космонавтов, дом № 44 |
| ул. Горького, дом № 3, кв.1 | ул. Кедровая, дом № 7, кв.2 | ул. Механизаторов, дом № 31, кв.1 |
| ул. Бажова, дом № 17, кв.2 | ул. Кооперативная, дом № 18, кв.2 | ул. Новая, дом № 1, кв.2 |
| ул. Мичурина, дом № 8, кв.1 | ул. Киевская, дом № 4 | ул. Новая, дом № 1, кор.А, кв.1 |
| ул. Заводская, дом № 39 | ул. Нововятская, дом № 9 | ул. Ремизова, дом № 2, кв.2 |
| ул. Гоголя, дом № 19 | ул. Бородинская, дом № 11 | ул. Заводская, дом № 2 |
| ул. Горького, дом № 2 | ул. Газовиков, дом № 6, кв.35 | ул. Заводская, дом № 8, кв.1 |
| ул. Космонавтов, дом № 8 | ул. Газовиков, дом № 6, кв.51 | ул. Заводская, дом № 21, кв.1 |
| ул. Бородинская, дом № 5 | ул. Газовиков, дом № 6, кв.57 | ул. Гастелло, дом № 9, кв.1 |
| ул. Курчатова, дом № 18, кв.1 | ул. Кооперативная, дом № 10, кв.1 | ул. Гастелло, дом № 11, кв.1 |
| ул. Буденного, дом № 14 | ул. Бажова, дом № 11, кв.1 | ул. Гастелло, дом № 11, кв.2 |
| ул. Горького, дом № 10 | ул. Магистральная, дом № 14 | б-р Сибирский, дом № 7 |
| ул. Калинина, дом № 59, кор.А | ул. Красина, дом № 2, корпус А | ул. Звездная, дом № 8 |
| ул. Лесная, дом № 30 | ул. Лесная, дом № 38 | ул. Солнечная, дом № 21, кв.2 |
| ул. Лесная, дом № 43 | ул. Остравская, дом № 22 | ул. Спортивная, дом № 11, кор.А, кв.2 |
| ул. Космонавтов, дом № 14 | ул. Бажова, дом № 7 | ул. Остравская, дом № 1, кв.2 |
| ул. Никольская, дом № 3, кв.24 | ул. Бородинская, дом № 9 | ул. Горького, дом № 5 |
| ул. Горького, дом № 12 | ул. Лии Карастояновой, дом № 6 | ул. Новая, дом № 41, кв.2 |
| ул. Королева, дом № 11 | ул. Ольховая, дом № 3 | ул. Есенина, дом № 4, кор.А |
| ул. Грибоедова, дом № 5 | ул. Кутузова, дом № 24 | ул. Королева, дом № 7 |
| ул. Лии Карастояновой, дом № 3 | ул. Некрасова, дом № 6, кв.2 | ул. Новая, дом № 1, кор.Б, кв.2 |
| ул. Ермака, дом № 8 | ул. Бажова, дом № 9, кв.2 | пер Красный, дом № 1 |
| ул. Королева, дом № 9 | ул. Бажова, дом № 9, кв.1 | ул. Космонавтов, дом № 38 |
| ул. Королева, дом № 12 | пер Арантурский, дом № 7 | ул. Космонавтов, дом № 27 |
| ул. Горького, дом № 15, кв.2 | ул. Менделеева, дом № 17, кв.2 | ул. Калинина, дом № 8, кв.1 |
| ул. Космонавтов, дом № 24 | ул. Менделеева, дом № 27 | ул. Грибоедова, дом № 30, корпус А |
| ул. Лии Карастояновой, дом № 14 | ул. Магистральная, дом № 3 | ул. Новая, дом № 40 |
| ул. Грибоедова, дом № 10 | ул. Магистральная, дом № 3, корпус А | ул. Никольская, дом № 12, кв.2 |
| ул. Курчатова, дом № 12 | ул. Магистральная, дом № 5, корпус А | ул. Никольская, дом № 4 |
| ул. Космонавтов, дом № 36 | ул. Магистральная, дом № 8 | ул. Красная, дом № 6 |
| ул. Менделеева, дом № 44 | ул. Магистральная, дом № 9 | ул. Остравская, дом № 13 |
| ул. Лесная, дом № 48 | ул. Магистральная, дом № 13 | ул. Нововятская, дом № 2 |
| ул. Бородинская, дом № 2 | ул. Магистральная, дом № 17 | ул. Ермака, дом № 24 |
| ул. Некрасова, дом № 12, кв.2 | ул. Магистральная, дом № 18 | ул. Новая, дом № 22, кв.2 |
| ул. Лесная, дом № 41, кв.1 | ул. Грибоедова, дом № 26 | ул. Грибоедова, дом № 6 |
| ул. Никольская, дом № 14 | ул. Дубинина, дом № 22 | ул. Буденного, дом № 2, кор.Е |
| ул. Королева, дом № 19 | ул. Октябрьская, дом № 20, кв.1 | ул. Монтажников, дом № 6 |
| ул. Горького, дом № 15, кв.1 | ул. Октябрьская, дом № 33, кор.А | ул. Лесная, дом № 25, кор.А |
| ул. Королева, дом № 10 | ул. Тюменская, дом № 1 | ул. Ольховая, дом № 13 |
| ул. Ермака, дом № 2 | ул. Котовского, дом № 10 | ул. Киевская, дом № 10 |
| ул. Некрасова, дом № 14, кв.1 | ул. Котовского, дом № 11 | ул. Новая, дом № 42 |
| ул. Лесная, дом № 31 | ул. Кедровая, дом № 12, кв.2 | ул. Новая, дом № 8 |
| ул. Лии Карастояновой, дом № 11 | ул. Кедровая, дом № 14 | ул. Аксакова, дом № 8, кв.1 |
| ул. Остравская, дом № 17 | ул. Кедровая, дом № 18 | ул. Аксакова, дом № 8, кв.2 |
| ул. Мичурина, дом № 3, кв.1 | ул. Кедровая, дом № 19 | ул. Аксакова, дом № 3 |
| ул. Аксакова, дом № 2 | ул. Кедровая, дом № 21 | ул. Аксакова, дом № 6, кв.1 |
| ул. Киевская, дом № 16 | ул. Королева, дом № 2 | ул. Аксакова, дом № 6, кв.2 |
| ул. Аксакова, дом № 1 | ул. Королева, дом № 8 | ул. Аксакова, дом № 7, кор. 2 |
| ул. Лии Карастояновой, дом № 13 | ул. Королева, дом № 14 | ул. Аксакова, дом № 7, кор. 1 |
| ул. Октябрьская, дом № 33, кв.3 | ул. Королева, дом № 17 | ул. Ермака, дом № 11 |
| ул. Лесная, дом № 45 | ул. Королева, дом № 18 | ул. Бородинская, дом № 7 |
| ул. Лесная, дом № 17, кв.3 | ул. Буденного, дом № 5 | ул. Арантурская, дом № 5 |
| ул. Лесная, дом № 44 | ул. Буденного, дом № 6 | ул. Лии Карастояновой, дом № 16 |
| ул. Уральская, дом № 43 | ул. Буденного, дом № 7 | ул. Минина, дом № 6 |
| ул. Тюменская, дом № 9 | ул. Буденного, дом № 8 | ул. Минина, дом № 2 |
| ул. Загородная, дом № 5 | ул. Буденного, дом № 11 | ул. Арантурская, дом № 19 |
| ул. Монтажников, дом № 3 | ул. Буденного, дом № 13 | ул. Кооперативная, дом № 14, кв.2 |
| ул. Монтажников, дом № 13, кв.1 | ул. Буденного, дом № 20 | ул. Кооперативная, дом № 12, кв.1 |
| ул. Монтажников, дом № 14 | ул. Киевская, дом № 2 | ул. Кооперативная, дом № 6, кв.1 |
| ул. Монтажников, дом № 15 | ул. Вавилова, дом № 6, кв.1 | ул. Грибоедова, дом № 1 |
| ул. Калинина, дом № 1, кв.2 | ул. Вавилова, дом № 10 | ул. Красина, дом № 4 |
| ул. Калинина, дом № 4, кв.1 | ул. Космонавтов, дом № 3 | ул. Кутузова, дом № 17 |
| ул. Калинина, дом № 8, кор. 2 | ул. Космонавтов, дом № 21 | пер Арантурский, дом № 1 |
| ул. Калинина, дом № 10, кв.2 | ул. Космонавтов, дом № 22 | ул. Киевская, дом № 23 |
| ул. Калинина, дом № 10, кв.3 | ул. Космонавтов, дом № 26 | ул. Минина, дом № 8 |
| ул. Калинина, дом № 18, кв.2 | ул. Некрасова, дом № 1 | ул. Гайдара, дом № 2, кор. А |
| ул. Котовского, дом № 3 | ул. Некрасова, дом № 3 | ул. Минина, дом № 2, кор. А |
| пер Котовского, дом № 5 | ул. Некрасова, дом № 4, кв.2 | ул. Лесная, дом № 50, кв.2 |
| ул. Котовского, дом № 6 | ул. Некрасова, дом № 8, кв.2 | ул. Ольховая, дом № 9 |
| ул. Котовского, дом № 7 | ул. Некрасова, дом № 9 | пер Арантурский, дом № 3 |
| ул. Котовского, дом № 8 | ул. Некрасова, дом № 10, кв.1 | ул. Минина, дом № 2, кор. Б |
| ул. Котовского, дом № 9 | ул. Некрасова, дом № 11 | ул. Никольская, дом № 6 |
| ул. Королева, дом № 22 | ул. Горького, дом № 3, кв.2 | ул. Кооперативная, дом № 18, кв.1 |
| ул. Лесная, дом № 1, кор. Б | ул. Горького, дом № 6 | ул. Кооперативная, дом № 2, кв.1 |
| ул. Лесная, дом № 8 | ул. Горького, дом № 7 | ул. Кооперативная, дом № 2, кор. 2 |
| ул. Лесная, дом № 10, кв.1 | ул. Горького, дом № 8 | ул. Кооперативная, дом № 16, кв.2 |
| ул. Лесная, дом № 11 | ул. Горького, дом № 9 | ул. Клары Цеткин, дом № 18 |
| ул. Лесная, дом № 13 | ул. Горького, дом № 11 | ул. Кооперативная, дом № 12, кв.2 |
| ул. Лесная, дом № 21 | ул. Ермака, дом № 4 | ул. Арантурская, дом № 21 |
| ул. Лесная, дом № 23 | ул. Мичурина, дом № 6, кв.2 | ул. Кооперативная, дом № 8, кв.1 |
| ул. Лесная, дом № 25 | ул. Молодежная, дом № 4, кв.2 | ул. Бажова, дом № 15, кв.2 |
| ул. Лесная, дом № 27 | ул. Бажова, дом № 17, кв.1 | ул. Бородинская, дом № 14 |
| ул. Лесная, дом № 27, кор. А | ул. Советская, дом № 12, кв.1 | ул. Кооперативная, дом № 8, кв.2 |
| ул. Лесная, дом № 32 | ул. Советская, дом № 12, кв.2 | ул. Кооперативная, дом № 14, кв.1 |
| ул. Лесная, дом № 33 | ул. Советская, дом № 13 | ул. Космонавтов, дом № 9 |
| ул. Лесная, дом № 34 | ул. Советская, дом № 14 | ул. Киевская, дом № 15 |
| ул. Лесная, дом № 46 | ул. Советская, дом № 16 | ул. Кооперативная, дом № 16, кор. 1 |
| ул. Лесная, дом № 47 | ул. Советская, дом № 17 | ул. Минина, дом № 9 |
| ул. Горького, дом № 13 | ул. Советская, дом № 19 | ул. Калинина, дом № 57, кор. А |
| ул. Западная, дом № 7 | ул. Советская, дом № 20 | ул. Лии Карастояновой, дом № 12 |
| ул. Гайдара, дом № 1 | ул. Советская, дом № 21, кор. А | ул. Бажова, дом № 3 |
| ул. Гайдара, дом № 1, кор. А | ул. Советская, дом № 23 | ул. Ермака, дом № 26 |
| ул. Гайдара, дом № 2 | ул. Советская, дом № 25 | ул. Заводская, дом № 44 |
| ул. Гайдара, дом № 3 | ул. Советская, дом № 26 | ул. Сосновая, дом № 3 |
| ул. Гайдара, дом № 4 | ул. Советская, дом № 27 | ул. Спортивная, дом № 10, кв.1 |
| ул. Гайдара, дом № 5 | ул. Советская, дом № 28 | пер Спортивный, дом № 12 |
| ул. Гайдара, дом № 8 | ул. Советская, дом № 29 | ул. Спасская, дом № 21 |
| ул. Гайдара, дом № 9 | ул. Советская, дом № 30 | пер Красный, дом № 3 |
| ул. Гайдара, дом № 10 | ул. Советская, дом № 31 | ул. Попова, дом № 45 |
| ул. Гайдара, дом № 11 | ул. Советская, дом № 32 | ул. Попова, дом № 47 |
| ул. Гайдара, дом № 12 | ул. Советская, дом № 35 | ул. Попова, дом № 49 |
| ул. Гайдара, дом № 14 | ул. Советская, дом № 36 | ул. Попова, дом № 55 |
| ул. Гайдара, дом № 16 | ул. Советская, дом № 37, кв.1 | ул. Снежная, дом № 25 |
| ул. Гайдара, дом № 18 | ул. Советская, дом № 37, кв.2 | ул. Столыпина, дом № 8, кор. А |
| ул. Гайдара, дом № 20 | ул. Советская, дом № 38 | ул. Спортивная, дом № 18 |
| ул. Гайдара, дом № 22 | ул. Советская, дом № 41 | ул. Садовая, дом № 26 |
| ул. Красная, дом № 4 | ул. Советская, дом № 43 | ул. Березовая, дом № 16 |
| ул. Мира, дом № 9, кв.45 | ул. Советская, дом № 44, кв.1 | ул. Березовая, дом № 2 |
| ул. Мира, дом № 9, кв.53 | ул. Советская, дом № 45 | пер Спортивный, дом № 14 |
| ул. Петровская, дом № 4 | ул. Советская, дом № 39 | ул. Советская, дом № 42 |
| ул. Заводская, дом № 12, кв.1 | ул. Таежная, дом № 5, кв.1 | пер Спортивный, дом № 8 |
| ул. Железнодорожная, дом № 35, кв.39 | ул. Таежная, дом № 3, кв.2 | пер Спортивный, дом № 9 |
| ул. Кедровая, дом № 1, кв.1 | ул. Таежная, дом № 5, кв.2 | ул. Сосновая, дом № 2, кв.1 |
| ул. Кедровая, дом № 4, кв.1 | ул. Таежная, дом № 40 | ул. Титова, дом № 71 |
| ул. Кедровая, дом № 4, кв.2 | ул. Таежная, дом № 42 | ул. Титова, дом № 61 |
| ул. Кедровая, дом № 8, кв.1 | ул. Таежная, дом № 9, кв.1 | ул. Садовая, дом № 18 |
| ул. Кедровая, дом № 8, кв.2 | пер Титова, дом № 11 | ул. Суворова, дом № 11 |
| ул. Кедровая, дом № 10 | ул. Титова, дом № 27 | ул. Полевая, дом № 7, кв.1 |
| ул. Газовиков, дом № 4, кв.57 | ул. Титова, дом № 35 | ул. Чкалова, дом № 6 |
| ул. Курчатова, дом № 2 | ул. Титова, дом № 41 | ул. Пожарского, дом № 10 |
| ул. Курчатова, дом № 3 | ул. Титова, дом № 56, кв.1 | ул. Снежная, дом № 18, кв.2 |
| ул. Нововятская, дом № 3, кв.1 | ул. Титова, дом № 65 | ул. Полевая, дом № 7, кв.2 |
| ул. Кутузова, дом № 8 | ул. Титова, дом № 69 | ул. Гоголя, дом № 17, кв.1 |
| ул. Кутузова, дом № 16 | ул. Титова, дом № 90 | ул. Титова, дом № 61, кор. Б |
| ул. Кутузова, дом № 19 | ул. Остравская, дом № 24 | ул. Титова, дом № 25, кор. А |
| ул. Красина, дом № 8 | ул. Калинина, дом № 16, кв.2 | ул. Титова, дом № 25 |
| ул. Арантурская, дом № 1 | ул. Горького, дом № 1 | ул. Титова, дом № 56, кв.2 |
| ул. Бородинская, дом № 12 | ул. Бородинская, дом № 10 | ул. Энтузиастов, дом № 10 |
| ул. Остравская, дом № 15 | ул. Лесная, дом № 20, кор. А | ул. Южная, дом № 5 |
| ул. Западная, дом № 6 | ул. Энтузиастов, дом № 16 | ул. Транспортная, дом № 1 |
| ул. Космонавтов, дом № 46 | ул. Энтузиастов, дом № 12 | ул. Суворова, дом № 3 |
| ул. Некрасова, дом № 14, кв.2 | ул. Энтузиастов, дом № 18 | ул. Южная, дом № 19 |
| ул. Дзержинского, дом № 11 | ул. Таежная, дом № 56 | ул. Южная, дом № 3 |
| ул. Лии Карастояновой, дом № 1 | ул. Таежная, дом № 7, кв.1 | ул. Южная, дом № 27 |
| ул. Космонавтов, дом № 17 | ул. Таежная, дом № 60 | ул. Южная, дом № 41 |
| ул. Горького, дом № 4 | ул. Таежная, дом № 58 | ул. Плеханова, дом № 4 |
| ул. Некрасова, дом № 7 | ул. Титова, дом № 58 | ул. Труда, дом № 2 |
| ул. Космонавтов, дом № 30 | ул. Снежная, дом № 18, кв.1 | ул. Пожарского, дом № 8 |
| ул. Курчатова, дом № 18, кв.2 | пер Спортивный, дом № 4 | ул. Садовая, дом № 8 |
| ул. Садовая, дом № 16 | ул. Советская, дом № 50 | ул. Транспортная, дом № 13 |
| ул. Северная, дом № 3 | ул. Садовая, дом № 17 | ул. Снежная, дом № 26 |
| пер Студенческий, дом № 9 | ул. Садовая, дом № 21 | ул. Таежная, дом № 76, кв.2 |
| ул. Садовая, дом № 32 | ул. Садовая, дом № 57 | ул. Садовая, дом № 11 |
| ул. Садовая, дом № 38 | ул. Садовая, дом № 59 | ул. Пихтовая, дом № 10 |
| ул. Плеханова, дом № 13 | ул. Садовая, дом № 61 | ул. Сахарова, дом № 41 |
| ул. Северная, дом № 12 | ул. Березовая, дом № 14 | ул. Титова, дом № 52 |
| ул. Садовая, дом № 22, кв.1 | ул. Энтузиастов, дом № 14 | ул. Таежная, дом № 52, кор. А |
| ул. Садовая, дом № 22, кв.2 | ул. Суворова, дом № 7 | ул. Транспортная, дом № 15 |
| ул. Советская, дом № 60, кв.2 | ул. Серова, дом № 3 | ул. Советская, дом № 63, кв.2 |
| ул. Садовая, дом № 12 | ул. Сосновая, дом № 8, кв.1 | ул. Советская, дом № 64, кв.3 |
| ул. Садовая, дом № 6 | ул. Таежная, дом № 33, кв.2 | пер Северный, дом № 7, кв.3 |
| ул. Садовая, дом № 10 | ул. Таежная, дом № 33, кв.1 | ул. Советская, дом № 59, кв.2 |
| пер Спортивный, дом № 7 | ул. Таежная, дом № 31, кв.2 | ул. Советская, дом № 63, кв.1 |
| ул. Сибирская, дом № 12, кв.2 | ул. Сахарова, дом № 25 | ул. Серова, дом № 9 |
| ул. Серова, дом № 4 | ул. Сахарова, дом № 45 | ул. Шаумяна, дом № 11 |
| ул. Серова, дом № 11 | пер Спортивный, дом № 3 | ул. Шаумяна, дом № 1 |
| ул. Серова, дом № 12 | ул. Советская, дом № 57, кор. А, кв.1 | ул. Снежная, дом № 23 |
| ул. Шаумяна, дом № 3 | ул. Транспортная, дом № 22 | ул. Титова, дом № 94 |
| ул. Шаумяна, дом № 7 | ул. Южная, дом № 33 | ул. Березовая, дом № 10 |
| ул. Плеханова, дом № 2 | ул. Снежная, дом № 17 | ул. Южная, дом № 35 |
| ул. Плеханова, дом № 1 | ул. Снежная, дом № 21 | ул. Сахарова, дом № 21 |
| ул. Плеханова, дом № 5 | пер Котовского, дом № 1 | ул. Сахарова, дом № 23 |
| ул. Плеханова, дом № 7 | пер Спортивный, дом № 20 | ул. Сахарова, дом № 27 |
| ул. Плеханова, дом № 8 | ул. Столыпина, дом № 9 | ул. Садовая, дом № 47 |
| ул. Плеханова, дом № 11 | ул. Столыпина, дом № 11 | пер Спортивный, дом № 11 |
| ул. Плеханова, дом № 12 | ул. Столыпина, дом № 10 | ул. Первомайская, дом № 16 |
| ул. Плеханова, дом № 14 | ул. Столыпина, дом № 12 | ул. Пожарского, дом № 12 |
| ул. Плеханова, дом № 15 | ул. Столыпина, дом № 7 | ул. Песчаная, дом № 4 |
| ул. Первомайская, дом № 9 | ул. Столыпина, дом № 15 | пер Ясный, дом № 1, кв.1 |
| ул. Плеханова, дом № 16 | ул. Студенческая, дом № 13, кор. А | пер Ясный, дом № 3, кв.1 |
| ул. Плеханова, дом № 18 | ул. Песчаная, дом № 12 | пер Ясный, дом № 4, кв.2 |
| ул. Плеханова, дом № 20 | ул. Плеханова, дом № 6 | ул. Полевая, дом № 6, кв.2 |
| ул. Плеханова, дом № 22 | ул. Северная, дом № 7 | ул. Полевая, дом № 4, кв.1 |
| ул. Суворова, дом № 1 | ул. Серова, дом № 6 | ул. Титова, дом № 107 |
| ул. Суворова, дом № 4 | ул. Таежная, дом № 52 | ул. Титова, дом № 82 |
| ул. Суворова, дом № 5 | ул. Советская, дом № 55, кор. А, кв.3 | ул. Титова, дом № 84 |
| ул. Суворова, дом № 6 | ул. Транспортная, дом № 5 | пер Спортивный, дом № 15 |
| ул. Суворова, дом № 8 | ул. Титова, дом № 105 | ул. Спасская, дом № 13 |
| ул. Пихтовая, дом № 4 | ул. Советская, дом № 57, кв.2 | ул. Снежная, дом № 12 |
| ул. Южная, дом № 25 | ул. Песчаная, дом № 1 | ул. Морозова, дом № 7 |
| ул. Южная, дом № 23 | пер Ясный, дом № 2, кв.2 | ул. Морозова, дом № 25 |
| ул. Южная, дом № 17 | пер Ясный, дом № 2, кв.1 | ул. Садовая, дом № 3 |
| ул. Южная, дом № 15 | пер Ясный, дом № 2, кв.3 | ул. Морозова, дом № 6 |
| ул. Южная, дом № 7 | ул. Таежная, дом № 3, кв.1 | ул. Березовая, дом № 8 |
| ул. Южная, дом № 39 | ул. Первомайская, дом № 4 | ул. Песчаная, дом № 7 |
| ул. Южная, дом № 49, кв.2 | ул. Шолохова, дом № 6 | ул. Советская, дом № 40 |
| ул. Сибирская, дом № 1 | ул. Титова, дом № 89 | ул. Морозова, дом № 21 |
| ул. Сибирская, дом № 2 | пер Спортивный, дом № 16 | ул. Титова, дом № 96 |
| ул. Сибирская, дом № 3 | ул. Полевая, дом № 1 | ул. Дубинина, дом № 15 |
| ул. Сибирская, дом № 6 | ул. Снежная, дом № 13 | ул. Транспортная, дом № 10 |
| ул. Сибирская, дом № 8 | пер Спортивный, дом № 10 | ул. Транспортная, дом № 18 |
| ул. Сибирская, дом № 10 | ул. Березовая, дом № 12 | ул. Транспортная, дом № 14 |
| ул. Сибирская, дом № 12, кв.1 | ул. Шолохова, дом № 8 | ул. Транспортная, дом № 4 |
| ул. Сибирская, дом № 13 | ул. Шолохова, дом № 2 | ул. Транспортная, дом № 9 |
| ул. Столыпина, дом № 6, кор. А | ул. Таежная, дом № 31, кв.1 | ул. Энтузиастов, дом № 22 |
| ул. Полевая, дом № 4, кв.2 | ул. Труда, дом № 3 | ул. Югорская, дом № 6 |
| ул. Суворова, дом № 2 | ул. Садовая, дом № 40 | ул. Московская, дом № 15 |
| ул. Пожарского, дом № 17 | пер Ясный, дом № 4, кв.3 | ул. Уральская, дом № 15 |
| ул. Труда, дом № 14 | ул. Пушкина, дом № 23, кв.1 | ул. Широкая, дом № 16 |
| ул. Первомайская, дом № 14, кв.1 | ул. Пушкина, дом № 24, кв.1 | ул. Сосновая, дом № 12 |
| ул. Снежная, дом № 20, кв.2 | ул. Березовая, дом № 4 | ул. Таежная, дом № 70 |
| ул. Столыпина, дом № 3 | ул. Таежная, дом № 53 | ул. Ремизова, дом № 16 |
| ул. Невская, дом № 5 | ул. Загородная, дом № 11 | ул. Загородная, дом № 28 |
| ул. Невская, дом № 9 | ул. Морозова, дом № 20 | ул. Труда, дом № 24 |
| ул. Советская, дом № 44, кв.2 | ул. Садовая, дом № 1 | ул. Пушкина, дом № 8 |
| ул. Пожарского, дом № 15 | ул. Югорская, дом № 14 | пер Студенческий, дом № 1 |
| ул. Титова, дом № 95 | ул. Сахарова, дом № 37 | ул. Таежная, дом № 35, кв.1 |
| ул. Труда, дом № 1 | ул. Морозова, дом № 9 | ул. Сосновая, дом № 10 |
| ул. Спортивная, дом № 11, кор. А, кв.1 | ул. Таежная, дом № 39, кв.2 | ул. Сахарова, дом № 19 |
| ул. Невская, дом № 4 | ул. Покровская, дом № 19 | ул. Труда, дом № 4 |
| ул. Широкая, дом № 7 | ул. Ремизова, дом № 20 | ул. Ремизова, дом № 32 |
| ул. Березовая, дом № 6 | ул. Морозова, дом № 14 | ул. Загородная, дом № 27 |
| ул. Сахарова, дом № 1 | ул. Таежная, дом № 50 | ул. Плеханова, дом № 3 |
| ул. Невская, дом № 12 | пер Титова, дом № 4, кв.1 | ул. Студенческая, дом № 26 |
| ул. Южная, дом № 43 | пер Титова, дом № 4, кв.2 | ул. Попова, дом № 73 |
| ул. Широкая, дом № 1 | пер Титова, дом № 2 | ул. Энтузиастов, дом № 17 |
| ул. Титова, дом № 78 | ул. Труда, дом № 5, кв.1 | ул. Югорская, дом № 8 |
| ул. Первомайская, дом № 17 | ул. Сахарова, дом № 43 | ул. Морозова, дом № 16 |
| ул. Широкая, дом № 5 | ул. Широкая, дом № 3 | ул. Титова, дом № 74 |
| ул. Садовая, дом № 53 | пер Спортивный, дом № 21 | ул. Труда, дом № 21 |
| ул. Северная, дом № 6 | ул. Таежная, дом № 62 | ул. Уральская, дом № 4 |
| ул. Студенческая, дом № 7 | ул. Столыпина, дом № 8, кв.2 | б-р Сибирский, дом № 1 |
| ул. Сахарова, дом № 29 | ул. Столыпина, дом № 8, кв.1 | ул. Попова, дом № 83 |
| ул. Таежная, дом № 40 | ул. Тюменская, дом № 36 | ул. Спасская, дом № 3 |
| ул. Столыпина, дом № 5 | ул. Столыпина, дом № 6, кв.1 | ул. Невская, дом № 8 |
| ул. Невская, дом № 11 | ул. Первомайская, дом № 13 | ул. Шолохова, дом № 10 |
| пер Ясный, дом № 5, кв.3 | ул. Титова, дом № 91 | ул. Садовая, дом № 39 |
| ул. Полевая, дом № 2, кв.1 | ул. Труда, дом № 13 | ул. Северная, дом № 1 |
| ул. Березовая, дом № 18 | пер Гайдара, дом № 2 | ул. Широкая, дом № 18 |
| ул. Невская, дом № 1 | ул. Столыпина, дом № 2, кв.1 | ул. Невская, дом № 7 |
| ул. Плеханова, дом № 10 | ул. Снежная, дом № 11 | ул. Сибирская, дом № 1, кор. А |
| ул. Сахарова, дом № 31 | ул. Первомайская, дом № 15 | ул. Тополиная, дом № 2 |
| ул. Таежная, дом № 29, кв.1 | ул. Песчаная, дом № 5 | ул. Московская, дом № 20 |
| ул. Столыпина, дом № 13 | ул. Суворова, дом № 9 | ул. Московская, дом № 2, кв.1 |
| ул. Студенческая, дом № 20, кв.13 | ул. Лермонтова, дом № 2 | ул. Широкая, дом № 14, кор. А |
| ул. Плеханова, дом № 24 | ул. Пихтовая, дом № 8 | ул. Звездная, дом № 3 |
| ул. Снежная, дом № 20, кв.1 | ул. Титова, дом № 98 | ул. Тюменская, дом № 11 |
| ул. Труда, дом № 7, кв.2 | ул. Снежная, дом № 3, кв.1 | ул. Тюменская, дом № 7 |
| ул. Труда, дом № 7, кв.1 | б-р Цветной, дом № 1 | ул. Советская, дом № 7, кв.1 |
| ул. Сахарова, дом № 7 | ул. Московская, дом № 2, кв.2 | ул. Пожарского, дом № 2 |
| ул. Титова, дом № 63 | ул. Тюменская, дом № 22 | ул. Пихтовая, дом № 12 |
| ул. Студенческая, дом № 15, кв.1 | ул. Попова, дом № 57 | ул. Московская, дом № 27 |
| ул. Сибирская, дом № 15 | ул. Таежная, дом № 64 | ул. Садовая, дом № 41 |
| пер Студенческий, дом № 12, кор. А | б-р Сибирский, дом № 8, кор. А | ул. Сибирская, дом № 14 |
| ул. Шевченко, дом № 14 | ул. Загородная, дом № 19 | ул. Северная, дом № 2 |
| ул. Студенческая, дом № 32 | ул. Московская, дом № 9 | ул. Широкая, дом № 13 |
| ул. Плеханова, дом № 17 | ул. Уральская, дом № 3 | ул. Труда, дом № 28 |
| ул. Песчаная, дом № 10 | ул. Загородная, дом № 35 | ул. Морозова, дом № 23 |
| ул. Гайдара, дом № 7 | б-р Сибирский, дом № 1, кор. Б | ул. Звездная, дом № 2, кор. А |
| ул. Широкая, дом № 11 | ул. Столыпина, дом № 6, кв.2 | ул. Солнечная, дом № 19 |
| ул. Звездная, дом № 10 | ул. Московская, дом № 1 | б-р Цветной, дом № 3 |
| ул. Невская, дом № 3 | ул. Звездная, дом № 21 | ул. Шевченко, дом № 18 |
| ул. Сахарова, дом № 33 | б-р Сибирский, дом № 15 | ул. Ремизова, дом № 17 |
| пер Котовского, дом № 3 | ул. Загородная, дом № 18 | ул. Сахарова, дом № 34 |
| ул. Садовая, дом № 19 | ул. Рябиновая, дом № 5 | ул. Сибирская, дом № 11 |
| ул. Спасская, дом № 17 | ул. Спортивная, дом № 15, кор. А | ул. Тюменская, дом № 19 |
| ул. Труда, дом № 9, кв.1 | ул. Шаумяна, дом № 5 | ул. Загородная, дом № 33 |
| ул. Сахарова, дом № 5 | ул. Московская, дом № 7 | ул. Югорская, дом № 38 |
| ул. Северная, дом № 5 | ул. Югорская, дом № 16 | ул. Суворова, дом № 12 |
| ул. Шевченко, дом № 8 | ул. Спасская, дом № 1 | ул. Труда, дом № 18 |
| ул. Котовского, дом № 4 | ул. Невская, дом № 2 | ул. Уральская, дом № 5 |
| ул. Спасская, дом № 11 | ул. Труда, дом № 22 | ул. Загородная, дом № 24 |
| ул. Первомайская, дом № 14, кв.2 | ул. Парковая, дом № 10 | ул. Студенческая, дом № 30 |
| ул. Котовского, дом № 2 | ул. Труда, дом № 27 | ул. Широкая, дом № 6 |
| ул. Титова, дом № 19 | ул. Морозова, дом № 4 | ул. Загородная, дом № 20 |
| ул. Северная, дом № 11 | ул. Московская, дом № 26 | ул. Загородная, дом № 21 |
| ул. Шевченко, дом № 16 | ул. Московская, дом № 25 | б-р Сибирский, дом № 2 |
| ул. Рябиновая, дом № 13 | ул. Таежная, дом № 57 | ул. Уральская, дом № 11 |
| ул. Рябиновая, дом № 11 | ул. Рябиновая, дом № 6 | ул. Ремизова, дом № 4 |
| ул. Титова, дом № 10 | ул. Пожарского, дом № 6 | ул. Загородная, дом № 15 |
| ул. Титова, дом № 18 | ул. Уральская, дом № 9 | ул. Тюменская, дом № 38 |
| ул. Невская, дом № 6 | ул. Первомайская, дом № 21 | ул. Пихтовая, дом № 6, кв.1 |
| ул. Сибирская, дом № 16 | ул. Рябиновая, дом № 15 | ул. Пожарского, дом № 4 |
| ул. Садовая, дом № 43 | ул. Студенческая, дом № 28 | ул. Загородная, дом № 23 |
| ул. Труда, дом № 36 | ул. Попова, дом № 87 | ул. Югорская, дом № 24 |
| пер Котовского, дом № 7 | ул. Чехова, дом № 32 | ул. Тюменская, дом № 21 |
| ул. Чехова, дом № 35 | ул. Загородная, дом № 25 | ул. Загородная, дом № 1 |
| ул. Чехова, дом № 37 | ул. Покровская, дом № 5 | ул. Московская, дом № 23 |
| ул. Солнечная, дом № 23 | ул. Южная, дом № 29 | ул. Парковая, дом № 3 |
| ул. Чехова, дом № 19 | ул. Песчаная, дом № 6 | ул. Плеханова, дом № 23 |
| ул. Тюменская, дом № 26 | ул. Широкая, дом № 4 | ул. Морозова, дом № 1 |
| ул. Уральская, дом № 7 | ул. Титова, дом № 8 | ул. Спасская, дом № 5 |
| ул. Московская, дом № 21 | ул. Югорская, дом № 42 | ул. Садовая, дом № 36 |
| ул. Титова, дом № 12 | ул. Югорская, дом № 44 | ул. Садовая, дом № 71 |
| ул. Титова, дом № 20 | пер Северный, дом № 4 | ул. Труда, дом № 25 |
| ул. Советская, дом № 7, кв.2 | ул. Уральская, дом № 49 | ул. Менделеева, дом № 48 |
| ул. Таежная, дом № 47, кв.1 | ул. Никольская, дом № 8 | ул. Широкая, дом № 2 |
| ул. Таежная, дом № 48, кв.2 | ул. Пожарского, дом № 7 | ул. Тюменская, дом № 4 |
| ул. Таежная, дом № 51 | ул. Некрасова, дом № 10, кв.2 | ул. Тюменская, дом № 2 |
| ул. Таежная, дом № 78 | ул. Уральская, дом № 51 | ул. Кондинская, дом № 16 |
| ул. Таежная, дом № 80 | пер Зеленый, дом № 8 | ул. Московская, дом № 41 |
| ул. Таежная, дом № 88 | ул. Покровская, дом № 3 | ул. Звездная, дом № 6 |
| ул. Студенческая, дом № 11, кв.2 | пер Зеленый, дом № 12 | ул. Московская, дом № 40 |
| ул. Студенческая, дом № 15, кв.2 | ул. Минина, дом № 1 | ул. Тюменская, дом № 32 |
| ул. Студенческая, дом № 21 | ул. Арантурская, дом № 7 | ул. Уральская, дом № 22 |
| ул. Транспортная, дом № 11 | пер Зеленый, дом № 17 | б-р Сибирский, дом № 9 |
| ул. Транспортная, дом № 17, кор. 1 | ул. Космонавтов, дом № 42 | ул. Первомайская, дом № 5 |
| ул. Дубинина, дом № 1 | ул. Полевая, дом № 2, кв.2 | ул. Титова, дом № 54 |
| ул. Дубинина, дом № 2 | ул. Полевая, дом № 3, кв.1 | ул. Кооперативная, дом № 10, кв.2 |
| ул. Дубинина, дом № 2, кор. А | ул. Полевая, дом № 3, кв.2 | ул. Кооперативная, дом № 1, кв.1 |
| ул. Дубинина, дом № 5 | ул. Полевая, дом № 5, кв.1 | ул. Плеханова, дом № 19 |
| ул. Дубинина, дом № 6 | ул. Полевая, дом № 5, кв.2 | ул. Киевская, дом № 19 |
| ул. Дубинина, дом № 8 | ул. Полевая, дом № 6, кв.1 | ул. Песчаная, дом № 8 |
| ул. Дубинина, дом № 9 | ул. Столыпина, дом № 1 | ул. Кондинская, дом № 24 |
| ул. Дубинина, дом № 10 | ул. Столыпина, дом № 2, кв.2 | ул. Парковая, дом № 12 |
| ул. Дубинина, дом № 11 | ул. Столыпина, дом № 4, кв.1 | ул. Чехова, дом № 4 |
| ул. Дубинина, дом № 25 | ул. Столыпина, дом № 4, кв.2 | ул. Пожарского, дом № 16 |
| ул. Первомайская, дом № 1 | ул. Столыпина, дом № 4, кор. А | ул. Московская, дом № 31 |
| ул. Первомайская, дом № 2 | ул. Столыпина, дом № 14 | ул. Бажова, дом № 5 |
| ул. Первомайская, дом № 3 | ул. Спортивная, дом № 14, кв.1 | ул. Уральская, дом № 1 |
| ул. Первомайская, дом № 8 | ул. Спортивная, дом № 14, кв.2 | ул. Югорская, дом № 22 |
| ул. Первомайская, дом № 10 | ул. Труда, дом № 10 | пер Дубинина, дом № 3 |
| ул. Первомайская, дом № 19 | ул. Труда, дом № 9, кв.2 | ул. Ремизова, дом № 5 |
| ул. Первомайская, дом № 20 | ул. Труда, дом № 15 | ул. Московская, дом № 30, кв.1 |
| ул. Пушкина, дом № 2 | ул. Труда, дом № 16 | ул. Тюменская, дом № 23 |
| ул. Пушкина, дом № 6 | ул. Труда, дом № 19 | ул. Звездная, дом № 30 |
| ул. Пушкина, дом № 7 | ул. Труда, дом № 32 | ул. Звездная, дом № 5 |
| ул. Пушкина, дом № 9 | пер Титова, дом № 9, кор. А, кв.1 | ул. Плеханова, дом № 9 |
| ул. Пушкина, дом № 16, кор. А | ул. Югорская, дом № 4 | ул. Кооперативная, дом № 4, кв.2 |
| ул. Пушкина, дом № 18 | ул. Снежная, дом № 15 | ул. Чехова, дом № 13 |
| ул. Титова, дом № 22 | ул. Снежная, дом № 22, кв.1 | ул. Ремизова, дом № 19 |
| ул. Титова, дом № 76 | ул. Снежная, дом № 22, кв.2 | ул. Загородная, дом № 17 |
| ул. Титова, дом № 77 | пер Ясный, дом № 6, кв.1 | ул. Славянская, дом № 29 |
| ул. Труда, дом № 26 | пер Красный, дом № 5 | ул. Чехова, дом № 59 |
| ул. Титова, дом № 80, кв.1 | пер Северный, дом № 2 | ул. Чехова, дом № 34 |
| ул. Титова, дом № 85 | пер Северный, дом № 3, кор. . | ул. Югорская, дом № 46 |
| ул. Титова, дом № 85, кор. А | пер Северный, дом № 9, кв.2 | ул. Сахарова, дом № 47 |
| ул. Титова, дом № 93 | пер Северный, дом № 11, кв.1 | ул. Буденного, дом № 1, кор. Б |
| ул. Титова, дом № 111 | пер Северный, дом № 11, кв.2 | ул. Серова, дом № 5 |
| ул. Морозова, дом № 2 | пер Северный, дом № 11, кв.3 | ул. Садовая, дом № 65 |
| ул. Морозова, дом № 5 | пер Северный, дом № 13, кв.1 | ул. Сахарова, дом № 11 |
| ул. Морозова, дом № 10 | ул. Тюменская, дом № 35 | ул. Восточная, дом № 27 |
| ул. Морозова, дом № 12 | ул. Шевченко, дом № 2 | ул. Вавилова, дом № 2 |
| ул. Морозова, дом № 18 | ул. Шевченко, дом № 3 | ул. Чехова, дом № 63 |
| ул. Морозова, дом № 19 | ул. Шевченко, дом № 4 | ул. Пихтовая, дом № 6 |
| ул. Сахарова, дом № 9 | ул. Шевченко, дом № 6 | ул. Сахарова, дом № 44 |
| ул. Сахарова, дом № 17 | ул. Шевченко, дом № 11 | ул. Восточная, дом № 19 |
| ул. Титова, дом № 68, кв.2 | пер Спортивный, дом № 13 | ул. Уральская, дом № 13 |
| ул. Звездная, дом № 32 | пер Спортивный, дом № 17 | б-р Сибирский, дом № 17 |
| б-р Сибирский, дом № 21 | пер Спортивный, дом № 18 | пер Дубинина, дом № 2 |
| ул. Ремизова, дом № 6 | пер Спортивный, дом № 19 | ул. Чехова, дом № 67 |
| ул. Пушкина, дом № 11, кор. А | ул. Лермонтова, дом № 4 | ул. Тюменская, дом № 20 |
| пер Студенческий, дом № 7, кор. А | ул. Лермонтова, дом № 6 | ул. Чехова, дом № 22 |
| ул. Котовского, дом № 5 | ул. Энтузиастов, дом № 21 | пер Дубинина, дом № 6 |
| пер Котовского, дом № 9 | ул. Энтузиастов, дом № 24 | ул. Загородная, дом № 3 |
| ул. Загородная, дом № 22 | пер Радужный, дом № 1 | ул. Восточная, дом № 30 |
| пер Ясный, дом № 6, кв.3 | пер Радужный, дом № 3 | ул. Титова, дом № 72 |
| ул. Чехова, дом № 41 | мкр Югорск-2, дом № 9, кв.13 | ул. Восточная, дом № 22 |
| ул. Садовая, дом № 71, кор. А | ул. Транспортная, дом № 20 | ул. Котовского, дом № 1, кор. А |
| ул. Труда, дом № 20 | ул. Спортивная, дом № 21, кв.2 | б-р Сибирский, дом № 10 |
| ул. Тюменская, дом № 44 | ул. Снежная, дом № 2 | ул. Снежная, дом № 5 |
| ул. Звездная, дом № 38 | ул. Снежная, дом № 14 | ул. Арантурская, дом № 23 |
| ул. Звездная, дом № 36 | ул. Снежная, дом № 16 | ул. Загородная, дом № 29 |
| ул. Молодежная, дом № 4, кв.1 | ул. Сосновая, дом № 6, кв.1 | ул. Рябиновая, дом № 1 |
| ул. Покровская, дом № 37 | пер Спортивный, дом № 1, кв.1 | ул. Пожарского, дом № 19 |
| пер Поперечный, дом № 5 | пер Спортивный, дом № 1, кв.2 | пер Дубинина, дом № 4 |
| ул. Загородная, дом № 2 | пер Спортивный, дом № 1, кв.3 | ул. Ольховая, дом № 2 |
| ул. Ермака, дом № 18 | пер Спортивный, дом № 1, кв.4 | ул. Петровская, дом № 2 |
| ул. Чехова, дом № 47 | пер Спортивный, дом № 6, кв.1 | пер Магистральный, дом № 4 |
| ул. Югорская, дом № 40 | пер Спортивный, дом № 6, кв.2 | ул. Тюменская, дом № 24 |
| ул. Московская, дом № 43 | ул. Северная, дом № 4 | ул. Звездная, дом № 13 |
| ул. Серова, дом № 8 | ул. Северная, дом № 9 | ул. Звездная, дом № 4 |
| ул. Курчатова, дом № 1 | ул. Южная, дом № 9 | ул. Никольская, дом № 2 |
| ул. Морозова, дом № 11 | ул. Южная, дом № 45 | ул. Солнечная, дом № 21, кв.1 |
| ул. Ремизова, дом № 1 | ул. Южная, дом № 49, кв.1 | ул. Широкая, дом № 12 |
| ул. Тюменская, дом № 31 | ул. Шолохова, дом № 12 | пер Магистральный, дом № 10 |
| ул. Дубинина, дом № 23 | ул. Столыпина, дом № 16 | ул. Плеханова, дом № 21 |
| ул. Королева, дом № 4 | ул. Суворова, дом № 10 | б-р Сибирский, дом № 16 |
| ул. Таежная, дом № 64, кор. А | ул. Уральская, дом № 2 | ул. Сахарова, дом № 20 |
| ул. Покровская, дом № 1 | ул. Уральская, дом № 10 | ул. Рябиновая, дом № 8 |
| ул. Сахарова, дом № 38 | ул. Чехова, дом № 49 | ул. Солнечная, дом № 9 |
| ул. Покровская, дом № 25 | ул. Космонавтов, дом № 28 | ул. Уральская, дом № 14 |
| ул. Калинина, дом № 22, кв.2 | ул. Буденного, дом № 17 | ул. Восточная, дом № 24 |
| ул. Солнечная, дом № 25 | пер Дубинина, дом № 1 | ул. Славянская, дом № 23 |
| ул. Чехова, дом № 55 | ул. Звездная, дом № 34 | ул. Новая, дом № 2, кор. 1, кв.2 |
| ул. Звездная, дом № 9 | б-р Цветной, дом № 5 | ул. Энтузиастов, дом № 20 |
| ул. Калинина, дом № 8, кв.2 | ул. Дубинина, дом № 18 | ул. Кондинская, дом № 52 |
| пер Студенческий, дом № 7 | ул. Магистральная, дом № 2 | ул. Восточная, дом № 20 |
| ул. Дубинина, дом № 24 | ул. Никольская, дом № 12, кв.1 | ул. Чехова, дом № 61 |
| ул. Ремизова, дом № 2, кв.1 | ул. Лесная, дом № 37 | ул. Новая, дом № 36 |
| ул. Механизаторов, дом № 22, кв.57 | ул. Сахарова, дом № 6 | ул. Славянская, дом № 19 |
| ул. Спасская, дом № 15 | ул. Кондинская, дом № 18 | ул. Сахарова, дом № 26 |
| ул. Калинина, дом № 8, кв.1 | пер Гайдара, дом № 1 | ул. Студенческая, дом № 34 |
| ул. Сахарова, дом № 40 | ул. Загородная, дом № 31 | пер Студенческий, дом № 12, кв.1 |
| ул. Котовского, дом № 1 | ул. Уральская, дом № 53 | ул. Сосновая, дом № 1 |
| ул. Сахарова, дом № 24 | ул. Звездная, дом № 40 | ул. Уральская, дом № 24 |
| ул. Чехова, дом № 3 | ул. Чехова, дом № 23 | ул. Первомайская, дом № 11 |
| ул. Покровская, дом № 39 | ул. Титова, дом № 81 | ул. Ольховая, дом № 4 |
| ул. Югорская, дом № 18 | ул. Южная, дом № 11 | ул. Уральская, дом № 30 |
| ул. Сахарова, дом № 30 | ул. Славянская, дом № 25 | ул. Киевская, дом № 5 |
| ул. Сахарова, дом № 36 | ул. Титова, дом № 101 | ул. Восточная, дом № 16 |
| ул. Югорская, дом № 20 | ул. Тюменская, дом № 5 | ул. Звездная, дом № 39 |
| ул. Звездная, дом № 43 | ул. Восточная, дом № 10 | ул. Парковая, дом № 2 |
| ул. Южная, дом № 37 | ул. Багратиона, дом № 11 | ул. Рябиновая, дом № 3 |
| ул. Московская, дом № 30, кв.2 | ул. Снежная, дом № 24 | б-р Сибирский, дом № 32 |
| ул. Бажова, дом № 1 | ул. Попова, дом № 71 | ул. Солнечная, дом № 3 |
| ул. Полевая, дом № 8 | пер Дубинина, дом № 7 | ул. Московская, дом № 12, кор. А |
| ул. Чехова, дом № 17 | ул. Звездная, дом № 25 | ул. Спасская, дом № 9 |
| ул. Тюменская, дом № 40 | ул. Киевская, дом № 20 | ул. Минина, дом № 3 |
| ул. Чехова, дом № 16 | ул. Первомайская, дом № 6 | ул. Шолохова, дом № 11 |
| ул. Тюменская, дом № 15, кор. Б | ул. Таежная, дом № 51, кор. А | ул. Восточная, дом № 15 |
| ул. Чехова, дом № 5 | ул. Московская, дом № 44 | ул. Парковая, дом № 4 |
| ул. Космонавтов, дом № 11 | ул. Восточная, дом № 28 | б-р Сибирский, дом № 30 |
| ул. Таежная, дом № 66 | б-р Сибирский, дом № 33 | ул. Уральская, дом № 28 |
| ул. Тополиная, дом № 18 | ул. Солнечная, дом № 11 | ул. Восточная, дом № 12 |
| ул. Чехова, дом № 15 | ул. Кооперативная, дом № 4, кв.1 | ул. Клары Цеткин, дом № 12, кор. Б |
| ул. Широкая, дом № 9 | ул. Покровская, дом № 13 | ул. Славянская, дом № 35 |
| ул. Московская, дом № 42 | б-р Сибирский, дом № 3 | ул. Таежная, дом № 86 |
| ул. Кондинская, дом № 44 | ул. Тюменская, дом № 12 | ул. Солнечная, дом № 5 |
| ул. Лии Карастояновой, дом № 18 | ул. Звездная, дом № 15 | ул. Кутузова, дом № 2 |
| ул. Ольховая, дом № 8 | ул. Сахарова, дом № 13 | ул. Парковая, дом № 6 |
| пер Гайдара, дом № 9 | ул. Московская, дом № 14 | ул. Пожарского, дом № 14 |
| ул. Кооперативная, дом № 1, кв.2 | ул. Восточная, дом № 17 | ул. Пушкина, дом № 3, кв.2 |
| ул. Садовая, дом № 31 | ул. Чехова, дом № 1, кв.1 | ул. Багратиона, дом № 13 |
| ул. Курчатова, дом № 16 | ул. Московская, дом № 12 | ул. Гагарина, дом № 26 |
| ул. Снежная, дом № 7 | ул. Московская, дом № 39 | ул. Юбилейная, дом № 8 |
| ул. Рябиновая, дом № 4 | ул. Тюменская, дом № 33 | ул. Пушкина, дом № 3, кв.1 |
| ул. Московская, дом № 22 | ул. Звездная, дом № 11 | ул. Юбилейная, дом № 18 |
| ул. Гагарина, дом № 7, кор. Б, кв.1 | ул. Уральская, дом № 45 | ул. Юбилейная, дом № 6 |
| ул. Пожарского, дом № 9 | ул. Гоголя, дом № 21 | ул. 8 Марта, дом № 7 |
| ул. Ермака, дом № 19 | ул. Труда, дом № 11 | ул. Багратиона, дом № 3 |
| ул. Светлая, дом № 4 | ул. Ремизова, дом № 23 | ул. Южная, дом № 5 |
| ул. Гагарина, дом № 17 | ул. Шевченко, дом № 15 | ул. Южная, дом № 5 |
| ул. Загородная, дом № 6 | ул. Чехова, дом № 38 | ул. Лии Карастояновой, дом № 13 |
| ул. Новослободская, дом № 6 | ул. Невская, дом № 10 | ул. Космонавтов, дом № 12 |
| ул. Буденного, дом № 10 | ул. Студенческая, дом № 24 | ул. Гагарина, дом № 13 |
| ул. Чехова, дом № 18 | ул. Югорская, дом № 12 | ул. Светлая, дом № 6 |
| ул. Славянская, дом № 21 | ул. Снежная, дом № 9 | ул. Гагарина, дом № 3 |
| ул. Кондинская, дом № 6 | ул. Покровская, дом № 23 | ул. Спасская, дом № 19 |
| ул. Советская, дом № 15 | ул. Ольховая, дом № 15 | ул. Калинина, дом № 11, кв.2 |
| ул. Гагарина, дом № 7, кор. Б, кв.2 | ул. Солнечная, дом № 1 | ул. Новослободская, дом № 12 |
| ул. Славянская, дом № 7 | мкр Югорск-2, дом № 7, кв.5 | ул. Гагарина, дом № 22 |
| ул. Юбилейная, дом № 4 | ул. Уральская, дом № 12 | ул. Ольховая, дом № 7 |
| ул. Минина, дом № 4 | ул. Уральская, дом № 55 | ул. Светлая, дом № 2 |
| ул. Звездная, дом № 18 | ул. Молодежная, дом № 1 | ул. Кутузова, дом № 2, кор. 4 |
| ул. Энтузиастов, дом № 19 | ул. Покровская, дом № 41 | ул. Кондинская, дом № 40 |
| ул. Кедровая, дом № 2, кв.1 | ул. Гагарина, дом № 1 | пер Студенческий, дом № 12, кв.2 |
| ул. Кедровая, дом № 2, кв.2 | ул. Юбилейная, дом № 16 | ул. Труда, дом № 23 |
| ул. Восточная, дом № 11 | ул. Солнечная, дом № 7 | ул. Уральская, дом № 44 |
| ул. Светлая, дом № 7 | ул. Юбилейная, дом № 10 | ул. Сосновая, дом № 5 |
| ул. Покровская, дом № 33 | ул. Славянская, дом № 17 | ул. Гагарина, дом № 40 |
| ул. Кедровая, дом № 6, кв.2 | ул. Славянская, дом № 5 | ул. Загородная, дом № 16 |
| ул. Гагарина, дом № 42 | пер Магистральный, дом № 2, кв.2 | ул. Чехова, дом № 6 |
| пер Титова, дом № 3 | ул. Тополиная, дом № 10 | ул. 8 Марта, дом № 2 |
| ул. Московская, дом № 18 | ул. Рябиновая, дом № 2 | ул. Светлая, дом № 9 |
| ул. Ермака, дом № 6 | ул. Восточная, дом № 2 | ул. Менделеева, дом № 60 |
| ул. Дубинина, дом № 20 | ул. Космонавтов, дом № 10 | ул. Тюменская, дом № 39 |
| ул. Труда, дом № 35 | ул. Ермака, дом № 34 | ул. Тюменская, дом № 48 |
| б-р Сибирский, дом № 5 | ул. Кооперативная, дом № 3, кв.1 | ул. Тюменская, дом № 50 |
| ул. Уральская, дом № 39 | ул. Кооперативная, дом № 3, кв.2 | ул. Попова, дом № 77 |
| ул. Красина, дом № 1 | ул. Московская, дом № 35 | ул. Уральская, дом № 52 |
| ул. Новослободская, дом № 14 | ул. Московская, дом № 10 | ул. Уральская, дом № 48 |
| ул. 8 Марта, дом № 1 | ул. Гагарина, дом № 20 | ул. Буденного, дом № 9 |
| ул. Монтажников, дом № 14 | ул. Гагарина, дом № 44 | ул. Звездная, дом № 48 |
| ул. 8 Марта, дом № 4 | ул. Московская, дом № 11 | ул. Звездная, дом № 2, кор. Б |
| ул. Песчаная, дом № 24 | ул. Киевская, дом № 6 | ул. Космонавтов, дом № 64 |
| ул. Молодежная, дом № 3 | ул. Космонавтов, дом № 5 | ул. Киевская, дом № 11 |
| ул. Московская, дом № 13 | ул. Защитников Отечества, дом № 14 | ул. Уральская, дом № 67 |
| ул. Загородная, дом № 8 | ул. Дружбы Народов, дом № 9, кв.1 | ул. Киевская, дом № 25 |
| ул. Чехова, дом № 8 | мкр Югорск-2, дом № 1 | ул. Кооперативная, дом № 5, кв.1 |
| ул. Уральская, дом № 8 | ул. Кондинская, дом № 36 | б-р Сибирский, дом № 42 |
| ул. Песчаная, дом № 25 | ул. Уральская, дом № 23 | ул. Кутузова, дом № 9 |
| ул. Шолохова, дом № 1, кор. А | ул. Кооперативная, дом № 9, кв.1 | ул. Сахарова, дом № 8 |
| ул. Гагарина, дом № 14 | ул. Кооперативная, дом № 9, кв.2 | ул. Никольская, дом № 18 |
| ул. Тюменская, дом № 58 | ул. Пушкина, дом № 5, кв.1 | ул. Кондинская, дом № 26 |
| ул. Ольховая, дом № 11 | ул. Ленина, дом № 1, кв.31 | ул. Песчаная, дом № 15 |
| ул. Кондинская, дом № 42 | ул. Киевская, дом № 9 | ул. Ермака, дом № 36 |
| ул. Звездная, дом № 7 | ул. 8 Марта, дом № 6 | ул. Тюменская, дом № 13 |
| ул. Звездная, дом № 16 | ул. Никольская, дом № 1, кор. А, кв.13 | ул. Песчаная, дом № 28 |
| ул. Сахарова, дом № 35 | ул. Славянская, дом № 27 | ул. Сахарова, дом № 67 |
| ул. Ремизова, дом № 39 | ул. Кооперативная, дом № 11 | ул. Новая, дом № 9 |
| ул. Кутузова, дом № 2, кор. 6 | ул. 8 Марта, дом № 5 | ул. Космонавтов, дом № 52 |
| б-р Сибирский, дом № 20 | ул. Дружбы Народов, дом № 8 | ул. Московская, дом № 49 |
| ул. Загородная, дом № 9 | ул. Московская, дом № 38 | ул. Тюменская, дом № 60 |
| ул. Снежная, дом № 10 | ул. Восточная, дом № 1 | ул. Лесная, дом № 3 |
| ул. Гагарина, дом № 2 | ул. Ремизова, дом № 12 | ул. Звездная, дом № 49 |
| ул. Загородная, дом № 7 | ул. Тюменская, дом № 15, кор. В | ул. Тюменская, дом № 53 |
| ул. Тюменская, дом № 51 | ул. Космонавтов, дом № 15 | ул. Гагарина, дом № 30 |
| ул. Звездная, дом № 20 | ул. Кондинская, дом № 4 | ул. Таежная, дом № 44 |
| ул. Чехова, дом № 24 | ул. Московская, дом № 47 | ул. Труда, дом № 31 |
| ул. Чехова, дом № 65 | ул. Сахарова, дом № 48 | ул. Юбилейная, дом № 2 |
| ул. Южная, дом № 13 | ул. Московская, дом № 55 | ул. Садовая, дом № 67 |
| ул. Сосновая, дом № 7 | ул. Песчаная, дом № 29 | ул. Тюменская, дом № 27 |
| ул. Парковая, дом № 5 | ул. Ермака, дом № 39 | ул. Гагарина, дом № 10 |
| ул. Загородная, дом № 4 | ул. Ермака, дом № 23 | б-р Сибирский, дом № 14, кор. А |
| ул. Светлая, дом № 8 | ул. Пожарского, дом № 3 | ул. Гагарина, дом № 16 |
| ул. Московская, дом № 5 | ул. Космонавтов, дом № 68 | ул. Песчаная, дом № 20 |
| ул. Космонавтов, дом № 40 | ул. Менделеева, дом № 68 | б-р Сибирский, дом № 35 |
| ул. Сахарова, дом № 16 | ул. Менделеева, дом № 62 | ул. Чехова, дом № 20 |
| ул. Ермака, дом № 38 | ул. Космонавтов, дом № 47 | ул. Песчаная, дом № 11 |
| ул. Уральская, дом № 26 | ул. Космонавтов, дом № 49 | б-р Сибирский, дом № 8 |
| ул. Тюменская, дом № 28 | ул. Московская, дом № 52 | ул. Солнечная, дом № 17 |
| ул. Песчаная, дом № 9 | ул. Менделеева, дом № 64 | ул. Песчаная, дом № 32 |
| ул. Чехова, дом № 30 | ул. Московская, дом № 59 | мкр Югорск-2, дом № 6 |
| ул. Светлая, дом № 11 | ул. Космонавтов, дом № 58 | ул. Южная, дом № 51, кор. 2 |
| ул. Звездная, дом № 55 | ул. Кондинская, дом № 72 | ул. Славянская, дом № 9 |
| ул. Звездная, дом № 33 | ул. Славянская, дом № 33 | ул. Киевская, дом № 17 |
| ул. Тюменская, дом № 46 | ул. Звездная, дом № 57 | ул. Тюменская, дом № 47 |
| ул. Минина, дом № 7 | ул. Ермака, дом № 28 | ул. Песчаная, дом № 17 |
| б-р Сибирский, дом № 47 | ул. Ремизова, дом № 34 | ул. Чехова, дом № 7 |
| ул. Магистральная, дом № 2 | ул. Труда, дом № 33 | ул. Сахарова, дом № 46 |
| ул. Чехова, дом № 31 | ул. Садовая, дом № 33 | пер Северный, дом № 3, кор. А |
| ул. Ермака, дом № 37 | б-р Сибирский, дом № 11 | ул. Тюменская, дом № 45 |
| пер Магистральный, дом № 2, кв.1 | ул. Югорская, дом № 10 | ул. Спасская, дом № 2 |
| ул. Космонавтов, дом № 60 | ул. Тюменская, дом № 43 | ул. Западная, дом № 4 |
| ул. Космонавтов, дом № 32 | ул. Морозова, дом № 15 | ул. Толстого, дом № 12, кв.51 |
| ул. Космонавтов, дом № 54 | б-р Сибирский, дом № 34 | ул. Промышленная, дом № 2 |
| ул. Звездная, дом № 31 | ул. Уральская, дом № 65 | ул. Чехова, дом № 10 |
| ул. Промышленная, дом № 9, кор. А | ул. Кондинская, дом № 62 | ул. Песчаная, дом № 31 |
| б-р Сибирский, дом № 14, кор. В | ул. Менделеева, дом № 58 | ул. Ремизова, дом № 11 |
| ул. Новослободская, дом № 4 | ул. Буденного, дом № 12 | ул. Тюменская, дом № 29 |
| ул. Загородная, дом № 14 | ул. Гагарина, дом № 32 | ул. Московская, дом № 36 |
| ул. Покровская, дом № 17 | ул. Покровская, дом № 29 | ул. Песчаная, дом № 13 |
| ул. Торговая, дом № 1, кв.1 | ул. Лесная, дом № 2, кор. А | ул. Кутузова, дом № 2, кв.5 |
| ул. Калинина, дом № 22, кор. А | ул. Садовая, дом № 63 | ул. Кондинская, дом № 2 |
| ул. Космонавтов, дом № 43 | ул. Дубинина, дом № 3 | ул. Московская, дом № 37 |
| ул. Югорская, дом № 30 | ул. Уральская, дом № 54 | ул. Ольховая, дом № 10 |
| ул. Чехова, дом № 42 | ул. Восточная, дом № 13 | ул. Северная, дом № 8 |
| ул. Космонавтов, дом № 66 | ул. Ремизова, дом № 18 | ул. Гагарина, дом № 15 |
| ул. Звездная, дом № 50 | ул. Восточная, дом № 21 | ул. Ермака, дом № 46 |
| ул. Песчаная, дом № 26 | ул. Гагарина, дом № 34 | ул. Звездная, дом № 35 |
| ул. Морозова, дом № 13 | ул. Пожарского, дом № 5 | мкр Югорск-2, дом № 16 |
| ул. Вавилова, дом № 14 | ул. Киевская, дом № 7 | ул. Ермака, дом № 48 |
| ул. Уральская, дом № 37 | ул. Московская, дом № 29 | ул. Титова, дом № 88 |
| ул. Уральская, дом № 40 | пер Спортивный, дом № 22 | ул. Песчаная, дом № 22 |
| ул. Звездная, дом № 2 | ул. Пожарского, дом № 13 | ул. Сахарова, дом № 15 |
| ул. Ермака, дом № 31 | ул. Студенческая, дом № 19 | б-р Сибирский, дом № 44 |
| ул. Восточная, дом № 6 | ул. Шолохова, дом № 13 | б-р Сибирский, дом № 46 |
| ул. Чехова, дом № 53 | ул. Космонавтов, дом № 4 | ул. Северная, дом № 10 |
| ул. Сахарова, дом № 58 | ул. Лесозаготовителей, дом № 12 | ул. Морозова, дом № 22 |
| ул. Менделеева, дом № 70 | ул. Менделеева, дом № 56 | ул. Морозова, дом № 17 |
| ул. Бажова, дом № 19 | ул. Звездная, дом № 53 | ул. Уральская, дом № 6 |
| ул. Попова, дом № 51 | ул. Титова, дом № 14 | ул. Монтажников, дом № 13, кв.2 |
| ул. Звездная, дом № 12 | ул. Спортивная, дом № 23 | ул. Сосновая, дом № 11 |
| ул. Чехова, дом № 21 | ул. Буденного, дом № 1 | ул. Гагарина, дом № 24 |
| ул. Загородная, дом № 13 | ул. Тополиная, дом № 4 | ул. Защитников Отечества, дом № 6 |
| мкр Югорск-2, дом № 11 | ул. Уральская, дом № 16 | ул. 8 Марта, дом № 13 |
| ул. Тюменская, дом № 6 | ул. Газовиков, дом № 2, кор. 1, кв.29 | ул. Уральская, дом № 38 |
| ул. Ремизова, дом № 29 | ул. Газовиков, дом № 2, кор. 1, кв.30 | ул. Киевская, дом № 27 |
| ул. Московская, дом № 58 | ул. Газовиков, дом № 2, кор. 1, кв.55 | ул. Чехова, дом № 14 |
| ул. Московская, дом № 56 | ул. Восточная, дом № 23 | ул. Никольская, дом № 13, кв.68 |
| ул. Московская, дом № 60 | ул. Титова, дом № 73 | ул. Новослободская, дом № 2 |
| ул. Восточная, дом № 14 | ул. Уральская, дом № 19 | ул. Лесная, дом № 4 |
| ул. Ермака, дом № 44 | ул. Юбилейная, дом № 12 | ул. Садовая, дом № 37 |
| ул. Уральская, дом № 31 | ул. Титова, дом № 21 | ул. Ремизова, дом № 10 |
| ул. Кондинская, дом № 64 | ул. Пушкина, дом № 1 | ул. Уральская, дом № 50 |
| ул. Дубинина, дом № 16 | ул. Солнечная, дом № 15 | ул. Кондинская, дом № 20 |
| б-р Сибирский, дом № 39 | ул. Уральская, дом № 71 | ул. Рябиновая, дом № 9 |
| ул. Арантурская, дом № 13 | ул. Ермака, дом № 21 | ул. Спортивная, дом № 27, кв.1 |
| б-р Сибирский, дом № 50 | ул. Парковая, дом № 9 | ул. Юбилейная, дом № 17 |
| пер Студенческий, дом № 5 | пер Студенческий, дом № 8 | ул. Сахарова, дом № 28 |
| ул. Сахарова, дом № 54 | ул. Кооперативная, дом № 5, кв.2 | ул. Уральская, дом № 41 |
| ул. Южная, дом № 31 | ул. Звездная, дом № 1 | ул. Кондинская, дом № 58 |
| ул. Титова, дом № 56, кор. А | ул. Спортивная, дом № 25, кв.2 | ул. Уральская, дом № 46 |
| пер Гайдара, дом № 5 | ул. Бажова, дом № 15 | ул. Московская, дом № 19 |
| ул. Мира, дом № 83, кв.1 | ул. Дубинина, дом № 14 | ул. Минина, дом № 10 |
| ул. Киевская, дом № 3 | пер Титова, дом № 8 | пер Дубинина, дом № 8 |
| ул. Кондинская, дом № 60 | б-р Сибирский, дом № 12 | б-р Сибирский, дом № 19 |
| ул. Звездная, дом № 31, кор. А | ул. Юбилейная, дом № 14 | ул. Кондинская, дом № 32 |
| ул. Ремизова, дом № 22 | ул. Гагарина, дом № 4 | ул. Покровская, дом № 15 |
| ул. Чехова, дом № 40 | ул. Шевченко, дом № 10 | ул. Снежная, дом № 3, кв.2 |
| ул. Ремизова, дом № 37 | ул. Чехова, дом № 26 | ул. Московская, дом № 16 |
| ул. Кондинская, дом № 48 | ул. Гагарина, дом № 11 | ул. Звездная, дом № 19 |
| ул. Кондинская, дом № 56 | ул. Космонавтов, дом № 39 | ул. Сахарова, дом № 22 |
| ул. 8 Марта, дом № 8 | пер Гайдара, дом № 6 | ул. Лесная, дом № 1, кор. А |
| ул. Титова, дом № 31 | ул. Гагарина, дом № 38 | б-р Цветной, дом № 6 |
| ул. Югорская, дом № 32 | ул. Славянская, дом № 1 | ул. Пожарского, дом № 13 |
| б-р Сибирский, дом № 24 | ул. Ремизова, дом № 28 | ул. Первомайская, дом № 7 |
| ул. Московская, дом № 28 | ул. Тюменская, дом № 8 | ул. Парковая, дом № 8 |
| ул. Киевская, дом № 1 | ул. Уральская, дом № 21 | ул. Уральская, дом № 33 |
| ул. Восточная, дом № 9 | ул. Ермака, дом № 40 | ул. Гагарина, дом № 28 |
| ул. Песчаная, дом № 23 | ул. Московская, дом № 53 | ул. Советская, дом № 9, кв.2 |
| ул. Ермака, дом № 42 | ул. Гагарина, дом № 6 | ул. Садовая, дом № 55 |
| ул. Ермака, дом № 27 | ул. Газовиков, дом № 2, кор. 1, кв.31 | ул. Звездная, дом № 31, кор. Б |
| ул. Кондинская, дом № 22 | ул. Сахарова, дом № 39 | ул. Сахарова, дом № 42 |
| ул. Московская, дом № 6 | ул. Чехова, дом № 25 | б-р Сибирский, дом № 31 |
| ул. Восточная, дом № 8 | ул. Кондинская, дом № 12 | пер Арантурский, дом № 5 |
| ул. Югорская, дом № 28 | пер Гайдара, дом № 4 | ул. Студенческая, дом № 9 |
| пер Дубинина, дом № 5 | ул. Попова, дом № 53 | ул. Звездная, дом № 47 |
| ул. Тюменская, дом № 30 | ул. Уральская, дом № 56 | ул. Киевская, дом № 29 |
| ул. Ермака, дом № 17 | пер Гайдара, дом № 10 | ул. Звездная, дом № 37 |
| ул. Сахарова, дом № 50 | ул. Песчаная, дом № 27 | ул. Московская, дом № 24 |
| ул. Шаумяна, дом № 11 | ул. Лесная, дом № 2 | ул. Уральская, дом № 17 |
| ул. Столыпина, дом № 2, кор. 2, кв.2 | ул. Тополиная, дом № 12 | ул. Песчаная, дом № 21 |
| ул. Кондинская, дом № 38 | ул. Звездная, дом № 22 | ул. Тюменская, дом № 17 |
| ул. Тюменская, дом № 37 | ул. Ленина, дом № 1, кор. 1, кв.80 | ул. Московская, дом № 11, кор. А |
| ул. Ленина, дом № 1, кор. 2, кв.37 | ул. Звездная, дом № 54 | ул. Бажова, дом № 11, кв.2 |
| ул. Сахарова, дом № 52 | ул. Гагарина, дом № 36 | ул. Молодежная, дом № 3, кор. А |
| ул. Звездная, дом № 29 | пер Магистральный, дом № 6 | ул. Сосновая, дом № 4, кв.2 |

Существующие зоны действия автономных источников тепла ограничены территорией объектов на которых они установлены.

Список объектов, обслуживаемых организациями, исследуемыми в настоящей схеме теплоснабжения («Югорскэнергогаз», УЭЗС, ТСЖ «Мой дом», ТСЖ «Олимп», ООО «УК»), имеющих теплоснабжение от автономных источников тепла, наименование и количество установленного на этих объектах котельного оборудования представлено в таблице 2.5.

Перечень, по состоянию на 01.01.2013, автономных источников тепла в городе Югорске обслуживаемых промышленными предприятиями и установленных на общественных зданиях предоставлен ЗАО «Газпром межрегионгаз Север» в письме от 06.02.2013 №М/07/1646.

Список автономных источников тепла, обслуживаемых промышленными предприятиями, наименование и количество установленного на этих объектах котельного оборудования представлено в таблице 2.6.

Список автономных источников тепла, установленных на общественных зданиях, наименование и количество установленного на этих объектах котельного оборудования представлено в таблице 2.7.

Таблица 2.5 – Объекты г. Югорска, имеющие автономные источники тепла

| **№ п/п** | **Наименование котельной** | **Адрес** | **Котельное оборудование** | **Кол-во, шт** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **«Югорскэнергогаз»** | | | | |
| 1 | Котельная № 21/1 | ул. Мира, 9 | PROTERM | 5 |
| 2 | Котельная № 21/2 | ул. Мира, 9 | PROTERM | 6 |
| 3 | Котельная № 21/3 | ул. Ленина, 8 | PROTERM | 8 |
| 4 | Котельная № 21/4 | ул. Титова, 9 | PROTERM | 4 |
| 5 | Котельная № 21/5 | ул. Таежная, 4 | PROTERM | 5 |
| 6 | Котельная № 21/6 | ул. Мира, 11 | PROTERM | 6 |
| 7 | Котельная № 21/7 | ул. Железнодорожная, 17 | PROTERM | 10 |
| 8 | Котельная № 21/8 | ул. Советская, 5 | PROTERM | 2 |
| **УЭЗС** | | | | |
| 1 | Котельная АКЗ | ул. Мира, 15 | Viessmann VITOPLEX 300 | 3 |
| 2 | Котельная гостиницы  «Сосновый бор» | ул. Гастелло, 22 | ROCA G100/110 | 4 |
| **ТСЖ «Мой дом»** | | | | |
| 1 | Автономная крышная  котельная жилого дома | ул. Ленина, 1 | Protherm NO 400 | 2 |
| 2 | Автономная крышная  котельная жилого дома | ул. Ленина, 1/1 | Protherm NO 500 | 2 |
| **ТСЖ «Олимп»** | | | | |
| 1 | Автономная крышная  котельная жилого дома | ул. Железнодорожная, 17 | Протерм510 | 2 |
| **ООО «УК»** | | | | |
| 1 | Автономная крышная  котельная жилого дома | ул. Свердлова, 14 | Protherm NO 510 | 2 |

Таблица 2.6 – Промышленные предприятия г. Югорска, имеющие автономные источники тепла

| **№ п/п** | **Наименование**  **организации** | **Потребитель / Площадка** | **Адрес** | **Котельное оборудование** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ООО «ЮКМД» | Котельная завода | ул. Кольцевая, д. 7 | Котел КВГМ-0,5, котел КВГМ-1,5 - 2шт |
| 2 | ООО «Арника» | Котельная производственной базы | ул. Промышленная, д. 3, корп. А | Котел Alphaterm Beta AT 40 - 2шт. |
| 3 | ООО «Арника» | Котельная № 20  «Югорсклес» | Северо-восточная промзона, Югорсклес | Котел ДКВР 10/13 - 3шт |
| 4 | ООО «Югорскснабстрой» | Котельная базы | ул. Железнодорожная, д. 1 | Котел КОВ-С - 2шт, котел КОВ-40С «Сигнал» |
| 5 | ООО «Аврора» | Котельная базы | Нет данных | Котел COMPACT CA-150 - 2шт |
| 6 | ООО «Аврора» | Котельная производственного цеха | ул. Промышленная, д. 13 | Котел KSG-150R, котел ROCA NCO-50 |
| 7 | ООО «ИСКРА» | Промышленная база | ул. Промышленная, д. 23 а | котел PROTHERM 40 KLZ, теплогенератор ROBUR M30 - 2шт, теплогенератор ROBUR M60, |
| 8 | ООО «КАРАТ-М» | Котельная производственной базы | ул. Промышленная, д. 5 Б | Котел PROTHERM 23 - 3шт, котел PROTHERM 30 |
| 9 | ООО «УТТ-7» | Котельная РММ | ул. Кольцевая, д. 7 | котел КОВ-100С - 2шт |
| 10 | ООО «Реванш» | Котельная | Садовая, д. 42, корп. В | Котел MORA S-40 - 2шт, котел FERROLI DOMI tech C 32, воздухонагреватель Муссон-ротор 99, водонагреватель Neva LUX-5025 |
| 11 | ИП Варданян А.А. | Котельная хлебозавода | ул. Попова, д. 2, корп. Л | Котел PROTHERM 40 KLO |
| 12 | ОАО «РСУ» | Котельная промбазы | ул. Промышленная, д. 3 | Котел КВАС-ГМ-0,8 - 2шт |
| 13 | ИП Иртуганов Ф.Р. | Котельная СТО | ул. Промышленная, д. 2, корп. А | Котел MORA S-40 |
| 14 | Филиал № 9 ГП  «Северавтодор» | Котельная промбазы | ул. Славянская, д. 6 | Котёл REX 400 - 2шт |
| 15 | ИП Багаева Е.В. | Котельная колбасного цеха | ул.Кольцевая, д. 7 | Котел КОВ-25С - 2шт |
| 16 | ООО  «Югорскспецстрой» | ГРП № 9 микрорайона 5 А (пуско-наладка) | 5 А мкр. | Горелка УГП 1-16 |
| 17 | ОАО «ГК Югра» | Собственные нужды ГРО ОАО "ГК «Югра»  (ГРС Югорск) | ул. Студенческая, д. 27 | Котел АОГВ-23, Котел АОГВ-11,6 - 14шт, котел ГЦО 19.8-0.4 «Сибиряк», горелка АГУ 5ПШ - 4шт |
| 18 | ИП Лобачев А.В. | Котельная СТО | ул. Торговая, д. 27 а | Котел КОВ-40С - 2шт |
| 19 | ООО «Транссевер» | Котельная промбазы | ул. Кольцевая, д. 3 | Бойлер OLYMPIA OLB 2000, бойлер OLYMPIA OLB 1000 |
| 20 | ИП Закиров Ф. Р. | Котельная бокса, Южная промзона | промзона Южная | Котел КС-ТВГ-31,5, котел КС-Г-50 |
| 21 | ООО  «Югра Аква Мир» | Котельная пивзавода, | ул. Попова, д. 2"к" | Парогенератор GDE 500 |
| 22 | ИП Петухова Г.А. | Котельная промбазы | ул. Торговая, д. 5 | Котел Navien Ace-35k, котел Navien Ace KDB-130 |
| 23 | ООО ПК  «Втормет- Югра» | Котельная промбазы | ул. Промышленная, д. 5 | Котел Ставан-250 |
| 24 | ООО «МЕГА-ИНТЕР» | Котельная промбазы | ул. Мира, д. 81 | Водонагреватель - газовая колонка «Протон», котел ЯИК 63 - 2шт, котел VR 7 (Верона) - 2шт |

Таблица 2.7 – Общественные здания г. Югорска, имеющие автономные источники тепла

| **№ п/п** | **Наименование**  **организации** | **Потребитель / Площадка** | **Адрес** | **Газоиспользующее оборудование** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ИП Федеряев Э.В. | Котельная гостиничного комплекса | ул. Спортивная, д. 29 | Котел Pegasus N F3 255 2S, котел Pegasus N F3 255 2S |
| 2 | ООО «РОМИ» | Котельная административного здания | ул. Гастелло, д. 27, корп. 1 | Котел COMPACT CA-150 - 2шт |
| 3 | ИП Козыро В.Ф. | Газоснабжение котельной гаражей | ул. Промышленная, д. 9 | Котел Beretta CITY 24 C.S.I. |
| 4 | БУ «Комплексный центр социального обслуживания населения «Сфера» | Котельная отделения временного пребывания | ул. Лии Карастояновой, д. 2 | Бойлер DGB-300KFC |
| 5 | ИП Селехова С.В. | Котельная магазина «Мебель» | ул. Титова, д. 61 | Котел PROTHERM 50 KLO, котел АОГВ-23,2 |
| 6 | ИП Корюков А.А. | Котельная магазина «ТДК Спорт» | ул. Свердлова, д. 11 | Котел ГЦО-19,8 - 2шт |
| 7 | ООО «Торос» | Котельная магазина «Торос» | ул. Мира, д. 44, корп. 1 | Котел FERROLI pegasus 56 -2 шт |
| 8 | ООО «УК»Меркурий» | Котельная  ТЦ «Юграэкспострой» | ул. Кольцевая, д. 7 | Котел REX-100, Котел REX - 62 |
| 9 | ООО «УК»Меркурий | Котельная ТЦ  «Югра-Столичный» | ул. Лесозаготовителей, д. 15 | Котел VITOPLEX 100 - 2шт |
| 10 | ИП Ходжаев  Давлатхужа  Ахмадович | Котельная магазина  «Дерибасовский» | ул. Таежная, д. 82 | Котел PROTHERM 50 TLO |
| 11 | ООО «ТК»Трапеза | Котельная магазина  «Октябрьский» | ул. Титова, д. 119 | Котел КС-ТВГ-16 |
| 12 | НОУ «Автошанс» | Котельная учебного  корпуса | ул. Некрасова, д. 1, корп. А | Котел АОГВ-11,6-1 - 2 шт, котел LUNA-240I (BAXI) |
| 13 | ИП Сторожук Е.В. | Котельная магазина  «Два ключа» | ул. Пожарского, д. 9 а | Котел Attack EKO 45 - 2 шт |
| 14 | ИП Ерёменко С. В. | Котельная магазина «Кедр» | ул. Гастелло, д. 29 | Котел КС-Г-40 |
| 16 | ИП Коцуба О.Ф. | Котельная магазина «VIANOR» | ул. Железнодорожная, д. 75 | Котел Protherm 50 медведь KLOM |
| 17 | ООО «Югра-рентал» | Котельная торгового комплекса | ул.. Газовиков-Свердлова | Котел DELTA ATE 146 |
| 18 | ИП Люрко М.В. | Котельная магазина «Лидия» | ул. Садовая, | Котел DOMINA F30 |
| 19 | ИП Ульянова Л. А. | Котельная магазина «Монетка» | ул. Механизаторов, д. 5, корп. 1 | Котел ACV N3 |
| 20 | ИП Ульянова Л. А. | Котельная офиса | ул.. Промышленная, д. 13, корп. а | котел ACV Delta DF45 |
| 21 | ООО «ЮграАВТО+» | Автоцентр | ул. Столыпина, | Котел PROTHERM 100 KLO Grizzly - 2шт, излучатель ГИИ 20 - 6шт |
| 22 | ИП Капусткин В.А. | Котельная магазина «Торговая лавка» | ул. Магистральная, | Водонагреватель "Sylber", котел КС-ТГВ-40 |
| 23 | ТСЖ «Пионер» | ТСЖ «Пионер» | ул. Гастелло, д. 15 | Горелка подогрева ГРПШ |
| 24 | ООО «Селена» | Котельная торгового центра | ул. Мира, д. 41 | Котел КС-Г-80 - 2шт |
| 25 | ООО «Селена» | Котельная магазина | ул. Садовая, д. 3, корп. Б | Котел PROTHERM 28 KTV - 2шт |
| 26 | ООО «Селена» | Котельная офиса | ул. Мира, д. 77 | Котел COMPACT CA-150 - 2шт |
| 27 | ООО «Селена» | Котельная автомойки «Селена» | ул. Югорская, д. 48 | Котел Ишма 63 - 2шт |
| 28 | ИП Ладис В.А. | Котельная магазина «Северный» | ул. Некрасова, д. 1, корп. 1 | Котел КС-ГВ-40, котел КС-ГВ-20 |
| 29 | ООО РПФ «Витязь» | ООО РПФ «Витязь» | нет данных | Котел Ferroli GN4 N09 - 2шт, котел Ferroli GN2 N09 - 2шт, Котел КОВ-100СТ - 3шт, котел FERROLI ATLAS 95 |
| 30 | ООО  «Стройизыскания» | Котельная административного здания | ул. Газовиков, д. 6, корп. Б | Бойлер OLYMPIA OLB-1500GD |
| 31 | ИП Рахимов С.Х. | Котельная торгового центра | ул. Железнодорожная, д. 59, корп. б | Котел КОВ-63СТ - 2шт |
| 32 | ИП Рожков А.М. | Котельная магазина «Хозтовары» | ул. Гастелло, д. 29 | Котел PROTHERM 60 PLO |
| 33 | ИП Хан Г. Н. | Здание  «Корейско-Азиатской кухни"» | ул. Механизаторов, д. 33 | Водонагреватель Ariston GIWH-13, котел NEVA Lux, котел АОГВ-29 - 2шт, котел КОВ-20 |
| 34 | БУ «Центр  социальной помощи семье и детям  «Доверие» | Котельная офиса | ул. Никольская, д. 16 | Котел Demrad TG-32-E - 2шт |
| 35 | ИП Кармацких В.Н. | Газоснабжение салона  ритуальных услуг  «Милосердие» | ул. Попова, д. 2, корп. Ж | Котел PROTHERM 85 KLO, котел PROTHERM 65 KLO |
| 36 | ФКУ «ЦХиСО УМВД России по Ханты-Мансийскому  автономному округу – Югре» | Котельная административного здания ГИБДД  ул. Толстого, 10 | ул. Толстого, д. 10 | Котел FERROLI pegasus 85T, котел FERROLI rendimax 36 |
| 37 | ИП Крикун Л. Г. | Котельная магазина  «Спортландия» | ул. Железнодорожная, д. 12, корп. Б | Котел FERROLI pegasus 56 - 2шт |
| 38 | ИП Крикун Л. Г. | Котельная бани | ул. Свердлова, д. 7 | Котел ГГУ-20 - 4шт |
| 39 | Комсомольский  участок ДОАО  «Оргэнергогаз» | Котельная офиса | ул. Остравская, д. 1 | Котел Burnham P 210 ARWNM, котел КОВ-40С, котел Котел АОГВ-23,2 , горелка Арбат |
| 40 | ИП Рунге Е.В. | Котельная магазина  «Юбилейный» | ул. Механизаторов, д. 5, корп. 1 | котел FERROLI DOMI compact F30 |
| 41 | ООО «Югорскснаб» | Котельная магазина  «Оле-Лукойе» | ул. Гастелло, д. 39 | Котел ЯИК 40 - 2шт |
| 42 | ИП Хасанова Н. Г. | Котельная магазина  «Дачный» | ул. Арантурская, д. 17, корп. А | Котёл Alphaterm Delta ATE 81 |
| 43 | ИП Хасанова Н. Г. | Гаражный кооператив «Южный» | ул. Промышленная, д. 2, корп. б | котел PROTHERM 50 TLO |
| 44 | ЗАО «Строймонтаж» | Котельная  административного здания | ул. Попова, д. 11 | Котел COMPACT CA-150 - 2шт |
| 45 | ООО «Цель» | Котельная клуба | ул. Гастелло, д. 16 | Котел КС-Г-63, Котёл КС-Г-80 |
| 46 | ИП Мужев П.В. | Котельная магазина  «Хозтовары» | ул. Попова, д. 2, корп. В | Котел DOMiproject F 32 |
| 47 | ООО «Анушик» | Котельная  административного здания | ул. Промышленная, д. 7 | Котёл Attack 50KLV - 2шт |
| 48 | ИП Рунге И. В. | Котельная магазина  «Никита"» | ул. Садовая, д. 55, корп. А | Котел FERROLI pegasus 56 - 2шт |
| 49 | ИП Рунге И. В. | Котельная Торгового  центра | ул. Газовиков-Свердлова, | Котел PROTHERM 60 PLO - 2шт |
| 50 | ИП Рунге И. В. | Торговый центр | ул. Гастелло, д. 30 | Котел PROTHERM 50 KLO - 3шт |
| 51 | ИП Чуйко А.В. | Котельная  административно-хозяйственного здания | ул. Садовая, д. 14, корп. А | Котел Protherm Gepard 23 MOV - 2шт |
| 52 | ООО  «Северный ветер» | Котельная магазина  «Продукты» | ул. Декабристов, д. 6, корп.1 | Котел Panther 30 KTV - 2шт |
| 53 | ИП Прыгунова Г.Н. | Котельная магазина «Люкс» | ул. Попова, д. 1 | Котел PROTHERM 54,4 |
| 54 | ООО «УК «Риэлти» | Котельная «Гостиница  Собственная» | ул. Гастелло, д. 20 | Котел PROTHERM NO630 - 2шт |
| 55 | ИП Коноплянкин И.В. | Котельная торгового ряда | ул. Железнодорожная, д. 59 | Котел Attack 50KLV |
| 56 | ЗАО «ЮСПК-ЯВА» | Котельная вещевого рынка | ул. Железнодорожная, д. 59 | Котел КОВ-80С |
| 57 | ИП Камбарова И.В. | Котельная магазина  «Аудио-видео» | ул. Железнодорожная, д. 61 | Котел Navien KDB-353 - 2шт. |
| 58 | ООО  «ТК «Атлантик» | Котельная офисного помещения и гаража | ул. Гайдара, д. 4 | Котел FERROLI DOMI project F24 |
| 59 | Сигарев А.В. | Котельная магазина  «Гурман» | ул. Железнодорожная, д. 4 | Водонагреватель MORA 5118 |
| 60 | ИП Кабанов В.Б. | Котельная магазина  «Золотая рыбка» | ул. Гастелло, д. 15, корп. 2 | Котел КОВ-63СТ |
| 61 | ИП Кабанов В.Б. | Котельная магазина | ул.. Газовиков, д. 6 А | Котел КОВ-100С |
| 62 | ИП Удинцев А.В. | Котельная  развлекательного  комплекса | ул.. Попова, д. 13 А | Котел BAXI MAIN 24 - 2шт. |
| 63 | ОАО «Юграгаз» | Котельная административного здания (ГРС Югорск) | нет данных | Горелка «Темп» |
| 64 | МРО Свидетелей  Иеговы города  Югорска | Котельная «Зал царств» | ул. Титова, д. 9 | Котел АОГВК-35-1 |
| 65 | ИП Новрузов С.Д. оглы | Котельная магазина | ул. Чкалова, д. 3, корп. А | Котел PROTHERM 130 KLO - 2шт |
| 66 | ООО «ГАРАНТ-Югорск» | Котельная офиса | ул. Титова, д. 63 | Котел КОВ-20С - 2шт, котел BAXI MAIN 24 Fi - 2шт |
| 67 | ООО «Сервис плюс» | Котельная ресторана «Ява» | ул. Остравская, д. 2 | Бойлер DGB-300KFC - 2шт |
| 68 | ООО «Маркет» | Котельная магазина «Фея» | ул. Попова, д. 65 | Котел АОГВ-23,2 - 2шт |
| 69 | Дирекция ОАО  Ханты-Мансийский Банк в городе Югорск | Котельная банка | ул. Попова | Котел PROTHERM 40 PLO, горелка ГЦО-29 |
| 70 | Дирекция ОАО  Ханты-Мансийский Банк в городе  Югорске | Котельная административного здания | ул. 40 лет Победы, д. 8, корп. а | Котел VIESSMANN Litola, котел FERROLI-136 |
| 71 | ИП Колмагоров А.Ю. | Котельная магазина | ул. Кольцевая, д. 7 | Котел PROTHERM 60 PLO |

В течение расчетного срока схемы теплоснабжения зоны действия индивидуальных источников тепла будут расширяться в существующих территориях, за счет теплоснабжения строящихся жилых домов частного сектора.

Также предлагается для снижения необоснованных затрат на теплоснабжения в городе в течение расчетного срока схемы теплоснабжения осуществить поэтапное переключение жилых домов частного сектора, имеющих централизованное теплоснабжение от источников тепла «Югорскэнергогаз» на индивидуальное теплоснабжение.

Зоны действия автономных источников теплоснабжения будут расширяться на существующих и осваиваемых территориях города за счет теплоснабжения объектов, организация централизованного теплоснабжения которых не возможна и не целесообразна. Перспективные зоны действия автономных источников тепла будут расположены в 5,7,10,16, 16А микрорайонах, микрорайоне «Зеленая зона». Перечень перспективных объектов, теплоснабжение которых планируется организовать от автономных источников тепла указан в таблице 4.1 настоящей книги.

## 2.4 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки» в каждой системе теплоснабжения и зоне действия источников тепловой энергии определяют:

### **2.4.1 Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии**

В связи с тем, что на котельных г. Югорска по информации предоставленной при предпроектном исследовании организациями, занятыми в сфере теплоснабжения города, освидетельствования при допуске котлов в эксплуатацию после ремонтов не проводились, мероприятия по продлению ресурса не разрабатывались, учет остаточного паркового ресурса не ведется, перспективные значения установленной тепловой мощности на протяжении всего расчетного периода приняты без изменений относительно базового периода.

Значения установленной тепловой мощности основного оборудования в рассматриваемом периоде и перечень основного оборудования котельных, обслуживаемых: «Югорскэнергогаз», УЭЗС, «Югорскремстройгаз», ТСЖ «Мой дом», ТСЖ «Олимп» и ООО «УК» представлены в таблице 2.8.

Таблица 2.8 – Перечень котельного оборудования, установленного на котельных, обслуживаемых «Югорскэнергогаз», УЭЗС, «Югорскремстройгаз», ТСЖ «Мой дом», ТСЖ «Олимп» и ООО «УК»

| **Наименование**  **котельной** | **Адрес**  **котельной** | **Год**  **ввода в**  **эксплуатацию** | **Марка**  **установленных**  **котлов** | **КПД**  **котлов брутто, %** | **Номинальная нагрузка, Гкал** | **Мощность по режимным картам** | | **Процент загрузки, %** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Общая мощность, Гкал/ч** | **Каждого котла, Гкал/ч** |
| **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | | | |
| Котельная № 1 | ул. Буряка 10 | 1993 | Кимак-3 | 92,2 | 3 | 5,78 | 2,80 | 93 |
| 1993 | Кимак-3 | 91,7 | 3 | - | 2,98 | 99 |
| Котельная № 2 | ул. Ленина 22 | 1983 | АБА-4 | 90,7 | 2,5 | 8,41 | 2,09 | 83 |
| 1983 | АБА-4 | 91,0 | 2,5 | - | 2,31 | 92 |
| 1983 | АБА-4 | 91,7 | 2,5 | - | 2,28 | 91 |
| 1983 | АБА-4 | 90,4 | 2,5 | - | 1,73 | 69 |
| Котельная № 3 | ул. Ленина 22 «А» | 1996 | Кимак-3 | 91,5 | 3 | 13,76 | 2,17 | 72 |
| 1996 | Кимак-3 | 90,0 | 3 | - | 2,72 | 91 |
| 1996 | Кимак-3 | 91,0 | 3 | - | 2,85 | 95 |
| 1992 | NWT-3.5 | 93,6 | 3,5 | - | 3,02 | 86 |
| 1992 | NWT-3.5 | 93,3 | 3,5 | - | 3,00 | 86 |
| Котельная № 4 | ул. Геологов 17 | 1994 | Кимак-3 | 90,3 | 3 | 6,39 | 2,20 | 73 |
| 1994 | Кимак-3 | 90,2 | 3 | - | 2,09 | 70 |
| 1994 | Кимак-3 | 90,2 | 3 | - | 2,09 | 70 |
| Котельная № 6 | ул. Гастелло 12 строение 1 | 1979 | ВВД-1,8 | 76,6 | 1,8 | 8,88 | 1,33 | 74 |
| 1979 | ВВД-1,8 | 76,6 | 1,8 | - | 1,27 | 70 |
| 1979 | ВВД-1,8 | 77,4 | 1,8 | - | 1,27 | 70 |
| 1979 | ВВД-1,8 | 77,2 | 1,8 | - | 1,25 | 70 |
| 1979 | ВВД-1,8 | 77,1 | 1,8 | - | 1,27 | 70 |
| 1979 | ВВД-1,8 | 77,0 | 1,8 | - | 1,25 | 70 |
| 1979 | ВВД-1,8 | 77,9 | 1,8 | - | 1,23 | 68 |
| Котельная № 7 | ул.  Карастоянова-Космонавтов 8 | 1991 | ВВД-1,8 | 79,0 | 1,8 | 8,8 | 1,79 | 99 |
| 1991 | ВВД-1,8 | 79,0 | 1,8 | - | 1,73 | 96 |
| 1991 | ВВД-1,8 | 77,9 | 1,8 | - | 1,21 | 67 |
| 1991 | ВВД-1,8 | 77,8 | 1,8 | - | 1,37 | 76 |
| 1991 | ВВД-1,8 | 78,9 | 1,8 | - | 1,38 | 77 |
| 1991 | ВВД-1,8 | 78,4 | 1,8 | - | 1,33 | 74 |
| Котельная № 8 | ул. Геологов 6 «Б» | 1975 | ВВД-1,8 | 82,0 | 1,8 | 25,34 | 1,09 | 60 |
| 1975 | ВВД-1,8 | 88,0 | 1,8 | - | 1,11 | 62 |
| 1975 | ВВД-1,8 | 76,7 | 1,8 | - | 0,89 | 50 |
| 1975 | ВВД-1,8 | 85,8 | 1,8 | - | 1,14 | 63 |
| 1975 | ВВД-1,8 | 85,9 | 1,8 | - | 1,15 | 64 |
| 1975 | ВВД-1,8 | 80,5 | 1,8 | - | 1,14 | 63 |
| 1975 | ВВД-1,8 | 80,6 | 1,8 | - | 1,15 | 64 |
| 1986 | Термакс | 89,2 | 3 | - | 2,18 | 73 |
| 1986 | Термакс | 86,7 | 3 | - | 2,44 | 81 |
| 1986 | Термакс | 85,3 | 3 | - | 2,07 | 69 |
| 1986 | Термакс | 87,1 | 3 | - | 2,08 | 69 |
| 1987 | Импак-3 | 90,2 | 3 | - | 2,18 | 73 |
| 1987 | Импак-3 | 90,8 | 3 | - | 2,12 | 71 |
| 1990 | Кимак-3 | 92,4 | 3 | - | 2,14 | 71 |
| 2007 | SuperRack | 92,8 | 3 | - | 2,46 | 82 |
| Котельная № 9 | ул. Энтузиастов 2 | 1987 | АБА-4 | 92,3 | 2,5 | 17,82 | 2,14 | 86 |
| 1987 | АБА-4 | 92,2 | 2,5 | - | 2,14 | 86 |
| 1987 | АБА-4 | 91,7 | 2,5 | - | 1,68 | 67 |
| 1987 | АБА-4 | 91,9 | 2,5 | - | 1,90 | 76 |
| 1987 | АБА-4 | 90,8 | 2,5 | - | 2,03 | 81 |
| 1987 | АБА-4 | 91,1 | 2,5 | - | 2,06 | 82 |
| 1997 | ТТКV | 92,2 | 3 | - | 2,89 | 96 |
| 1997 | ТТКV | 91,9 | 3 | - | 2,97 | 99 |
| Котельная № 10 | пер. Студенческий 10 | 1981 | ВВД-1,8 | 80,2 | 1,8 | - | 1,44 | 80 |
| 1981 | ВВД-1,8 | 80,2 | 1,8 | - | 1,33 | 74 |
| 1981 | ВВД-1,8 | 78,3 | 1,8 | - | 1,50 | 83 |
| 1981 | ВВД-1,8 | 80,4 | 1,8 | - | 1,15 | 64 |
| 1981 | ВВД-1,8 | 80,6 | 1,8 | - | 1,27 | 70 |
| 1981 | ВВД-1,8 | 79,9 | 1,8 | - | 1,27 | 70 |
| 1981 | ВВД-1,8 | 79,2 | 1,8 | - | 1,33 | 74 |
| 1981 | ВВД-1,8 | 79,2 | 1,8 | - | 1,26 | 70 |
| 2007 | КСВ-2 | 91,1 | 1,72 | - | 1,66 | 97 |
| 2007 | КСВ-2 | 91,1 | 1,72 | - | 1,51 | 88 |
| 2000 | ВК-21 | 87,9 | 1,8 | - | 1,69 | 94 |
| 2000 | ВК-21 | 92,4 | 1,8 | - | 1,74 | 97 |
| 2000 | ВК-21 | 91,2 | 1,8 | - | 1,72 | 96 |
| 2000 | ВК-21 | 92,4 | 1,8 | - | 1,74 | 97 |
| Котельная № 11 | ул. Чкалова, 3Г | 2009 | Ellprex-3500 | 91,8 | 3 | 9,37 | 3,09 | 100 |
| 2009 | Ellprex-3500 | 92,1 | 3 | - | 3,12 | 100 |
| 2009 | Ellprex-3500 | 92,3 | 3 | - | 3,16 | 100 |
| Котельная № 12 | ул. Попова 29 | 1988 | Е-1/9 | 88,3 | 1,1 | 5,44 | 0,57 | 52 |
| 1988 | Е-1/9 | 88,0 | 1,1 | - | 0,52 | 47 |
| 2009 | КВГМ-115 | 92,2 | 2,58 | - | 2,18 | 85 |
| 2009 | КВГМ-115 | 92,2 | 2,58 | - | 2,17 | 84 |
| Котельная № 14 | ул. Свердлова 5 | 1990 | ДЕ-10-14 | 89,6 | 5,9 | 22,79 | 4,66 | 79 |
| 1990 | ДЕ-10-14 | 89,6 | 5,9 | - | 4,66 | 79 |
| 1990 | ДЕ-10-14 | 90,2 | 5,9 | - | 8,25 | 100 |
| 2004 | Зиосаб | 91,8 | 2,6 | - | 2,61 | 100 |
| 2004 | Зиосаб | 91,5 | 2,6 | - | 2,61 | 100 |
| Котельная № 15 | ул. Титова 2 «А» | 1986 | ВВД-1,8 | 78,1 | 1,8 | 5,12 | 1,33 | 74 |
| 1986 | ВВД-1,8 | 78,7 | 1,8 | - | 1,27 | 70 |
| 1986 | ВВД-1,8 | 78,9 | 1,8 | - | 1,27 | 70 |
| 1986 | ВВД-1,8 | 79,2 | 1,8 | - | 1,25 | 70 |
| Котельная № 16 | ул. Гастелло 25 строение 1 | 1981 | ВВД-1,8 | 77,2 | 1,8 | 6,82 | 1,15 | 64 |
| 1981 | ВВД-1,8 | 76,6 | 1,8 | - | 1,14 | 63 |
| 1981 | ВВД-1,8 | 76,6 | 1,8 | - | 1,10 | 61 |
| 1981 | ВВД-1,8 | 77,2 | 1,8 | - | 1,13 | 63 |
| 1981 | ВВД-1,8 | 77,2 | 1,8 | - | 1,15 | 64 |
| 1981 | ВВД-1,8 | 77,0 | 1,8 | - | 1,14 | 63 |
| Котельная № 17 | ул. Калинина 26 «А» | 1978 | ВВД-1,8 | 79,9 | 1,8 | 7,64 | 1,20 | 67 |
| 1978 | ВВД-1,8 | 80,1 | 1,8 | - | 1,10 | 61 |
| 1978 | ВВД-1,8 | 80,1 | 1,8 | - | 1,08 | 60 |
| 1978 | ВВД-1,8 | 80,8 | 1,8 | - | 1,68 | 93 |
| 1978 | ВВД-1,8 | 80,5 | 1,8 | - | 1,26 | 70 |
| 1978 | ВВД-1,8 | 80,4 | 1,8 | - | 1,32 | 73 |
| Котельная № 18 | ул. Октябрьская 18 «А» | 1999 | Термакс | 90,7 | 3 | 12,14 | 2,48 | 83 |
| 1999 | Термакс | 90,8 | 3 | - | 2,48 | 83 |
| 2000 | ВК-21 | 91,6 | 1,8 | - | 0,93 | 52 |
| 2000 | ВК-21 | 90,7 | 1,8 | - | 0,84 | 47 |
| 2006 | Турботерм | 91,5 | 2,7 | - | 2,73 | 100 |
| 2006 | Турботерм | 91,6 | 2,7 | - | 2,68 | 99 |
| Котельная № 19 | ул. Никольская | 2007 | Logano SK | 91,9 | 0,92 | 1,75 | 0,88 | 96 |
| 2007 | Logano SK | 91,8 | 0,92 | - | 0,87 | 94 |
| Котельная № 21/1 | ул. Мира 9/1 | 2001 | PROTERM | 91,4 | 0,1 | 0,44 | 0,09 | 88 |
| 2001 | PROTERM | 90,9 | 0,1 | - | 0,09 | 88 |
| 2001 | PROTERM | 91,1 | 0,1 | - | 0,09 | 88 |
| 2001 | PROTERM | 91,4 | 0,1 | - | 0,09 | 88 |
| 2001 | PROTERM | 91,2 | 0,1 | - | 0,09 | 88 |
| Котельная № 21/2 | ул. Мира/2 | 2002 | PROTERM | 91,5 | 0,1 | 0,53 | 0,09 | 88 |
| 2002 | PROTERM | 91,4 | 0,1 | - | 0,09 | 88 |
| 2002 | PROTERM | 91,3 | 0,1 | - | 0,09 | 88 |
| 2002 | PROTERM | 91,4 | 0,1 | - | 0,09 | 88 |
| 2002 | PROTERM | 91,1 | 0,1 | - | 0,09 | 88 |
| 2002 | PROTERM | 91,5 | 0,1 | - | 0,09 | 88 |
| Котельная № 21/3 | ул. Ленина 8 | 2003 | PROTERM | 91,4 | 0,1 | 0,7 | 0,09 | 88 |
| 2003 | PROTERM | 90,9 | 0,1 | - | 0,09 | 88 |
| 2003 | PROTERM | 91,1 | 0,1 | - | 0,09 | 88 |
| 2003 | PROTERM | 91,6 | 0,1 | - | 0,09 | 88 |
| 2003 | PROTERM | 91,4 | 0,1 | - | 0,09 | 88 |
| 2003 | PROTERM | 91,2 | 0,1 | - | 0,09 | 88 |
| 2003 | PROTERM | 91,3 | 0,1 | - | 0,09 | 88 |
| 2003 | PROTERM | 91,6 | 0,1 | - | 0,09 | 88 |
| Котельная № 21/4 | ул. Титова 9 | 2004 | PROTERM | 91,4 | 0,1 | 0,35 | 0,09 | 88 |
| 2004 | PROTERM | 91,4 | 0,1 | - | 0,09 | 88 |
| 2004 | PROTERM | 91,2 | 0,1 | - | 0,09 | 88 |
| 2004 | PROTERM | 91,6 | 0,1 | - | 0,09 | 88 |
| Котельная № 21/5 | ул. Таежная 4 | 2005 | PROTERM | 88,6 | 0,1 | 0,43 | 0,09 | 86 |
| 2005 | PROTERM | 89,3 | 0,1 | - | 0,09 | 86 |
| 2005 | PROTERM | 89,1 | 0,1 | - | 0,09 | 86 |
| 2005 | PROTERM | 88,4 | 0,1 | - | 0,09 | 85 |
| 2005 | PROTERM | 87,5 | 0,1 | - | 0,08 | 85 |
| Котельная № 21/6 | ул. Мира 11 | 2006 | PROTERM | 91,2 | 0,1 | 0,6 | 0,1 | 98 |
| 2006 | PROTERM | 91,0 | 0,1 | - | 0,1 | 98 |
| 2006 | PROTERM | 91,6 | 0,1 | - | 0,1 | 100 |
| 2006 | PROTERM | 91,2 | 0,1 | - | 0,1 | 98 |
| 2006 | PROTERM | 91,3 | 0,1 | - | 0,1 | 100 |
| 2006 | PROTERM | 91,2 | 0,1 | - | 0,1 | 98 |
| Котельная № 21/7 | ул. Железнодорожная 27 | 2006 | PROTERM | 91,1 | 0,1 | 1,07 | 0,11 | 100 |
| 2006 | PROTERM | 91,4 | 0,1 | - | 0,11 | 100 |
| 2006 | PROTERM | 91,6 | 0,1 | - | 0,1 | 100 |
| 2006 | PROTERM | 90,9 | 0,1 | - | 0,11 | 100 |
| 2006 | PROTERM | 91,6 | 0,1 | - | 0,11 | 100 |
| 2006 | PROTERM | 91,0 | 0,1 | - | 0,11 | 100 |
| 2006 | PROTERM | 91,3 | 0,1 | - | 0,11 | 100 |
| 2006 | PROTERM | 91,0 | 0,1 | - | 0,11 | 100 |
| 2006 | PROTERM | 91,2 | 0,1 | - | 0,1 | 100 |
| 2006 | PROTERM | 91,5 | 0,1 | - | 0,1 | 99 |
| Котельная № 21/8 | ул. Советская 5 | 2007 | PROTERM | 91,2 | 0,52 | 1,17 | 0,58 | 100 |
| 2007 | PROTERM | 91,0 | 0,52 | - | 0,59 | 100 |
| Котельная № 22 | Югорск-2 | 1992 | Кимак-3 | 89,0 | 3 | 8,15 | 2,65 | 88 |
| 1992 | Кимак-3 | 88,7 | 3 | - | 2,65 | 88 |
| 1992 | Кимак-3 | 91,0 | 3 | - | 2,85 | 95 |
| Котельная № 24 | ул. Менделеева 38/1 | 2002 | ВК-21 | 90,1 | 1,8 | 3,21 | 1,56 | 87 |
| 2002 | ВК-21 | 90,2 | 1,8 | - | 1,65 | 92 |
| Котельная № 25 | 14 мкр. | 2012 | WolfDynotherm 3200 | 92,8 | 2,75 | 4,31 | - |  |
| 2012 | WolfDynotherm 3200 | 93,1 | 2,75 | - | 2,62 | 95 |
| 2012 | WolfDynotherm 2000 | 93,8 | 1,72 | - | - | - |
| 2012 | WolfDynotherm 2000 | 94,3 | 1,72 | - | 1,69 | 98 |
| Котельная ВОС | территория ВОС-1 | 2005 | Зиосаб | 91,7 | 1,38 | 2,62 | 1,31 | 95 |
| 2005 | Зиосаб | 91,7 | 1,38 | - | 1,31 | 95 |
| Котельная КОС | территория КОС-1 | 2005 | Зиосаб | 91,7 | 1,38 | - | 1,31 | 95 |
| 2005 | Зиосаб | 91,7 | 1,38 | - | 1,31 | 95 |
| **УЭЗС** | | | | | | | | |
| Котельная промбазы. Блок №1 | ул. Гастелло, 24 | 1996 | КаСВ-1,86 | 90,7 | 1,6 | 3,186 | 1,583 | 99 |
| 1996 | КаСВ-1,86 | 91,1 | 1,6 | - | 1,603 | 100 |
| Котельная промбазы. Блок № 2 | ул. Гастелло, 24 | 2003 | SuperRAC-2330 | 90,1 | 2,03 | 3,88 | 1,96 | 97 |
| 2003 | SuperRAC-2330 | 88,6 | 2,03 | - | 1,92 | 95 |
| Котельная Термаль (№ 23). Санаторий-профилакторий | ул. Железнодорожная, 23 | 2001 | КСВ-2 | 90,7 | 1,72 | 3,56 | 1,6 | 93 |
| 2001 | КСВ-2 | 91,1 | 1,72 | - | 1,96 | 100 |
| Блочно-модульная котельная (№ 5) мощностью 9,0 МВт. УМТСиК | ул. Попова, 1г | 2008 | ЗиОСаБ - 3000 | 92,2 | 2,58 | 7,7 | 2,59 | 100 |
| 2008 | ЗиОСаБ - 3000 | 92,0 | 2,58 | - | 2,59 | 100 |
| 2008 | ЗиОСаБ - 3000 | 92,2 | 2,58 | - | 2,52 | 98 |
| Котельная промбазы УАВР (ЗСМ) | ул. Промышленная, 21 | 1980 | ДЕв 10-14 ГМО | 90,3 | 3,52 | 8,115 | 4,09 | 100 |
| 2003 | ДЕв 10-14 ГМО | 90,3 | 3,52 | - | 4,025 | 100 |
| Котельная АКЗ | ул. Мира, 15 | 2005 | Viessmann VITOPLEX 300 | 91,5 | 1,51 | 4,135 | 1,482 | 98 |
| 2005 | Viessmann VITOPLEX 300 | 91,5 | 1,51 | - | 1,486 | 98 |
| 2005 | Viessmann VITOPLEX | 91,5 | 1,2 | - | 1,167 | 97 |
| Котельная гостиницы «Сосновый бор» | ул. Гастелло, 22 | 2003 | ROCA G100/110 | 81,3 | 0,086 | 0,395 | 0,097 | 100 |
| 2003 | ROCA G100/110 | 84,6 | 0,086 | - | 0,103 | 100 |
| 2003 | ROCA G100/110 | 86,6 | 0,086 | - | 0,099 | 100 |
| 2003 | ROCA G100/110 | 89,4 | 0,086 | - | 0,096 | 100 |
| **«Югорскремстройгаз»** | | | | | | | | |
| Котельная базы ПТК | ул.  Промышленная, 11 | н/д | ВВД-1,8\* | н/д | - | 3,28 | - | - |
| ВВД-1,8\* | н/д | - | - | - | - |
| ВК-21  (КСВа-2,0) | 91,9 | 1,72 | - | 1,64 | 95 |
| ВК-21  (КСВа-2,0) | 91,9 | 1,72 | - | 1,64 | 95 |
| Котельная базы УМС | ул. Арантурная, 4 | 2009 | КСВа-2,0  (ВК-21) | 91,0 | 1,72 | 2,993 | 1,269 | 74 |
| 2009 | КСВа-2,0  (ВК-21) | 91,0 | 1,72 | - | 1,724 | 100 |
| **ТСЖ «Мой дом»** | | | | | | | | |
| Автономная  крышная котельная жилого дома | ул. Ленина, 1 | 2007 | Protherm NO 400 | 91,8 | 0,35 | 0,69 | 0,34 | 99 |
| 2007 | Protherm NO 400 | 91,8 | 0,35 | - | 0,35 | 99 |
| Автономная  крышная котельная жилого дома | ул. Ленина, 1/1 | 2010 | Protherm NO 500 | 91,8 | 0,43 | 0,75 | 0,37 | 86 |
| 2010 | Protherm NO 500 | 91,8 | 0,43 | - | 0,38 | 88 |
| **ТСЖ «Олимп»** | | | | | | | | |
| Автономная  крышная котельная жилого дома | ул.  Железнодорожная, 17 | 2008 | Протерм 510 | 93,0 | 0,43 | н/д | н/д | н/д |
| 2008 | Протерм 510 | 93,0 | 0,43 | - | н/д | н/д |
| **ООО «УК»** | | | | | | | | |
| Автономная  крышная котельная жилого дома | ул. Свердлова, 14 | 2011 | водогрейный ProthermNO 510 | 93,0 | 0,42 | н/д | н/д | н/д |
| 2011 | водогрейный ProthermNO 510 | 93,0 | 0,42 | - | н/д | н/д |

Примечание: \*- выведен из эксплуатации, н/д – нет данных

### **2.4.2 Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии**

В соответствии с информацией, предоставленной при предпроектном исследовании организациями, занятыми в сфере теплоснабжения г. Югорска, для котельного оборудования, установленного на котельных организаций один раз в три года производится работа по проведению режимно-наладочных испытаний, составляются режимные карты. Проведенный анализ режимных карт котельного оборудования указывает о наличии существующих технических ограничений на выдачу тепловой мощности в сеть. Значения соотношения суммарной располагаемой мощности котельных относительно суммарной установленной мощности, выраженные в процентах по «Югорскэнергогаз», УЭЗС, «Югорскремстройгаз», ТСЖ «Мой дом» (ТСЖ «Олимп» и ООО «УК» данные по режимно-наладочным испытаниям не предоставили) представлены в таблицах 2.9, 2.10, 2.11, 2.12 – соответственно.

Таблица 2.9 – Процентное отношение располагаемой мощности к установленной мощности по котельным «Югорскэнергогаз»

| **№ п/п** | **Наименование источника тепла** | **Значение процентного отношения располагаемой мощности к**  **установленной мощности** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Котельная № 1 | 96,3% |
| 2 | Котельная № 2 | 84,1% |
| 3 | Котельная № 3 | 86,0% |
| 4 | Котельная № 4 | 71,0% |
| 5 | Котельная № 6 | 70,4% |
| 6 | Котельная № 7 | 81,5% |
| 7 | Котельная № 8 | 69,2% |
| 8 | Котельная № 9 | 84,9% |
| 9 | Котельная № 10 | 82,3% |
| 10 | Котельная № 11 | 100,0% |
| 11 | Котельная № 12 | 73,9% |
| 12 | Котельная № 14 | 99,5% |
| 13 | Котельная № 15 | 71,1% |
| 14 | Котельная № 16 | 63,1% |
| 15 | Котельная № 17 | 70,7% |
| 16 | Котельная № 18 | 80,9% |
| 17 | Котельная № 19 | 94,9% |
| 18 | Котельная № 21/1 | 88,0% |
| 19 | Котельная № 21/2 | 88,2% |
| 20 | Котельная № 21/3 | 88,1% |
| 21 | Котельная № 21/4 | 88,0% |
| 22 | Котельная № 21/5 | 85,6% |
| 23 | Котельная № 21/6 | 100,0% |
| 24 | Котельная № 21/7 | 100,0% |
| 25 | Котельная № 21/8 | 100,0% |
| 26 | Котельная № 22 | 90,6% |
| 27 | Котельная № 24 | 89,1% |
| 28 | Котельная № 25 | 48,2% |
| 29 | Котельная ВОС | 94,8% |
| 30 | Котельная КОС | 94,8% |

Таблица 2.10 - Процентное отношение располагаемой мощности к установленной мощности по котельным УЭЗС

| **№ п/п** | **Наименование источника тепла** | **Значение процентного отношения**  **располагаемой мощности к**  **установленной мощности** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Котельная промбазы. Блок № 1 | 99,6% |
| 2 | Котельная промбазы. Блок № 2 | 95,6% |
| 3 | Котельная Термаль (№ 23). Санаторий-профилакторий | 100,0% |
| 4 | Блочно-модул.ьная котельная (№ 5) мощностью 9,0 МВт. УМТСиК | 99,5% |
| 5 | Котельная промбазы УАВР (ЗСМ) | 100,0% |
| 6 | Котельная АКЗ | 100,0% |
| 7 | Котельная гостиницы «Сосновый бор» | 100,0% |

Таблица 2.11 - Процентное отношение располагаемой мощности к установленной мощности по котельным «Югорскремстройгаз»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование источника тепла** | **Значение процентного отношения**  **располагаемой мощности к**  **установленной мощности** |
| 1 | Котельная базы ПТК | 95,3% |
| 2 | Котельная базы УМС | 87,0% |

Таблица 2.12 - Процентное отношение располагаемой мощности к установленной мощности по котельным ТСЖ «Мой дом»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование источника тепла** | **Значение процентного отношения**  **располагаемой мощности к**  **установленной мощности** |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого дома по ул. Ленина, 1 | 98,6% |
| 2 | Автономная крышная котельная жилого дома по ул. Ленина, 1/1 | 87,2% |

Перспективных технические ограничения на использование установленной тепловой мощности по котельным организаций, занятых в сфере теплоснабжения г. Югорска – отсутствуют.

### **2.4.3 Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии**

Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйские нужды источников тепловой энергии представлены в таблице 2.13.

Таблица 2.13 – Данные о расходе тепловой энергии на собственные нужды котельных

| **Наименование котельной** | **Месторасположение** | **Установленная мощность, Гкал/ч** | **Располагаемая мощность, Гкал/ч** | **Расход тепла на с/н котельной в базовом году, Гкал/ч** | **Расход тепла на с/н котельной в 2013 г., Гкал/ч** | **Расход тепла на с/н котельной в 2014 г., Гкал/ч** | **Расход тепла на с/н котельной в 2015 г., Гкал/ч** | **Расход тепла на с/н котельной в 2016 г., Гкал/ч** | **Расход тепла на с/н котельной в 2017 г., Гкал/ч** | **Расход тепла на с/н котельной в 2018-2022 гг., Гкал/ч** | **Расход тепла на с/н котельной в 2023-2027 гг., Гкал/ч** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | | | | | | |
| Котельная № 1 | ул. Буряка, 10 | 6,00 | 5,78 | 0,056 | 0,056 | 0,056 | 0,056 | 0,056 | 0,056 | 0,056 | 0,056 |
| Котельная № 2 | ул. Ленина, 22 | 10,00 | 8,41 | 0,082 | 0,082 | 0,082 | 0,082 | 0,082 | 0,082 | 0,082 | 0,082 |
| Котельная № 3 | ул. Ленина, 22А | 16,00 | 13,76 | 0,133 | 0,133 | 0,133 | 0,133 | 0,133 | 0,133 | 0,133 | 0,133 |
| Котельная № 4 | ул. Геологов, 17 | 9,00 | 6,39 | 0,062 | 0,062 | 0,062 | 0,062 | - | - | - | - |
| Котельная № 6 | ул. Гастелло, 12 | 12,60 | 8,88 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 |
| Котельная № 7 | ул. Космонавтов, 1 | 10,80 | 8,80 | 0,085 | 0,085 | 0,085 | 0,085 | 0,085 | 0,085 | 0,085 | 0,085 |
| Котельная № 8 | ул. Геологов, 6 «Б» | 36,60 | 25,34 | 0,246 | 0,246 | 0,246 | 0,246 | 0,246 | 0,246 | 0,246 | 0,246 |
| Котельная № 9 | ул. Энтузиастов, 1 «А» | 21,00 | 17,82 | 0,173 | 0,173 | 0,173 | 0,173 | 0,173 | 0,173 | 0,173 | 0,173 |
| Котельная № 10 | пер. Студенческий, 10 | 25,04 | 20,60 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| Котельная № 11 | ул. Декабристов | 9,00 | 9,37 | 0,091 | 0,091 | 0,091 | 0,091 | 0,091 | 0,091 | 0,091 | 0,091 |
| Котельная № 12 | ул. Спортивная | 7,36 | 5,44 | 0,053 | 0,053 | 0,053 | 0,053 | 0,053 | 0,053 | 0,053 | 0,053 |
| Котельная № 14 | ул. Свердлова | 22,90 | 22,79 | 0,221 | 0,221 | 0,221 | 0,221 | 0,221 | 0,221 | 0,221 | 0,221 |
| Котельная № 15 | ул. Титова, 2 «А» | 7,20 | 5,12 | 0,050 | 0,050 | - | - | - | - | - | - |
| Котельная № 16 | ул. Гастелло, 25 | 10,80 | 6,82 | 0,066 | 0,066 | 0,066 | - | - | - | - | - |
| Котельная № 17 | ул. Калинина, 26 «А» | 10,80 | 7,64 | 0,074 | 0,074 | 0,074 | 0,074 | 0,074 | 0,074 | 0,074 | 0,074 |
| Котельная № 18 | ул. Октябрьская, 18 «А» | 15,00 | 12,14 | 0,118 | 0,118 | 0,118 | 0,118 | 0,118 | 0,118 | 0,118 | 0,118 |
| Котельная № 19 | ул. Никольская | 1,84 | 1,75 | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 | 0,017 |
| Котельная № 21/1 | ул. Мира, 9 | 0,50 | 0,44 | 0,004 | 0,004 | 0,004 | 0,004 | 0,004 | 0,004 | 0,004 | 0,004 |
| Котельная № 21/2 | ул. Мира, 9 | 0,60 | 0,53 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 |
| Котельная № 21/3 | ул. Ленина, 8 | 0,80 | 0,70 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 | 0,007 |
| Котельная № 21/4 | ул. Титова, 9 | 0,40 | 0,35 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 |
| Котельная № 21/5 | ул. Таежная, 4 | 0,50 | 0,43 | 0,004 | 0,004 | 0,004 | 0,004 | 0,004 | 0,004 | 0,004 | 0,004 |
| Котельная № 21/6 | ул. Мира, 11 | 0,60 | 0,60 | 0,006 | 0,006 | 0,006 | 0,006 | 0,006 | 0,006 | 0,006 | 0,006 |
| Котельная № 21/7 | ул.  Железнодорожная, 17 | 1,00 | 1,00 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 |
| Котельная № 21/8 | ул. Советская, 5 | 1,04 | 1,04 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 |
| Котельная № 22 | Югорск-2, 34 | 9,00 | 8,15 | 0,079 | 0,079 | 0,079 | 0,079 | 0,079 | 0,079 | 0,079 | 0,079 |
| Котельная № 24 | ул. Менделеева, 38/1 | 3,60 | 3,21 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | 0,031 | - | - | - |
| Котельная № 25 | 14 микрорайон | 8,94 | 4,31 | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,042 | 0,058 | 0,058 | 0,058 | 0,058 |
| Котельная ВОС | ВОС | 2,76 | 2,62 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 |
| Котельная КОС | КОС | 2,76 | 2,62 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 |
| **УЭЗС** | | | | | | | | | | | |
| Котельная  промбазы. Блок № 1 | ул. Гастелло, 24 | 3,20 | 3,19 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 |
| Котельная  промбазы. Блок № 2 | ул. Гастелло, 24 | 4,06 | 3,88 | 0,054 | 0,054 | 0,054 | 0,054 | 0,054 | 0,054 | 0,054 | 0,054 |
| Котельная  Термаль (№ 23). Санаторий-профилакторий | ул.  Железнодорожная, 23 | 3,44 | 3,44 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 | 0,048 |
| Блочно-модульная котельная (№ 5) мощностью 9,0 МВт. УМТСиК | ул. Попова, 1г | 7,74 | 7,70 | 0,108 | 0,108 | 0,108 | 0,108 | 0,108 | 0,108 | 0,108 | 0,108 |
| Котельная  промбазы УАВР (ЗСМ) | ул. Промышленная, 21 | 7,04 | 7,04 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 | 0,099 |
| Котельная АКЗ | ул. Мира, 15 | 4,22 | 4,14 | 0,058 | 0,058 | 0,058 | 0,058 | 0,058 | 0,058 | 0,058 | 0,058 |
| Котельная гостиницы  «Сосновый бор» | ул. Гастелло, 22 | 0,36 | 0,34 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 | 0,005 |
| **«Югорскремстройгаз»** | | | | | | | | | | | |
| Котельная базы ПТК | ул. Промышленная, 11 | 3,44 | 3,28 | 0,262 | 0,262 | 0,262 | 0,262 | 0,262 | 0,262 | 0,262 | 0,262 |
| Котельная базы УМС | ул. Арантурская, 4 | 3,44 | 2,993 | 0,239 | 0,239 | 0,239 | 0,239 | 0,239 | 0,239 | 0,239 | 0,239 |
| **ТСЖ «Мой дом»** | | | | | | | | | | | |
| Автономная крышная  котельная жилого дома | ул. Ленина, 1 | 0,7 | 0,69 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Автономная крышная  котельная жилого дома | ул. Ленина, 1/1 | 0,86 | 0,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **ТСЖ «Олимп»** | | | | | | | | | | | |
| Автономная крышная  котельная жилого дома | ул. Железнодорожная, 17 | 0,86 | 0,86 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 | 0,019 |
| **ООО «УК»** | | | | | | | | | | | |
| Автономная крышная  котельная жилого дома | ул. Свердлова, 14 | 0,84 | 0,84 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 |

Примечание: «-» - котельная выведена из эксплуатации

### **2.4.4 Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто**

Балансы тепловой мощности нетто и перспективной тепловой нагрузки в каждой зоне действия источников тепловой энергии определены с учетом приростов тепловой нагрузки подключаемых потребителей по периодам ввода объектов и представлены в таблицах 1.6 – 1.7 Раздела 1 настоящей книги.

### **2.4.5 Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь**

В соответствии с предоставленной информацией, диагностика состояния и коррозионный контроль тепловых сетей, а так же режимно-наладочные испытания тепловых сетей, с целью определения фактических потерь тепла не проводятся. Следовательно, провести анализ существующих и перспективных тепловых потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям не представляется возможным.

В то же время в схеме теплоснабжения в базовом периоде проведена оценка нормируемых тепловых потерь в тепловых сетях «Югорскэнергогаз», УЭЗС и «Югорскремстройгаз».

На основании предоставленных данных в письме от 01.02.2013 №24-исх-226 Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского Автономного Округа – Югры («Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии ООО «Югорскэнергогаз», г. Югорск»), суммарные нормируемые тепловые потери через изоляцию трубопроводов тепловых сетей при передаче тепловой энергии от источников к потребителям в 2012 году составили 60340 Гкал (16 % от суммарного отпуска тепла по сетям «Югорсэнергогаз»).

Суммарный отпуск тепловой энергии по сетям «Югорскэнергогаз» в 2012 году составил 387 252,35 Гкал.

В таблице 2.14 представлены значения суммарных нормируемых тепловых потерь через изоляцию трубопроводов тепловых сетей находящихся в эксплуатационной ответственности «Югорскэнергогаз» при передаче тепловой энергии за 2010 – 2013 годы, а так же их фактические значения за 2010 - 2012 годы.

Таблица 2.14 - Нормируемые тепловые потери «Югорскэнергогаз»

| **Наименование показателя** | **Рассматриваемый период** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Потери в тепловых сетях, тыс. Гкал** | **2010 г.** | **2011 г.** | **2012 г.** | **2013 г.** |
| Фактические | 63,57 | 57,13 | 66,85 | - |
| - то же в % | 16,07 | 16,17 | 19,62 | - |
| Нормируемые | - | 69,98 | 60,34 | 63,58 |
| - то же в % | - | 15,98 | 15,21 | 17,45 |

Из таблицы 2.10 видно, что доля годовых нормируемых потерь тепловой энергии от суммарного отпуска тепла по сетям ОАО «Югорскэнергогаз» в 2012 году снизилось относительно 2011 года, что может быть связано с реконструкцией отдельных участков трубопроводов тепловых сетей.

На основании предоставленных данных в письме от 01.02.2013 № 24-исх-226 Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского Автономного Округа – Югры («Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии Югорское РНУ ООО «Газпром трансгаз Югорск», г. Югорск») суммарные нормируемые тепловые потери через изоляцию трубопроводов тепловых сетей при передаче тепловой энергии от источников к потребителям в 2012 году составили 251 Гкал.

В таблице 2.15 представлены значения суммарных нормируемых тепловых потерь через изоляцию трубопроводов тепловых сетей находящихся в эксплуатационной ответственности УЭЗС при передаче тепловой энергии за 2010 – 2013 годы, а так же их фактические значения за 2010 - 2012 годы.

Таблица 2.15 - Нормируемые тепловые потери УЭЗС

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Рассматриваемый период** | | | |
| **Потери в тепловых сетях, тыс. Гкал** | **2010 г.** | **2011 г.** | **2012 г.** | **2013 г.** |
| Фактические | 0,259 | 0,235 | 0,79 | - |
| - то же в % | 4,27 | 4,46 | 4,93 | - |
| Нормируемые | - | 0,251 | 0,251 | 1,31 |
| - то же в % | - | 4,53 | 4,33 | 4,33 |

Из таблицы 2.11 видно, что доля годовых нормируемых потерь тепловой энергии от суммарного отпуска тепла по сетям УЭЗС в 2012 году снизилось относительно 2011 года, что может быть связано с реконструкцией отдельных участков трубопроводов тепловых сетей.

На основании предоставленных данных в письме от 01.02.2013 № 24- исх-226 Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского Автономного Округа – Югры («Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии Управление механизации и строительства ООО «Югорскремстройгаз», г. Югорск» и «Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии «Специализированное управление ООО «Югорскремстройгаз », г. Югорск» ) суммарные нормируемые тепловые потери через изоляцию трубопроводов тепловых сетей при передаче тепловой энергии от источников к потребителям в 2012 году составили 170 и 232 Гкал.

В таблицах 2.16 и 2.17 представлены значения суммарных нормируемых тепловых потерь через изоляцию трубопроводов тепловых сетей находящихся в эксплуатационной ответственности «Югорскремстройгаз» при передаче тепловой энергии за 2010 – 2013 годы, а так же их фактические значения за 2010 - 2012 годы.

Таблица 2.16 - Нормируемые тепловые потери «Югорскремстройгаз» в зоне деятельности котельной базы УМС

| **Наименование показателя** | **Рассматриваемый период** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Потери в тепловых сетях, тыс. Гкал** | **2010 г.** | **2011 г.** | **2012 г.** | **2013 г.** |
| Фактические | 0,63 | - | - | - |
| - то же в % | 8,32 | - | - | - |
| Нормируемые | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 |
| - то же в % | 2,39 | 2,39 | 2,39 | 2,39 |

Таблица 2.17 - Нормируемые тепловые потери «Югорскремстройгаз» в зоне деятельности котельной базы ПТК»

| **Наименование показателя** | **Рассматриваемый период** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Потери в тепловых сетях, тыс. Гкал** | **2010 г.** | **2011 г.** | **2012 г.** | **2013 г.** |
| Фактические | 0,625 | - | - | - |
| - то же в % | 11,27 | - | - | - |
| Нормируемые | 0,22 | 0,232 | 0,232 | 0,232 |
| - то же в % | 2,86 | 4,5 | 4,5 | 4,5 |

Из таблиц 2.16 и 2.17 видно, что доля годовых нормируемых потерь тепловой энергии от суммарного отпуска тепла по сетям «Югорскремстройгаз» в 2012 году не изменились относительно тех же периодов 2010 и 2011 годов.

Расчет перспективных нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях всех зон действия источников тепловой энергии выполнен в соответствии с «Методическими указаниями по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю «потери сетевой воды»» СО 153-34.20.523(2)-2003, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.06.2003 № 278 и «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии», утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325, Приказа Министерства энергетики российской Федерации от 10.08.2012 № 377 «О порядке определения технологических потерь пр передаче тепловой энергии, теплоносителя, норматива удельных расходов топлива при производстве тепловой энергии, нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе в целях государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения».

Потери сетевой воды по своему отношению к технологическому процессу транспорта, распределения и потребления тепловой энергии разделяются на технологические потери (затраты) сетевой воды и потери сетевой воды (далее - ПСВ) с утечкой.

Технически неизбежные в процессе транспорта, распределения и потребления тепловой энергии ПСВ с утечкой в системах централизованного теплоснабжения в установленных пределах составляют нормативное значение утечки.

Значения нормативных утечек по всем котельным г. Югорска во всех расчетных периодах представлены в таблице 2.18.

Затраты теплоносителя на компенсацию потерь в тепловых сетях, с учетом ввода новых объемов теплосетей в каждом расчетном периоде, представлены в таблице 2.19.

Таблица 2.18 – Потери сетевой воды в теплосетях г. Югорска

| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес**  **котельной** | **Базовый 2012 год** | | | | | | **Суммарные нормативные потери сетевой воды в 2013 г, тыс.куб.м** | **Суммарные нормативные потери сетевой воды в 2014 г тыс.куб.м** | **Суммарные нормативные потери сетевой воды в 2015 г, тыс.куб.м** | **Суммарные нормативные потери сетевой воды в 2016 г, тыс.куб.м** | **Суммарные нормативные потери сетевой воды в 2017 г, тыс.куб.м** | **Суммарные нормативные потери сетевой воды в 2018-2022гг, тыс.куб.м** | **Суммарные нормативные потери сетевой воды в 2023-2027гг, тыс.куб.м** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Объем существующих теплосетей и систем теплопотребления, м.куб** | **Нормативная утечка, куб.м/ч** | **Потери сетевой воды с утечками, тыс.куб.м в год** | **Потери сетевой воды связанные с пуском после плановых ремонтов, тыс.куб.м в год** | **Потери сетевой воды связанные с проведением испытаний, тыс. куб.м** | **Всего потерь, тыс. куб.м** |
| **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная № 1 | ул. Буряка, 10 | 205,54 | 0,51 | 4,32 | 0,31 | 0,10 | 4,73 | 4,73 | 8,18 | 8,18 | 8,18 | 8,18 | 8,18 | 8,18 |
| 2 | Котельная № 2 | ул. Ленина, 22 | 585,69 | 1,46 | 12,30 | 0,88 | 0,29 | 13,47 | 13,47 | 11,41 | 11,41 | 11,70 | 12,04 | 12,04 | 12,04 |
| 3 | Котельная № 3 | ул. Ленина, 22А | 379,98 | 0,95 | 7,98 | 0,57 | 0,19 | 8,74 | 9,06 | 9,15 | 10,60 | 10,61 | 10,63 | 13,83 | 15,86 |
| 4 | Котельная № 4 | ул. Геологов, 17 | 108,55 | 0,27 | 2,28 | 0,16 | 0,05 | 2,50 | 2,57 | 2,57 | 4,05 | ликвидация котельной в 2016 году | | | |
| 5 | Котельная № 6 | ул. Гастелло, 12 | 219,26 | 0,55 | 4,60 | 0,33 | 0,11 | 5,04 | 5,04 | 9,17 | 9,97 | 9,97 | 8,74 | 9,63 | 9,63 |
| 6 | Котельная № 7 | ул. Космонавтов, 1 | 263,62 | 0,66 | 5,54 | 0,40 | 0,13 | 6,06 | 6,21 | 6,21 | 6,21 | 5,40 | 6,69 | 6,69 | 6,69 |
| 7 | Котельная № 8 | ул. Геологов, 6 «Б» | 994,77 | 2,49 | 20,89 | 1,49 | 0,50 | 22,88 | 22,86 | 25,63 | 26,53 | 30,58 | 30,58 | 31,59 | 35,25 |
| 8 | Котельная № 9 | ул. Энтузиастов, 1 «А» | 542,50 | 1,36 | 11,39 | 0,81 | 0,27 | 12,47 | 12,57 | 12,94 | 18,30 | 18,78 | 19,77 | 19,77 | 19,77 |
| 9 | Котельная № 10 | пер. Студенческий, 10 | 536,32 | 1,34 | 11,26 | 0,80 | 0,27 | 12,33 | 18,67 | 19,11 | 19,81 | 18,61 | 18,87 | 18,87 | 22,43 |
| 10 | Котельная № 11 | ул. Декабристов | 148,40 | 0,37 | 3,12 | 0,22 | 0,07 | 3,41 | 5,08 | 6,00 | 8,20 | 8,20 | 9,01 | 9,01 | 9,01 |
| 11 | Котельная № 12 | ул. Спортивная | 135,42 | 0,34 | 2,84 | 0,20 | 0,07 | 3,11 | 3,99 | 3,99 | 3,99 | 3,99 | 3,99 | 3,99 | 3,99 |
| 12 | Котельная № 14 | ул. Свердлова | 605,09 | 1,51 | 12,71 | 0,91 | 0,30 | 13,92 | 14,49 | 14,49 | 16,00 | 16,00 | 16,00 | 17,43 | 20,34 |
| 13 | Котельная № 15 | ул. Титова, 2 «А» | 147,49 | 0,37 | 3,10 | 0,22 | 0,07 | 3,39 | 3,43 | ликвидация котельной в 2014 году | | | | | |
| 14 | Котельная № 16 | ул. Гастелло, 25 | 233,06 | 0,58 | 4,89 | 0,35 | 0,12 | 5,36 | 5,36 | 5,36 | ликвидация котельной в 2015 году | | | | |
| 15 | Котельная № 17 | ул. Калинина, 26 «А» | 189,07 | 0,47 | 3,97 | 0,28 | 0,09 | 4,34 | 4,35 | 4,39 | 4,39 | 4,38 | 6,01 | 9,40 | 9,40 |
| 16 | Котельная № 18 | ул. Октябрьская, 18 «А» | 442,21 | 1,11 | 9,29 | 0,66 | 0,22 | 10,17 | 10,17 | 10,75 | 10,75 | 10,75 | 12,73 | 11,45 | 14,96 |
| 17 | Котельная № 19 | ул. Никольская | 77,98 | 0,19 | 1,64 | 0,12 | 0,04 | 1,80 | 1,79 | 1,79 | 1,79 | 1,79 | 1,79 | 1,79 | 1,79 |
| 18 | Котельная № 21/1 | ул. Мира, 9 | 6,77 | 0,02 | 0,14 | 0,01 | 0,00 | 0,15 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 | 0,16 |
| 19 | Котельная № 21/2 | ул. Мира, 9 | 14,57 | 0,04 | 0,31 | 0,02 | 0,01 | 0,34 | 0,34 | 0,34 | 0,34 | 0,34 | 0,34 | 0,34 | 0,34 |
| 20 | Котельная № 21/3 | ул. Ленина, 8 | 20,74 | 0,05 | 0,44 | 0,03 | 0,01 | 0,48 | 0,48 | 0,48 | 0,48 | 0,48 | 0,48 | 0,48 | 0,48 |
| 21 | Котельная № 21/4 | ул. Титова, 9 | 17,26 | 0,04 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 |
| 22 | Котельная № 21/5 | ул. Таежная, 4 | 20,09 | 0,05 | 0,42 | 0,03 | 0,01 | 0,46 | 0,46 | 0,46 | 0,46 | 0,46 | 0,46 | 0,46 | 0,46 |
| 23 | Котельная № 21/6 | ул. Мира, 11 | 15,78 | 0,04 | 0,33 | 0,02 | 0,01 | 0,36 | 0,36 | 0,36 | 0,36 | 0,36 | 0,36 | 0,36 | 0,36 |
| 24 | Котельная № 21/7 | ул. Железнодорожная, 17 | 17,26 | 0,04 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 |
| 25 | Котельная № 21/8 | ул. Советская, 5 | 17,26 | 0,04 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 |
| 26 | Котельная № 22 | Югорск-2, 34 | 160,11 | 0,40 | 3,36 | 0,24 | 0,08 | 3,68 | 3,68 | 3,68 | 3,68 | 3,68 | 3,68 | 3,68 | 5,12 |
| 27 | Котельная № 24 | ул. Менделеева, 38/1 | 56,03 | 0,14 | 1,18 | 0,08 | 0,03 | 1,29 | 1,29 | 1,29 | 1,29 | 1,29 | ликвидация котельной в 2017 году | | |
| 28 | Котельная № 25 | 14 микрорайон | 162,99 | 0,41 | 3,42 | 0,24 | 0,08 | 3,74 | 4,74 | 5,29 | 5,29 | 6,40 | 6,40 | 6,40 | 6,40 |
| 29 | Котельная ВОС | ВОС | 18,45 | 0,05 | 0,39 | 0,03 | 0,01 | 0,43 | 0,42 | 0,42 | 0,42 | 0,42 | 0,42 | 0,42 | 0,42 |
| 30 | Котельная КОС | КОС | 26,23 | 0,07 | 0,55 | 0,04 | 0,01 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 |
| **УЭЗС** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная промбазы. Блок № 1 | ул. Гастелло, 24 | 98,16 | 0,25 | 2,06 | 0,15 | 0,05 | 2,26 | 2,26 | 2,26 | 2,26 | 2,26 | 2,26 | 2,26 | 2,26 |
| 2 | Котельная промбазы. Блок № 2 | ул. Гастелло, 24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Котельная Термаль  (№ 23). Санаторий-профилакторий | ул. Железнодорожная, 23 | 46,05 | 0,12 | 0,97 | 0,07 | 0,02 | 1,06 | 1,06 | 1,06 | 1,06 | 1,06 | 1,06 | 1,06 | 1,06 |
| 4 | Блочно-модульная котельная (№ 5)  мощностью 9,0 МВт. УМТСиК | ул. Попова, 1г | 77,58 | 0,19 | 1,63 | 0,12 | 0,04 | 1,79 | 1,78 | 1,78 | 1,78 | 1,78 | 1,78 | 1,78 | 1,78 |
| 5 | Котельная промбазы УАВР (ЗСМ) | ул. Промышленная, 21 | 205,62 | 0,51 | 4,32 | 0,31 | 0,10 | 4,73 | 4,73 | 4,73 | 4,73 | 4,73 | 4,73 | 4,73 | 4,73 |
| 6 | Котельная АКЗ | ул. Мира, 15 | 35,82 | 0,09 | 0,75 | 0,05 | 0,02 | 0,82 | 0,82 | 0,82 | 0,82 | 0,82 | 0,82 | 0,82 | 0,82 |
| 7 | Котельная гостиницы «Сосновый бор» | ул. Гастелло, 22 | 2,28 | 0,01 | 0,05 | 0,00 | 0,00 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| **«Югорскремстройгаз»** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная базы ПТК | ул. Промышленная, 11 | 139,09 | 0,35 | 2,92 | 0,21 | 0,07 | 3,20 | 3,20 | 3,20 | 3,20 | 3,20 | 3,20 | 3,20 | 3,20 |
| 2 | Котельная базы УМС | ул. Арантурная, 4 | 140,61 | 0,35 | 2,95 | 0,21 | 0,07 | 3,23 | 3,23 | 3,23 | 3,23 | 3,23 | 3,23 | 3,23 | 3,23 |
| **ТСЖ «Мой дом»** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого  дома | ул. Ленина, 1 | 50,65 | 0,13 | 1,06 | 0,08 | 0,03 | 1,17 | 1,16 | 1,16 | 1,16 | 1,16 | 1,16 | 1,16 | 1,16 |
| 2 | Автономная крышная котельная жилого  дома | ул. Ленина, 1/1 | 45,36 | 0,11 | 0,95 | 0,07 | 0,02 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 |
| **ТСЖ «Олимп»** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого  дома | ул. Железнодорожная, 17 | 27,80 | 0,07 | 0,58 | 0,04 | 0,01 | 0,63 | 0,64 | 0,64 | 0,64 | 0,64 | 0,64 | 0,64 | 0,64 |
| **ООО «УК»** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого  дома | ул. Свердлова, 14 | 19,54 | 0,05 | 0,41 | 0,03 | 0,01 | 0,45 | 0,45 | 0,45 | 0,45 | 0,45 | 0,45 | 0,45 | 0,45 |

Таблица 2.19 – Расчетная производительность ХВО

| **№ п/п** | **Наименование** | **Месторасположение** | **Производительность существующей водоподготовки, куб. м/ч** | **Базовый 2012 г.** | | **2013 г.** | | **2014 г.** | | **2015 г.** | | **2016 г.** | | **2017 г.** | | **2018-2022 гг.** | | **2023-2027 гг.** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Объём воды в системе теплоснабжения, куб.м** | **Расчетная производительность водоподготовки, куб.м/час** | **Объём воды в системе теплоснабжения, куб.м** | **Расчетная производительность водоподготовки, куб.м/час** | **Объём воды в системе теплоснабжения, куб.м** | **Расчетная производительность водоподготовки,куб.м/час** | **Объём воды в системе теплоснабжения, куб.м** | **Расчетная производительность водоподготовки, куб.м/час** | **Объём воды в системе теплоснабжения,куб.м** | **Расчетная производительность водоподготовки, куб.м/час** | **Объём воды в системе теплоснабжения, куб.м** | **Расчетная производительность водоподготовки, куб.м/час** | **Объём воды в системе теплоснабжения, куб.м** | **Расчетная производительность водоподготовки, куб.м/час** | **Объём воды в системе теплоснабжения** | **Расчетная производительность водоподготовки, куб.м/час** |
| **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная № 1 | ул. Буряка, 10 | 0,0 | 205,54 | 1,54 | 205,54 | 1,54 | 355,75 | 2,67 | 355,75 | 2,67 | 355,75 | 2,67 | 355,75 | 2,67 | 355,75 | 2,67 | 355,75 | 2,67 |
| 2 | Котельная № 2 | ул. Ленина, 22 | 0,0 | 585,69 | 4,39 | 585,69 | 4,39 | 495,96 | 3,72 | 495,96 | 3,72 | 508,48 | 3,81 | 523,5 | 3,93 | 523,5 | 3,93 | 523,5 | 3,93 |
| 3 | Котельная № 3 | ул. Ленина, 22А | 0,0 | 379,98 | 2,85 | 394,12 | 2,96 | 397,97 | 2,98 | 460,83 | 3,46 | 461,37 | 3,46 | 462,09 | 3,47 | 601,44 | 4,51 | 689,72 | 5,17 |
| 4 | Котельная № 4 | ул. Геологов, 17 | 10,0 | 108,55 | 0,81 | 111,62 | 0,84 | 111,62 | 0,84 | 175,88 | 1,32 | ликвидация котельной в 2016 году | | | | | | | |
| 5 | Котельная № 6 | ул. Гастелло, 12 | 0,0 | 219,26 | 1,64 | 219,26 | 1,64 | 398,74 | 2,99 | 433,51 | 3,25 | 433,51 | 3,25 | 380,08 | 2,85 | 418,85 | 3,14 | 418,85 | 3,14 |
| 6 | Котельная № 7 | ул. Космонавтов, 1 | 0,0 | 263,62 | 1,98 | 269,81 | 2,02 | 269,81 | 2,02 | 269,81 | 2,02 | 234,91 | 1,76 | 290,94 | 2,18 | 290,94 | 4,7 | 290,94 | 2,18 |
| 7 | Котельная № 8 | ул. Геологов, 6 «Б» | 10,0 | 994,77 | 7,46 | 993,77 | 7,45 | 1114,37 | 8,36 | 1153,6 | 8,65 | 1329,48 | 9,97 | 1329,48 | 9,97 | 1373,38 | 23,61 | 1532,77 | 11,5 |
| 8 | Котельная № 9 | ул. Энтузиастов, 1 «А» | 15,0 | 542,5 | 4,07 | 546,44 | 4,1 | 562,66 | 4,22 | 795,72 | 5,97 | 816,6 | 6,12 | 859,68 | 6,45 | 859,68 | 6,45 | 859,68 | 6,45 |
| 9 | Котельная № 10 | пер. Студенческий, 10 | 0,0 | 536,32 | 4,02 | 811,61 | 6,09 | 830,92 | 6,23 | 861,2 | 6,46 | 809,09 | 6,07 | 820,34 | 6,15 | 820,34 | 6,15 | 975,43 | 7,32 |
| 10 | Котельная № 11 | ул. Декабристов | 20,0 | 148,4 | 1,11 | 220,81 | 1,66 | 260,69 | 1,96 | 356,54 | 2,67 | 356,54 | 2,67 | 391,9 | 2,94 | 391,9 | 2,94 | 391,9 | 2,94 |
| 11 | Котельная № 12 | ул. Спортивная | 0,0 | 135,42 | 1,02 | 173,55 | 1,3 | 173,55 | 1,3 | 173,55 | 1,3 | 173,55 | 1,3 | 173,55 | 1,3 | 173,55 | 1,3 | 173,55 | 1,3 |
| 12 | Котельная № 14 | ул. Свердлова | 12,0 | 605,09 | 4,54 | 630,12 | 4,73 | 630,12 | 4,73 | 695,61 | 5,22 | 695,61 | 5,22 | 695,61 | 5,22 | 757,7 | 5,68 | 884,41 | 6,63 |
| 13 | Котельная № 15 | ул. Титова, 2 «А» | 0,0 | 147,49 | 1,11 | 149,24 | 1,12 | ликвидация котельной в 2014 году | | | | | | | | | | | |
| 14 | Котельная № 16 | ул. Гастелло, 25 | 0,0 | 233,06 | 1,75 | 233,06 | 1,75 | 233,06 | 1,75 | ликвидация котельной в 2015 году | | | | | | | | | |
| 15 | Котельная № 17 | ул. Калинина, 26 «А» | 0,0 | 189,07 | 1,42 | 189,08 | 1,42 | 191,01 | 1,43 | 191,01 | 1,43 | 190,52 | 1,43 | 261,48 | 1,96 | 408,83 | 3,07 | 408,83 | 3,07 |
| 16 | Котельная № 18 | ул. Октябрьская, 18 «А» | 15,0 | 442,21 | 3,32 | 442,21 | 3,32 | 467,31 | 3,5 | 467,31 | 3,5 | 467,31 | 3,5 | 553,39 | 4,15 | 497,71 | 3,73 | 650,24 | 4,88 |
| 17 | Котельная № 19 | ул. Никольская | 0,0 | 77,98 | 0,58 | 77,98 | 0,58 | 77,98 | 0,58 | 77,98 | 0,58 | 77,98 | 0,58 | 77,98 | 0,58 | 77,98 | 0,58 | 77,98 | 0,58 |
| 18 | Котельная № 21/1 | ул. Мира, 9 | 3,0 | 6,77 | 0,05 | 6,77 | 0,05 | 6,77 | 0,05 | 6,77 | 0,05 | 6,77 | 0,05 | 6,77 | 0,05 | 6,77 | 0,05 | 6,77 | 0,05 |
| 19 | Котельная № 21/2 | ул. Мира, 9 | 3,0 | 14,57 | 0,11 | 14,57 | 0,11 | 14,57 | 0,11 | 14,57 | 0,11 | 14,57 | 0,11 | 14,57 | 0,11 | 14,57 | 0,11 | 14,57 | 0,11 |
| 20 | Котельная № 21/3 | ул. Ленина, 8 | 3,0 | 20,74 | 0,16 | 20,74 | 0,16 | 20,74 | 0,16 | 20,74 | 0,16 | 20,74 | 0,16 | 20,74 | 0,16 | 20,74 | 0,16 | 20,74 | 0,16 |
| 21 | Котельная № 21/4 | ул. Титова, 9 | 3,0 | 17,26 | 0,13 | 17,26 | 0,13 | 17,26 | 0,13 | 17,26 | 0,13 | 17,26 | 0,13 | 17,26 | 0,13 | 17,26 | 0,13 | 17,26 | 0,13 |
| 22 | Котельная № 21/5 | ул. Таежная, 4 | 3,0 | 20,09 | 0,15 | 20,09 | 0,15 | 20,09 | 0,15 | 20,09 | 0,15 | 20,09 | 0,15 | 20,09 | 0,15 | 20,09 | 0,15 | 20,09 | 0,15 |
| 23 | Котельная № 21/6 | ул. Мира, 11 | 3,0 | 15,78 | 0,12 | 15,78 | 0,12 | 15,78 | 0,12 | 15,78 | 0,12 | 15,78 | 0,12 | 15,78 | 0,12 | 15,78 | 0,12 | 15,78 | 0,12 |
| 24 | Котельная № 21/7 | ул. Железнодорожная, 17 | 3,0 | 17,26 | 0,13 | 17,26 | 0,13 | 17,26 | 0,13 | 17,26 | 0,13 | 17,26 | 0,13 | 17,26 | 0,13 | 17,26 | 0,13 | 17,26 | 0,13 |
| 25 | Котельная № 21/8 | ул. Советская, 5 | 3,0 | 17,26 | 0,13 | 17,26 | 0,13 | 17,26 | 0,13 | 17,26 | 0,13 | 17,26 | 0,13 | 17,26 | 0,13 | 17,26 | 0,13 | 17,26 | 0,13 |
| 26 | Котельная № 22 | Югорск-2, 34 | 0,0 | 160,11 | 1,2 | 160,11 | 1,2 | 160,11 | 1,2 | 160,11 | 1,2 | 160,11 | 1,2 | 160,11 | 1,2 | 160,11 | 1,2 | 222,59 | 1,67 |
| 27 | Котельная № 24 | ул. Менделеева, 38/1 | 0,0 | 56,03 | 0,42 | 56,03 | 0,42 | 56,03 | 0,42 | 56,03 | 0,42 | 56,03 | 0,42 | ликвидация котельной в 2017 году | | | | | |
| 28 | Котельная № 25 | 14 микрорайон | 5,0 | 162,99 | 1,22 | 206,12 | 1,55 | 229,95 | 1,72 | 229,95 | 1,72 | 278,13 | 2,09 | 278,13 | 2,09 | 278,13 | 2,09 | 278,13 | 2,09 |
| 29 | Котельная ВОС | ВОС | 0,0 | 18,45 | 0,14 | 18,45 | 0,14 | 18,45 | 0,14 | 18,45 | 0,14 | 18,45 | 0,14 | 18,45 | 0,14 | 18,45 | 0,14 | 18,45 | 0,14 |
| 30 | Котельная КОС | КОС | 0,0 | 26,23 | 0,2 | 26,23 | 0,2 | 26,23 | 0,2 | 26,23 | 0,2 | 26,23 | 0,2 | 26,23 | 0,2 | 26,23 | 0,2 | 26,23 | 0,2 |
| **УЭЗС** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная промбазы. Блок № 1 | ул. Гастелло, 24 | 1,4 | 98,16 | 0,74 | 98,16 | 0,74 | 98,16 | 0,74 | 98,16 | 0,74 | 98,16 | 0,74 | 98,16 | 0,74 | 98,16 | 0,74 | 98,16 | 0,74 |
| 2 | Котельная промбазы. Блок № 2 | ул. Гастелло, 24 | 0,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Котельная Термаль  (№ 23). Санаторий-профилакторий | ул. Железнодорожная, 23 | 10,0 | 46,05 | 0,35 | 46,05 | 0,35 | 46,05 | 0,35 | 46,05 | 0,35 | 46,05 | 0,35 | 46,05 | 0,35 | 46,05 | 0,35 | 46,05 | 0,35 |
| 4 | Блочно-модульная котельная (№ 5)  мощностью 9,0 МВт. УМТСиК | ул. Попова, 1г | 10,0 | 77,58 | 0,58 | 77,58 | 0,58 | 77,58 | 0,58 | 77,58 | 0,58 | 77,58 | 0,58 | 77,58 | 0,58 | 77,58 | 0,58 | 77,58 | 0,58 |
| 5 | Котельная промбазы УАВР (ЗСМ) | ул. Промышленная, 21 | 0,5 | 205,62 | 1,54 | 205,62 | 1,54 | 205,62 | 1,54 | 205,62 | 1,54 | 205,62 | 1,54 | 205,62 | 1,54 | 205,62 | 1,54 | 205,62 | 1,54 |
| 6 | Котельная АКЗ | ул. Мира, 15 | 15,0 | 35,82 | 0,27 | 35,82 | 0,27 | 35,82 | 0,27 | 35,82 | 0,27 | 35,82 | 0,27 | 35,82 | 0,27 | 35,82 | 0,27 | 35,82 | 0,27 |
| 7 | Котельная гостиницы «Сосновый бор» | ул. Гастелло, 22 | 0,0 | 2,28 | 0,02 | 2,28 | 0,02 | 2,28 | 0,02 | 2,28 | 0,02 | 2,28 | 0,02 | 2,28 | 0,02 | 2,28 | 0,02 | 2,28 | 0,02 |
| **«Югорскремстройгаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная базы ПТК | ул. Промышленная, 11 | 0,0 | 139,09 | 1,04 | 139,09 | 1,04 | 139,09 | 1,04 | 139,09 | 1,04 | 139,09 | 1,04 | 139,09 | 1,04 | 139,09 | 1,04 | 139,09 | 1,04 |
| 2 | Котельная базы УМС | ул. Арантурская, 4 | 1,5 | 140,61 | 1,05 | 140,61 | 1,05 | 140,61 | 1,05 | 140,61 | 1,05 | 140,61 | 1,05 | 140,61 | 1,05 | 140,61 | 1,05 | 140,61 | 1,05 |
| **ТСЖ «Мой дом»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого дома | ул. Ленина, 1 | 1,0 | 50,65 | 0,38 | 50,65 | 0,38 | 50,65 | 0,38 | 50,65 | 0,38 | 50,65 | 0,38 | 50,65 | 0,38 | 50,65 | 0,38 | 50,65 | 0,38 |
| 2 | Автономная крышная котельная жилого дома | ул. Ленина, 1/1 | 1,0 | 45,36 | 0,34 | 45,36 | 0,34 | 45,36 | 0,34 | 45,36 | 0,34 | 45,36 | 0,34 | 45,36 | 0,34 | 45,36 | 0,34 | 45,36 | 0,34 |
| **ТСЖ «Олимп»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого дома | ул. Железнодорожная, 17 | 1,0 | 27,8 | 0,21 | 27,8 | 0,21 | 27,8 | 0,21 | 27,8 | 0,21 | 27,8 | 0,21 | 27,8 | 0,21 | 27,8 | 0,21 | 27,8 | 0,21 |
| **ООО «УК»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого дома | ул. Свердлова, 14 | 1,0 | 19,54 | 0,15 | 19,54 | 0,15 | 19,54 | 0,15 | 19,54 | 0,15 | 19,54 | 0,15 | 19,54 | 0,15 | 19,54 | 0,15 | 19,54 | 0,15 |
| Всего по городу Югорск | | | 153,40 | 7257,05 | 54,44 | 7739,14 | 58,07 | 8080,58 | 60,61 | 8473,32 | 63,55 | 8467,94 | 63,51 | 8676,98 | 65,10 | 9052,76 | 67,91 | 9797,23 | 73,50 |

### **2.4.6 Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей**

В теплоснабжающих организациях г. Югорска учет затрат тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды не ведется. В данные о расходах тепловой энергии на собственные нужды так же входят значения тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей, сведения о которых приведены в таблице 2.9 данного раздела.

### **2.4.7 Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности**

В таблице 2.20 за расчетный 2012 г. и на перспективу по расчетным этапам схемы теплоснабжения представлены резервы тепловой мощности источников системы теплоснабжения г. Югорска.

Таблица 2.20 – Резервы и дефициты тепловой нагрузки в системе теплоснабжения г. Югорска

| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес котельной** | **Установленная мощность, Гкал/ч** | **Располагаемая мощность, Гкал/ч** | **Мощность нетто, Гкал/ч** | **Присоединенная тепловая нагрузка в базовом периоде, Гкал/ч** | **Резерв/**  **дефицит мощности в базовом году, Гкал/ч** | **Резерв/**  **дефицит тепловой мощности в 2013г, Гкал/ч** | **Резерв/**  **дефицит тепловой мощности в 2014г, Гкал/ч** | **Резерв/**  **дефицит тепловой мощности в 2015г, Гкал/ч** | **Резерв/**  **дефицит тепловой мощности в 2016г, Гкал/ч** | **Резерв/**  **дефицит тепловой мощности в 2017г, Гкал/ч** | **Резерв/**  **дефицит тепловой мощности в 2018-2022 гг, Гкал/ч** | **Резерв/**  **дефицит тепловой мощности в 2023-2027 гг, Гкал/ч** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная № 1 | ул. Буряка, 10 | 6,00 | 5,78 | 5,72 | 2,719 | 2,80 | 2,8010 | 0,6650 | 0,6650 | 0,6650 | 0,6650 | 0,6650 | 0,6650 |
| 2 | Котельная № 2 | ул. Ленина, 22 | 10,00 | 8,41 | 8,32 | 7,748 | -0,40 | -0,4002 | 0,7868 | 0,7868 | 0,7697 | 0,5466 | 0,5466 | 0,5466 |
| 3 | Котельная № 3 | ул. Ленина, 22А | 16,00 | 13,76 | 13,62 | 5,370 | 7,10 | 6,8555 | 6,7214 | 5,6752 | 5,6566 | 5,6314 | 3,2020 | 1,6790 |
| 4 | Котельная № 4 | ул. Геологов, 17 | 9,00 | 6,39 | 6,33 | 1,477 | 4,47 | 4,4844 | 4,4844 | 3,4237 | Ликвидация котельной в 2016 г. | | | |
| 5 | Котельная № 6 | ул. Гастелло, 12 | 12,60 | 8,88 | 8,79 | 2,999 | 5,46 | 5,4609 | 2,8263 | 2,2920 | 2,2920 | 3,1187 | 2,5329 | 2,5329 |
| 6 | Котельная № 7 | ул. Космонавтов, 1 | 10,80 | 8,80 | 8,71 | 3,537 | 3,95 | 3,7549 | 3,7549 | 3,7549 | 4,3684 | 3,2238 | 3,2238 | 3,2238 |
| 7 | Котельная № 8 | ул. Геологов, 6 «Б» | 36,60 | 25,34 | 25,10 | 13,468 | 9,42 | 9,4184 | 7,4605 | 6,7493 | 4,0411 | 4,0411 | 3,3590 | 0,7251 |
| 8 | Котельная № 9 | ул. Энтузиастов, 1 «А» | 21,00 | 17,82 | 17,65 | 7,339 | 8,31 | 8,1821 | 7,8773 | 3,9536 | 3,5434 | 2,6894 | 2,6894 | 2,6894 |
| 9 | Котельная № 10 | пер. Студенческий, 10 | 25,04 | 20,60 | 20,40 | 7,408 | 10,68 | 5,9268 | 5,5523 | 4,9961 | 5,7783 | 5,5613 | 5,5613 | 2,6700 |
| 10 | Котельная № 11 | ул. Декабристов | 9,00 | 9,37 | 9,27 | 1,381 | 7,45 | 5,1845 | 4,4380 | 2,6442 | 2,6442 | 1,9848 | 1,9848 | 1,9848 |
| 11 | Котельная № 12 | ул. Спортивная | 7,36 | 5,44 | 5,39 | 2,297 | 2,97 | 2,9665 | 2,9665 | 2,9665 | 2,9665 | 2,9665 | 2,9665 | 2,9665 |
| 12 | Котельная № 14 | ул. Свердлова | 22,90 | 22,79 | 22,57 | 8,458 | 13,38 | 13,1592 | 13,1592 | 12,1510 | 12,1510 | 12,1510 | 11,1719 | 9,2097 |
| 13 | Котельная № 15 | ул. Титова, 2 «А» | 7,20 | 5,12 | 5,07 | 1,951 | 2,66 | 2,6458 | ликвидация котельной в 2014 году | | | | | |
| 14 | Котельная № 16 | ул. Гастелло, 25 | 10,80 | 6,82 | 6,75 | 3,083 | 3,13 | 3,1347 | 3,1347 | ликвидация котельной в 2015 году | | | | |
| 15 | Котельная № 17 | ул. Калинина, 26 «А» | 10,80 | 7,64 | 7,57 | 2,626 | 4,40 | 4,3874 | 4,3205 | 4,3205 | 4,3119 | 3,0150 | 0,3776 | 0,3776 |
| 16 | Котельная № 18 | ул. Октябрьская, 18 «А» | 15,00 | 12,14 | 12,02 | 6,021 | 4,35 | 4,3517 | 3,8798 | 3,8798 | 3,8798 | 2,2769 | 3,3246 | 0,4851 |
| 17 | Котельная № 19 | ул. Никольская | 1,84 | 1,75 | 1,73 | 1,430 | 0,25 | 0,2584 | 0,2584 | 0,2584 | 0,2584 | 0,2584 | 0,2584 | 0,2584 |
| 18 | Котельная № 21/1 | ул. Мира, 9 | 0,50 | 0,44 | 0,44 | 0,095 | 0,34 | 0,3406 | 0,3406 | 0,3406 | 0,3406 | 0,3406 | 0,3406 | 0,3406 |
| 19 | Котельная № 21/2 | ул. Мира, 9 | 0,60 | 0,53 | 0,52 | 0,204 | 0,32 | 0,3202 | 0,3202 | 0,3202 | 0,3202 | 0,3202 | 0,3202 | 0,3202 |
| 20 | Котельная № 21/3 | ул. Ленина, 8 | 0,80 | 0,70 | 0,70 | 0,291 | 0,41 | 0,4069 | 0,4069 | 0,4069 | 0,4069 | 0,4069 | 0,4069 | 0,4069 |
| 21 | Котельная № 21/4 | ул. Титова, 9 | 0,40 | 0,35 | 0,35 | 0,245 | 0,10 | 0,1036 | 0,1036 | 0,1036 | 0,1036 | 0,1036 | 0,1036 | 0,1036 |
| 22 | Котельная № 21/5 | ул. Таежная, 4 | 0,50 | 0,43 | 0,42 | 0,283 | 0,14 | 0,1407 | 0,1407 | 0,1407 | 0,1407 | 0,1407 | 0,1407 | 0,1407 |
| 23 | Котельная № 21/6 | ул. Мира, 11 | 0,60 | 0,60 | 0,59 | 0,226 | 0,37 | 0,3682 | 0,3682 | 0,3682 | 0,3682 | 0,3682 | 0,3682 | 0,3682 |
| 24 | Котельная № 21/7 | ул. Железнодорожная, 17 | 1,00 | 1,00 | 0,99 | 0,245 | 0,75 | 0,7453 | 0,7453 | 0,7453 | 0,7453 | 0,7453 | 0,7453 | 0,7453 |
| 25 | Котельная № 21/8 | ул. Советская, 5 | 1,04 | 1,04 | 1,03 | 0,245 | 0,78 | 0,7849 | 0,7849 | 0,7849 | 0,7849 | 0,7849 | 0,7849 | 0,7849 |
| 26 | Котельная № 22 | Югорск-2, 34 | 9,00 | 8,15 | 8,07 | 2,118 | 5,56 | 5,5610 | 5,5610 | 5,5610 | 5,5610 | 5,5610 | 5,5610 | 4,4763 |
| 27 | Котельная № 24 | ул. Менделеева, 38/1 | 3,60 | 3,21 | 3,18 | 0,851 | 2,31 | 2,3102 | 2,3102 | 2,3102 | 2,3102 | Ликвидация котельной в 2017 году | | |
| 28 | Котельная № 25 | 14 микрорайон | 8,94 | 4,31 | 4,27 | 2,910 | 1,36 | 0,5154 | 0,1558 | 0,1558 | 1,0698 | 1,0698 | 1,0698 | 1,0698 |
| 29 | Котельная ВОС | ВОС | 2,76 | 2,62 | 2,59 | 0,244 | 2,35 | 2,3466 | 2,3466 | 2,3466 | 2,3466 | 2,3466 | 2,3466 | 2,3466 |
| 30 | Котельная КОС | КОС | 2,76 | 2,62 | 2,59 | 0,347 | 2,24 | 2,2436 | 2,2436 | 2,2436 | 2,2436 | 2,2436 | 2,2436 | 2,2436 |
| **УЭЗС** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная промбазы. Блок № 1 | ул. Гастелло, 24 | 3,20 | 3,19 | 3,14 | 1,46 | 2,482196 | 1,6376 | 1,6376 | 1,6376 | 1,6376 | 1,6376 | 1,6376 | 1,6376 |
| 2 | Котельная промбазы. Блок № 2 | ул. Гастелло, 24 | 4,06 | 3,88 | 3,83 |  | 2,98108 | 3,8257 | 3,8257 | 3,8257 | 3,8257 | 3,8257 | 3,8257 | 3,8257 |
| 3 | Котельная Термаль (№ 23).  Санаторий-профилакторий | ул. Железнодорожная, 23 | 3,44 | 3,44 | 3,39 | 0,69 | 2,6793 | 2,6811 | 2,6811 | 2,6811 | 2,6811 | 2,6811 | 2,6811 | 2,6811 |
| 4 | Блочно-модульная котельная (№ 5) мощностью 9,0 МВт. УМТСиК | ул. Попова, 1г | 7,74 | 7,70 | 7,59 | 1,03 | 6,5313 | 6,5313 | 6,5313 | 6,5313 | 6,5313 | 6,5313 | 6,5313 | 6,5313 |
| 5 | Котельная промбазы УАВР (ЗСМ) | ул. Промышленная, 21 | 7,04 | 7,04 | 6,94 | 2,72 | 4,13984 | 4,1398 | 4,1398 | 4,1398 | 4,1398 | 4,1398 | 4,1398 | 4,1398 |
| 6 | Котельная АКЗ | ул. Мира, 15 | 4,22 | 4,14 | 4,08 | 0,56 | 3,51711 | 3,5003 | 3,5003 | 3,5003 | 3,5003 | 3,5003 | 3,5003 | 3,5003 |
| 7 | Котельная гостиницы  «Сосновый бор» | ул. Гастелло, 22 | 0,36 | 0,34 | 0,34 | 0,04 | 0,304184 | 0,3031 | 0,3031 | 0,3031 | 0,3031 | 0,3031 | 0,3031 | 0,3031 |
| **«Югорскремстройгаз»** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная базы ПТК | ул. Промышленная, 11 | 3,44 | 3,28 | 3,0176 | 1,84 | 1,0488 | 1,0488 | 1,0488 | 1,0488 | 1,0488 | 1,0488 | 1,0488 | 1,0488 |
| 2 | Котельная базы УМС | ул. Арантурная, 4 | 3,44 | 2,993 | 2,75356 | 1,86 | 0,76336 | 0,7634 | 0,7634 | 0,7634 | 0,7634 | 0,7634 | 0,7634 | 0,7634 |
|  | **ТСЖ «Мой дом»** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого дома | ул. Ленина, 1 | 0,7 | 0,69 | 0,69 | 0,67 | 0,02 | 0,0200 | 0,0200 | 0,0200 | 0,0200 | 0,0200 | 0,0200 | 0,0200 |
| 2 | Автономная крышная котельная жилого дома | ул. Ленина, 1/1 | 0,86 | 0,75 | 0,75 | 0,6 | 0,15 | 0,1500 | 0,1500 | 0,1500 | 0,1500 | 0,1500 | 0,1500 | 0,1500 |
|  | **ТСЖ «Олимп»** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого дома | ул. Железнодорожная, 17 | 0,86 | 0,86 | 0,84108 | 0,4 | 0,44108 | 0,4411 | 0,4411 | 0,4411 | 0,4411 | 0,4411 | 0,4411 | 0,4411 |
|  | **ООО «УК»** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого дома | ул. Свердлова, 14 | 0,84 | 0,84 | 0,8148 | 0,28 | 0,5348 | 0,5348 | 0,5348 | 0,5348 | 0,5348 | 0,5348 | 0,5348 | 0,5348 |

В соответствии с пунктом 1.11 СНиП II-35-76\* «Котельные установки» к потребителям тепла первой категории по надежности теплоснабжения относятся потребители, нарушение теплоснабжения которых связано с опасностью для жизни людей или со значительным ущербом народному хозяйству (повреждение технологического оборудования, массовый брак продукции). Например, больницы, родильные дома, детские дошкольные учреждения с круглосуточным пребыванием детей, картинные галереи, химические и специальные производства, шахты и т.п.

Перечень потребителей тепловой энергии г. Югорска, относящихся к первой категории, приведен в таблице 2.21.

Таблица 2.21 – Перечень потребителей тепловой энергии г. Югорска, относящихся к первой категории

| **№ п/п** | **Наименование**  **котельной** | **Наименование объекта** | **Присоединенная нагрузка, Гкал/ч** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отопление** | **ГВС** | **Вентиляция** | **Всего** |
| **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | |
| 1 | Котельная № 6 (до 2014г.  Котельная № 15) | Дом инвалидов | 0,067 | 0,000 | 0,000 | 0,067 |
| 2 | Котельная № 12 | Частный дом  (пенсионеры) | 0,068 | 0,000 | 0,000 | 0,068 |
| 3 | Котельная № 12 | Главный корпус с  поликлиникой | 0,480 | 0,000 | 0,000 | 0,480 |
| 4 | Котельная № 12 | Хозяйственный корпус | 0,034 | 0,000 | 0,048 | 0,082 |
| 5 | Котельная № 12 | Архив рентгенограмм | 0,006 | 0,000 | 0,000 | 0,006 |
| 6 | Котельная № 12 | Пищеблок | 0,021 | 0,000 | 0,033 | 0,054 |
| 7 | Котельная № 12 | Инфекционный корпус | 0,113 | 0,000 | 0,061 | 0,174 |
| 8 | Котельная № 12 | Термическое сооружение | 0,012 | 0,000 | 0,000 | 0,012 |
| 9 | Котельная № 12 | Детский лечебный корпус | 0,836 | 0,000 | 0,500 | 1,336 |
| 10 | Котельная № 12 | Станция ПК | 0,026 | 0,000 | 0,000 | 0,026 |
| 11 | Котельная № 12 | Скорая помощь | 0,015 | 0,000 | 0,000 | 0,015 |
| 12 | Котельная № 17 | Психоневрологический диспансер | 0,024 | 0,000 | 0,000 | 0,024 |
| 13 | Котельная № 17 | Пато - морфологическое отделение | 0,008 | 0,000 | 0,000 | 0,008 |
| 14 | Котельная № 22 | Врачебная амбулатория | 0,024 | 0,000 | 0,000 | 0,024 |
| 15 | Котельная № 22 | МУК МИК | 0,087 | 0,000 | 0,000 | 0,087 |
| **«Югорскремстройгаз»** | | | | | | |
| 1 | Котельная базы ПТК | Кислородный цех | 0,043 | 0,000 | 0,000 | 0,043 |

В соответствии с пунктом 1.12 СНиП II-35-76\* «Котельные установки» к первой категории по надежности отпуска тепла потребителям относятся котельные, являющиеся единственным источником тепла системы теплоснабжения и обеспечивающие потребителей первой категории, не имеющих индивидуальных резервных источников тепла. Ко второй категории относятся остальные котельные.

Все котельные системы теплоснабжения г. Югорска относятся к первой категории.

В соответствии с пунктом 1.16 СНиП II-35-76\* «Котельные установки» в случае выхода из строя наибольшего по производительности котла в котельных первой категории оставшиеся должны обеспечивать отпуск тепла потребителям первой категории:

* на технологическое теплоснабжение и системы вентиляции - в количестве, определяемом минимально допустимыми нагрузками (независимо от температуры наружного воздуха);
* на отопление и горячее водоснабжение - в количестве, определяемом режимом наиболее холодного месяца.

Исходя из требований нормативного документа, аварийный резерв по источникам системы теплоснабжения г. Югорска должен быть предусмотрен на котельных, обеспечивающих теплом потребителей первой категории (таблица 2.21).

Значения аварийного резерва в расчетном 2011 году и на перспективу по расчетным этапам Схемы представлены в таблице 2.22.

В настоящее время потребители тепловой энергии г. Югорска приобретают тепловую энергию у теплоснабжающих организаций: «Югорскэнергогаз», УЭЗС, «Югорскремстройгаз», ТСЖ «Мой дом», ТСЖ «Олимп» и ООО «УК».

В соответствии с требованиями Федерального Закона Российской Федерации от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»:

* потребители тепловой энергии, в том числе застройщики, планирующие подключение к системе теплоснабжения, заключают договоры о подключении к системе теплоснабжения и вносят плату за подключение к системе теплоснабжения;
* потребители, подключенные к системе теплоснабжения, но не потребляющие тепловую энергию (мощность), теплоноситель по договору теплоснабжения, заключают с теплоснабжающими организациями договоры оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности;
* потребители могут заключать с теплоснабжающей организацией долгосрочные договоры теплоснабжения (на срок более чем один год) с условием оплаты потребленной тепловой энергии как по долгосрочному тарифу, устанавливаемому органом регулирования, так и по ценам, определенным соглашением сторон.

В г. Югорске на момент разработки схемы теплоснабжения договора на поддержание резервной тепловой мощности, долгосрочные договора теплоснабжения, по которым цена определяется по соглашению сторон, и долгосрочные договора, в отношении которых установлен долгосрочный тариф, не заключались.

Таблица 2.22 – Аварийный резерв мощности котельных первой категории по расчетным этапам схемы теплоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес котельной** | **Установленная мощность, Гкал/ч** | **Резерв мощности, Гкал/ч** | **Аварийный резерв мощности в 2012г, Гкал/ч** | **Аварийный резерв мощности в 2013г, Гкал/ч** | **Аварийный резерв мощности в 2014г, Гкал/ч** | **Аварийный резерв мощности в 2015г, Гкал/ч** | **Аварийный резерв мощности в 2016г, Гкал/ч** | **Аварийный резерв мощности в 2017г, Гкал/ч** | **Аварийный резерв мощности в 2018-2022гг, Гкал/ч** | **Аварийный резерв мощности в 2023-2027гг, Гкал/ч** |
| 1 | Котельная № 6 | ул. Гастелло, 12 | 12,60 | 5,46 | - | - | 1,80 | 1,80 | 1,80 | 1,80 | 1,80 | 1,80 |
| Котельная № 15 | ул. Титова, 2 «А» | 7,20 | 2,66 | 1,80 | 1,80 | ликвидация котельной в 2014 году | | | | | |
| 2 | Котельная № 12 | ул. Спортивная | 7,36 | 2,97 | 2,58 | 2,58 | 2,58 | 2,58 | 2,58 | 2,58 | 2,58 | 2,58 |
| 3 | Котельная № 22 | Югорск-2, 34 | 9,00 | 5,56 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 |

### **2.4.8 Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые по договорам теплоснабжения, договорам на поддержание резервной тепловой мощности, долгосрочным договорам теплоснабжения, в соответствии с которыми цена определяется по соглашению сторон, и по долгосрочным договорам, в отношении которых установлен долгосрочный тариф**

В г. Югорске отношения по поставке и потреблению тепла между организациями занятыми в сфере теплоснабжения – «Югорскэнергогаз», УЭЗС, «Югорскремстройгаз», ТСЖ «Мой дом», ТСЖ «Олимп» и ООО «УК» и потребителями тепловой энергии регулируются публичными договорами теплоснабжения. Значения существующей тепловой суммарной присоединенной нагрузки потребителей, устанавливаемые по договорам теплоснабжения, также планируемой перспективной присоединенной нагрузки по котельным г. Югорска, приведены в таблице 2.23.

В соответствии с частью 3 статьи 13 Федерального закона от 27.07.2012 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» «…Потребители, подключенные к системе теплоснабжения, не потребляющие тепловой энергии (мощности), теплоносителя по договору теплоснабжения, заключают с теплоснабжающими организациями договоры по поддержанию резервной тепловой мощности и оплачивают указанные услуги по регулируемым ценам (тарифам) или ценам определенным соглашением сторон договора….». В соответствии с частью 1 статьи 16 того же Федерального закона «…Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности устанавливается в случае, если потребитель не потребляет тепловую энергию, но не осуществил отсоединение принадлежащих ему теплопотребляющих установок от тепловой сети в целях сохранения возможности возобновить потребление тепловой энергии при возникновении такой необходимости…». В городе Югорске на момент разработки схемы теплоснабжения, по информации, полученной от организаций, занятых в сфере теплоснабжения - «Югорскэнергогаз», УЭЗС, «Югорскремстройгаз», ТСЖ «Мой дом», ТСЖ «Олимп» и ООО «УК» договоров по поддержанию резервной мощности не заключалось.

В соответствии с частью 9 статьи 10 Федерального закона от 27.07.2012 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» «…Поставки тепловой энергии (мощности), теплоносителя в целях обеспечения потребления тепловой энергии объектами, введенными в эксплуатацию после 01 января 2010 года, могут осуществляться на основании долгосрочных (на срок более чем один год) договоров теплоснабжения, заключенных в установленном Правительством Российской Федерации порядке между потребителем тепловой энергии и теплоснабжающими организациями по ценам, определенным соглашением сторон…». В городе Югорске на момент разработки схемы теплоснабжения, по информации, полученной от организаций, занятых в сфере теплоснабжения - «Югорскэнергогаз», УЭЗС, «Югорскремстройгаз», ТСЖ «Мой дом», ТСЖ «Олимп» и ООО «УК» долгосрочных договоров теплоснабжения, в соответствии с которыми цена определяется по соглашению сторон не заключалось.

Также, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2012 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» поставки тепловой энергии (мощности), теплоносителя в целях обеспечения потребления тепловой энергии могут осуществляться на основании заключенного между теплоснабжающей организацией и потребителем долгосрочного договора теплоснабжения (на срок более чем один год). Орган регулирования в соответствии с условиями такого договора устанавливает долгосрочный тариф на реализуемую потребителю тепловую энергию (мощность), определенный в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения и правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации. В городе Югорске на момент разработки схемы теплоснабжения, по информации, полученной от организаций, занятых в сфере теплоснабжения - «Югорскэнергогаз», УЭЗС, «Югорскремстройгаз», ТСЖ «Мой дом», ТСЖ «Олимп» и ООО «УК» долгосрочных договоров теплоснабжения, в отношении которых установлен долгосрочный тариф, не заключалось.

Таблица 2.23 – Значения существующей и перспективной нагрузки потребителей за рассматриваемый период

| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес**  **котельной** | **Установленная мощность, Гкал/ч** | **Располагаемая мощность, Гкал/ч** | **Мощность нетто, Гкал/ч** | **Присоединенная тепловая нагрузка в базовом году, Гкал/ч** | **Присоединенная тепловая нагрузка в 2013году, Гкал/ч** | | | **Присоединенная тепловая нагрузка в 2014году, Гкал/ч** | | | **Присоединенная тепловая нагрузка в 2015году, Гкал/ч** | | | **Присоединенная тепловая нагрузка в 2016году, Гкал/ч** | | | **Присоединенная тепловая нагрузка в 2017году, Гкал/ч** | | | **Присоединенная тепловая нагрузка в 2018-2022гг, Гкал/ч** | | | **Присоединенная тепловая нагрузка в 2023-2027гг, Гкал/ч** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отопление, вентиляция** | **ГВС** | **Всего** | **Отопление, вентиляция** | **ГВС** | **Всего** | **Отопление, вентиляция** | **ГВС** | **Всего** | **Отопление, вентиляция** | **ГВС** | **Всего** | **Отопление, вентиляция** | **ГВС** | **Всего** | **Отопление, вентиляция** | **ГВС** | **Всего** | **Отопление, вентиляция** | **ГВС** | **Всего** |
| **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная № 1 | ул. Буряка, 10 | 6,00 | 5,78 | 5,72 | 2,719 | 3,4490 | 0 | 3,4490 | 3,4490 | 0 | 3,4490 | 3,4490 | 0 | 3,4490 | 3,4490 | 0 | 3,4490 | 3,4490 | 0 | 3,4490 | 3,4490 | 0 | 3,4490 | 3,4490 | 0 | 3,4490 |
| 2 | Котельная № 2 | ул. Ленина, 22 | 10,00 | 8,41 | 8,32 | 7,748 | 7,0178 | 0 | 7,0178 | 7,0178 | 0 | 7,0178 | 7,0178 | 0 | 7,0178 | 7,1834 | 0 | 7,1834 | 7,1834 | 0 | 7,1834 | 7,1834 | 0 | 7,1834 | 7,1834 | 0 | 7,1834 |
| 3 | Котельная № 3 | ул. Ленина, 22А | 16,00 | 13,76 | 13,62 | 5,370 | 4,9086 | 0,6609 | 5,5695 | 5,7086 | 0,7712 | 6,4798 | 6,5149 | 0,8259 | 7,3408 | 6,5149 | 0,8412 | 7,3561 | 6,7136 | 0,8619 | 7,5755 | 8,4235 | 1,1512 | 9,5747 | 9,4139 | 1,3031 | 10,7170 |
| 4 | Котельная № 4 | ул. Геологов, 17 | 9,00 | 6,39 | 6,33 | 1,477 | 1,4766 | 0 | 1,4766 | 1,4766 | 0 | 1,4766 | 2,3266 | 0 | 2,3266 | ликвидация котельной в 2016 г., переключение тепловой нагрузки на котельную № 8 | | | | | | | | | | | |
| 5 | Котельная № 6 | ул. Гастелло, 12 | 12,60 | 8,88 | 8,79 | 2,999 | 2,8160 | 0,1830 | 2,9990 | 5,1902 | 0,1830 | 5,3732 | 5,6317 | 0,2230 | 5,8547 | 5,6317 | 0,2230 | 5,8547 | 4,9577 | 0,1520 | 5,1097 | 5,4577 | 0,1799 | 5,6376 | 5,4577 | 0,1799 | 5,6376 |
| 6 | Котельная № 7 | ул. Космонавтов, 1 | 10,80 | 8,80 | 8,71 | 3,537 | 3,4696 | 0,2157 | 3,6853 | 3,4696 | 0,2157 | 3,6853 | 3,4696 | 0,2157 | 3,6853 | 3,0032 | 0,2260 | 3,2292 | 3,6502 | 0,4300 | 4,0802 | 3,6502 | 0,4300 | 4,0802 | 3,6502 | 0,4300 | 4,0802 |
| 7 | Котельная № 8 | ул. Геологов, 6 «Б» | 36,60 | 25,34 | 25,10 | 13,468 | 12,8700 | 0,5980 | 13,4680 | 14,3910 | 0,7591 | 15,1501 | 14,8310 | 0,9301 | 15,7611 | 17,1576 | 0,9301 | 18,0877 | 17,1576 | 0,9301 | 18,0877 | 17,7339 | 0,9398 | 18,6737 | 19,7099 | 1,2266 | 20,9365 |
| 8 | Котельная № 9 | ул. Энтузиастов, 1 «А» | 21,00 | 17,82 | 17,65 | 7,339 | 7,0504 | 0,3858 | 7,4362 | 7,2436 | 0,4321 | 7,6757 | 10,3266 | 0,4321 | 10,7587 | 10,5633 | 0,5177 | 11,0810 | 11,0467 | 0,7053 | 11,7520 | 11,0467 | 0,7053 | 11,7520 | 11,0467 | 0,7053 | 11,7520 |
| 9 | Котельная № 10 | пер.  Студенческий, 10 | 25,04 | 20,60 | 20,40 | 7,408 | 10,4887 | 0,5364 | 11,0251 | 10,7187 | 0,5916 | 11,3103 | 11,0994 | 0,6345 | 11,7339 | 10,3298 | 0,8084 | 11,1382 | 10,4647 | 0,8387 | 11,3034 | 10,4647 | 0,8387 | 11,3034 | 12,3875 | 1,1178 | 13,5053 |
| 10 | Котельная № 11 | ул.  Декабристов | 9,00 | 9,37 | 9,27 | 1,381 | 2,7740 | 0,3184 | 3,0924 | 3,2700 | 0,3868 | 3,6568 | 4,4620 | 0,5512 | 5,0132 | 4,4620 | 0,5512 | 5,0132 | 4,9035 | 0,6083 | 5,5118 | 4,9035 | 0,6083 | 5,5118 | 4,9035 | 0,6083 | 5,5118 |
| 11 | Котельная  № 12 | ул. Спортивная | 7,36 | 5,44 | 5,39 | 2,297 | 2,2948 | 0,0020 | 2,2968 | 2,2948 | 0,0020 | 2,2968 | 2,2948 | 0,0020 | 2,2968 | 2,2948 | 0,0020 | 2,2968 | 2,2948 | 0,0020 | 2,2968 | 2,2948 | 0,0020 | 2,2968 | 2,2948 | 0,0020 | 2,2968 |
| 12 | Котельная № 14 | ул. Свердлова | 22,90 | 22,79 | 22,57 | 8,458 | 8,0591 | 0,5988 | 8,6579 | 8,0591 | 0,5988 | 8,6579 | 8,8732 | 0,7119 | 9,5851 | 8,8732 | 0,7119 | 9,5851 | 8,8732 | 0,7119 | 9,5851 | 9,6267 | 0,8589 | 10,4856 | 11,1927 | 1,0976 | 12,2903 |
| 13 | Котельная  № 15 | ул. Титова, 2 «А» | 7,20 | 5,12 | 5,07 | 1,951 | 1,9742 | 0 | 1,9742 | ликвидация котельной в 2014 году, переключение тепловой нагрузки на котельную № 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | Котельная  № 16 | ул. Гастелло, 25 | 10,80 | 6,82 | 6,75 | 3,083 | 3,0830 | 0 | 3,0830 | 3,0830 | 0 | 3,0830 | ликвидация котельной в 2015 году, переключение тепловой нагрузки на котельную № 9 | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | Котельная № 17 | ул. Калинина, 26 «А» | 10,80 | 7,64 | 7,57 | 2,626 | 2,3945 | 0,2313 | 2,6258 | 2,3945 | 0,2865 | 2,6810 | 2,3945 | 0,2865 | 2,6810 | 2,3765 | 0,3116 | 2,6881 | 3,2014 | 0,5581 | 3,7595 | 4,9538 | 0,9845 | 5,9383 | 4,9538 | 0,9845 | 5,9383 |
| 16 | Котельная № 18 | ул.  Октябрьская, 18 «А» | 15,00 | 12,14 | 12,02 | 6,021 | 5,7030 | 0,3180 | 6,0210 | 6,0019 | 0,3897 | 6,3916 | 6,0019 | 0,3897 | 6,3916 | 6,0019 | 0,3897 | 6,3916 | 7,0374 | 0,6131 | 7,6505 | 6,3748 | 0,4529 | 6,8277 | 8,2106 | 0,8471 | 9,0577 |
| 17 | Котельная № 19 | ул. Никольская | 1,84 | 1,75 | 1,73 | 1,430 | 0,6900 | 0,7400 | 1,4300 | 0,6900 | 0,7400 | 1,4300 | 0,6900 | 0,7400 | 1,4300 | 0,6900 | 0,7400 | 1,4300 | 0,6900 | 0,7400 | 1,4300 | 0,6900 | 0,7400 | 1,4300 | 0,6900 | 0,7400 | 1,4300 |
| 18 | Котельная  № 21/1 | ул. Мира, 9 | 0,50 | 0,44 | 0,44 | 0,095 | 0,0850 | 0,0100 | 0,0950 | 0,0850 | 0,0100 | 0,0950 | 0,0850 | 0,0100 | 0,0950 | 0,0850 | 0,0100 | 0,0950 | 0,0850 | 0,0100 | 0,0950 | 0,0850 | 0,0100 | 0,0950 | 0,0850 | 0,0100 | 0,0950 |
| 19 | Котельная  № 21/2 | ул. Мира, 9 | 0,60 | 0,53 | 0,52 | 0,204 | 0,1830 | 0,0210 | 0,2040 | 0,1830 | 0,0210 | 0,2040 | 0,1830 | 0,0210 | 0,2040 | 0,1830 | 0,0210 | 0,2040 | 0,1830 | 0,0210 | 0,2040 | 0,1830 | 0,0210 | 0,2040 | 0,1830 | 0,0210 | 0,2040 |
| 20 | Котельная  № 21/3 | ул. Ленина, 8 | 0,80 | 0,70 | 0,70 | 0,291 | 0,2600 | 0,0310 | 0,2910 | 0,2600 | 0,0310 | 0,2910 | 0,2600 | 0,0310 | 0,2910 | 0,2600 | 0,0310 | 0,2910 | 0,2600 | 0,0310 | 0,2910 | 0,2600 | 0,0310 | 0,2910 | 0,2600 | 0,0310 | 0,2910 |
| 21 | Котельная  № 21/4 | ул. Титова, 9 | 0,40 | 0,35 | 0,35 | 0,245 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 |
| 22 | Котельная  № 21/5 | ул. Таежная, 4 | 0,50 | 0,43 | 0,42 | 0,283 | 0,2510 | 0,0320 | 0,2830 | 0,2510 | 0,0320 | 0,2830 | 0,2510 | 0,0320 | 0,2830 | 0,2510 | 0,0320 | 0,2830 | 0,2510 | 0,0320 | 0,2830 | 0,2510 | 0,0320 | 0,2830 | 0,2510 | 0,0320 | 0,2830 |
| 23 | Котельная  № 21/6 | ул. Мира, 11 | 0,60 | 0,60 | 0,59 | 0,226 | 0,1940 | 0,0320 | 0,2260 | 0,1940 | 0,0320 | 0,2260 | 0,1940 | 0,0320 | 0,2260 | 0,1940 | 0,0320 | 0,2260 | 0,1940 | 0,0320 | 0,2260 | 0,1940 | 0,0320 | 0,2260 | 0,1940 | 0,0320 | 0,2260 |
| 24 | Котельная  № 21/7 | ул. Железнодорожная, 17 | 1,00 | 1,00 | 0,99 | 0,245 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 |
| 25 | Котельная  № 21/8 | ул. Советская, 5 | 1,04 | 1,04 | 1,03 | 0,245 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 | 0,2140 | 0,0310 | 0,2450 |
| 26 | Котельная № 22 | Югорск-2, 34 | 9,00 | 8,15 | 8,07 | 2,118 | 2,1180 | 0 | 2,1180 | 2,1180 | 0 | 2,1180 | 2,1180 | 0 | 2,1180 | 2,1180 | 0 | 2,1180 | 2,1180 | 0 | 2,1180 | 2,1180 | 0 | 2,1180 | 2,8686 | 0,1644 | 3,0330 |
| 27 | Котельная № 24 | ул.  Менделеева, 38/1 | 3,60 | 3,21 | 3,18 | 0,851 | 0,6470 | 0,2040 | 0,8510 | 0,6470 | 0,2040 | 0,8510 | 0,6470 | 0,2040 | 0,8510 | 0,6470 | 0,2040 | 0,8510 | Ликвидация котельной в 2017 году, переключение тепловой нагрузки на котельную  № 7 | | | | | | | | |
| 28 | Котельная № 25 | 14 микрорайон | 8,94 | 4,31 | 4,27 | 2,910 | 2,0574 | 1,4499 | 3,5073 | 2,3549 | 1,4885 | 3,8434 | 2,3549 | 1,4885 | 3,8434 | 2,9300 | 1,6233 | 4,5533 | 2,9300 | 1,6233 | 4,5533 | 2,9300 | 1,6233 | 4,5533 | 2,9300 | 1,6233 | 4,5533 |
| 29 | Котельная ВОС | ВОС | 2,76 | 2,62 | 2,59 | 0,244 | 0,2440 | 0 | 0,2440 | 0,2440 | 0 | 0,2440 | 0,2440 | 0 | 0,2440 | 0,2440 | 0 | 0,2440 | 0,2440 | 0 | 0,2440 | 0,2440 | 0 | 0,2440 | 0,2440 | 0 | 0,2440 |
| 30 | Котельная КОС | КОС | 2,76 | 2,62 | 2,59 | 0,347 | 0,3470 | 0 | 0,3470 | 0,3470 | 0 | 0,3470 | 0,3470 | 0 | 0,3470 | 0,3470 | 0 | 0,3470 | 0,3470 | 0 | 0,3470 | 0,3470 | 0 | 0,3470 | 0,3470 | 0 | 0,3470 |
| **УЭЗС** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная промбазы. Блок № 1 | ул. Гастелло, 24 | 3,20 | 3,19 | 3,14 | 1,46 | 1,1600 | 0,3000 | 1,4600 | 1,1600 | 0,3000 | 1,4600 | 1,1600 | 0,3000 | 1,4600 | 1,1600 | 0,3000 | 1,4600 | 1,1600 | 0,3000 | 1,4600 | 1,1600 | 0,3000 | 1,4600 | 1,1600 | 0,3000 | 1,4600 |
| 2 | Котельная промбазы. Блок № 2 | ул. Гастелло, 24 | 4,06 | 3,88 | 3,83 |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Котельная Термаль  (№ 23).  Санаторий-профилакторий | ул.  Железнодорожная,  23 | 3,44 | 3,44 | 3,39 | 0,69 | 0,5400 | 0,1500 | 0,6900 | 0,5400 | 0,1500 | 0,6900 | 0,5400 | 0,1500 | 0,6900 | 0,5400 | 0,1500 | 0,6900 | 0,5400 | 0,1500 | 0,6900 | 0,5400 | 0,1500 | 0,6900 | 0,5400 | 0,1500 | 0,6900 |
| 4 | Блочно-модульная котельная  (№ 5)  мощностью 9,0 МВт. УМТСиК | ул. Попова, 1г | 7,74 | 7,70 | 7,59 | 1,03 | 1,0230 | 0,0070 | 1,0300 | 1,0230 | 0,0070 | 1,0300 | 1,0230 | 0,0070 | 1,0300 | 1,0230 | 0,0070 | 1,0300 | 1,0230 | 0,0070 | 1,0300 | 1,0230 | 0,0070 | 1,0300 | 1,0230 | 0,0070 | 1,0300 |
| 5 | Котельная промбазы УАВР (ЗСМ) | ул. Промышленная, 21 | 7,04 | 7,04 | 6,94 | 2,72 | 2,7200 | 0 | 2,7200 | 2,7200 | 0 | 2,7200 | 2,7200 | 0 | 2,7200 | 2,7200 | 0 | 2,7200 | 2,7200 | 0 | 2,7200 | 2,7200 | 0 | 2,7200 | 2,7200 | 0 | 2,7200 |
| 6 | Котельная АКЗ | ул. Мира, 15 | 4,22 | 4,14 | 4,08 | 0,56 | 0,4000 | 0,1600 | 0,5600 | 0,4000 | 0,1600 | 0,5600 | 0,4000 | 0,1600 | 0,5600 | 0,4000 | 0,1600 | 0,5600 | 0,4000 | 0,1600 | 0,5600 | 0,4000 | 0,1600 | 0,5600 | 0,4000 | 0,1600 | 0,5600 |
| 7 | Котельная гостиницы  «Сосновый бор» | ул. Гастелло, 22 | 0,36 | 0,34 | 0,34 | 0,04 | 0,0260 | 0,0090 | 0,0350 | 0,0260 | 0,0090 | 0,0350 | 0,0260 | 0,0090 | 0,0350 | 0,0260 | 0,0090 | 0,0350 | 0,0260 | 0,0090 | 0,0350 | 0,0260 | 0,0090 | 0,0350 | 0,0260 | 0,0090 | 0,0350 |
| **«Югорскремстройгаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная базы ПТК | ул. Промышленная, 11 | 3,44 | 3,28 | 3,018 | 1,84 | 1,8400 | 0 | 1,8400 | 1,8400 | 0 | 1,8400 | 1,8400 | 0 | 1,8400 | 1,8400 | 0 | 1,8400 | 1,8400 | 0 | 1,8400 | 1,8400 | 0 | 1,8400 | 1,8400 | 0 | 1,8400 |
| 2 | Котельная базы УМС | ул. Арантурная, 4 | 3,44 | 2,993 | 2,754 | 1,86 | 1,8600 | 0 | 1,8600 | 1,8600 | 0 | 1,8600 | 1,8600 | 0 | 1,8600 | 1,8600 | 0 | 1,8600 | 1,8600 | 0 | 1,8600 | 1,8600 | 0 | 1,8600 | 1,8600 | 0 | 1,8600 |
|  | **ТСЖ «Мой дом»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная  котельная жилого дома | ул. Ленина, 1 | 0,7 | 0,69 | 0,69 | 0,67 | 0,6700 | 0 | 0,6700 | 0,6700 | 0 | 0,6700 | 0,6700 | 0 | 0,6700 | 0,6700 | 0 | 0,6700 | 0,6700 | 0 | 0,6700 | 0,6700 | 0 | 0,6700 | 0,6700 | 0 | 0,6700 |
| 2 | Автономная крышная  котельная  жилого дома | ул. Ленина, 1/1 | 0,86 | 0,75 | 0,75 | 0,6 | 0,6000 | 0 | 0,6000 | 0,6000 | 0 | 0,6000 | 0,6000 | 0 | 0,6000 | 0,6000 | 0 | 0,6000 | 0,6000 | 0 | 0,6000 | 0,6000 | 0 | 0,6000 | 0,6000 | 0 | 0,6000 |
|  | **ТСЖ «Олимп»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого дома | ул.  Железнодорожная, 17 | 0,86 | 0,86 | 0,841 | 0,4 | 0,3400 | 0,0600 | 0,4000 | 0,3400 | 0,0600 | 0,4000 | 0,3400 | 0,0600 | 0,4000 | 0,3400 | 0,0600 | 0,4000 | 0,3400 | 0,0600 | 0,4000 | 0,3400 | 0,0600 | 0,4000 | 0,3400 | 0,0600 | 0,4000 |
|  | **ООО «УК»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого дома | ул. Свердлова, 14 | 0,84 | 0,84 | 0,815 | 0,28 | 0,2400 | 0,0400 | 0,2800 | 0,2400 | 0,0400 | 0,2800 | 0,2400 | 0,0400 | 0,2800 | 0,2400 | 0,0400 | 0,2800 | 0,2400 | 0,0400 | 0,2800 | 0,2400 | 0,0400 | 0,2800 | 0,2400 | 0,0400 | 0,2800 |

# Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя

Перспективные объемы теплоносителя, необходимые для передачи тепла от источников тепловой энергии системы теплоснабжения г. Югорска до потребителя в зоне действия каждого источника, прогнозировались исходя из следующих условий:

- теплоснабжение в г. Югорске организовано по закрытой и открытой схемам: на источниках тепловой энергии применяется центральное качественное регулирование отпуска тепла по совмещенной нагрузке отопления и ГВС в зависимости от температуры наружного воздуха;

- сверхнормативные потери теплоносителя при передаче тепловой энергии будут сокращаться вследствие работ по реконструкции участков тепловых сетей системы теплоснабжения;

- подключение потребителей в существующих ранее и вновь создаваемых зонах теплоснабжения будет осуществляться по независимой схеме присоединения систем отопления и закрытой схеме систем ГВС;

- в рамках разрабатываемой Схемы теплоснабжения перевод потребителей в зоне действия открытой системы теплоснабжения на закрытую схему присоединения систем ГВС не планируется.

На рисунке 3.1 и в таблицах 3.1-3.2 представлены перспективные объемы нормативных потерь теплоносителя в ходе развития системы теплоснабжения г. Югорска, с учетом предполагаемых к реализации мероприятий по новому строительству.

Как видно из рисунка 3.1 и таблиц 3.1 и 3.2:

* нормативные потери теплоносителя увеличатся (на 35% в 2028 г. к уровню 2012 года), в зависимости от строительства новых тепловых сетей и реконструкции с увеличением диаметров трубопроводов.
* подпитка в тепловых сетях увеличивается с 16677 м3/год в 2012 году до 22515 м3/год в 2027 году.

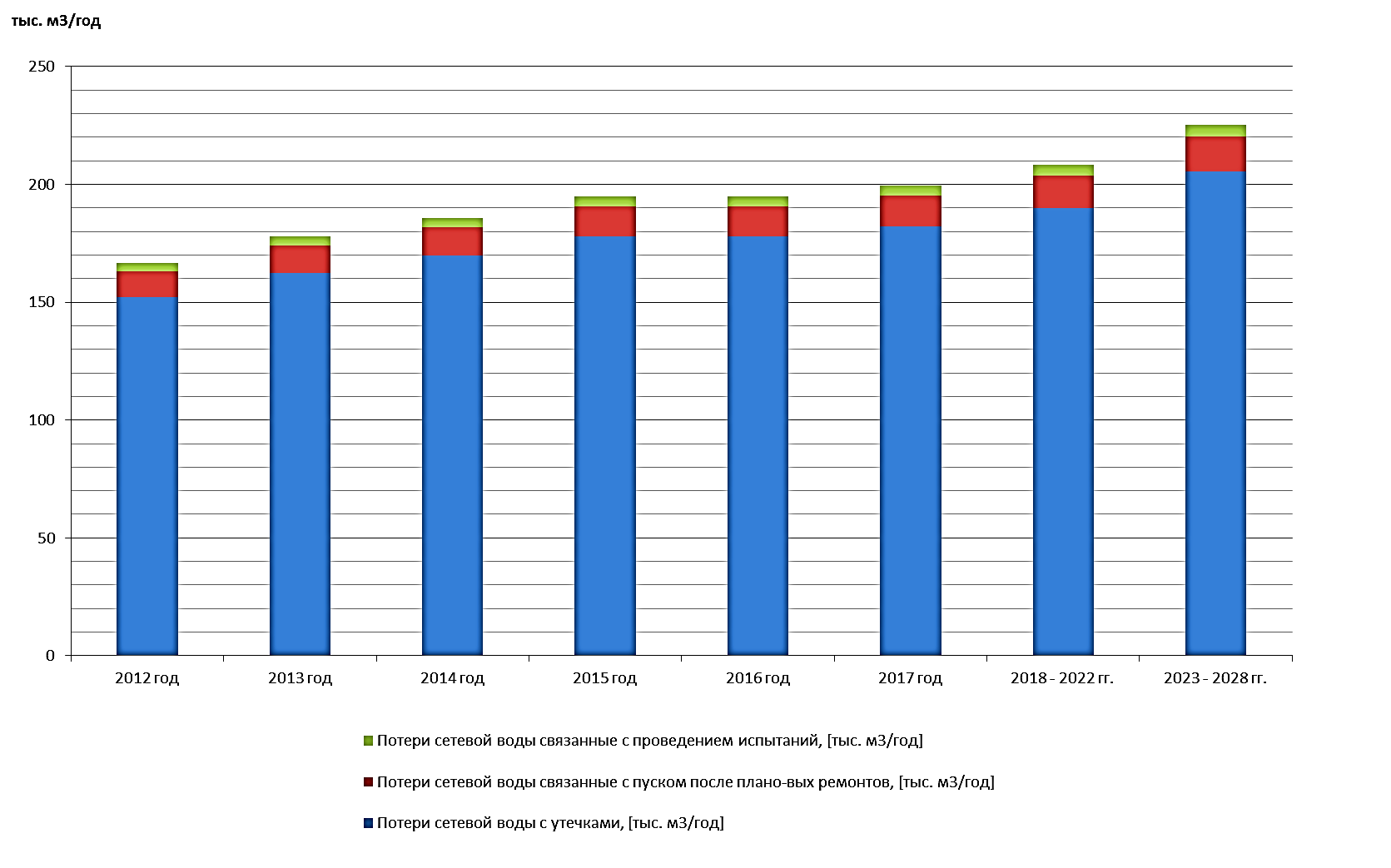


Рисунок 3.1 - Прогноз нормативных потерь сетевой воды в тепловых сетях в зонах действия тепловой энергии г. Югорска

Таблица 3.1 – Перспективные объемы нормативных потерь теплоносителя в период 2012-2015 гг.

| **№ п/п** | **Наименование** | **2012 год** | | | | | **2013 год** | | | | | **2014 год** | | | | | **2015 год** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Потери сетевой воды с утечками, [тыс. м3/год]** | **Потери сетевой воды связанные с пуском после плановых ремонтов, [тыс. м3/год]** | **Потери сетевой воды связанные с проведением испытаний, [тыс. м3/год]** | **Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горя-чего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), [тыс. м3/год]** | **Всего подпитка тепловой сети, в т.ч. п.п. 1-4, [тыс. м3/год]** | **Потери сетевой воды с утечками, [тыс. м3/год]** | **Потери сетевой воды связанные с пуском после плановых ремонтов, [тыс. м3/год]** | **Потери сетевой воды связанные с проведением испытаний, [тыс. м3/год]** | **Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горя-чего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), [тыс. м3/год]** | **Всего подпитка тепловой сети, в т.ч. п.п. 1-4, [тыс. м3/год]** | **Потери сетевой воды с утечками, [тыс. м3/год]** | **Потери сетевой воды связанные с пуском после плановых ремонтов, [тыс. м3/год]** | **Потери сетевой воды связанные с проведением испытаний, [тыс. м3/год]** | **Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горя-чего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), [тыс. м3/год]** | **Всего подпитка тепловой сети, в т.ч. п.п. 1-4, [тыс. м3/год]** | **Потери сетевой воды с утечками, [тыс. м3/год]** | **Потери сетевой воды связанные с пуском после плановых ремонтов, [тыс. м3/год]** | **Потери сетевой воды связанные с проведением испытаний, [тыс. м3/год]** | **Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горя-чего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), [тыс. м3/год]** | **Всего подпитка тепловой сети, в т.ч. п.п. 1-4, [тыс. м3/год]** |
| **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная № 1 | 4,32 | 0,31 | 0,1 | 0 | 4,73 | 4,32 | 0,31 | 0,1 | 0 | 4,73 | 7,47 | 0,53 | 0,18 | 0 | 8,18 | 7,47 | 0,53 | 0,18 | 0 | 8,18 |
| 2 | Котельная № 2 | 12,3 | 0,88 | 0,29 | 0 | 13,47 | 12,3 | 0,88 | 0,29 | 0 | 13,47 | 10,42 | 0,74 | 0,25 | 0 | 11,41 | 10,42 | 0,74 | 0,25 | 0 | 11,41 |
| 3 | Котельная № 3 | 7,98 | 0,57 | 0,19 | 0 | 8,74 | 8,28 | 0,59 | 0,2 | 0 | 9,06 | 8,36 | 0,6 | 0,2 | 0 | 9,15 | 9,68 | 0,69 | 0,23 | 0 | 10,6 |
| 4 | Котельная № 4 | 2,28 | 0,16 | 0,05 | 0 | 2,5 | 2,34 | 0,17 | 0,06 | 0 | 2,57 | 2,34 | 0,17 | 0,06 | 0 | 2,57 | 3,69 | 0,26 | 0,09 | 0 | 4,05 |
| 5 | Котельная № 6 | 4,6 | 0,33 | 0,11 | 0 | 5,04 | 4,6 | 0,33 | 0,11 | 0 | 5,04 | 8,37 | 0,6 | 0,2 | 0 | 9,17 | 9,1 | 0,65 | 0,22 | 0 | 9,97 |
| 6 | Котельная № 7 | 5,54 | 0,4 | 0,13 | 0 | 6,06 | 5,67 | 0,4 | 0,13 | 0 | 6,21 | 5,67 | 0,4 | 0,13 | 0 | 6,21 | 5,67 | 0,4 | 0,13 | 0 | 6,21 |
| 7 | Котельная № 8 | 20,89 | 1,49 | 0,5 | 0 | 22,88 | 20,87 | 1,49 | 0,5 | 0 | 22,86 | 23,4 | 1,67 | 0,56 | 0 | 25,63 | 24,23 | 1,73 | 0,58 | 0 | 26,53 |
| 8 | Котельная № 9 | 11,39 | 0,81 | 0,27 | 0 | 12,48 | 11,48 | 0,82 | 0,27 | 0 | 12,57 | 11,82 | 0,84 | 0,28 | 0 | 12,94 | 16,71 | 1,19 | 0,4 | 0 | 18,3 |
| 9 | Котельная № 10 | 11,26 | 0,8 | 0,27 | 0 | 12,34 | 17,04 | 1,22 | 0,41 | 0 | 18,67 | 17,45 | 1,25 | 0,42 | 0 | 19,11 | 18,09 | 1,29 | 0,43 | 0 | 19,81 |
| 10 | Котельная № 11 | 3,12 | 0,22 | 0,07 | 0 | 3,41 | 4,64 | 0,33 | 0,11 | 0 | 5,08 | 5,47 | 0,39 | 0,13 | 0 | 6 | 7,49 | 0,53 | 0,18 | 0 | 8,2 |
| 11 | Котельная № 12 | 2,84 | 0,2 | 0,07 | 0 | 3,11 | 3,64 | 0,26 | 0,09 | 0 | 3,99 | 3,64 | 0,26 | 0,09 | 0 | 3,99 | 3,64 | 0,26 | 0,09 | 0 | 3,99 |
| 12 | Котельная № 14 | 12,71 | 0,91 | 0,3 | 0 | 13,92 | 13,23 | 0,95 | 0,32 | 0 | 14,49 | 13,23 | 0,95 | 0,32 | 0 | 14,49 | 14,61 | 1,04 | 0,35 | 0 | 16 |
| 13 | Котельная № 15 | 3,1 | 0,22 | 0,07 | 0 | 3,39 | 3,13 | 0,22 | 0,07 | 0 | 3,43 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14 | Котельная № 16 | 4,89 | 0,35 | 0,12 | 0 | 5,36 | 4,89 | 0,35 | 0,12 | 0 | 5,36 | 4,89 | 0,35 | 0,12 | 0 | 5,36 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15 | Котельная № 17 | 3,97 | 0,28 | 0,09 | 0 | 4,35 | 3,97 | 0,28 | 0,09 | 0 | 4,35 | 4,01 | 0,29 | 0,1 | 0 | 4,39 | 4,01 | 0,29 | 0,1 | 0 | 4,39 |
| 16 | Котельная № 18 | 9,29 | 0,66 | 0,22 | 0 | 10,17 | 9,29 | 0,66 | 0,22 | 0 | 10,17 | 9,81 | 0,7 | 0,23 | 0 | 10,75 | 9,81 | 0,7 | 0,23 | 0 | 10,75 |
| 17 | Котельная № 19 | 1,64 | 0,12 | 0,04 | 0 | 1,79 | 1,64 | 0,12 | 0,04 | 0 | 1,79 | 1,64 | 0,12 | 0,04 | 0 | 1,79 | 1,64 | 0,12 | 0,04 | 0 | 1,79 |
| 18 | Котельная № 21/1 | 0,14 | 0,01 | 0 | 0 | 0,16 | 0,14 | 0,01 | 0 | 0 | 0,16 | 0,14 | 0,01 | 0 | 0 | 0,16 | 0,14 | 0,01 | 0 | 0 | 0,16 |
| 19 | Котельная № 21/2 | 0,31 | 0,02 | 0,01 | 0 | 0,34 | 0,31 | 0,02 | 0,01 | 0 | 0,34 | 0,31 | 0,02 | 0,01 | 0 | 0,34 | 0,31 | 0,02 | 0,01 | 0 | 0,34 |
| 20 | Котельная № 21/3 | 0,44 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,48 | 0,44 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,48 | 0,44 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,48 | 0,44 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,48 |
| 21 | Котельная № 21/4 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 |
| 22 | Котельная № 21/5 | 0,42 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,46 | 0,42 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,46 | 0,42 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,46 | 0,42 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,46 |
| 23 | Котельная № 21/6 | 0,33 | 0,02 | 0,01 | 0 | 0,36 | 0,33 | 0,02 | 0,01 | 0 | 0,36 | 0,33 | 0,02 | 0,01 | 0 | 0,36 | 0,33 | 0,02 | 0,01 | 0 | 0,36 |
| 24 | Котельная № 21/7 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 |
| 25 | Котельная № 21/8 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 |
| 26 | Котельная № 22 | 3,36 | 0,24 | 0,08 | 0 | 3,68 | 3,36 | 0,24 | 0,08 | 0 | 3,68 | 3,36 | 0,24 | 0,08 | 0 | 3,68 | 3,36 | 0,24 | 0,08 | 0 | 3,68 |
| 27 | Котельная № 24 | 1,18 | 0,08 | 0,03 | 0 | 1,29 | 1,18 | 0,08 | 0,03 | 0 | 1,29 | 1,18 | 0,08 | 0,03 | 0 | 1,29 | 1,18 | 0,08 | 0,03 | 0 | 1,29 |
| 28 | Котельная № 25 | 3,42 | 0,24 | 0,08 | 0 | 3,75 | 4,33 | 0,31 | 0,1 | 0 | 4,74 | 4,83 | 0,34 | 0,11 | 0 | 5,29 | 4,83 | 0,34 | 0,11 | 0 | 5,29 |
| 29 | Котельная ВОС | 0,39 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,42 | 0,39 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,42 | 0,39 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,42 | 0,39 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,42 |
| 30 | Котельная КОС | 0,55 | 0,04 | 0,01 | 0 | 0,6 | 0,55 | 0,04 | 0,01 | 0 | 0,6 | 0,55 | 0,04 | 0,01 | 0 | 0,6 | 0,55 | 0,04 | 0,01 | 0 | 0,6 |
| **УЭЗС** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная промбазы. Блок № 1 | 2,06 | 0,15 | 0,05 | 0 | 2,26 | 2,06 | 0,15 | 0,05 | 0 | 2,26 | 2,06 | 0,15 | 0,05 | 0 | 2,26 | 2,06 | 0,15 | 0,05 | 0 | 2,26 |
| 2 | Котельная промбазы. Блок № 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Котельная Термаль  (№ 23). Санаторий-профилакторий | 0,97 | 0,07 | 0,02 | 0 | 1,06 | 0,97 | 0,07 | 0,02 | 0 | 1,06 | 0,97 | 0,07 | 0,02 | 0 | 1,06 | 0,97 | 0,07 | 0,02 | 0 | 1,06 |
| 4 | Блочно-модульная котельная (№ 5) мощностью 9,0 МВт. УМТСиК | 1,63 | 0,12 | 0,04 | 0 | 1,78 | 1,63 | 0,12 | 0,04 | 0 | 1,78 | 1,63 | 0,12 | 0,04 | 0 | 1,78 | 1,63 | 0,12 | 0,04 | 0 | 1,78 |
| 5 | Котельная промбазы УАВР (ЗСМ) | 4,32 | 0,31 | 0,1 | 0 | 4,73 | 4,32 | 0,31 | 0,1 | 0 | 4,73 | 4,32 | 0,31 | 0,1 | 0 | 4,73 | 4,32 | 0,31 | 0,1 | 0 | 4,73 |
| 6 | Котельная АКЗ | 0,75 | 0,05 | 0,02 | 0 | 0,82 | 0,75 | 0,05 | 0,02 | 0 | 0,82 | 0,75 | 0,05 | 0,02 | 0 | 0,82 | 0,75 | 0,05 | 0,02 | 0 | 0,82 |
| 7 | Котельная гостиницы «Сосновый бор» | 0,05 | 0 | 0 | 0 | 0,05 | 0,05 | 0 | 0 | 0 | 0,05 | 0,05 | 0 | 0 | 0 | 0,05 | 0,05 | 0 | 0 | 0 | 0,05 |
| **«Югорскремстройгаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная базы ПТК | 2,92 | 0,21 | 0,07 | 0 | 3,2 | 2,92 | 0,21 | 0,07 | 0 | 3,2 | 2,92 | 0,21 | 0,07 | 0 | 3,2 | 2,92 | 0,21 | 0,07 | 0 | 3,2 |
| 2 | Котельная базы УМС | 2,95 | 0,21 | 0,07 | 0 | 3,23 | 2,95 | 0,21 | 0,07 | 0 | 3,23 | 2,95 | 0,21 | 0,07 | 0 | 3,23 | 2,95 | 0,21 | 0,07 | 0 | 3,23 |
| **ТСЖ «Мой дом»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная  котельная жилого дома | 1,06 | 0,08 | 0,03 | 0 | 1,16 | 1,06 | 0,08 | 0,03 | 0 | 1,16 | 1,06 | 0,08 | 0,03 | 0 | 1,16 | 1,06 | 0,08 | 0,03 | 0 | 1,16 |
| 2 | Автономная крышная  котельная жилого дома | 0,95 | 0,07 | 0,02 | 0 | 1,04 | 0,95 | 0,07 | 0,02 | 0 | 1,04 | 0,95 | 0,07 | 0,02 | 0 | 1,04 | 0,95 | 0,07 | 0,02 | 0 | 1,04 |
| **ТСЖ «Олимп»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная  котельная жилого дома | 0,58 | 0,04 | 0,01 | 0 | 0,64 | 0,58 | 0,04 | 0,01 | 0 | 0,64 | 0,58 | 0,04 | 0,01 | 0 | 0,64 | 0,58 | 0,04 | 0,01 | 0 | 0,64 |
| **ООО «УК»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная  котельная жилого дома | 0,41 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,45 | 0,41 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,45 | 0,41 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,45 | 0,41 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,45 |
| **Всего по городу Югорск** | | **152,4** | **10,89** | **3,63** | **0** | **166,91** | **162,52** | **11,61** | **3,87** | **0** | **178** | **169,69** | **12,12** | **4,04** | **0** | **185,85** | **177,94** | **12,71** | **4,24** | **0** | **194,89** |

Таблица 3.2 - Перспективные объемы нормативных потерь теплоносителя в период 2012-2015 гг.

| **№ п/п** | **Наименование** | **2016 год** | | | | | **2017 год** | | | | | **2018 - 2022 гг.** | | | | | **2023 - 2027 гг.** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Потери сетевой воды с утечками, [тыс. м3/год]** | **Потери сетевой воды связанные с пуском после плановых ремонтов, [тыс. м3/год]** | **Потери сетевой воды связанные с проведением испытаний, [тыс. м3/год]** | **Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горя-чего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), [тыс. м3/год]** | **Всего подпитка тепловой сети, в т.ч. п.п. 1-4, [тыс. м3/год]** | **Потери сетевой воды с утечками, [тыс. м3/год]** | **Потери сетевой воды связанные с пуском после плановых ремонтов, [тыс. м3/год]** | **Потери сетевой воды связанные с проведением испытаний, [тыс. м3/год]** | **Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горя-чего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), [тыс. м3/год]** | **Всего подпитка тепловой сети, в т.ч. п.п. 1-4, [тыс. м3/год]** | **Потери сетевой воды с утечками, [тыс. м3/год]** | **Потери сетевой воды связанные с пуском после плановых ремонтов, [тыс. м3/год]** | **Потери сетевой воды связанные с проведением испытаний, [тыс. м3/год]** | **Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горя-чего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), [тыс. м3/год]** | **Всего подпитка тепловой сети, в т.ч. п.п. 1-4, [тыс. м3/год]** | **Потери сетевой воды с утечками, [тыс. м3/год]** | **Потери сетевой воды связанные с пуском после плановых ремонтов, [тыс. м3/год]** | **Потери сетевой воды связанные с проведением испытаний, [тыс. м3/год]** | **Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горя-чего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения), [тыс. м3/год]** | **Всего подпитка тепловой сети, в т.ч. п.п. 1-4, [тыс. м3/год]** |
| **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная № 1 | 7,47 | 0,53 | 0,18 | 0 | 8,18 | 7,47 | 0,53 | 0,18 | 0 | 8,18 | 7,47 | 0,53 | 0,18 | 0 | 8,18 | 7,47 | 0,53 | 0,18 | 0 | 8,18 |
| 2 | Котельная № 2 | 10,68 | 0,76 | 0,25 | 0 | 11,7 | 10,99 | 0,79 | 0,26 | 0 | 12,04 | 10,99 | 0,79 | 0,26 | 0 | 12,04 | 10,99 | 0,79 | 0,26 | 0 | 12,04 |
| 3 | Котельная № 3 | 9,69 | 0,69 | 0,23 | 0 | 10,61 | 9,7 | 0,69 | 0,23 | 0 | 10,63 | 12,63 | 0,9 | 0,3 | 0 | 13,83 | 14,48 | 1,03 | 0,34 | 0 | 15,86 |
| 4 | Котельная № 4 | Ликвидация котельной в 2016 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Котельная № 6 | 9,1 | 0,65 | 0,22 | 0 | 9,97 | 7,98 | 0,57 | 0,19 | 0 | 8,74 | 8,8 | 0,63 | 0,21 | 0 | 9,63 | 8,8 | 0,63 | 0,21 | 0 | 9,63 |
| 6 | Котельная № 7 | 4,93 | 0,35 | 0,12 | 0 | 5,4 | 6,11 | 0,44 | 0,15 | 0 | 6,69 | 6,11 | 0,44 | 0,15 | 0 | 6,69 | 6,11 | 0,44 | 0,15 | 0 | 6,69 |
| 7 | Котельная № 8 | 27,92 | 1,99 | 0,66 | 0 | 30,58 | 27,92 | 1,99 | 0,66 | 0 | 30,58 | 28,84 | 2,06 | 0,69 | 0 | 31,59 | 32,19 | 2,3 | 0,77 | 0 | 35,25 |
| 8 | Котельная № 9 | 17,15 | 1,22 | 0,41 | 0 | 18,78 | 18,05 | 1,29 | 0,43 | 0 | 19,77 | 18,05 | 1,29 | 0,43 | 0 | 19,77 | 18,05 | 1,29 | 0,43 | 0 | 19,77 |
| 9 | Котельная № 10 | 16,99 | 1,21 | 0,4 | 0 | 18,61 | 17,23 | 1,23 | 0,41 | 0 | 18,87 | 17,23 | 1,23 | 0,41 | 0 | 18,87 | 20,48 | 1,46 | 0,49 | 0 | 22,43 |
| 10 | Котельная № 11 | 7,49 | 0,53 | 0,18 | 0 | 8,2 | 8,23 | 0,59 | 0,2 | 0 | 9,01 | 8,23 | 0,59 | 0,2 | 0 | 9,01 | 8,23 | 0,59 | 0,2 | 0 | 9,01 |
| 11 | Котельная № 12 | 3,64 | 0,26 | 0,09 | 0 | 3,99 | 3,64 | 0,26 | 0,09 | 0 | 3,99 | 3,64 | 0,26 | 0,09 | 0 | 3,99 | 3,64 | 0,26 | 0,09 | 0 | 3,99 |
| 12 | Котельная № 14 | 14,61 | 1,04 | 0,35 | 0 | 16 | 14,61 | 1,04 | 0,35 | 0 | 16 | 15,91 | 1,14 | 0,38 | 0 | 17,43 | 18,57 | 1,33 | 0,44 | 0 | 20,34 |
| 13 | Котельная № 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14 | Котельная № 16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15 | Котельная № 17 | 4 | 0,29 | 0,1 | 0 | 4,38 | 5,49 | 0,39 | 0,13 | 0 | 6,01 | 8,59 | 0,61 | 0,2 | 0 | 9,4 | 8,59 | 0,61 | 0,2 | 0 | 9,4 |
| 16 | Котельная № 18 | 9,81 | 0,7 | 0,23 | 0 | 10,75 | 11,62 | 0,83 | 0,28 | 0 | 12,73 | 10,45 | 0,75 | 0,25 | 0 | 11,45 | 13,65 | 0,98 | 0,33 | 0 | 14,96 |
| 17 | Котельная № 19 | 1,64 | 0,12 | 0,04 | 0 | 1,79 | 1,64 | 0,12 | 0,04 | 0 | 1,79 | 1,64 | 0,12 | 0,04 | 0 | 1,79 | 1,64 | 0,12 | 0,04 | 0 | 1,79 |
| 18 | Котельная № 21/1 | 0,14 | 0,01 | 0 | 0 | 0,16 | 0,14 | 0,01 | 0 | 0 | 0,16 | 0,14 | 0,01 | 0 | 0 | 0,16 | 0,14 | 0,01 | 0 | 0 | 0,16 |
| 19 | Котельная № 21/2 | 0,31 | 0,02 | 0,01 | 0 | 0,34 | 0,31 | 0,02 | 0,01 | 0 | 0,34 | 0,31 | 0,02 | 0,01 | 0 | 0,34 | 0,31 | 0,02 | 0,01 | 0 | 0,34 |
| 20 | Котельная № 21/3 | 0,44 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,48 | 0,44 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,48 | 0,44 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,48 | 0,44 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,48 |
| 21 | Котельная № 21/4 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 |
| 22 | Котельная № 21/5 | 0,42 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,46 | 0,42 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,46 | 0,42 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,46 | 0,42 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,46 |
| 23 | Котельная № 21/6 | 0,33 | 0,02 | 0,01 | 0 | 0,36 | 0,33 | 0,02 | 0,01 | 0 | 0,36 | 0,33 | 0,02 | 0,01 | 0 | 0,36 | 0,33 | 0,02 | 0,01 | 0 | 0,36 |
| 24 | Котельная № 21/7 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 |
| 25 | Котельная № 21/8 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 | 0,36 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,4 |
| 26 | Котельная № 22 | 3,36 | 0,24 | 0,08 | 0 | 3,68 | 3,36 | 0,24 | 0,08 | 0 | 3,68 | 3,36 | 0,24 | 0,08 | 0 | 3,68 | 4,67 | 0,33 | 0,11 | 0 | 5,12 |
| 27 | Котельная № 24 | 1,18 | 0,08 | 0,03 | 0 | 1,29 | Ликвидация котельной в 2017 г. | | | | | | | | | | | | | | |
| 28 | Котельная № 25 | 5,84 | 0,42 | 0,14 | 0 | 6,4 | 5,84 | 0,42 | 0,14 | 0 | 6,4 | 5,84 | 0,42 | 0,14 | 0 | 6,4 | 5,84 | 0,42 | 0,14 | 0 | 6,4 |
| 29 | Котельная ВОС | 0,39 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,42 | 0,39 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,42 | 0,39 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,42 | 0,39 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,42 |
| 30 | Котельная КОС | 0,55 | 0,04 | 0,01 | 0 | 0,6 | 0,55 | 0,04 | 0,01 | 0 | 0,6 | 0,55 | 0,04 | 0,01 | 0 | 0,6 | 0,55 | 0,04 | 0,01 | 0 | 0,6 |
| **УЭЗС** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная промбазы. Блок № 1 | 2,06 | 0,15 | 0,05 | 0 | 2,26 | 2,06 | 0,15 | 0,05 | 0 | 2,26 | 2,06 | 0,15 | 0,05 | 0 | 2,26 | 2,06 | 0,15 | 0,05 | 0 | 2,26 |
| 2 | Котельная промбазы. Блок № 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Котельная Термаль  (№ 23). Санаторий-профилакторий | 0,97 | 0,07 | 0,02 | 0 | 1,06 | 0,97 | 0,07 | 0,02 | 0 | 1,06 | 0,97 | 0,07 | 0,02 | 0 | 1,06 | 0,97 | 0,07 | 0,02 | 0 | 1,06 |
| 4 | Блочно-модульная  котельная (№ 5)  мощностью 9,0 МВт. УМТСиК | 1,63 | 0,12 | 0,04 | 0 | 1,78 | 1,63 | 0,12 | 0,04 | 0 | 1,78 | 1,63 | 0,12 | 0,04 | 0 | 1,78 | 1,63 | 0,12 | 0,04 | 0 | 1,78 |
| 5 | Котельная промбазы УАВР (ЗСМ) | 4,32 | 0,31 | 0,1 | 0 | 4,73 | 4,32 | 0,31 | 0,1 | 0 | 4,73 | 4,32 | 0,31 | 0,1 | 0 | 4,73 | 4,32 | 0,31 | 0,1 | 0 | 4,73 |
| 6 | Котельная АКЗ | 0,75 | 0,05 | 0,02 | 0 | 0,82 | 0,75 | 0,05 | 0,02 | 0 | 0,82 | 0,75 | 0,05 | 0,02 | 0 | 0,82 | 0,75 | 0,05 | 0,02 | 0 | 0,82 |
| 7 | Котельная гостиницы «Сосновый бор» | 0,05 | 0 | 0 | 0 | 0,05 | 0,05 | 0 | 0 | 0 | 0,05 | 0,05 | 0 | 0 | 0 | 0,05 | 0,05 | 0 | 0 | 0 | 0,05 |
| **«Югорскремстройгаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная базы ПТК | 2,92 | 0,21 | 0,07 | 0 | 3,2 | 2,92 | 0,21 | 0,07 | 0 | 3,2 | 2,92 | 0,21 | 0,07 | 0 | 3,2 | 2,92 | 0,21 | 0,07 | 0 | 3,2 |
| 2 | Котельная базы УМС | 2,95 | 0,21 | 0,07 | 0 | 3,23 | 2,95 | 0,21 | 0,07 | 0 | 3,23 | 2,95 | 0,21 | 0,07 | 0 | 3,23 | 2,95 | 0,21 | 0,07 | 0 | 3,23 |
| **ТСЖ «Мой дом»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная  котельная жилого дома | 1,06 | 0,08 | 0,03 | 0 | 1,16 | 1,06 | 0,08 | 0,03 | 0 | 1,16 | 1,06 | 0,08 | 0,03 | 0 | 1,16 | 1,06 | 0,08 | 0,03 | 0 | 1,16 |
| 2 | Автономная крышная  котельная жилого дома | 0,95 | 0,07 | 0,02 | 0 | 1,04 | 0,95 | 0,07 | 0,02 | 0 | 1,04 | 0,95 | 0,07 | 0,02 | 0 | 1,04 | 0,95 | 0,07 | 0,02 | 0 | 1,04 |
| **ТСЖ «Олимп»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная  котельная жилого дома | 0,58 | 0,04 | 0,01 | 0 | 0,64 | 0,58 | 0,04 | 0,01 | 0 | 0,64 | 0,58 | 0,04 | 0,01 | 0 | 0,64 | 0,58 | 0,04 | 0,01 | 0 | 0,64 |
| **ООО «УК»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная  котельная жилого дома | 0,41 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,45 | 0,41 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,45 | 0,41 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,45 | 0,41 | 0,03 | 0,01 | 0 | 0,45 |
| **Всего по городу Югорск** | | **177,83** | **12,7** | **4,23** | **0** | **194,76** | **182,22** | **13,02** | **4,34** | **0** | **199,57** | **190,11** | **13,58** | **4,53** | **0** | **208,21** | **205,74** | **14,7** | **4,9** | **0** | **225,34** |

## 3.1 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

В соответствии со СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» расчетный часовой расход воды для определения производительности водоподготовки и соответствующего оборудования для подпитки системы теплоснабжения следует принимать:

* в закрытых системах теплоснабжения - 0,75 % фактического объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления и вентиляции зданий. При этом для участков тепловых сетей длиной более 5 км от источников теплоты без распределения теплоты расчетный расход воды следует принимать равным 0,5 % объема воды в этих трубопроводах;
* в открытых системах теплоснабжения равным расчетному среднему расходу воды на горячее водоснабжение с коэффициентом 1,2 плюс 0,75 % фактического объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции и горячего водоснабжения зданий. При этом для участков тепловых сетей длиной более 5 км от источников теплоты без распределения теплоты расчетный расход воды следует принимать равным 0,5 % объема воды в этих трубопроводах.

Максимальное потребление теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии для закрытых систем теплоснабжения соответствует нормативной подпитке - 0,25% объема теплосети, для открытых систем – расходу на ГВС плюс нормативная подпитка.

Перспективные балансы производительности существующих водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя представлены в таблицах 3.3 – 3.4.

Таблица 3.3 - Баланс производительности существующих водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя в период 2012-2015 гг.

| **№ п/п** | **Наименование** | **Базовый период** | | | | | | **2013 год** | | | | | **2014 год** | | | | | **2015 год** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Производительность ВПУ** | **Расчетная производительность водоподготовки** | **Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме, в т. ч:** | | **Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ** | **Доля резерва** | **Расчетная производительность водоподготовки** | **Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме, в т. ч:** | | **Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ** | **Доля резерва** | **Расчетная производительность водоподготовки** | **Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме, в т. ч:** | | **Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ** | **Доля резерва** | **Расчетная производительность водоподготовки** | **Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме, в т. ч:** | | **Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ** | **Доля резерва** |
| **т/ч** | **м3/ч** | **тыс. м3/год** | **т/ч** | **т/ч** | **%** | **м3/ч** | **тыс. м3/год** | **[т/ч** | **т/ч** | **%** | **м3/** | **тыс. м3/год** | **т/ч** | **т/ч** | **%** | **м3/ч** | **тыс. м3/год** | **т/ч** | **т/ч** | **%** |
| **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная № 1 | 0 | 1,54 | 4,73 | 0,56 | -0,56 | 0 | 1,54 | 4,73 | 0,56 | -0,56 | 0 | 2,67 | 8,18 | 0,97 | -0,97 | 0 | 2,67 | 8,18 | 0,97 | -0,97 | 0 |
| 2 | Котельная № 2 | 0 | 4,39 | 13,47 | 1,6 | -1,6 | 0 | 4,39 | 13,47 | 1,6 | -1,6 | 0 | 3,72 | 11,41 | 1,36 | -1,36 | 0 | 3,72 | 11,41 | 1,36 | -1,36 | 0 |
| 3 | Котельная № 3 | 0 | 2,85 | 8,74 | 1,04 | -1,04 | 0 | 2,96 | 9,06 | 1,08 | -1,08 | 0 | 2,98 | 9,15 | 1,09 | -1,09 | 0 | 3,46 | 10,6 | 1,26 | -1,26 | 0 |
| 4 | Котельная № 4 | 10 | 0,81 | 2,5 | 0,3 | 9,7 | 97,03 | 0,84 | 2,57 | 0,31 | 9,69 | 96,94 | 0,84 | 2,57 | 0,31 | 9,69 | 96,94 | 1,32 | 4,05 | 0,48 | 9,52 | 95,18 |
| 5 | Котельная № 6 | 0 | 1,64 | 5,04 | 0,6 | -0,6 | 0 | 1,64 | 5,04 | 0,6 | -0,6 | 0 | 2,99 | 9,17 | 1,09 | -1,09 | 0 | 3,25 | 9,97 | 1,19 | -1,19 | 0 |
| 6 | Котельная № 7 | 0 | 1,98 | 6,06 | 0,72 | -0,72 | 0 | 2,02 | 6,21 | 0,74 | -0,74 | 0 | 2,02 | 6,21 | 0,74 | -0,74 | 0 | 2,02 | 6,21 | 0,74 | -0,74 | 0 |
| 7 | Котельная № 8 | 10 | 7,46 | 22,88 | 2,72 | 7,28 | 72,76 | 7,45 | 22,86 | 2,72 | 7,28 | 72,79 | 8,36 | 25,63 | 3,05 | 6,95 | 69,49 | 8,65 | 26,53 | 3,16 | 6,84 | 68,41 |
| 8 | Котельная № 9 | 15 | 4,07 | 12,48 | 1,49 | 13,51 | 90,1 | 4,1 | 12,57 | 1,5 | 13,5 | 90,03 | 4,22 | 12,94 | 1,54 | 13,46 | 89,73 | 5,97 | 18,3 | 2,18 | 12,82 | 85,48 |
| 9 | Котельная № 10 | 0 | 4,02 | 12,34 | 1,47 | -1,47 | 0 | 6,09 | 18,67 | 2,22 | -2,22 | 0 | 6,23 | 19,11 | 2,28 | -2,28 | 0 | 6,46 | 19,81 | 2,36 | -2,36 | 0 |
| 10 | Котельная № 11 | 20 | 1,11 | 3,41 | 0,41 | 19,59 | 97,97 | 1,66 | 5,08 | 0,6 | 19,4 | 96,98 | 1,96 | 6 | 0,71 | 19,29 | 96,43 | 2,67 | 8,2 | 0,98 | 19,02 | 95,12 |
| 11 | Котельная № 12 | 0 | 1,02 | 3,11 | 0,37 | -0,37 | 0 | 1,3 | 3,99 | 0,48 | -0,48 | 0 | 1,3 | 3,99 | 0,48 | -0,48 | 0 | 1,3 | 3,99 | 0,48 | -0,48 | 0 |
| 12 | Котельная № 14 | 12 | 4,54 | 13,92 | 1,66 | 10,34 | 86,19 | 4,73 | 14,49 | 1,73 | 10,27 | 85,62 | 4,73 | 14,49 | 1,73 | 10,27 | 85,62 | 5,22 | 16 | 1,9 | 10,1 | 84,13 |
| 13 | Котельная № 15 | 0 | 1,11 | 3,39 | 0,4 | -0,4 | 0 | 1,12 | 3,43 | 0,41 | -0,41 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14 | Котельная № 16 | 0 | 1,75 | 5,36 | 0,64 | -0,64 | 0 | 1,75 | 5,36 | 0,64 | -0,64 | 0 | 1,75 | 5,36 | 0,64 | -0,64 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15 | Котельная № 17 | 0 | 1,42 | 4,35 | 0,52 | -0,52 | 0 | 1,42 | 4,35 | 0,52 | -0,52 | 0 | 1,43 | 4,39 | 0,52 | -0,52 | 0 | 1,43 | 4,39 | 0,52 | -0,52 | 0 |
| 16 | Котельная № 18 | 15 | 3,32 | 10,17 | 1,21 | 13,79 | 91,93 | 3,32 | 10,17 | 1,21 | 13,79 | 91,93 | 3,5 | 10,75 | 1,28 | 13,72 | 91,47 | 3,5 | 10,75 | 1,28 | 13,72 | 91,47 |
| 17 | Котельная № 19 | 0 | 0,58 | 1,79 | 0,21 | -0,21 | 0 | 0,58 | 1,79 | 0,21 | -0,21 | 0 | 0,58 | 1,79 | 0,21 | -0,21 | 0 | 0,58 | 1,79 | 0,21 | -0,21 | 0 |
| 18 | Котельная № 21/1 | 3 | 0,05 | 0,16 | 0,02 | 2,98 | 99,38 | 0,05 | 0,16 | 0,02 | 2,98 | 99,38 | 0,05 | 0,16 | 0,02 | 2,98 | 99,38 | 0,05 | 0,16 | 0,02 | 2,98 | 99,38 |
| 19 | Котельная № 21/2 | 3 | 0,11 | 0,34 | 0,04 | 2,96 | 98,67 | 0,11 | 0,34 | 0,04 | 2,96 | 98,67 | 0,11 | 0,34 | 0,04 | 2,96 | 98,67 | 0,11 | 0,34 | 0,04 | 2,96 | 98,67 |
| 20 | Котельная № 21/3 | 3 | 0,16 | 0,48 | 0,06 | 2,94 | 98,11 | 0,16 | 0,48 | 0,06 | 2,94 | 98,11 | 0,16 | 0,48 | 0,06 | 2,94 | 98,11 | 0,16 | 0,48 | 0,06 | 2,94 | 98,11 |
| 21 | Котельная № 21/4 | 3 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 |
| 22 | Котельная № 21/5 | 3 | 0,15 | 0,46 | 0,06 | 2,94 | 98,17 | 0,15 | 0,46 | 0,06 | 2,94 | 98,17 | 0,15 | 0,46 | 0,06 | 2,94 | 98,17 | 0,15 | 0,46 | 0,06 | 2,94 | 98,17 |
| 23 | Котельная № 21/6 | 3 | 0,12 | 0,36 | 0,04 | 2,96 | 98,56 | 0,12 | 0,36 | 0,04 | 2,96 | 98,56 | 0,12 | 0,36 | 0,04 | 2,96 | 98,56 | 0,12 | 0,36 | 0,04 | 2,96 | 98,56 |
| 24 | Котельная № 21/7 | 3 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 |
| 25 | Котельная № 21/8 | 3 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 |
| 26 | Котельная № 22 | 0 | 1,2 | 3,68 | 0,44 | -0,44 | 0 | 1,2 | 3,68 | 0,44 | -0,44 | 0 | 1,2 | 3,68 | 0,44 | -0,44 | 0 | 1,2 | 3,68 | 0,44 | -0,44 | 0 |
| 27 | Котельная № 24 | 0 | 0,42 | 1,29 | 0,15 | -0,15 | 0 | 0,42 | 1,29 | 0,15 | -0,15 | 0 | 0,42 | 1,29 | 0,15 | -0,15 | 0 | 0,42 | 1,29 | 0,15 | -0,15 | 0 |
| 28 | Котельная № 25 | 5 | 1,22 | 3,75 | 0,45 | 4,55 | 91,07 | 1,55 | 4,74 | 0,56 | 4,44 | 88,71 | 1,72 | 5,29 | 0,63 | 4,37 | 87,41 | 1,72 | 5,29 | 0,63 | 4,37 | 87,41 |
| 29 | Котельная ВОС | 0 | 0,14 | 0,42 | 0,05 | -0,05 | 0 | 0,14 | 0,42 | 0,05 | -0,05 | 0 | 0,14 | 0,42 | 0,05 | -0,05 | 0 | 0,14 | 0,42 | 0,05 | -0,05 | 0 |
| 30 | Котельная КОС | 0 | 0,2 | 0,6 | 0,07 | -0,07 | 0 | 0,2 | 0,6 | 0,07 | -0,07 | 0 | 0,2 | 0,6 | 0,07 | -0,07 | 0 | 0,2 | 0,6 | 0,07 | -0,07 | 0 |
| **УЭЗС** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная промбазы. Блок № 1 | 1,4 | 0,74 | 2,26 | 0,27 | 1,13 | 80,8 | 0,74 | 2,26 | 0,27 | 1,13 | 80,8 | 0,74 | 2,26 | 0,27 | 1,13 | 80,8 | 0,61 | 2,26 | 0,27 | 1,13 | 80,8 |
| 2 | Котельная промбазы. Блок № 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Котельная Термаль  (№ 23). Санаторий-профилакторий | 10 | 0,35 | 1,06 | 0,13 | 9,87 | 98,74 | 0,35 | 1,06 | 0,13 | 9,87 | 98,74 | 0,35 | 1,06 | 0,13 | 9,87 | 98,74 | 0,74 | 1,06 | 0,13 | 9,87 | 98,74 |
| 4 | Блочно-модульная  котельная (№ 5)  мощностью 9,0 МВт. УМТСиК | 10 | 0,58 | 1,78 | 0,21 | 9,79 | 97,88 | 0,58 | 1,78 | 0,21 | 9,79 | 97,88 | 0,58 | 1,78 | 0,21 | 9,79 | 97,88 | 0,73 | 1,78 | 0,21 | 9,79 | 97,88 |
| 5 | Котельная промбазы УАВР (ЗСМ) | 0,5 | 1,54 | 4,73 | 0,56 | -0,06 | 0 | 1,54 | 4,73 | 0,56 | -0,06 | 0 | 1,54 | 4,73 | 0,56 | -0,06 | 0 | 0 | 4,73 | 0,56 | -0,06 | 0 |
| 6 | Котельная АКЗ | 15 | 0,27 | 0,82 | 0,1 | 14,9 | 99,35 | 0,27 | 0,82 | 0,1 | 14,9 | 99,35 | 0,27 | 0,82 | 0,1 | 14,9 | 99,35 | 0,75 | 0,82 | 0,1 | 14,9 | 99,35 |
| 7 | Котельная гостиницы «Сосновый бор» | 0 | 0,02 | 0,05 | 0,01 | -0,01 | 0 | 0,02 | 0,05 | 0,01 | -0,01 | 0 | 0,02 | 0,05 | 0,01 | -0,01 | 0 | 0 | 0,05 | 0,01 | -0,01 | 0 |
| **«Югорскремстройгаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная базы ПТК | 0 | 1,04 | 3,2 | 0,38 | -0,38 | 0 | 1,04 | 3,2 | 0,38 | -0,38 | 0 | 1,04 | 3,2 | 0,38 | -0,38 | 0 | 0 | 3,2 | 0,38 | -0,38 | 0 |
| 2 | Котельная базы УМС | 1,5 | 1,05 | 3,23 | 0,38 | 1,12 | 74,33 | 1,05 | 3,23 | 0,38 | 1,12 | 74,33 | 1,05 | 3,23 | 0,38 | 1,12 | 74,33 | 0,56 | 3,23 | 0,38 | 1,12 | 74,33 |
| **ТСЖ «Мой дом»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого дома | 1 | 0,38 | 1,16 | 0,14 | 0,86 | 86,13 | 0,38 | 1,16 | 0,14 | 0,86 | 86,13 | 0,38 | 1,16 | 0,14 | 0,86 | 86,13 | 0,65 | 1,16 | 0,14 | 0,86 | 86,13 |
| 2 | Автономная крышная котельная жилого дома | 1 | 0,34 | 1,04 | 0,12 | 0,88 | 87,58 | 0,34 | 1,04 | 0,12 | 0,88 | 87,58 | 0,34 | 1,04 | 0,12 | 0,88 | 87,58 | 0,66 | 1,04 | 0,12 | 0,88 | 87,58 |
| **ТСЖ «Олимп»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого дома | 1 | 0,21 | 0,64 | 0,08 | 0,92 | 92,39 | 0,21 | 0,64 | 0,08 | 0,92 | 92,39 | 0,21 | 0,64 | 0,08 | 0,92 | 92,39 | 0,69 | 0,64 | 0,08 | 0,92 | 92,39 |
| **ООО «УК»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого дома | 1 | 0,15 | 0,45 | 0,05 | 0,95 | 94,65 | 0,15 | 0,45 | 0,05 | 0,95 | 94,65 | 0,15 | 0,45 | 0,05 | 0,95 | 94,65 | 0,71 | 0,45 | 0,05 | 0,95 | 94,65 |
| **Всего по городу Югорск** | | **153,4** | **54,43** | **166,91** | **19,87** | **133,53** | **87,05** | **58,04** | **178** | **21,19** | **132,21** | **86,19** | **154,78** | **103,2** | **7,99** | **111,2** | **8080,6** | **60,6** | **185,85** | **22,13** | **131,27** | **85,58** |

Таблица 3.4 - Баланс производительности существующих водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя в период 2016-2023 гг.

| **№ п/п** | **Наименование** | **2016 год** | | | | | **2017 год** | | | | | **2018 - 2022 гг** | | | | | **2023 - 2027 гг** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Расчетная производительность водоподготовки** | **Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме, в т. ч:** | | **Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ** | **Доля резерва** | **Расчетная производительность водоподготовки** | **Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме, в т. ч:** | | **Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ** | **Доля резерва** | **Расчетная производительность водоподготовки** | **Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме, в т. ч:** | | **Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ** | **Доля резерва** | **Расчетная производительность водоподготовки** | **Максимальная подпитка тепловой сети в эксплуатационном режиме, в т. ч:** | | **Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ** | **Доля резерва** |
| **м3/ч** | **тыс. м3/год** | **т/ч** | **т/ч** | **%** | **м3/ч** | **тыс. м3/год** | **т/ч** | **т/ч** | **%** | **м3/ч** | **тыс. м3/год** | **т/ч** | **т/ч** | **%** | **м3/ч** | **тыс. м3/год** | **т/ч** | **т/ч** | **%** |
| **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная № 1 | 2,67 | 8,18 | 0,97 | -0,97 | 0 | 2,67 | 8,18 | 0,97 | -0,97 | 0 | 2,67 | 8,18 | 0,97 | -0,97 | 0 | 1,96 | 6 | 0,71 | -0,71 | 0 |
| 2 | Котельная № 2 | 3,81 | 11,7 | 1,39 | -1,39 | 0 | 3,93 | 12,04 | 1,43 | -1,43 | 0 | 3,93 | 12,04 | 1,43 | -1,43 | 0 | 4,07 | 12,49 | 1,49 | -1,49 | 0 |
| 3 | Котельная № 3 | Ликвидация котельной в 2016 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Котельная № 4 | 1,32 | 4,05 | 0,48 | 9,52 | 95,18 | 1,32 | 4,05 | 0,48 | 9,52 | 95,18 | 1,45 | 4,43 | 0,53 | 9,47 | 94,72 | 2,06 | 6,32 | 0,75 | 9,25 | 92,47 |
| 5 | Котельная № 6 | 3,25 | 9,97 | 1,19 | -1,19 | 0 | 2,85 | 8,74 | 1,04 | -1,04 | 0 | 3,14 | 9,63 | 1,15 | -1,15 | 0 | 3,14 | 9,63 | 1,15 | -1,15 | 0 |
| 6 | Котельная № 7 | 1,76 | 5,4 | 0,64 | -0,64 | 0 | 2,18 | 6,69 | 0,8 | -0,8 | 0 | 2,18 | 6,69 | 0,8 | -0,8 | 0 | 2,18 | 6,69 | 0,8 | -0,8 | 0 |
| 7 | Котельная № 8 | 9,97 | 30,58 | 3,64 | 6,36 | 63,6 | 9,97 | 30,58 | 3,64 | 6,36 | 63,6 | 10,3 | 31,59 | 3,76 | 6,24 | 62,4 | 11,5 | 35,25 | 4,2 | 5,8 | 58,03 |
| 8 | Котельная № 9 | 6,12 | 18,78 | 2,24 | 12,76 | 85,09 | 6,45 | 19,77 | 2,35 | 12,65 | 84,31 | 6,45 | 19,77 | 2,35 | 12,65 | 84,31 | 6,45 | 19,77 | 2,35 | 12,65 | 84,31 |
| 9 | Котельная № 10 | 6,07 | 18,61 | 2,22 | -2,22 | 0 | 6,15 | 18,87 | 2,25 | -2,25 | 0 | 6,15 | 18,87 | 2,25 | -2,25 | 0 | 7,32 | 22,43 | 2,67 | -2,67 | 0 |
| 10 | Котельная № 11 | 2,67 | 8,2 | 0,98 | 19,02 | 95,12 | 2,94 | 9,01 | 1,07 | 18,93 | 94,63 | 2,94 | 9,01 | 1,07 | 18,93 | 94,63 | 2,94 | 9,01 | 1,07 | 18,93 | 94,63 |
| 11 | Котельная № 12 | 1,3 | 3,99 | 0,48 | -0,48 | 0 | 1,3 | 3,99 | 0,48 | -0,48 | 0 | 1,3 | 3,99 | 0,48 | -0,48 | 0 | 1,3 | 3,99 | 0,48 | -0,48 | 0 |
| 12 | Котельная № 14 | 5,22 | 16 | 1,9 | 10,1 | 84,13 | 5,22 | 16 | 1,9 | 10,1 | 84,13 | 5,68 | 17,43 | 2,07 | 9,93 | 82,71 | 6,63 | 20,34 | 2,42 | 9,58 | 79,82 |
| 13 | Котельная № 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14 | Котельная № 16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15 | Котельная № 17 | 1,43 | 4,38 | 0,52 | -0,52 | 0 | 1,96 | 6,01 | 0,72 | -0,72 | 0 | 3,07 | 9,4 | 1,12 | -1,12 | 0 | 3,07 | 9,4 | 1,12 | -1,12 | 0 |
| 16 | Котельная № 18 | 3,5 | 10,75 | 1,28 | 13,72 | 91,47 | 4,15 | 12,73 | 1,52 | 13,48 | 89,9 | 3,73 | 11,45 | 1,36 | 13,64 | 90,91 | 4,88 | 14,96 | 1,78 | 13,22 | 88,13 |
| 17 | Котельная № 19 | 0,58 | 1,79 | 0,21 | -0,21 | 0 | 0,58 | 1,79 | 0,21 | -0,21 | 0 | 0,58 | 1,79 | 0,21 | -0,21 | 0 | 0,58 | 1,79 | 0,21 | -0,21 | 0 |
| 18 | Котельная № 21/1 | 0,05 | 0,16 | 0,02 | 2,98 | 99,38 | 0,05 | 0,16 | 0,02 | 2,98 | 99,38 | 0,05 | 0,16 | 0,02 | 2,98 | 99,38 | 0,05 | 0,16 | 0,02 | 2,98 | 99,38 |
| 19 | Котельная № 21/2 | 0,11 | 0,34 | 0,04 | 2,96 | 98,67 | 0,11 | 0,34 | 0,04 | 2,96 | 98,67 | 0,11 | 0,34 | 0,04 | 2,96 | 98,67 | 0,11 | 0,34 | 0,04 | 2,96 | 98,67 |
| 20 | Котельная № 21/3 | 0,16 | 0,48 | 0,06 | 2,94 | 98,11 | 0,16 | 0,48 | 0,06 | 2,94 | 98,11 | 0,16 | 0,48 | 0,06 | 2,94 | 98,11 | 0,16 | 0,48 | 0,06 | 2,94 | 98,11 |
| 21 | Котельная № 21/4 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 |
| 22 | Котельная № 21/5 | 0,15 | 0,46 | 0,06 | 2,94 | 98,17 | 0,15 | 0,46 | 0,06 | 2,94 | 98,17 | 0,15 | 0,46 | 0,06 | 2,94 | 98,17 | 0,15 | 0,46 | 0,06 | 2,94 | 98,17 |
| 23 | Котельная № 21/6 | 0,12 | 0,36 | 0,04 | 2,96 | 98,56 | 0,12 | 0,36 | 0,04 | 2,96 | 98,56 | 0,12 | 0,36 | 0,04 | 2,96 | 98,56 | 0,12 | 0,36 | 0,04 | 2,96 | 98,56 |
| 24 | Котельная № 21/7 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 |
| 25 | Котельная № 21/8 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 | 0,13 | 0,4 | 0,05 | 2,95 | 98,42 |
| 26 | Котельная № 22 | 1,2 | 3,68 | 0,44 | -0,44 | 0 | 1,2 | 3,68 | 0,44 | -0,44 | 0 | 1,2 | 3,68 | 0,44 | -0,44 | 0 | 1,67 | 5,12 | 0,61 | -0,61 | 0 |
| 27 | Котельная № 24 | 0,42 | 1,29 | 0,15 | -0,15 | 0 | ликвидация котельной в 2017 г. | | | | | | | | | | | | | | |
| 28 | Котельная № 25 | 2,09 | 6,4 | 0,76 | 4,24 | 84,77 | 2,09 | 6,4 | 0,76 | 4,24 | 84,77 | 2,09 | 6,4 | 0,76 | 4,24 | 84,77 | 2,09 | 6,4 | 0,76 | 4,24 | 84,77 |
| 29 | Котельная ВОС | 0,14 | 0,42 | 0,05 | -0,05 | 0 | 0,14 | 0,42 | 0,05 | -0,05 | 0 | 0,14 | 0,42 | 0,05 | -0,05 | 0 | 0,14 | 0,42 | 0,05 | -0,05 | 0 |
| 30 | Котельная КОС | 0,2 | 0,6 | 0,07 | -0,07 | 0 | 0,2 | 0,6 | 0,07 | -0,07 | 0 | 0,2 | 0,6 | 0,07 | -0,07 | 0 | 0,2 | 0,6 | 0,07 | -0,07 | 0 |
| **УЭЗС** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная промбазы. Блок № 1 | 0,74 | 2,26 | 0,27 | 1,13 | 80,8 | 0,61 | 2,26 | 0,27 | 1,13 | 80,8 | 0,74 | 2,26 | 0,27 | 1,13 | 80,8 | 0,74 | 2,26 | 0,27 | 1,13 | 80,8 |
| 2 | Котельная промбазы. Блок № 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Котельная Термаль (№ 23).  Санаторий-профилакторий | 0,35 | 1,06 | 0,13 | 9,87 | 98,74 | 0,74 | 1,06 | 0,13 | 9,87 | 98,74 | 0,35 | 1,06 | 0,13 | 9,87 | 98,74 | 0,35 | 1,06 | 0,13 | 9,87 | 98,74 |
| 4 | Блочно-модульная котельная (№ 5) мощностью 9,0 МВт. УМТСиК | 0,58 | 1,78 | 0,21 | 9,79 | 97,88 | 0,73 | 1,78 | 0,21 | 9,79 | 97,88 | 0,58 | 1,78 | 0,21 | 9,79 | 97,88 | 0,58 | 1,78 | 0,21 | 9,79 | 97,88 |
| 5 | Котельная промбазы УАВР (ЗСМ) | 1,54 | 4,73 | 0,56 | -0,06 | 0 | 0 | 4,73 | 0,56 | -0,06 | 0 | 1,54 | 4,73 | 0,56 | -0,06 | 0 | 1,54 | 4,73 | 0,56 | -0,06 | 0 |
| 6 | Котельная АКЗ | 0,27 | 0,82 | 0,1 | 14,9 | 99,35 | 0,75 | 0,82 | 0,1 | 14,9 | 99,35 | 0,27 | 0,82 | 0,1 | 14,9 | 99,35 | 0,27 | 0,82 | 0,1 | 14,9 | 99,35 |
| 7 | Котельная гостиницы  «Сосновый бор» | 0,02 | 0,05 | 0,01 | -0,01 | 0 | 0 | 0,05 | 0,01 | -0,01 | 0 | 0,02 | 0,05 | 0,01 | -0,01 | 0 | 0,02 | 0,05 | 0,01 | -0,01 | 0 |
| **«Югорскремстройгаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная базы ПТК | 1,04 | 3,2 | 0,38 | -0,38 | 0 | 0 | 3,2 | 0,38 | -0,38 | 0 | 1,04 | 3,2 | 0,38 | -0,38 | 0 | 1,04 | 3,2 | 0,38 | -0,38 | 0 |
| 2 | Котельная базы УМС | 1,05 | 3,23 | 0,38 | 1,12 | 74,33 | 0,56 | 3,23 | 0,38 | 1,12 | 74,33 | 1,05 | 3,23 | 0,38 | 1,12 | 74,33 | 1,05 | 3,23 | 0,38 | 1,12 | 74,33 |
| **ТСЖ «Мой дом»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная  котельная жилого дома | 0,38 | 1,16 | 0,14 | 0,86 | 86,13 | 0,65 | 1,16 | 0,14 | 0,86 | 86,13 | 0,38 | 1,16 | 0,14 | 0,86 | 86,13 | 0,38 | 1,16 | 0,14 | 0,86 | 86,13 |
| 2 | Автономная крышная  котельная жилого дома | 0,34 | 1,04 | 0,12 | 0,88 | 87,58 | 0,66 | 1,04 | 0,12 | 0,88 | 87,58 | 0,34 | 1,04 | 0,12 | 0,88 | 87,58 | 0,34 | 1,04 | 0,12 | 0,88 | 87,58 |
| **ТСЖ «Олимп»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная  котельная жилого дома | 0,21 | 0,64 | 0,08 | 0,92 | 92,39 | 0,69 | 0,64 | 0,08 | 0,92 | 92,39 | 0,21 | 0,64 | 0,08 | 0,92 | 92,39 | 0,21 | 0,64 | 0,08 | 0,92 | 92,39 |
| **ООО «УК»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная  котельная жилого дома | 0,15 | 0,45 | 0,05 | 0,95 | 94,65 | 0,71 | 0,45 | 0,05 | 0,95 | 94,65 | 0,15 | 0,45 | 0,05 | 0,95 | 94,65 | 0,15 | 0,45 | 0,05 | 0,95 | 94,65 |
| **Всего по городу Югорск** | | **63,51** | **194,76** | **23,19** | **130,21** | **84,89** | **65,08** | **199,57** | **23,76** | **129,64** | **84,51** | **67,9** | **208,21** | **24,79** | **128,61** | **83,84** | **73,48** | **225,34** | **26,83** | **126,57** | **82,51** |

## 3.2 Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

В соответствии со СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» (п.6.17) аварийная подпитка в количестве 2 % от объема воды в тепловых сетях и присоединенных к ним систем теплопотребления может осуществляться химически не обработанной и недеаэрированной водой.

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя, установленных на теплоисточниках, и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения представлены в таблицах 3.5 – 3.6.

Таблица 3.5 - Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя, установленных на теплоисточниках, и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения в период 2012-2015 гг.

| **№ п/п** | **Наименование** | **Базовый период** | | | | | **2013 год** | | | | **2014 год** | | | | **2015 год** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Производительность ВПУ** | **Расчетная производительность водоподготовки** | **Максимальная подпитка тепловой сети в аварийном режиме:** | **Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ** | **Доля резерва** | **Расчетная производительность водоподготовки** | **Максимальная подпитка тепловой сети в аварийном режиме:** | **Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ** | **Доля резерва** | **Расчетная производительность водоподготовки** | **Максимальная подпитка тепловой сети в аварийном режиме:** | **Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ** | **Доля резерва** | **Расчетная производительность водоподготовки** | **Максимальная подпитка тепловой сети в аварийном режиме:** | **Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ** | **Доля резерва** |
| **м3/ч** | **м3/ч** | **м3/ч** | **м3/ч** | **%** | **м3/ч** | **м3/ч** | **м3/ч** | **%** | **м3/ч** | **м3/ч** | **м3/ч** | **%** | **м3/ч** | **м3/ч** | **м3/ч** | **%** |
| **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная № 1 | 0 | 1,54 | 4,11 | -4,11 | 0 | 1,54 | 4,11 | -4,11 | 0 | 2,67 | 7,12 | -7,12 | 0 | 2,67 | 7,12 | -7,12 | 0 |
| 2 | Котельная № 2 | 0 | 4,39 | 11,71 | -11,71 | 0 | 4,39 | 11,71 | -11,71 | 0 | 3,72 | 9,92 | -9,92 | 0 | 3,72 | 9,92 | -9,92 | 0 |
| 3 | Котельная № 3 | 0 | 2,85 | 7,6 | -7,6 | 0 | 2,96 | 7,88 | -7,88 | 0 | 2,98 | 7,96 | -7,96 | 0 | 3,46 | 9,22 | -9,22 | 0 |
| 4 | Котельная № 4 | 10 | 0,81 | 2,17 | 7,83 | 78,29 | 0,84 | 2,23 | 7,77 | 77,68 | 0,84 | 2,23 | 7,77 | 77,68 | 1,32 | 3,52 | 6,48 | 64,82 |
| 5 | Котельная № 6 | 0 | 1,64 | 4,39 | -4,39 | 0 | 1,64 | 4,39 | -4,39 | 0 | 2,99 | 7,97 | -7,97 | 0 | 3,25 | 8,67 | -8,67 | 0 |
| 6 | Котельная № 7 | 0 | 1,98 | 5,27 | -5,27 | 0 | 2,02 | 5,4 | -5,4 | 0 | 2,02 | 5,4 | -5,4 | 0 | 2,02 | 5,4 | -5,4 | 0 |
| 7 | Котельная № 8 | 10 | 7,46 | 19,9 | -9,9 | 0 | 7,45 | 19,88 | -9,88 | 0 | 8,36 | 22,29 | -12,29 | 0 | 8,65 | 23,07 | -13,07 | 0 |
| 8 | Котельная № 9 | 15 | 4,07 | 10,85 | 4,15 | 27,67 | 4,1 | 10,93 | 4,07 | 27,14 | 4,22 | 11,25 | 3,75 | 24,98 | 5,97 | 15,91 | -0,91 | 0 |
| 9 | Котельная № 10 | 0 | 4,02 | 10,73 | -10,73 | 0 | 6,09 | 16,23 | -16,23 | 0 | 6,23 | 16,62 | -16,62 | 0 | 6,46 | 17,22 | -17,22 | 0 |
| 10 | Котельная № 11 | 20 | 1,11 | 2,97 | 17,03 | 85,16 | 1,66 | 4,42 | 15,58 | 77,92 | 1,96 | 5,21 | 14,79 | 73,93 | 2,67 | 7,13 | 12,87 | 64,35 |
| 11 | Котельная № 12 | 0 | 1,02 | 2,71 | -2,71 | 0 | 1,3 | 3,47 | -3,47 | 0 | 1,3 | 3,47 | -3,47 | 0 | 1,3 | 3,47 | -3,47 | 0 |
| 12 | Котельная № 14 | 12 | 4,54 | 12,1 | -0,1 | 0 | 4,73 | 12,6 | -0,6 | 0 | 4,73 | 12,6 | -0,6 | 0 | 5,22 | 13,91 | -1,91 | 0 |
| 13 | Котельная № 15 | 0 | 1,11 | 2,95 | -2,95 | 0 | 1,12 | 2,98 | -2,98 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14 | Котельная № 16 | 0 | 1,75 | 4,66 | -4,66 | 0 | 1,75 | 4,66 | -4,66 | 0 | 1,75 | 4,66 | -4,66 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15 | Котельная № 17 | 0 | 1,42 | 3,78 | -3,78 | 0 | 1,42 | 3,78 | -3,78 | 0 | 1,43 | 3,82 | -3,82 | 0 | 1,43 | 3,82 | -3,82 | 0 |
| 16 | Котельная № 18 | 15 | 3,32 | 8,84 | 6,16 | 41,04 | 3,32 | 8,84 | 6,16 | 41,04 | 3,5 | 9,35 | 5,65 | 37,69 | 3,5 | 9,35 | 5,65 | 37,69 |
| 17 | Котельная № 19 | 0 | 0,58 | 1,56 | -1,56 | 0 | 0,58 | 1,56 | -1,56 | 0 | 0,58 | 1,56 | -1,56 | 0 | 0,58 | 1,56 | -1,56 | 0 |
| 18 | Котельная № 21/1 | 3 | 0,05 | 0,14 | 2,86 | 95,48 | 0,05 | 0,14 | 2,86 | 95,48 | 0,05 | 0,14 | 2,86 | 95,48 | 0,05 | 0,14 | 2,86 | 95,48 |
| 19 | Котельная № 21/2 | 3 | 0,11 | 0,29 | 2,71 | 90,29 | 0,11 | 0,29 | 2,71 | 90,29 | 0,11 | 0,29 | 2,71 | 90,29 | 0,11 | 0,29 | 2,71 | 90,29 |
| 20 | Котельная № 21/3 | 3 | 0,16 | 0,41 | 2,59 | 86,18 | 0,16 | 0,41 | 2,59 | 86,18 | 0,16 | 0,41 | 2,59 | 86,18 | 0,16 | 0,41 | 2,59 | 86,18 |
| 21 | Котельная № 21/4 | 3 | 0,13 | 0,35 | 2,65 | 88,49 | 0,13 | 0,35 | 2,65 | 88,49 | 0,13 | 0,35 | 2,65 | 88,49 | 0,13 | 0,35 | 2,65 | 88,49 |
| 22 | Котельная № 21/5 | 3 | 0,15 | 0,4 | 2,6 | 86,61 | 0,15 | 0,4 | 2,6 | 86,61 | 0,15 | 0,4 | 2,6 | 86,61 | 0,15 | 0,4 | 2,6 | 86,61 |
| 23 | Котельная № 21/6 | 3 | 0,12 | 0,32 | 2,68 | 89,48 | 0,12 | 0,32 | 2,68 | 89,48 | 0,12 | 0,32 | 2,68 | 89,48 | 0,12 | 0,32 | 2,68 | 89,48 |
| 24 | Котельная № 21/7 | 3 | 0,13 | 0,35 | 2,65 | 88,49 | 0,13 | 0,35 | 2,65 | 88,49 | 0,13 | 0,35 | 2,65 | 88,49 | 0,13 | 0,35 | 2,65 | 88,49 |
| 25 | Котельная № 21/8 | 3 | 0,13 | 0,35 | 2,65 | 88,49 | 0,13 | 0,35 | 2,65 | 88,49 | 0,13 | 0,35 | 2,65 | 88,49 | 0,13 | 0,35 | 2,65 | 88,49 |
| 26 | Котельная № 22 | 0 | 1,2 | 3,2 | -3,2 | 0 | 1,2 | 3,2 | -3,2 | 0 | 1,2 | 3,2 | -3,2 | 0 | 1,2 | 3,2 | -3,2 | 0 |
| 27 | Котельная № 24 | 0 | 0,42 | 1,12 | -1,12 | 0 | 0,42 | 1,12 | -1,12 | 0 | 0,42 | 1,12 | -1,12 | 0 | 0,42 | 1,12 | -1,12 | 0 |
| 28 | Котельная № 25 | 5 | 1,22 | 3,26 | 1,74 | 34,8 | 1,55 | 4,12 | 0,88 | 17,55 | 1,72 | 4,6 | 0,4 | 8,02 | 1,72 | 4,6 | 0,4 | 8,02 |
| 29 | Котельная ВОС | 2,5 | 0,14 | 0,37 | 2,13 | 85,24 | 0,14 | 0,37 | 2,13 | 85,24 | 0,14 | 0,37 | 2,13 | 85,24 | 0,14 | 0,37 | 2,13 | 85,24 |
| 30 | Котельная КОС | 2,5 | 0,2 | 0,52 | 1,98 | 79,01 | 0,2 | 0,52 | 1,98 | 79,01 | 0,2 | 0,52 | 1,98 | 79,01 | 0,2 | 0,52 | 1,98 | 79,01 |
| **УЭЗС** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная промбазы. Блок № 1 | 1,4 | 0,74 | 1,96 | -0,56 | 0 | 0,74 | 1,96 | -0,56 | 0 | 0,74 | 1,96 | -0,56 | 0 | 0,74 | 1,96 | -0,56 | 0 |
| 2 | Котельная промбазы. Блок № 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Котельная Термаль (№ 23).  Санаторий-профилакторий | 10 | 0,35 | 0,92 | 9,08 | 90,79 | 0,35 | 0,92 | 9,08 | 90,79 | 0,35 | 0,92 | 9,08 | 90,79 | 0,35 | 0,92 | 9,08 | 90,79 |
| 4 | Блочно-модульная котельная (№5) мощностью 9,0 МВт.  УМТСиК | 10 | 0,58 | 1,55 | 8,45 | 84,48 | 0,58 | 1,55 | 8,45 | 84,48 | 0,58 | 1,55 | 8,45 | 84,48 | 0,58 | 1,55 | 8,45 | 84,48 |
| 5 | Котельная промбазы УАВР (ЗСМ) | 0,5 | 1,54 | 4,11 | -3,61 | 0 | 1,54 | 4,11 | -3,61 | 0 | 1,54 | 4,11 | -3,61 | 0 | 1,54 | 4,11 | -3,61 | 0 |
| 6 | Котельная АКЗ | 15 | 0,27 | 0,72 | 14,28 | 95,22 | 0,27 | 0,72 | 14,28 | 95,22 | 0,27 | 0,72 | 14,28 | 95,22 | 0,27 | 0,72 | 14,28 | 95,22 |
| 7 | Котельная гостиницы  «Сосновый бор» | 0 | 0,02 | 0,05 | -0,05 | 0 | 0,02 | 0,05 | -0,05 | 0 | 0,02 | 0,05 | -0,05 | 0 | 0,02 | 0,05 | -0,05 | 0 |
| **«Югорскремстройгаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная базы ПТК | 0 | 1,04 | 2,78 | -2,78 | 0 | 1,04 | 2,78 | -2,78 | 0 | 1,04 | 2,78 | -2,78 | 0 | 1,04 | 2,78 | -2,78 | 0 |
| 2 | Котельная базы УМС | 1,5 | 1,05 | 2,81 | -1,31 | 0 | 1,05 | 2,81 | -1,31 | 0 | 1,05 | 2,81 | -1,31 | 0 | 1,05 | 2,81 | -1,31 | 0 |
| **ТСЖ «Мой дом»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого дома | 1 | 0,38 | 1,01 | -0,01 | 0 | 0,38 | 1,01 | -0,01 | 0 | 0,38 | 1,01 | -0,01 | 0 | 0,38 | 1,01 | -0,01 | 0 |
| 2 | Автономная крышная котельная жилого дома | 1 | 0,34 | 0,91 | 0,09 | 9,29 | 0,34 | 0,91 | 0,09 | 9,29 | 0,34 | 0,91 | 0,09 | 9,29 | 0,34 | 0,91 | 0,09 | 9,29 |
| **ТСЖ «Олимп»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого дома | 1 | 0,21 | 0,56 | 0,44 | 44,41 | 0,21 | 0,56 | 0,44 | 44,41 | 0,21 | 0,56 | 0,44 | 44,41 | 0,21 | 0,56 | 0,44 | 44,41 |
| **ООО «УК»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого дома | 1 | 0,15 | 0,39 | 0,61 | 60,92 | 0,15 | 0,39 | 0,61 | 60,92 | 0,15 | 0,39 | 0,61 | 60,92 | 0,15 | 0,39 | 0,61 | 60,92 |
| **Всего по городу Югорск** | | **158,4** | **54,43** | **145,14** | **13,26** | **8,37** | **58,04** | **154,78** | **3,62** | **2,28** | **60,6** | **161,61** | **-3,21** | **0** | **63,55** | **169,47** | **-11,07** | **0** |

Таблица 3.6 - Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя, установленных на теплоисточниках, и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения в период 2016-2027 гг.

| **№ п/п** | **Наименование** | **2016 год** | | | | **2017 год** | | | | **2018-2022 гг.** | | | | **2023-2027 гг.** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Расчетная производительность водоподготовки** | **Максимальная подпитка тепловой сети в аварийном режиме:** | **Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ** | **Доля резерва** | **Расчетная производительность водоподготовки** | **Максимальная подпитка тепловой сети в аварийном режиме:** | **Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ** | **Доля резерва** | **Расчетная производительность водоподготовки** | **Максимальная подпитка тепловой сети в аварийном режиме:** | **Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ** | **Доля резерва** | **Расчетная производительность водоподготовки** | **Максимальная подпитка тепловой сети в аварийном режиме:** | **Резерв (+) / Дефицит (-) ВПУ** | **Доля резерва** |
| **м3/ч** | **м3/ч** | **м3/ч** | **м3/ч** | **%** | **м3/ч** | **м3/ч** | **м3/ч** | **%** | **м3/ч** | **м3/ч** | **м3/ч** | **%** | **м3/ч** | **м3/ч** | **м3/ч** |
| **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная № 1 | 2,67 | 7,12 | -7,12 | 0 | 2,67 | 7,12 | -7,12 | 0 | 7,12 | 7,12 | -7,12 | 0 | 2,67 | 7,12 | -7,12 | 0 |
| 2 | Котельная № 2 | 3,81 | 10,17 | -10,17 | 0 | 3,93 | 10,47 | -10,47 | 0 | 10,47 | 10,47 | -10,47 | 0 | 3,93 | 10,47 | -10,47 | 0 |
| 3 | Котельная № 3 | 3,46 | 9,23 | -9,23 | 0 | 3,47 | 9,24 | -9,24 | 0 | 12,03 | 12,03 | -12,03 | 0 | 5,17 | 13,79 | -13,79 | 0 |
| 4 | Котельная № 4 | Ликвидация котельной в 2016 г. | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Котельная № 6 | 3,25 | 8,67 | -8,67 | 0 | 2,85 | 7,6 | -7,6 | 0 | 8,38 | 8,38 | -8,38 | 0 | 3,14 | 8,38 | -8,38 | 0 |
| 6 | Котельная № 7 | 1,76 | 4,7 | -4,7 | 0 | 2,18 | 5,82 | -5,82 | 0 | 4,7 | 5,82 | -5,82 | 0 | 2,18 | 5,82 | -5,82 | 0 |
| 7 | Котельная № 8 | 9,97 | 26,59 | -16,59 | 0 | 9,97 | 26,59 | -16,59 | 0 | 23,61 | 27,47 | -17,47 | 0 | 11,5 | 30,66 | -20,66 | 0 |
| 8 | Котельная № 9 | 6,12 | 16,33 | -1,33 | 0 | 6,45 | 17,19 | -2,19 | 0 | 17,19 | 17,19 | -2,19 | 0 | 6,45 | 17,19 | -2,19 | 0 |
| 9 | Котельная № 10 | 6,07 | 16,18 | -16,18 | 0 | 6,15 | 16,41 | -16,41 | 0 | 16,41 | 16,41 | -16,41 | 0 | 7,32 | 19,51 | -19,51 | 0 |
| 10 | Котельная № 11 | 2,67 | 7,13 | 12,87 | 64,35 | 2,94 | 7,84 | 12,16 | 60,81 | 7,84 | 7,84 | 12,16 | 60,81 | 2,94 | 7,84 | 12,16 | 60,81 |
| 11 | Котельная № 12 | 1,3 | 3,47 | -3,47 | 0 | 1,3 | 3,47 | -3,47 | 0 | 3,47 | 3,47 | -3,47 | 0 | 1,3 | 3,47 | -3,47 | 0 |
| 12 | Котельная № 14 | 5,22 | 13,91 | -1,91 | 0 | 5,22 | 13,91 | -1,91 | 0 | 15,15 | 15,15 | -3,15 | 0 | 6,63 | 17,69 | -5,69 | 0 |
| 13 | Котельная № 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14 | Котельная № 16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15 | Котельная № 17 | 1,43 | 3,81 | -3,81 | 0 | 1,96 | 5,23 | -5,23 | 0 | 8,18 | 8,18 | -8,18 | 0 | 3,07 | 8,18 | -8,18 | 0 |
| 16 | Котельная № 18 | 3,5 | 9,35 | 5,65 | 37,69 | 4,15 | 11,07 | 3,93 | 26,22 | 9,95 | 9,95 | 5,05 | 33,64 | 4,88 | 13 | 2 | 13,3 |
| 17 | Котельная № 19 | 0,58 | 1,56 | -1,56 | 0 | 0,58 | 1,56 | -1,56 | 0 | 1,56 | 1,56 | -1,56 | 0 | 0,58 | 1,56 | -1,56 | 0 |
| 18 | Котельная № 21/1 | 0,05 | 0,14 | 2,86 | 95,48 | 0,05 | 0,14 | 2,86 | 95,48 | 0,14 | 0,14 | 2,86 | 95,48 | 0,05 | 0,14 | 2,86 | 95,48 |
| 19 | Котельная № 21/2 | 0,11 | 0,29 | 2,71 | 90,29 | 0,11 | 0,29 | 2,71 | 90,29 | 0,29 | 0,29 | 2,71 | 90,29 | 0,11 | 0,29 | 2,71 | 90,29 |
| 20 | Котельная № 21/3 | 0,16 | 0,41 | 2,59 | 86,18 | 0,16 | 0,41 | 2,59 | 86,18 | 0,41 | 0,41 | 2,59 | 86,18 | 0,16 | 0,41 | 2,59 | 86,18 |
| 21 | Котельная № 21/4 | 0,13 | 0,35 | 2,65 | 88,49 | 0,13 | 0,35 | 2,65 | 88,49 | 0,35 | 0,35 | 2,65 | 88,49 | 0,13 | 0,35 | 2,65 | 88,49 |
| 22 | Котельная № 21/5 | 0,15 | 0,4 | 2,6 | 86,61 | 0,15 | 0,4 | 2,6 | 86,61 | 0,4 | 0,4 | 2,6 | 86,61 | 0,15 | 0,4 | 2,6 | 86,61 |
| 23 | Котельная № 21/6 | 0,12 | 0,32 | 2,68 | 89,48 | 0,12 | 0,32 | 2,68 | 89,48 | 0,32 | 0,32 | 2,68 | 89,48 | 0,12 | 0,32 | 2,68 | 89,48 |
| 24 | Котельная № 21/7 | 0,13 | 0,35 | 2,65 | 88,49 | 0,13 | 0,35 | 2,65 | 88,49 | 0,35 | 0,35 | 2,65 | 88,49 | 0,13 | 0,35 | 2,65 | 88,49 |
| 25 | Котельная № 21/8 | 0,13 | 0,35 | 2,65 | 88,49 | 0,13 | 0,35 | 2,65 | 88,49 | 0,35 | 0,35 | 2,65 | 88,49 | 0,13 | 0,35 | 2,65 | 88,49 |
| 26 | Котельная № 22 | 1,2 | 3,2 | -3,2 | 0 | 1,2 | 3,2 | -3,2 | 0 | 3,2 | 3,2 | -3,2 | 0 | 1,67 | 4,45 | -4,45 | 0 |
| 27 | Котельная № 24 | 0,42 | 1,12 | -1,12 | 0 | 0,42 | Ликвидация котельной в 2017 г. | | | | | | | | | | |
| 28 | Котельная № 25 | 2,09 | 5,56 | -0,56 | 0 | 2,09 | 5,56 | -0,56 | 0 | 5,56 | 5,56 | -0,56 | 0 | 2,09 | 5,56 | -0,56 | 0 |
| 29 | Котельная ВОС | 0,14 | 0,37 | 2,13 | 85,24 | 0,14 | 0,37 | 2,13 | 85,24 | 0,37 | 0,37 | 2,13 | 85,24 | 0,14 | 0,37 | 2,13 | 85,24 |
| 30 | Котельная КОС | 0,2 | 0,52 | 1,98 | 79,01 | 0,2 | 0,52 | 1,98 | 79,01 | 0,52 | 0,52 | 1,98 | 79,01 | 0,2 | 0,52 | 1,98 | 79,01 |
| **УЭЗС** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная промбазы. Блок № 1 | 0,74 | 1,96 | -0,56 | 0 | 0,74 | 1,96 | -0,56 | 0 | 1,96 | 1,96 | -0,56 | 0 | 0,74 | 1,96 | -0,56 | 0 |
| 2 | Котельная промбазы. Блок № 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Котельная Термаль (№ 23). Санаторий-профилакторий | 0,35 | 0,92 | 9,08 | 90,79 | 0,35 | 0,92 | 9,08 | 90,79 | 0,92 | 0,92 | 9,08 | 90,79 | 0,35 | 0,92 | 9,08 | 90,79 |
| 4 | Блочно-модульная котельная (№ 5) мощностью 9,0 МВт. УМТСиК | 0,58 | 1,55 | 8,45 | 84,48 | 0,58 | 1,55 | 8,45 | 84,48 | 1,55 | 1,55 | 8,45 | 84,48 | 0,58 | 1,55 | 8,45 | 84,48 |
| 5 | Котельная промбазы УАВР (ЗСМ) | 1,54 | 4,11 | -3,61 | 0 | 1,54 | 4,11 | -3,61 | 0 | 4,11 | 4,11 | -3,61 | 0 | 1,54 | 4,11 | -3,61 | 0 |
| 6 | Котельная АКЗ | 0,27 | 0,72 | 14,28 | 95,22 | 0,27 | 0,72 | 14,28 | 95,22 | 0,72 | 0,72 | 14,28 | 95,22 | 0,27 | 0,72 | 14,28 | 95,22 |
| 7 | Котельная гостиницы «Сосновый бор» | 0,02 | 0,05 | -0,05 | 0 | 0,02 | 0,05 | -0,05 | 0 | 0,05 | 0,05 | -0,05 | 0 | 0,02 | 0,05 | -0,05 | 0 |
| **«Югорскремстройгаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная базы ПТК | 1,04 | 2,78 | -2,78 | 0 | 1,04 | 2,78 | -2,78 | 0 | 2,78 | 2,78 | -2,78 | 0 | 1,04 | 2,78 | -2,78 | 0 |
| 2 | Котельная базы УМС | 1,05 | 2,81 | -1,31 | 0 | 1,05 | 2,81 | -1,31 | 0 | 2,81 | 2,81 | -1,31 | 0 | 1,05 | 2,81 | -1,31 | 0 |
| **ТСЖ «Мой дом»** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная  жилого дома | 0,38 | 1,01 | -0,01 | 0 | 0,38 | 1,01 | -0,01 | 0 | 1,01 | 1,01 | -0,01 | 0 | 0,38 | 1,01 | -0,01 | 0 |
| 2 | Автономная крышная котельная  жилого дома | 0,34 | 0,91 | 0,09 | 9,29 | 0,34 | 0,91 | 0,09 | 9,29 | 0,91 | 0,91 | 0,09 | 9,29 | 0,34 | 0,91 | 0,09 | 9,29 |
| **ТСЖ «Олимп»** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная  жилого дома | 0,21 | 0,56 | 0,44 | 44,41 | 0,21 | 0,56 | 0,44 | 44,41 | 0,56 | 0,56 | 0,44 | 44,41 | 0,21 | 0,56 | 0,44 | 44,41 |
| **ООО «УК»** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная  жилого дома | 0,15 | 0,39 | 0,61 | 60,92 | 0,15 | 0,39 | 0,61 | 60,92 | 0,39 | 0,39 | 0,61 | 60,92 | 0,15 | 0,39 | 0,61 | 60,92 |
| **Всего по городу Югорск** | | **63,51** | **169,36** | **-10,96** | **0** | **64,95** | **173,19** | **-14,79** | **0** | **181,06** | **180,71** | **-22,31** | **0** | **73,35** | **195,6** | **-37,2** | **0** |

Производительности существующих водоподготовительных установок источников тепловой энергии системы теплоснабжения г. Югорска достаточно (имеется значительный резерв) для компенсации потерь теплоносителя в тепловых сетях в аварийных режимах работы систем теплоснабжения. Исключение составляют котельные:

* Имеющие установленные ВПУ с дефицитом производительности водоподготовительных установок: № 8, 9 (с 2015 года), 14, 25 (с 2016 года) - ООО «Югорскэнергогаз; котельная промбазы, котельная промбазы УАВР (ЗСМ) - УЭЗС; котельная базы УМС – «Югорскремстройгаз».
* ВПУ отсутствуют либо находятся в нерабочем состоянии: № 1, 2, 3, 6, 7, 10, 12, 15, 16, 17, 19, 22, 24; ВОС, КОС – «Югорскэнергогаз», котельной гостиницы «Сосновый бор» - УЭЗС, а также котельной базы ПТК –«Югорскремстройгаз.

Для вышеперечисленных котельных без водоподготовительных установок , а также для котельных на которых имеется дефицит(в том числе в перспективном периоде) необходимо предусмотреть ВПУ с производительностью покрывающей расчётный дефицит (см. таблицы 3.3 - 3.6).

# Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

Централизованное теплоснабжение города Югорска организовано от 45 водогрейных котельных работающих на природном газе. Все многоквартирные дома и общественные здания (социального, культурного и бытового назначения), подключены к этим котельным.

Отопление частного сектора обеспечивается индивидуальными источниками тепла, работающими на природном газе.

Предлагаемые варианты позволяют выбрать оптимальное направление повышения эффективности работы системы теплоснабжения г. Югорска:

- Снижение эксплуатационных и материальных затрат, за счет вывода из резерва основного оборудования;

- Повышение надежности системы теплоснабжения, за счет коммутационных переключений между источниками и замены изношенных тепловых сетей;

- Повышение качества системы теплоснабжения;

- Снижение выбросов вредных веществ в атмосферу.

На основании проведенного анализа существующего положения сложившегося в сфере теплоснабжения по состоянию на 31.12.2013 (базовый период), а также для удовлетворения спроса на тепловую энергию в части подключения перспективных приростов строительных фондов ИТЦ «КЭР» были сформированы предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепла и тепловых сетей, расположенных на территории города Югорска. Предложения ИТЦ «КЭР» отправлены письмами в адрес Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса от 07.06.2013 № 89, в адрес Департамента муниципальной собственности и градостроительства от 02.07.2013 № 126, в адрес «Югорскэнергогаз» от 09.07.2013 № 132.

При обосновании предложений по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии в рамках схемы теплоснабжения г. Югорска учитывалось:

- покрытие перспективной тепловой нагрузки, не обеспеченной тепловой мощностью;

- максимальная выработка электрической энергии на базе прироста теплового потребления;

- определение перспективных режимов загрузки источников по присоединенной тепловой нагрузке;

- определение потребности в топливе и рекомендации по видам используемого топлива.

Указанные предложения ИТЦ «КЭР» для дальнейшего использования в схеме теплоснабжения согласованы с «Югорскэнергогаз».

## 4.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии. Обоснование отсутствия возможности передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии основывается на расчетах радиуса эффективного теплоснабжения

На основе предоставленных данных по приростам площадей строительных фондов и анализа ситуации в системе теплоснабжения города Югорска, выполнения гидравлических расчетов, расчетов радиуса эффективного теплоснабжения предлагается теплоснабжения отдельных перспективных потребителей на осваиваемых территориях города предусмотреть от автономных источников тепла.

Перечень объектов нового строительства, на которых предлагается устройство автономного теплоснабжения, представлен в таблице 4.1. Теплоснабжение объектов нового строительства (см. таблицу 4.1) в микрорайонах 5 и 16 предлагается решать за счет автономных источников тепла использующих в качестве топлива электрическую энергию, а остальных объектов - использующих в качестве топлива природный газ.

Обоснованием принятия решения по строительству автономных источников тепла обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку намечаемых к строительству объектов, является отсутствие возможности и целесообразности, как с технической, так и с экономической точки зрения обеспечивать передачу до них тепловой энергии от централизованных источников теплоснабжения. Основной причиной отказа от присоединения указанных выше объектов к существующим или реконструируемых источников тепла является большая удаленностью объектов (более 250 м в двухтрубном исчислении) от возможных точек подключения к существующим тепловым сетям.

Таблица 4.1 – Перечень объектов нового строительства от автономных источников теплоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Район** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Наименование единиц территориального**  **Деления**  **(мкрн, кадастр)** | **Жилые и многоквартирные дома 1-4 эт.** | **Жилые и многоквартирные дома 5 эт. и выше** | **Общественные здания** | **Производственные**  **здания**  **промышленных предприятий** | **Всего** | **Отопление, Гкал/ч** | **ГВС, Гкал/ч** | **Суммарная нагрузка, Гкал/ч** |
| 2 микрорайон | 2016 г. | Магазин смешанных товаров по ул. Широкая | 0 | 0 | 0,200 | 0 | 0,200 | 0,0155 | 0,0008 | 0,0163 |
| **Итого по 16А микрорайону** | | | **0,000** | **0,000** | **0,200** | **0,000** | **0,200** | **0,015** | **0,001** | **0,016** |
| 5 микрорайон | 2016 г. | Детский сад на 300 мест, Сибирский бульвар | 0 | 0 | 3,400 | 0,000 | 3,400 | 0,3034 | 0,0241 | 0,3276 |
| **Итого по 5 микрорайону** | | | **0,000** | **0,000** | **3,400** | **0,000** | **3,400** | **0,303** | **0,024** | **0,328** |
| 7 микрорайон | 2016 г. | Общественный центр | 0 | 0 | 0,400 | 0 | 0,400 | 0,0309 | 0,0032 | 0,0341 |
| **Итого по 7 микрорайону** | | | **0** | **0** | **0,400** | **0** | **0,400** | **0,031** | **0,003** | **0,034** |
| 10 микрорайон | 2013 г. | Магазин «Цветы»  Спортивная, 2А | 0 | 0 | 0,200 | 0 | 0,200 | 0,0155 | 08 | 0,0163 |
| 2013 г. | Магазин Спортивная, 1 | 0 | 0 | 0,600 | 0 | 0,600 | 0,0464 | 0,0024 | 0,0488 |
| 2015 г. | Кафе в сквере | 0 | 0 | 1,000 | 0 | 1,000 | 0,0773 | 0,0453 | 0,1226 |
| **Итого по 10 микрорайону** | | | **0** | **0** | **1,800** | **0** | **1,800** | **0,139** | **0,049** | **0,188** |
| 16 микрорайон | 2018-2022 гг. | Общественный центр по ул. Солнечная | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0,500 | 0,0386 | 0,0040 | 0,0426 |
| 2018-2022 гг. | Детский сад на 50 мест по ул. Солнечная | 0 | 0 | 1,270 | 0 | 1,270 | 0,1133 | 0,0040 | 0,1174 |
| **Итого по 16 микрорайону** | | | **0** | **0** | **1,770** | **0** | **1,770** | **0,152** | **0,008** | **0,160** |
| Зеленая зона | 2013 г. | Родильное отделение с телятником блок 2, 7 км зеленой зоны | 0 | 0 | 0 | 0,502 | 0,502 | 0,0496 | 0,0123 | 0,0619 |
| 2013 г. | Родильное отделение с телятником блок 3, 7 км зеленой зоны | 0 | 0 | 0 | 0,471 | 0,471 | 0,0465 | 0,0115 | 0,0580 |
| 2013 г. | Коровник №1, 7 км зеленой зоны | 0 | 0 | 0 | 0,960 | 0,960 | 0,0948 | 0,0392 | 0,1340 |
| 2013 г. | Коровник №2, 7 км зеленой зоны | 0 | 0 | 0 | 0,960 | 0,960 | 0,0948 | 0,0392 | 0,1340 |
| 2014 г. | Птичник, 7 км зеленой зоны | 0 | 0 | 0 | 1,468 | 1,468 | 0,0621 | 0,0277 | 0,0898 |
| **Итого по микрорайону Зеленая зона** | | | **0** | **0** | **0** | **4,361** | **4,361** | **0,348** | **0,130** | **0,478** |
| **Всего** | | | **0** | **0** | **4,070** | **4,361** | **8,431** | **0,677** | **0,192** | **0,869** |

## 

## 4.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Реконструкция источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии в г. Югорске, не предусмотрена.

## 4.3 Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

К техническому перевооружению можно отнести замену котлов, оборудования водоподготовки и теплообменного оборудования.

Подготовка теплоносителя для подпитки тепловых сетей в г. Югорске организована с применением водоподготовительных установок и сырой водой. Системы водоподготовки не предусмотрены или находятся в нерабочем состоянии на 17 котельных г. Югорска. Перечень котельных, на которых для подпитки тепловой сети отсутствуют или не предусмотрены водоподготовительные установки, представлен в таблице 4.2.

Таблица 4.2 – Перечень котельных, на которых не предусмотрены или находятся в нерабочем состоянии водоподготовительные установки

| **№ п/п** | **Наименование** | **Месторасположение** | **№ п/п** | **Наименование** | **Месторасположение** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«Югорскэнергогаз»** | | | **«Югорскэнергогаз»** | | |
| 1 | Котельная № 1 | ул. Буряка 10 | 11 | Котельная № 19 | ул. Никольская 5 |
| 2 | Котельная № 2 | ул. Ленина 22 | 12 | Котельная № 22 | Югорск-2 |
| 3 | Котельная № 3 | ул. Ленина 22а | 13 | Котельная № 24 | ул. Менделеева 38/1 |
| 4 | Котельная № 6 | ул. Гастелло 12 | 14 | Котельная ВОС | ВОС |
| 5 | Котельная № 7 | ул. Космонавтов 1 | 15 | Котельная КОС | КОС |
| 6 | Котельная № 10 | ул. Садовая 18 | **УЭЗС** | | |
| 7 | Котельная № 12 | ул. Попова 29 | 1 | Котельная гостиницы «Сосновый бор» | ул. Гастелло, 22 |
| 8 | Котельная № 15 | ул. Титова 2А | **«Югорскремстройгаз»** | | |
| 9 | Котельная № 16 | ул. Гастелло 25 | 1 | Котельная базы ПТК | ул.  Промышленная, 11 |
| 10 | Котельная № 17 | ул. Калинина 26А | **Итого 17 котельных по городу Югорск** | | |

Необходимо предусмотреть водоподготовительные установки для ведения водного режима котлов и сети. Предлагается выполнить проектные работы для определения производительности ВПУ и состава оборудования.

## 4.4 Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных, меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

В связи с неэффективной загрузкой котельного оборудования на источниках тепловой энергии, предлагается осуществить переключение тепловой нагрузки избыточных источников тепловой энергии с дальнейшим их закрытием.

При выборе котельных, предлагаемых к переключению, учитывалось:

* территориально расположение;
* наличие достаточного резерва на источниках тепловой энергии.

Предлагается осуществить в 2014 году закрытие котельной № 15 установленной мощностью 7,2 Гкал/ч с переключением потребителей тепловой нагрузкой в размере 2,76 Гкал/ч на котельную № 6 «Югорскэнергогаз» установленной мощностью 12,6 Гкал/ч.

Предлагается осуществить в 2015 году закрытие котельной № 16 установленной мощностью 10,8 Гкал/ч с переключением потребителей тепловой нагрузкой в размере 2,8 Гкал/ч на котельную № 9 «Югорскэнергогаз» установленной мощностью 21,0 Гкал/ч.

Предлагается осуществить в 2016 году закрытие котельной № 4 установленной мощностью 9 Гкал/ч с переключением потребителей тепловой нагрузкой в размере 3,64 Гкал/ч на котельную № 8 «Югорскэнергогаз» установленной мощностью 36,6 Гкал/ч.

Предлагается осуществить в 2017 году закрытие котельной № 24 установленной мощностью 3,6 Гкал/ч с переключением потребителей тепловой нагрузкой в размере 0,85 Гкал/ч на котельную № 7 «Югорскэнергогаз» установленной мощностью 10,8 Гкал/ч.

## 4.5 Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для каждого этапа

Переоборудование существующих котельных г. Югорска в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии - не предусмотрено.

## 4.6 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода

На момент разработки схемы теплоснабжения источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в г. Югорске - отсутствуют.

## 4.7 Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, на каждом этапе

Дефицит тепловой мощности на котельной № 2 «Югорскэнергогаз» в размере 1,68 Гкал/ч предлагается ликвидировать путем переключения тепловых нагрузок потребителей в зоне действия котельной № 2 на котельную № 1 «Югорскэнергогаз» в 2014 году. В срок до отопительного периода 2014-2015 гг. предлагается осуществить переключение тепловой нагрузки в размере 1,987 Гкал/ч на котельную № 1.

Дефицит тепловой мощности на котельной № 18 «Югорскэнергогаз» в размере 1,68 Гкал/ч предлагается ликвидировать путем переключения тепловой нагрузки потребителей в зоне действия котельной № 18 на котельную № 3 «Югорскэнергогаз» в размере 1,7 Гкал/ч в период 2018-2022 гг.

Дефицит тепловой мощности на котельной № 25 «Югорскэнергогаз» в размере 0,6 Гкал/ч возникает в 2016 году. На котельной № 25 установлены 4 водогрейных котла, на момент разработки Схемы в работе только 2 водогрейных котла. Предлагается пересмотреть режимы работы котельной, т.е. включить в работу третий котел, тем самым ликвидировать дефицит тепловой мощности в период до 2016 года.

## 4.8 Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, устанавливаемый для каждого этапа, и оценку затрат при необходимости его изменения

На момент разработки схемы теплоснабжения г. Югорска при отпуске тепла от источников тепловой энергии применяется качественное регулирование (по нагрузке отопления или по совмещенной нагрузке отопления и горячего водоснабжения) согласно утвержденным температурным графикам.

Регулирование отпуска тепла от котельных теплоснабжающей организации «Югорскэнергогаз», УЭЗС, ТСЖ «Мой дом» производится по температурным графикам 90-70 ⁰С, «Югорскремстройгаз» - 85-65 ⁰С, ТСЖ «Олимп» - 80-72 ⁰С, ООО «УК» - 82-70⁰С.

Данные об утвержденных температурных графиках приведены в томе 1 главы 1, части 2, пункте 2.7 Обосновывающих материалов.

Анализ применяемых температурных графиков показал, что температурные графики для качественного регулирования (по нагрузке отопления или по совмещенной нагрузке отопления и горячего водоснабжения) являются оптимальными и обеспечивают необходимые параметры микроклимата потребителей при минимальных затратах топлива.

Пересмотра температурных графиков для качественного регулирования системы теплоснабжения г. Югорска при отпуске тепла от источников тепловой энергии не требуется.

## 4.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей

Складывающие на каждом расчетном этапе перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя (установленная, располагаемая, мощность нетто) и присоединенной тепловой нагрузки по котельным с расчетом резерва мощностей представлены в таблицах 4.3-4.4.

Таблица 4.3 - Балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и присоединенной тепловой нагрузки в рассматриваемый период 2012-2015 гг.

| **Наименование** | **Адрес котельной** | **Базовый период** | | | | | **2013 год** | | | **2014 год** | | | | | **2015 год** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Установленная мощность, Гкал/ч** | **Располагаемая мощность, Гкал/ч** | **Мощность нетто, Гкал/ч** | **Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч** | **Резерв/**  **Дефицит тепловой мощности, Гкал/ч** | **Прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч** | **Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч** | **Резерв/**  **дефицит тепловой мощности, Гкал/ч** | **Прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч** | **Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч** | | **Резерв/**  **дефицит тепловой мощности, Гкал/ч** | | **Прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч** | **Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч** | **Резерв/**  **дефицит тепловой мощности, Гкал/ч** |
| **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Котельная № 1 | ул. Буряка, 10 | 6,00 | 5,78 | 5,72 | 2,719 | 2,80 | 0 | 2,7190 | 2,8010 | 1,9870 | 4,7060 | 0,6650 | | 00 | | 4,7060 | 0,6650 |
| Котельная № 2 | ул. Ленина, 22 | 10,00 | 8,41 | 8,32 | 7,748 | -0,40 | 0 | 7,7478 | -0,4002 | -1,1870 | 6,5608 | 0,7868 | | 00 | | 6,5608 | 0,7868 |
| Котельная № 3 | ул. Ленина, 22А | 16,00 | 13,76 | 13,62 | 5,370 | 7,10 | 0,1995 | 5,5695 | 6,8555 | 0,1103 | 5,6798 | 6,7214 | | 0,8610 | | 6,5408 | 5,6752 |
| Котельная № 4 | ул. Геологов, 17 | 9,00 | 6,39 | 6,33 | 1,477 | 4,47 | 00 | 1,4766 | 4,4844 | 0 | 1,4766 | 4,4844 | | 0,85 | | 2,3266 | 3,4237 |
| Котельная № 6 | ул. Гастелло, 12 | 12,60 | 8,88 | 8,79 | 2,999 | 5,46 | 0 | 2,9990 | 5,4609 | 2,3742 | 5,3732 | 2,8263 | | 0,4815 | | 5,8547 | 2,2920 |
| Котельная № 7 | ул. Космонавтов, 1 | 10,80 | 8,80 | 8,71 | 3,537 | 3,95 | 0,1483 | 3,6853 | 3,7549 | 0 | 3,6853 | 3,7549 | | 0 | | 3,6853 | 3,7549 |
| Котельная № 8 | ул. Геологов, 6 «Б» | 36,60 | 25,34 | 25,10 | 13,468 | 9,42 | 0 | 13,4680 | 9,4184 | 1,6821 | 15,1501 | 7,4605 | | 0,611 | | 15,7611 | 6,7493 |
| Котельная № 9 | ул. Энтузиастов, 1 «А» | 21,00 | 17,82 | 17,65 | 7,339 | 8,31 | 0,0970 | 7,4362 | 8,1821 | 0,2395 | 7,6757 | 7,8773 | | 3,083 | | 10,7587 | 3,9536 |
| Котельная № 10 | пер. Студенческий, 10 | 25,04 | 20,60 | 20,40 | 7,408 | 10,68 | 3,6171 | 11,0251 | 5,9268 | 0,2852 | 11,3103 | 5,5523 | | 0,4236 | | 11,7339 | 4,9961 |
| Котельная № 11 | ул. Декабристов | 9,00 | 9,37 | 9,27 | 1,381 | 7,45 | 1,7114 | 3,0924 | 5,1845 | 0,5644 | 3,6568 | 4,4380 | | 1,3564 | | 5,0132 | 2,6442 |
| Котельная № 12 | ул. Спортивная | 7,36 | 5,44 | 5,39 | 2,297 | 2,97 | 0 | 2,2968 | 2,9665 | 0 | 2,2968 | 2,9665 | | 0 | | 2,2968 | 2,9665 |
| Котельная № 14 | ул. Свердлова | 22,90 | 22,79 | 22,57 | 8,458 | 13,38 | 0,1995 | 8,6579 | 13,1592 | 0 | 8,6579 | 13,1592 | | 0,9272 | | 9,5851 | 12,1510 |
| Котельная № 15 | ул. Титова, 2 «А» | 7,20 | 5,12 | 5,07 | 1,951 | 2,66 | 0,0232 | 1,9742 | 2,6458 | ликвидация котельной в 2014 году | | | | | | | |
| Котельная № 16 | ул. Гастелло, 25 | 10,80 | 6,82 | 6,75 | 3,083 | 3,13 | 0 | 3,0830 | 3,1347 | 0 | 3,0830 | 3,1347 | | ликвидация котельной в 2015 году | | | |
| Котельная № 17 | ул. Калинина, 26 «А» | 10,80 | 7,64 | 7,57 | 2,626 | 4,40 | 0,0003 | 2,6258 | 4,3874 | 0,0552 | 2,6810 | 4,3205 | | 0 | | 2,6810 | 4,3205 |
| Котельная № 18 | ул. Октябрьская, 18 «А» | 15,00 | 12,14 | 12,02 | 6,021 | 4,35 | 0 | 6,0210 | 4,3517 | 0,3706 | 6,3916 | 3,8798 | | 0 | | 6,3916 | 3,8798 |
| Котельная № 19 | ул. Никольская | 1,84 | 1,75 | 1,73 | 1,430 | 0,25 | 0 | 1,4300 | 0,2584 | 0 | 1,4300 | 0,2584 | | 0 | | 1,4300 | 0,2584 |
| Котельная № 21/1 | ул. Мира, 9 | 0,50 | 0,44 | 0,44 | 0,095 | 0,34 | 0 | 0,0950 | 0,3406 | 0 | 0,0950 | 0,3406 | | 0 | | 0,0950 | 0,3406 |
| Котельная № 21/2 | ул. Мира, 9 | 0,60 | 0,53 | 0,52 | 0,204 | 0,32 | 0 | 0,2040 | 0,3202 | 0 | 0,2040 | 0,3202 | | 0 | | 0,2040 | 0,3202 |
| Котельная № 21/3 | ул. Ленина, 8 | 0,80 | 0,70 | 0,70 | 0,291 | 0,41 | 0 | 0,2910 | 0,4069 | 0 | 0,2910 | 0,4069 | | 0 | | 0,2910 | 0,4069 |
| Котельная № 21/4 | ул. Титова, 9 | 0,40 | 0,35 | 0,35 | 0,245 | 0,10 | 0 | 0,2450 | 0,1036 | 0 | 0,2450 | 0,1036 | | 0 | | 0,2450 | 0,1036 |
| Котельная № 21/5 | ул. Таежная, 4 | 0,50 | 0,43 | 0,42 | 0,283 | 0,14 | 0 | 0,2830 | 0,1407 | 0 | 0,2830 | 0,1407 | | 0 | | 0,2830 | 0,1407 |
| Котельная № 21/6 | ул. Мира, 11 | 0,60 | 0,60 | 0,59 | 0,226 | 0,37 | 0 | 0,2260 | 0,3682 | 0 | 0,2260 | 0,3682 | | 0 | | 0,2260 | 0,3682 |
| Котельная № 21/7 | ул. Железнодорожная, 17 | 1,00 | 1,00 | 0,99 | 0,245 | 0,75 | 0 | 0,2450 | 0,7453 | 0 | 0,2450 | 0,7453 | | 0 | | 0,2450 | 0,7453 |
| Котельная № 21/8 | ул. Советская, 5 | 1,04 | 1,04 | 1,03 | 0,245 | 0,78 | 0 | 0,2450 | 0,7849 | 0 | 0,2450 | 0,7849 | | 0 | | 0,2450 | 0,7849 |
| Котельная № 22 | Югорск-2, 34 | 9,00 | 8,15 | 8,07 | 2,118 | 5,56 | 0 | 2,1180 | 5,5610 | 0 | 2,1180 | 5,5610 | | 0 | | 2,1180 | 5,5610 |
| Котельная № 24 | ул. Менделеева, 38/1 | 3,60 | 3,21 | 3,18 | 0,851 | 2,31 | 0 | 0,8510 | 2,3102 | 0 | 0,8510 | 2,3102 | | 0 | | 0,8510 | 2,3102 |
| Котельная № 25 | 14 микрорайон | 8,94 | 4,31 | 4,27 | 2,910 | 1,36 | 0,5973 | 3,5073 | 0,5154 | 0,3361 | 3,8434 | 0,1558 | | 0 | | 3,8434 | 0,1558 |
| Котельная ВОС | ВОС | 2,76 | 2,62 | 2,59 | 0,244 | 2,35 | 0 | 0,2440 | 2,3466 | 0 | 0,2440 | 2,3466 | | 0 | | 0,2440 | 2,3466 |
| Котельная КОС | КОС | 2,76 | 2,62 | 2,59 | 0,347 | 2,24 | 0 | 0,3470 | 2,2436 | 0 | 0,3470 | 2,2436 | | 0 | | 0,3470 | 2,2436 |
| **УЭЗС** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Котельная промбазы. Блок № 1 | ул. Гастелло, 24 | 3,20 | 3,19 | 3,14 | 1,46 | 2,482196 | 0 | 1,4600 | 1,6376 | 0 | 1,4600 | 1,6376 | | 0 | | 1,4600 | 1,6376 |
| Котельная промбазы. Блок № 2 | ул. Гастелло, 24 | 4,06 | 3,88 | 3,83 |  | 2,98108 | 0 | 0 | 3,8257 | 0 | 0 | 3,8257 | | 0 | | 0 | 3,8257 |
| Котельная Термаль (№ 23). Санаторий-профилакторий | ул. Железнодорожная, 23 | 3,44 | 3,44 | 3,39 | 0,69 | 2,6793 | 0 | 0,6900 | 2,6811 | 0 | 0,6900 | 2,6811 | | 0 | | 0,6900 | 2,6811 |
| Блочно-модульная котельная (№ 5) мощностью 9,0 МВт. УМТСиК | ул. Попова, 1г | 7,74 | 7,70 | 7,59 | 1,03 | 6,5313 | 0 | 1,0300 | 6,5313 | 0 | 1,0300 | 6,5313 | | 0 | | 1,0300 | 6,5313 |
| Котельная промбазы УАВР (ЗСМ) | ул. Промышленная, 21 | 7,04 | 7,04 | 6,94 | 2,72 | 4,13984 | 0 | 2,7200 | 4,1398 | 0 | 2,7200 | 4,1398 | | 0 | | 2,7200 | 4,1398 |
| Котельная АКЗ | ул. Мира, 15 | 4,22 | 4,14 | 4,08 | 0,56 | 3,51711 | 0 | 0,5600 | 3,5003 | 0 | 0,5600 | 3,5003 | | 0 | | 0,5600 | 3,5003 |
| Котельная гостиницы  «Сосновый бор» | ул. Гастелло, 22 | 0,36 | 0,34 | 0,34 | 0,04 | 0,304184 | 0 | 0,0350 | 0,3031 | 0 | 0,0350 | 0,3031 | | 0 | | 0,0350 | 0,3031 |
| **«Югорскремстройгаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Котельная базы ПТК | ул. Промышленная, 11 | 3,44 | 3,28 | 3,0176 | 1,84 | 1,0488 | 0 | 1,8400 | 1,0488 | 0 | 1,8400 | 1,0488 | | 0 | | 1,8400 | 1,0488 |
| Котельная базы УМС | ул. Арантурная, 4 | 3,44 | 2,993 | 2,75356 | 1,86 | 0,76336 | 0 | 1,8600 | 0,7634 | 0 | 1,8600 | 0,7634 | | 0 | | 1,8600 | 0,7634 |
| **ТСЖ «Мой дом»** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Автономная крышная  котельная жилого дома | ул. Ленина, 1 | 0,7 | 0,69 | 0,69 | 0,67 | 0,02 | 0 | 0,6700 | 0,0200 | 0 | 0,6700 | 0,0200 | | 0 | | 0,6700 | 0,0200 |
| Автономная крышная котельная жилого дома | ул. Ленина, 1/1 | 0,86 | 0,75 | 0,75 | 0,6 | 0,15 | 0 | 0,6000 | 0,1500 | 0 | 0,6000 | 0,1500 | | 0 | | 0,6000 | 0,1500 |
| **ТСЖ «Олимп»** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Автономная крышная  котельная жилого дома | ул. Железнодорожная, 17 | 0,86 | 0,86 | 0,84108 | 0,4 | 0,44108 | 0 | 0,4000 | 0,4411 | 0 | 0,4000 | 0,4411 | | 0 | | 0,4000 | 0,4411 |
| **ООО «УК»** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Автономная крышная  котельная жилого дома | ул. Свердлова, 14 | 0,84 | 0,84 | 0,8148 | 0,28 | 0,5348 | 0 | 0,2800 | 0,5348 | 0 | 0,2800 | 0,5348 | | 0 | | 0,2800 | 0,5348 |

Таблица 4.4 - Балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и присоединенной тепловой нагрузки в рассматриваемый период 2016-2027 гг.

| **Наименование** | **Адрес котельной** | **2016 год** | | | **2017 год** | | | **2018-2022 года** | | | **2023-2027 года** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч** | **Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч** | **Резерв/**  **дефицит тепловой мощности, Гкал/ч** | **Прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч** | **Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч** | **Резерв**  **/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч** | **Прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч** | **Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч** | **Резерв/**  **дефицит тепловой мощности, Гкал/ч** | **Прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч** | **Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч** | **Резерв/**  **дефицит тепловой мощности, Гкал/ч** |
| **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | | | | | | | | |
| Котельная № 1 | ул. Буряка, 10 | 0 | 4,7060 | 0,6650 | 0 | 4,7060 | 0,6650 | 0 | 4,7060 | 0,6650 | 0 | 4,7060 | 0,6650 |
| Котельная № 2 | ул. Ленина, 22 | 0,1656 | 6,7264 | 0,7697 | 0,1987 | 6,9251 | 0,5466 | 0 | 6,9251 | 0,5466 | 0 | 6,9251 | 0,5466 |
| Котельная № 3 | ул. Ленина, 22А | 0,0153 | 6,5561 | 5,6566 | 0,0207 | 6,5768 | 5,6314 | 1,9992 | 8,5760 | 3,2020 | 1,2533 | 9,8293 | 1,6790 |
| Котельная № 4 | ул. Геологов, 17 | ликвидация котельной в 2016 г. | | | | | | | | | | | |
| Котельная № 6 | ул. Гастелло, 12 | 0 | 5,8547 | 2,2920 | -0,745 | 5,1097 | 3,1187 | 0,5279 | 5,6376 | 2,5329 | 0 | 5,6376 | 2,5329 |
| Котельная № 7 | ул. Космонавтов, 1 | -0,4561 | 3,2292 | 4,3684 | 0,851 | 4,0802 | 3,2238 | 0 | 4,0802 | 3,2238 | 0 | 4,0802 | 3,2238 |
| Котельная № 8 | ул. Геологов, 6 «Б» | 2,3266 | 18,0877 | 4,0411 | 0 | 18,0877 | 4,0411 | 0,5860 | 18,6737 | 3,3590 | 2,2628 | 20,9365 | 0,7251 |
| Котельная № 9 | ул. Энтузиастов, 1 «А» | 0,3223 | 11,0810 | 3,5434 | 0,671 | 11,7520 | 2,6894 | 0 | 11,7520 | 2,6894 | 0 | 11,7520 | 2,6894 |
| Котельная № 10 | пер. Студенческий, 10 | -0,5957 | 11,1382 | 5,7783 | 0,1652 | 11,3034 | 5,5613 | 0 | 11,3034 | 5,5613 | 2,2019 | 13,5053 | 2,6700 |
| Котельная № 11 | ул. Декабристов | 0 | 5,0132 | 2,6442 | 0,4986 | 5,5118 | 1,9848 | 0 | 5,5118 | 1,9848 | 0 | 5,5118 | 1,9848 |
| Котельная № 12 | ул. Спортивная | 0 | 2,2968 | 2,9665 | 0 | 2,2968 | 2,9665 | 0 | 2,2968 | 2,9665 | 0 | 2,2968 | 2,9665 |
| Котельная № 14 | ул. Свердлова | 0 | 9,5851 | 12,1510 | 0 | 9,5851 | 12,1510 | 0,9005 | 10,4856 | 11,1719 | 1,8047 | 12,2903 | 9,2097 |
| Котельная № 15 | ул. Титова, 2 «А» | ликвидация котельной в 2014 году | | | | | | | | | | | |
| Котельная № 16 | ул. Гастелло, 25 | ликвидация котельной в 2015 году | | | | | | | | | | | |
| Котельная № 17 | ул. Калинина, 26 «А» | 0,0071 | 2,6881 | 4,3119 | 1,0714 | 3,7595 | 3,0150 | 2,1788 | 5,9383 | 0,3776 | 0 | 5,9383 | 0,3776 |
| Котельная № 18 | ул. Октябрьская, 18 «А» | 0 | 6,3916 | 3,8798 | 1,2588643 | 7,6505 | 2,2769 | -0,8228 | 6,8277 | 3,3246 | 2,2300 | 9,0577 | 0,4851 |
| Котельная № 19 | ул. Никольская | 0 | 1,4300 | 0,2584 | 0 | 1,4300 | 0,2584 | 0 | 1,4300 | 0,2584 | 0 | 1,4300 | 0,2584 |
| Котельная № 21/1 | ул. Мира, 9 | 0 | 0,0950 | 0,3406 | 0 | 0,0950 | 0,3406 | 0 | 0,0950 | 0,3406 | 0 | 0,0950 | 0,3406 |
| Котельная № 21/2 | ул. Мира, 9 | 0 | 0,2040 | 0,3202 | 0 | 0,2040 | 0,3202 | 0 | 0,2040 | 0,3202 | 0 | 0,2040 | 0,3202 |
| Котельная № 21/3 | ул. Ленина, 8 | 0 | 0,2910 | 0,4069 | 0 | 0,2910 | 0,4069 | 0 | 0,2910 | 0,4069 | 0 | 0,2910 | 0,4069 |
| Котельная № 21/4 | ул. Титова, 9 | 0 | 0,2450 | 0,1036 | 0 | 0,2450 | 0,1036 | 0 | 0,2450 | 0,1036 | 0 | 0,2450 | 0,1036 |
| Котельная № 21/5 | ул. Таежная, 4 | 0 | 0,2830 | 0,1407 | 0 | 0,2830 | 0,1407 | 0 | 0,2830 | 0,1407 | 0 | 0,2830 | 0,1407 |
| Котельная № 21/6 | ул. Мира, 11 | 0 | 0,2260 | 0,3682 | 0 | 0,2260 | 0,3682 | 0 | 0,2260 | 0,3682 | 0 | 0,2260 | 0,3682 |
| Котельная № 21/7 | ул. Железнодорожная, 17 | 0 | 0,2450 | 0,7453 | 0 | 0,2450 | 0,7453 | 0 | 0,2450 | 0,7453 | 0 | 0,2450 | 0,7453 |
| Котельная № 21/8 | ул. Советская, 5 | 0 | 0,2450 | 0,7849 | 0 | 0,2450 | 0,7849 | 0 | 0,2450 | 0,7849 | 0 | 0,2450 | 0,7849 |
| Котельная № 22 | Югорск-2, 34 | 0 | 2,1180 | 5,5610 | 0 | 2,1180 | 5,5610 | 0 | 2,1180 | 5,5610 | 0,9150 | 3,0330 | 4,4763 |
| Котельная № 24 | ул. Менделеева, 38/1 | 0 | 0,8510 | 2,3102 | ликвидация котельной в 2017 году | | | | | | | | |
| Котельная № 25 | 14 микрорайон | 0,7099 | 4,5533 | 1,0698 | 0 | 4,5533 | 1,0698 | 0 | 4,5533 | 1,0698 | 0 | 4,5533 | 1,0698 |
| Котельная ВОС | ВОС | 0 | 0,2440 | 2,3466 | 0 | 0,2440 | 2,3466 | 0 | 0,2440 | 2,3466 | 0 | 0,2440 | 2,3466 |
| Котельная КОС | КОС | 0 | 0,3470 | 2,2436 | 0 | 0,3470 | 2,2436 | 0 | 0,3470 | 2,2436 | 0 | 0,3470 | 2,2436 |
| **УЭЗС** | | | | | | | | | | | | | |
| Котельная промбазы. Блок № 1 | ул. Гастелло, 24 | 0 | 1,4600 | 1,6376 | 0 | 1,4600 | 1,6376 | 0 | 1,4600 | 1,6376 | 0 | 1,4600 | 1,6376 |
| Котельная промбазы. Блок № 2 | ул. Гастелло, 24 | 0 | 0 | 3,8257 | 0 | 0 | 3,8257 | 0 | 0 | 3,8257 | 0 | 0 | 3,8257 |
| Котельная Термаль (№ 23). Санаторий-профилакторий | ул. Железнодорожная, 23 | 0 | 0,6900 | 2,6811 | 0 | 0,6900 | 2,6811 | 0 | 0,6900 | 2,6811 | 0 | 0,6900 | 2,6811 |
| Блочно-модульная  котельная (№ 5) мощностью 9,0 МВт. УМТСиК | ул. Попова, 1г | 0 | 1,0300 | 6,5313 | 0 | 1,0300 | 6,5313 | 0 | 1,0300 | 6,5313 | 0 | 1,0300 | 6,5313 |
| Котельная промбазы УАВР (ЗСМ) | ул. Промышленная, 21 | 0 | 2,7200 | 4,1398 | 0 | 2,7200 | 4,1398 | 0 | 2,7200 | 4,1398 | 0 | 2,7200 | 4,1398 |
| Котельная АКЗ | ул. Мира, 15 | 0 | 0,5600 | 3,5003 | 0 | 0,5600 | 3,5003 | 0 | 0,5600 | 3,5003 | 0 | 0,5600 | 3,5003 |
| Котельная гостиницы  «Сосновый бор» | ул. Гастелло, 22 | 0 | 0,0350 | 0,3031 | 0 | 0,0350 | 0,3031 | 0 | 0,0350 | 0,3031 | 0 | 0,0350 | 0,3031 |
| **«Югорскремстройгаз»** | | | | | | | | | | | | | |
| Котельная базы ПТК | ул. Промышленная, 11 | 0 | 1,8400 | 1,0488 | 0 | 1,8400 | 1,0488 | 0 | 1,8400 | 1,0488 | 0 | 1,8400 | 1,0488 |
| Котельная базы УМС | ул. Арантурная, 4 | 0 | 1,8600 | 0,7634 | 0 | 1,8600 | 0,7634 | 0 | 1,8600 | 0,7634 | 0 | 1,8600 | 0,7634 |
| **ТСЖ «Мой дом»** | | | | | | | | | | | | | |
| Автономная крышная  котельная жилого дома | ул. Ленина, 1 | 0 | 0,6700 | 0,0200 | 0 | 0,6700 | 0,0200 | 0 | 0,6700 | 0,0200 | 0 | 0,6700 | 0,0200 |
| Автономная крышная  котельная жилого дома | ул. Ленина, 1/1 | 0 | 0,6000 | 0,1500 | 0 | 0,6000 | 0,1500 | 0 | 0,6000 | 0,1500 | 0 | 0,6000 | 0,1500 |
| **ТСЖ «Олимп»** | | | | | | | | | | | | | |
| Автономная крышная  котельная жилого дома | ул. Железнодорожная, 17 | 0 | 0,4000 | 0,4411 | 0 | 0,4000 | 0,4411 | 0 | 0,4000 | 0,4411 | 0 | 0,4000 | 0,4411 |
| **ООО «УК»** | | | | | | | | | | | | | |
| Автономная крышная  котельная жилого дома | ул. Свердлова, 14 | 0 | 0,2800 | 0,5348 | 0 | 0,2800 | 0,5348 | 0 | 0,2800 | 0,5348 | 0 | 0,2800 | 0,5348 |

В соответствии с пунктом 1.11 СНиП II-35-76\* «Котельные установки» к потребителям тепла первой категории по надежности теплоснабжения относятся потребители, нарушение теплоснабжения которых связано с опасностью для жизни людей или со значительным ущербом народному хозяйству (повреждение технологического оборудования, массовый брак продукции). Например, больницы, родильные дома, детские дошкольные учреждения с круглосуточным пребыванием детей, картинные галереи, химические и специальные производства, шахты и т.п.

Перечень потребителей тепловой энергии г. Югорска, относящихся к первой категории, приведен в таблице 4.5.

Таблица 4.5 – Перечень потребителей тепловой энергии г. Югорска, относящихся к первой категории

| **№ п/п** | **Наименование**  **котельной** | **Наименование объекта** | **Присоединенная нагрузка, Гкал/ч** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отопление** | **ГВС** | **Вентиляция** | **Всего** |
| **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | |
| 1 | Котельная № 6  (до 2014г. Котельная № 15) | Дом инвалидов | 0,067 | 0 | 0 | 0,067 |
| 2 | Котельная №12 | Частный дом (пенсионеры) | 0,068 | 0 | 0 | 0,068 |
| 3 | Котельная №12 | Главный корпус с  поликлиникой | 0,480 | 0 | 0 | 0,480 |
| 4 | Котельная №12 | Хозяйственный корпус | 0,034 | 0 | 0,048 | 0,082 |
| 5 | Котельная №12 | Архив рентгенограмм | 0,006 | 0 | 0 | 0,006 |
| 6 | Котельная №12 | Пищеблок | 0,021 | 0 | 0,033 | 0,054 |
| 7 | Котельная №12 | Инфекционный корпус | 0,113 | 0 | 0,061 | 0,174 |
| 8 | Котельная №12 | Термическое сооружение | 0,012 | 0 | 0 | 0,012 |
| 9 | Котельная №12 | Детский лечебный корпус | 0,836 | 0 | 0,500 | 1,336 |
| 10 | Котельная №12 | Станция ПК | 0,026 | 0 | 0 | 0,026 |
| 11 | Котельная №12 | Скорая помощь | 0,015 | 0 | 0 | 0,015 |
| 12 | Котельная №17 | Психоневрологический  диспансер | 0,024 | 0 | 0 | 0,024 |
| 13 | Котельная №17 | Пато - морфологическое  отделение | 0,008 | 0 | 0 | 0,008 |
| 14 | Котельная №22 | Врачебная амбулатория | 0,024 | 0 | 0 | 0,024 |
| 15 | Котельная №22 | МУК МИК | 0,087 | 0 | 0 | 0,087 |
| **«Югорскремстройгаз»** | | | | | | |
| 1 | Котельная базы ПТК | Кислородный цех | 0,043 | 0 | 0 | 0,043 |

В соответствии с пунктом 1.12 СНиП II-35-76\* «Котельные установки» к первой категории по надежности отпуска тепла потребителям относятся котельные, являющиеся единственным источником тепла системы теплоснабжения и обеспечивающие потребителей первой категории, не имеющих индивидуальных резервных источников тепла. Ко второй категории относятся остальные котельные.

Все котельные системы теплоснабжения г. Югорска относятся к первой категории.

В соответствии с пунктом 1.16 СНиП II-35-76\* «Котельные установки» в случае выхода из строя наибольшего по производительности котла в котельных первой категории оставшиеся должны обеспечивать отпуск тепла потребителям первой категории:

* на технологическое теплоснабжение и системы вентиляции - в количестве, определяемом минимально допустимыми нагрузками (независимо от температуры наружного воздуха);
* на отопление и горячее водоснабжение - в количестве, определяемом режимом наиболее холодного месяца.

Исходя из требований нормативного документа, аварийный резерв по источникам системы теплоснабжения г. Югорска должен быть предусмотрен на котельных, обеспечивающих теплом потребителей первой категории (таблица 4.4).

Значения аварийного резерва в расчетном 2011 году и на перспективу по расчетным этапам Схемы представлены в таблице 4.6.

Таблица 4.6 – Аварийный резерв мощности котельных первой категории по расчетным этапам Схемы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес котельной** | **Установленная мощность, Гкал/ч** | **Резерв мощности, Гкал/ч** | **Аварийный резерв мощности в 2012г, Гкал/ч** | **Аварийный резерв мощности в 2013г, Гкал/ч** | **Аварийный резерв мощности в 2014г, Гкал/ч** | **Аварийный резерв мощности в 2015г, Гкал/ч** | **Аварийный резерв мощности в 2016г, Гкал/ч** | **Аварийный резерв мощности в 2017г, Гкал/ч** | **Аварийный резерв мощности в 2018-2022гг, Гкал/ч** | **Аварийный резерв мощности в 2023-2027гг, Гкал/ч** |
| 1 | Котельная № 6 | ул. Гастелло, 12 | 12,60 | 5,46 | - | - | 1,80 | 1,80 | 1,80 | 1,80 | 1,80 | 1,80 |
| Котельная № 15 | ул. Титова, 2 «А» | 7,20 | 2,66 | 1,80 | 1,80 | ликвидация котельной в 2014 году | | | | | |
| 2 | Котельная № 12 | ул. Спортивная | 7,36 | 2,97 | 2,58 | 2,58 | 2,58 | 2,58 | 2,58 | 2,58 | 2,58 | 2,58 |
| 3 | Котельная № 22 | Югорск-2, 34 | 9,00 | 5,56 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 |

# Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей

На основании проведенного анализа существующего положения сложившегося в сфере теплоснабжения по состоянию на 31.12.2012 (базовый период), а также для удовлетворения спроса на тепловую энергию в части подключения перспективных приростов строительных фондов ИТЦ «КЭР» были сформированы предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепла и тепловых сетей, расположенных на территории города Югорска (письма ИТЦ «КЭР» в адрес Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса от 07.06.2013 № 89, в адрес Департамента муниципальной собственности и градостроительства от 02.07.2013 № 126, в адрес «Югорскэнергогаз» от 09.07.2013 № 132). Указанные предложения для дальнейшего использования в схеме теплоснабжения согласованы с «Югорскэнергогаз».

## 5.1 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

В связи с дефицитом тепловой мощности на котельной № 2 (ул. Ленина, 22) и имеющимся в избытке тепловой мощности на котельной № 1 (ул. Буряка, 10) «Югорскэнергогаз» необходимо в 2014 году перераспределение тепловых нагрузок подключенных потребителей в границах зон действия этих теплоисточников.

Перечень потребителей, предлагаемый к переключению, представлен в таблице 5.1.

Таблица 5.1 - Перечень потребителей, предлагаемых к переключению на котельную № 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование котельной** | **Адрес** | | **Присоединенная нагрузка, Гкал/ч** | | | |
| **ул.** | **дом** | **отопление** | **ГВС** | **вентиляция** | **Всего** |
| 1 | Котельная №2 | 40 лет Победы | 1 | 0,009 | 0 | 0 | 0,009 |
| 2 | Котельная №2 | 40 лет Победы | 3 | 0,229 | 0 | 0 | 0,229 |
| 3 | Котельная №2 | 40 лет Победы | 5 | 0,229 | 0 | 0 | 0,229 |
| 4 | Котельная №2 | 40 лет Победы | 7 | 0,228 | 0 | 0 | 0,228 |
| 5 | Котельная №2 | 40 лет Победы | 9 | 0,227 | 0 | 0 | 0,227 |
| 6 | Котельная №2 | 40 лет Победы | 9"а" | 0,098 | 0 | 0 | 0,098 |
| 7 | Котельная №2 | Ленина | 18 | 0,122 | 0 | 0 | 0,122 |
| 8 | Котельная №2 | Мира | 16 | 0,623 | 0 | 0 | 0,623 |
| 9 | Котельная №2 | 40 лет Победы | 11 | 0,136 | 0 | 0 | 0,136 |
| 10 | Котельная №2 | Ленина (ТК «НОРД») | - | 0,034 | 0 | 0,017 | 0,051 |
| 11 | Котельная №2 | 40 лет Победы | 3"а" | 0,035 | 0 | 0 | 0,035 |
| **Итого** | | | | **1,970** | **0** | **0,017** | **1,987** |

В связи с дефицитом тепловой мощности на котельной № 18 (ул. Октябрьская, 18а) и избытком тепловой мощности на котельной № 3 (ул. Ленина, 22а) «Югорскэнергогаз» необходимо в период 2018-2022 года перераспределение тепловых нагрузок подключенных потребителей в границах зон действия этих теплоисточников.

К переключению предлагается потребители квартала на пересечении улиц Механизаторов - Попова – 40 лет Победы - Титова, после насосной станции.

Для обеспечения перераспределения тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зону с избытком тепловой мощности, необходимо строительство и реконструкция участков тепловых сетей. Перечни участков тепловых сетей, предлагаемых к строительству и реконструкции, представлены в таблицах 5.2 и 5.3.

Таблица 5.2 – Перечень участков тепловых сетей, предлагаемых к строительству

| **Период**  **реализации** | **Наименование котельной** | **Начало**  **участка** | **Конец**  **участка** | **Диаметр, мм** | **Длина в 2-х тр. исчислении, м** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2014 г | Котельная № 1 | ТК-18 (т/с  котельной № 1) | ТК-2 (т/с котельной № 2) | 200 | 60 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 18 | Котельная № 3 | технологический узел в районе ПНС № 7 | 200 | 240 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| **Итого** | | | | | **300** | |

Таблица 5.3 – Перечень реконструируемых участков тепловых сетей

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Период реализации** | **Наименование котельной** | **Начало участка** | **Конец участка** | **Диаметр старый, мм** | **Диаметр новый, мм** | **Длина в 2-х тр. исчислении, м** | **Примечание** |
| до 2014 г. | Котельная №1 | Котельная № 1 | ТК-3 | 200 | 250 | 100 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| до 2014 г. | Котельная №1 | ТК-3 | ТК-15 | 150 | 250 | 157 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| до 2014 г. | Котельная №1 | ТК-15 | ТК-18 | 150 | 200 | 58,5 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| **Итого** | | | | | | **315,5** | |

## 5.2 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку

Для присоединения к источникам тепла потребителей жилищной и комплексной застройки во вновь осваиваемых районах г. Югорска в схеме теплоснабжения в течение рассматриваемого периода предлагается выполнить строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки. Прогнозы приростов объемов теплоносителя с разбивкой по видам теплопотребления в зоне действия каждого из существующих источников и на каждом этапе рассматриваемого периода представлены в главе 2 пункт 5 «Обосновывающие материалы». План размещения застройки в г. Югорске на период 2013-2027 гг. с разбивкой по годам в разрезе каждого элемента территориального деления представлен в главе 2 пункт 2 «Обосновывающие материалы».

Ввиду отсутствия приростов тепловой энергии в зоне действия производственных котельных в течении всего рассматриваемого периода, предложения по реконструкции и строительству тепловых сетей рассматриваются для котельных «Югорскэнергогаз».

Перечень участков тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки от существующих источников теплоснабжения г. Югорска представлены в таблице 5.4.

Для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки и обеспечения потребителей тепловой энергии расчетными расходами теплоносителя необходима реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметров существующих трубопроводов.

Перечень реконструируемых участков тепловых сетей с увеличением диаметра трубопровода представлен в таблице 5.5.

Таблица 5.4 – Перечень участков тепловых сетей для обеспечения приростов тепловой нагрузки от существующих теплоисточников

| **Период**  **реализации** | **Наименование котельной** | **Начало участка** | **Конец участка** | **Диаметр, мм** | **Длина в 2-х тр. исчислении, м** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2014 г. | Котельная № 2 | ТК-8 | 7-эт. ж/дом Ленина(43)-Механизаторов\_от | 150 | 30 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2016 г. | Котельная № 2 | ТК-21 | Духовная гимназия по ул. 40 лет Победы\_от | 80 | 69 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017 г. | Котельная № 2 | ТК-3 | Югорский индустриальный колледж\_от | 80 | 60 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2013 г. | Котельная № 3 | ТК-15 | Торговый центр Торговая, 1 | 80 | 60 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 3 | ТК-16 | Торговый центр по ул. Железнодорожная | 100 | 20 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2014 г. | Котельная № 2 | ТК-8 | 7-эт. ж/дом Ленина(43)-Механизаторов\_гвс | 80 | 30 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2015 г. | Котельная № 3 | ТК-5а | 9-эт. ж/дом Механизаторов, 8\_от | 125 | 30 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2015 г. | Котельная № 3 | ТК-5а | 9-эт. ж/дом Механизаторов, 8\_гвс | 70 | 30 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2015 г. | Котельная № 3 | ТК-14 | Торговый центр ул. Октябрьская | 125 | 80 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2016 г. | Котельная № 2 | ТК-21 | Духовная гимназия по ул. 40 лет Победы\_гвс | 40 | 69 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2017 г. | Котельная № 2 | Узел-67 (ТК-3) | Югорский индустриальный колледж\_гвс | 40 | 60 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 3 | ТК-7 | 9 эт. ж/дома по ул. Октябрьская | 150 | 70 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2015 г. | Котельная № 4 | ТК-26 | 5-эт. ж/дом по ул. Попова\_от | 150 | 25 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 4 | ТК-27 | Детский сад на 120 мест по ул. Титова\_от | 100 | 40 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 4 | ТК-2/1 | 3-9 эт. ж/дома с встроенными объектами соцкультбыта в квартале ул. Лесозаготовителей-Ленина-Строителей-Попова: ул. Лесозаготовителей 36, 38, 40, 44, 46, 48, 50, 52; ул. Строителей 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41; ул. Попова 16, 18; ул. Ленина 3, 5\_от | 150 | 100 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2015 г. | Котельная № 4 | ТК-26 | 5-эт. ж/дом по ул. Попова\_гвс | 80 | 25 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 4 | ТК-27 | Детский сад на 120 мест по ул. Титова\_гвс | 100 | 40 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 4 | ТК-2/1 | 3-9 эт. ж/дома с встроенными объектами общественного назначения в квартале ул. Лесозаготовителей-Ленина-Строителей-Попова: ул. Лесозаготовителей 36, 38, 40, 44, 46, 48, 50, 52; ул. Строителей 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41; ул. Попова 16, 18; ул. Ленина 3, 5\_гвс | 100 | 100 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2014 г. | Котельная № 8 | ТК-6а | ТК-106а | 200 | 90 | строительство новой тепловой камеры условным названием ТК-106а, трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2014 г. | Котельная № 8 | ТК-6а | ТК-106а | 100 | 90 | строительство новой тепловой камеры условным названием ТК-106а, трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2014 г. | Котельная № 8 | ТК-106а | 9-эт. ж/д Лесозаготовителей, 9\_от | 150 | 40 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2014 г. | Котельная № 8 | ТК-106а | 9-эт. ж/д Лесозаготовителей, 9\_гвс | 100 | 40 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2014 г. | Котельная № 8 | ТК-106а | Многоэтажный гараж | 125 | 30 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2015 г. | Котельная № 8 | ТК-37 | 5-7-эт. ж/д Железнодорожная, 21\_от | 125 | 80 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2015 г. | Котельная № 8 | ТК-37 | 5-7-эт. ж/дом Железнодорожная, 21\_гвс | 70 | 80 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 8 | ТК-106а | Многоэтажный гараж по ул. Строителей | 100 | 70 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 8 | ТК-29 | 3-9 эт. ж/дома в квартале ул. Лесозаготовителей-Ленина-Строителей, ул. Лесозаготовителей 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34; ул. Ленина 4, 6; ул. Строителей 21, 23, 25, 27 | 150 | 55 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2015 г. | Котельная № 6 | ТК.104 | Офисно-развлекательный комплекс по ул. Гастелло | 125 | 60 | осуществить строительство тепловой камеры учловным названием ТК-104 в районе Узла-28 на сетях от котельной №15, трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 6 | Узел-2 (в районе тепловой камеры ТК-4) | 2-4 эт. ж/дома со встроенным объектами общественного назначения по ул. Таежная - Калинина: ул. Таежная 1, 3 ул. Гастелло 11, 9, ул. Калинина 1,3\_от | 70 | 70 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 6 | Узел-2 (в районе тепловой камеры ТК-4) | 2-4 эт. ж/дома со встроенным объектами общественного назначения по ул. Таежная - Калинина: ул. Таежная 1, 3 ул. Гастелло 11, 9, ул. Калинина 1,3\_гвс | 50 | 70 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2014 г. | Котельная № 6\* | Узел-8 (т/с от котельной №15) | 7-эт. ж/д Титова, 11\_от | 125 | 60 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2014 г. | Котельная № 6\* | Узел-8 (т/с от котельной №15) | 7-эт. ж/д Титова, 11\_гвс | 70 | 60 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 6\* | Узел-31 (т/с от котельной №15) | 2-4 эт. ж/дома по ул. Калинина - Титова: Ул. Калинина 10, 14, 16; ул. Дружбы Народов 1а, 1б, 2, 2а, 3, 3а, 4, 4а, 5, 5а, 5б, 6, 6а, 7, 7а, 8; ул. Титова 19, 21, 23, 25, 25а, 27\_от | 100 | 30 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 6\* | Узел-31 (т/с от котельной №15) | 2-4 эт. ж/дома по ул. Калинина - Титова: Ул. Калинина 10, 14, 16; ул. Дружбы Народов 1а, 1б, 2, 2а, 3, 3а, 4, 4а, 5, 5а, 5б, 6, 6а, 7, 7а, 8; ул. Титова 19, 21, 23, 25, 25а, 27\_гвс | 70 | 30 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 6\* | Узел-38 (т/с от котельной №15) | 2-4 эт. ж/дома по ул. Калинина - Титова: ул. Калинина 2, 4, 6; ул. Гастелло 5\_от | 70 | 30 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 6\* | Узел-38 (т/с от котельной №15) | 2-4 эт. ж/дома по ул. Калинина - Титова: ул. Калинина 2, 4, 6; ул. Гастелло 5\_гвс | 50 | 70 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2013 г. | Котельная № 15 | Узел-19 | Бюро-магазин ритуальных услуг, Попова, 3А | 50 | 40 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2016 г. | Котельная № 17 | ТК-20 | 2-4 эт. Жилой/д по ул. Таежная(29)\_от | 80 | 20 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2016 г. | Котельная № 17 | ТК-20 | 2-4 эт. Жилой/д по ул. Таежная(29)\_гвс | 50 | 20 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2017 г. | Котельная № 17 | ТК-8 | 2-4 эт. ж/дома по ул. Калинина(42)\_от | 70 | 20 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017 г. | Котельная № 17 | ТК-8 | 2-4 эт. ж/дома по ул. Калинина(42)\_гвс | 40 | 20 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2017 г. | Котельная № 17 | ТК-27 | 2-4 эт. ж/дома по ул. Калинина\_от | 70 | 50 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017 г. | Котельная № 17 | ТК-27 | 2-4 эт. ж/дома по ул. Калинина\_гвс | 40 | 50 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2017 г. | Котельная № 17 | Узел-46 (в районе ТК-27) | 2-4 эт. ж/дома по ул. Таежная-Калинина\_от | 70 | 50 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017 г. | Котельная № 17 | Узел-46 (в районе ТК-27) | 2-4 эт. ж/дома по ул. Таежная-Калинина\_гвс | 40 | 50 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2017 г. | Котельная № 17 | ТК-25 | 2- 4 эт. ж/дома со встроенным объектами общественного назначения по ул. Таежная(47)\_от | 150 | 45 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017 г. | Котельная № 17 | ТК-25 | 2- 4 эт. ж/дома со встроенными объектами общественного назначения по ул. Таежная(47)\_гвс | 100 | 45 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2017 г. | Котельная № 17 | ТК-9 | 2-4 эт. ж/дом по ул. Таежная со встроенным объектами общественного назначения (46)\_от | 100 | 40 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017 г. | Котельная № 17 | ТК-9 | 2-4 эт. ж/дом по ул. Таежная со встроенным объектами общественного назначения (46)\_гвс | 70 | 40 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2018-2022 гг. | Котельная №17 | ТК-32 | 2-4 эт. ж/дома по ул. Калинина: ул. Калинина 24, 26, 28, 30, 32, ул. Мира 36, ул. Спортивная 13, пер. Титова 1\_от | 70 | 20 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 17 | ТК-32 | 2-4 эт. ж/дома по ул. Калинина: ул. Калинина 24, 26, 28, 30, 32, ул. Мира 36, ул. Спортивная 13, пер. Титова 1\_гвс | 40 | 20 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 17 | Узел-70(между ТК-38 и ТК-39) | 2 эт. ж/дома по ул. Титова, ул. Титова 26, 28, 30\_от | 70 | 50 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 17 | Узел-70(между ТК-38 и ТК-39) | 2 эт. ж/дома по ул. Титова, ул. Титова 26, 28, 30\_гвс | 40 | 50 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 17 | Узел-13 | 2-4 эт. ж/дома по ул. Калинина - Титова: ул. Калинина 18, 20, 22, 22а; ул. Мира 37; ул. Дружбы Народов 8, 9, 9а, 10, 10а, 11, 11а, 12, 12а; ул. Титова 29, 31, 33, 35, 37, 39\_от | 80 | 50 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 17 | Узел-13 | 2-4 эт. ж/дома по ул. Калинина - Титова: ул. Калинина 18, 20, 22, 22а; ул. Мира 37; ул. Дружбы Народов 8, 9, 9а, 10, 10а, 11, 11а, 12, 12а; ул. Титова 29, 31, 33, 35, 37, 39\_гвс | 50 | 50 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 17 | Узел-13 | 3-9 эт. ж/дома по ул. Попова: ул. Попова, 23, 25, 27\_от | 100 | 30 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 17 | Узел-13 | 3-9 эт. ж/дома по ул. Попова: ул. Попова, 23, 25, 27\_гвс | 70 | 30 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 17 | Узел-5 | 3-9 эт. ж/дома с встроенными объектами общественного назначения по ул. Титова - Попова: ул. Попова 45, 47, 49, 51, 53, 55, 57, 57а; ул. Спортивная 10;  ул. Титова 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64; пер. Поперечный 1а\_от\_часть2 | 125 | 50 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 17 | Узел-5 | 3-9 эт. ж/дома с встроенными объектами общественного назначения по ул. Титова - Попова: ул. Попова 45, 47, 49, 51, 53, 55, 57, 57а; ул. Спортивная 10;  ул. Титова 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64; пер. Поперечный 1а\_гвс\_часть2 | 70 | 50 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2018-2022 г. | Котельная № 17 | ТК-33 | Здание общественного назначения по ул. Мира\_от | 70 | 30 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 г. | Котельная № 17 | ТК-33 | Здание общественного назначения по ул. Мира\_гвс | 32 | 30 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2018-2022 г. | Котельная № 17 | ТК-33 | Административное здание по ул. Мира\_от | 70 | 10 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 г. | Котельная № 17 | ТК-33 | Административное здание по ул. Мира\_гвс | 32 | 10 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2018-2022 г. | Котельная № 17 | ТК-33 | Медицинский комплекс (расширение городской больницы) по ул. Титова\_от | 100 | 40 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 г. | Котельная № 17 | ТК-33 | Медицинский комплекс (расширение городской больницы) по ул. Титова\_гвс | 70 | 40 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2018-2022 г. | Котельная № 17 | ТК-11 | 4 эт. ж/дом по ул. Калинина, 23/1\_от | 50 | 30 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 г. | Котельная № 17 | ТК-11 | 4 эт. ж/дом по ул. Калинина, 23/1\_гвс | 32 | 30 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2018-2022 г. | Котельная № 17 | ТК-11 | 2-4 эт. ж/дома по ул. Таежная: ул. Таежная 25, ул. Мира 38\_от | 70 | 70 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 г. | Котельная № 17 | ТК-11 | 2-4 эт. ж/дома по ул. Таежная: ул. Таежная 25, ул. Мира 38\_гвс | 50 | 70 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2013 г. | Котельная № 9 | Узел-6 (между ТК-79 и ТК-34) | 3-эт. ж/дом Мира, 54А\_от | 70 | 20 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2013 г. | Котельная № 9 | Узел-6 (между ТК-79 и ТК-34) | 3-эт. ж/дом Мира, 54А\_гвс | 40 | 20 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2014 г. | Котельная № 9 | ТК-87 | 3-эт. ж/дом Мира, 51\_от | 70 | 30 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2014 г. | Котельная № 9 | ТК-87 | 3-эт. ж/дом Мира, 51\_гвс | 40 | 30 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2014 г. | Котельная № 9 | ТК-25 | 3-эт. ж/дом Спортивная, 39\_от | 70 | 20 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2014 г. | Котельная № 9 | ТК-25 | 3-эт. ж/дом Спортивная, 39\_гвс | 50 | 20 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2016 г. | Котельная № 9 | ТК-35 | 2-4 эт. ж/дом по ул. Мира(34)\_от | 100 | 20 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2016 г. | Котельная № 9 | ТК-35 | 2-4 эт. ж/дом по ул. Мира(34)\_гвс | 70 | 20 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2016 г. | Котельная № 9 | ТК-44 | 2-4 эт. ж/дом по ул. Мира(32)\_от | 70 | 50 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2016 г. | Котельная № 9 | ТК-44 | 2-4 эт. ж/дом по ул. Мира(32)\_гвс | 50 | 50 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2016 г. | Котельная № 9 | ТК-44 | 2-4 эт. ж/дом по ул. Мира(33)\_от | 70 | 20 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2016 г. | Котельная № 9 | ТК-44 | 2-4 эт. ж/дом по ул. Мира(33)\_гвс | 40 | 20 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2017 г. | Котельная № 9 | ТК-66а | 2-4 эт. ж/дом по ул. Новая\_от | 100 | 30 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017 г. | Котельная № 9 | ТК-66а | 2-4 эт. ж/дом по ул. Новая\_гвс | 70 | 30 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2017 г. | Котельная № 9 | ТК-71 | 3 эт. ж/дома \_от | 125 | 45 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017 г. | Котельная № 9 | ТК-71 | 3 эт. ж/дома \_гвс3 | 80 | 45 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2013 г. | Котельная № 7 | ТК-17 | 3-эт. ж/дом Менделеева, 30\_от | 80 | 30 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2013 г. | Котельная № 7 | ТК-17 | 3-эт. ж/дом Менделеева, 30\_от | 50 | 30 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2016г. | Котельная № 7 | ТК-17 | 2-4 эт. ж/дома по ул. Менделеева\_от | 100 | 50 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2016г. | Котельная № 7 | ТК-17 | 2-4 эт. ж/дома по ул. Менделеева\_гвс | 70 | 50 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 22 | ТК-16 | 3 эт. ж/дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения\_от | 125 | 40 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 22 | ТК-16 | 3 эт. ж/дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения\_гвс | 80 | 40 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 22 | ТК-17 | Административное здание по ул. Гастелло\_от | 80 | 30 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 22 | ТК-17 | Административное здание по ул. Гастелло\_гвс | 50 | 30 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2013 г. | Котельная № 25 | Котельная №25 | ТК-1а | 125 | 70 | осуществить строительство новой камеры условным названием ТК-1а, трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2013 г. | Котельная № 25 | ТК-1а | Детский сад на 140 мест, Лунная, 4 | 100 | 150 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2016 г. | Котельная № 25 | ТК-1а | Общественный центр ул. Лунная | 50 | 10 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2016 г. | Котельная № 25 | ТК-3 | 3 эт. ж/дома\_от | 125 | 110 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2016 г. | Котельная № 25 | ТК-3 | 3 эт. ж/дома\_гвс | 80 | 110 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2013 г. | Котельная № 25 | ТК-6 | 5 эт. ж/дом Мичурина, 13\_от | 100 | 10 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2013 г. | Котельная № 25 | ТК-6 | 5 эт. ж/дом Мичурина, 13\_гвс | 50 | 10 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2014 г. | Котельная № 25 | ТК-6 | 5 эт. ж/дом Мичурина, 15А\_от | 100 | 30 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2014 г. | Котельная № 25 | ТК-6 | 5 эт. ж/дом Мичурина, 15А\_гвс | 50 | 30 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2014 г. | Котельная № 18 | Узел-101 (по ул. Калинина) | 2-4 эт. ж/дом Калинина, 54 | 80 | 15 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2014 г. | Котельная № 18 | Узел-102 (по ул. Калинина) | 2-4 эт. ж/дом Калинина, 52 | 80 | 15 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017г. | Котельная № 18 | ТК-83 | ТК-83а | 125 | 45 | осуществить строительство тепловой камеры условным названием ТК-83а в районе тепловой камеры ТК-83, трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017г. | Котельная № 18 | ТК-83 | ТК-83а | 70 | 45 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2017г. | Котельная № 18 | ТК-83а | 3-9 эт. ж/дома по ул. Попова со встроенными помещениями\_от | 100 | 20 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017г. | Котельная № 18 | ТК-83а | 3-9 эт. ж/дома по ул. Попова со встроенными помещениями\_гвс | 50 | 20 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2017г. | Котельная № 18 | ТК-83а | 3-9 эт. ж/дом по ул. Попова\_от | 80 | 60 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017г. | Котельная № 18 | ТК-83а | 3-9 эт. ж/дом по ул. Попова\_гвс | 50 | 60 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2017г. | Котельная № 18 | Узел-15 (по ул. Калинина) | 5-9 эт. ж/дом | 125 | 35 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017г. | Котельная № 18 | Узел-3 | 2-4 эт. ж/дом по ул. Новая - Спортивная | 150 | 40 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 18 | ТК-62 | потребитель по ул. Таежная, 25 | 70 | - | осуществить врезку новой тепловой камеры условным названием ТК-62а, трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 18 | ТК-62а | Детский сад на 120 мест по ул. Таежная | 100 | 40 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 18 | Узел-246 | 3-9 эт. ж/ дома со встроенными объектами общественного назначения по ул. Титова - Попова: ул. Попова 45, 47, 49, 51, 53, 55, 57, 57а; ул. Спортивная 10; ул. Титова 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64; пер. Поперечный 1а\_часть1 | 125 | 40 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 18 | ТК-77 | 3-9 эт. ж/дома со встроенным объектами общественного назначения по ул. Титова - Попова: ул. Попова 75, 77, 79, 85, 87, 89; ул. Титова 72, 74, 76, 78, 80, 82, 84, 86, 88; ул. Механизаторов; 33 пер. Поперечный 4а\_от | 150 | 80 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 18 | ТК-77 | 3-9 эт. ж/дома со встроенным объектами общественного назначения по ул. Титова - Попова: ул. Попова 75, 77, 79, 85, 87, 89; ул. Титова 72, 74, 76, 78, 80, 82, 84, 86, 88; ул. Механизаторов; 33 пер. Поперечный 4а\_гвс | 80 | 80 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 18 | ТК-80а | 2-4 эт. ж/дома по ул. Титова - Механизаторов: ул. Титова 90, 92, 94, 96; ул. Механизаторов 30а; ул. Октябрьская 31, 33, 33а | 125 | 20 | осуществить врезкуновой тепловой камеры условным названием ТК-80а на участке от ТК-80 до Узел-262, трубопровода отопления (Т1, Т2) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 18 | ТК-64 | Средняя школа на 975 учащихся с плавательным бассейном по ул. Спортивная | 125 | 100 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2013 г. | Котельная № 10 | Узел-198 | 3-эт. ж/дом Менделеева, 59 \_от | 70 | 100 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2013 г. | Котельная № 10 | Узел-198 | 3-эт. ж/дом Менделеева, 59 \_гвс | 40 | 100 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2015 г. | Котельная № 10 | ТК-78а | Детский сад на 300 мест, Менделеева, 63\_от | 100 | 70 | осуществить строительство новой тепловой камеры условным названием ТК-78а на участке т/с от ТК-78 до потребителя ул. Менделеева, 59, трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2015 г. | Котельная № 10 | ТК-78а | Детский сад на 300 мест, Менделеева, 63\_гвс | 50 | 70 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2013 г. | Котельная № 10 | Узел-128 | ТК-15а | 250 | 120 | осуществить строительство новой тепловой камеры условным названием ТК-15а |
| 2013 г. | Котельная № 10 | ТК-15а | ФОК Студенческая, 35 | 250 | 140 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2016 г. | Котельная № 10 | ТК-15 | Средняя школа на 1000 учащихся с плавательным бассейном по ул. Студенческая | 125 | 30 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2016 г. | Котельная № 10 | Узел-196 (в районе ж/д Менделеева, 25) | Детско-юношеский центр «Прометей» по ул. Менделеева | 70 | 40 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2013 г. | Котельная № 10 | Узел-152 (в районе ТК-53) | 3-эт. ж/дом Менделеева, 47 | 80 | 70 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2015 г. | Котельная № 10 | врезка на ж/д Менделеева, 47 (2013г.) | 3-эт. ж/дом Менделеева, 47 | 70 | 10 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2016 г. | Котельная № 10 | ТК-52 | 2-4 эт. ж/дома по ул. Садовая -Менделеева(3)\_от | 80 | 35 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2016 г. | Котельная № 10 | ТК-52 | 2-4 эт. ж/дома по ул. Садовая -Менделеева(3)\_гвс | 50 | 35 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2016 г. | Котельная № 10 | ТК-47 | 2-4 эт. ж/дома по ул. Садовая -Менделеева(2)\_от | 80 | 40 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2016 г. | Котельная № 10 | ТК-47 | 2-4 эт. ж/дома по ул. Садовая -Менделеева(2)\_гвс | 50 | 40 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2016 г. | Котельная № 10 | ТК-70 | 2-4 эт. ж/дома по ул. Садовая -Менделеева(1)\_от | 80 | 30 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2016 г. | Котельная № 10 | ТК-70 | 2-4 эт. ж/дома по ул. Садовая -Менделеева(1)\_гвс | 50 | 30 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2016 г. | Котельная № 10 | ТК-43 | 2-4 эт. ж/дома по ул. Садовая -Менделеева\_от | 70 | 40 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2014 г. | Котельная № 10 | ТК-40 | 3-эт. ж/дом Менделеева, 37\_от | 80 | 40 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2014 г. | Котельная № 10 | ТК-40 | 3-эт. ж/дом Менделеева, 37\_гвс | 50 | 40 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2014 г. | Котельная № 10 | ТК-41 | 3-эт. ж/дом Менделеева, 39 | 70 | 20 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 10 | Узел-113 (в районе камеры ТК-14) | 3-9 эт. ж/дома со встроенным объектами общественного назначения по ул. Садовая-Заводская: ул. Садовая 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 14а; ул. Заводская 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16; ул. Студенческая 22\_часть1 | 200 | 50 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017 г. | Котельная № 10 | ТК-7 | 5 эт. ж/дом по ул. Студенческая 16/3 | 80 | 30 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2013 г. | Котельная № 11 | ТК-6 | ТК-6а | 250 | 60 | осуществить строительство новой тепловой камеры условным названием ТК-6а, трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2013 г. | Котельная № 11 | ТК-6а | 5-7 эт. ж/дом Чкалова, 7, корпус 3 | 150 | 30 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2013 г. | Котельная № 11 | ТК-6а | ТК-6б | 200 | 280 | осуществить строительство новой тепловой камеры условным названием ТК-6б, трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2013 г. | Котельная № 11 | ТК-6б | 5-7 эт. ж/дом Чкалова, 7, корпус 1, 1 очередь | 125 | 70 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2014 г. | Котельная № 11 | ТК-6б | 5-7 эт. ж/дом Чкалова, 7, корпус 1, 2 очередь | 125 | 40 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2015 г. | Котельная № 11 | ТК-6б | 5-7 эт. ж/дом Чкалова, 7, корпус 2 | 200 | 40 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017 г. | Котельная № 11 | ТК-20 | Торговый центр ул. Студенческая\_от | 100 | 120 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017 г. | Котельная № 11 | ТК-20 | Торговый центр ул. Студенческая\_гвс | 70 | 120 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2013 г. | Котельная № 14 | УТ-5 | Художественно-эстетическая школа, Никольская, 9/1\_от | 80 | 80 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2013 г. | Котельная № 14 | УТ-5 | Художественно-эстетическая школа, Никольская, 9/1\_гвс | 40 | 80 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2015 г. | Котельная № 14 | ТК-20 | 7-9 эт. ж/дом Студенческая - Толстого\_от | 150 | 70 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2015 г. | Котельная № 14 | ТК-20 | 7-9 эт. ж/дом Студенческая - Толстого\_гвс | 80 | 70 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2015 г. | Котельная № 14 | ТК-11 | Магазин Газовиков, 2Б\_от | 50 | 40 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2015 г. | Котельная № 14 | ТК-11 | Магазин Газовиков, 2Б\_гвс | 32 | 40 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 14 | ТК-1а | ТК-2 | 70 | - | осуществить строительство камеры условным названием ТК-2а , трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 14 | ТК-1а | ТК-2 | 50 | - | осуществить строительство камеры условным названием ТК-2а , трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 14 | ТК-2а | ТК-2б | 125 | 85 | осуществить строительство новой тепловой камеры условным названием ТК-2б, трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 14 | ТК-2а | ТК-2б | 80 | 85 | осуществить строительство новой тепловой камеры условным названием ТК-2б, трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 14 | ТК-2б | 5 эт. ж/дом по ул. Свердлова(1)\_от | 100 | 20 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 14 | ТК-2б | 5 эт. ж/дом по ул. Свердлова(1)\_гвс | 70 | 20 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 14 | ТК-2б | ТК-2в | 100 | 50 | осуществить строительство новой тепловой камеры условным названием ТК-2в, трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 14 | ТК-2б | ТК-2в | 70 | 50 | осуществить строительство новой тепловой камеры условным названием ТК-2в, трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 14 | ТК-2в | 5 эт. ж/дом по ул. Свердлова(2)\_от | 80 | 20 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 14 | ТК-2в | 5 эт. ж/дом по ул. Свердлова(2)\_гвс | 50 | 20 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 14 | ТК-2в | 5 эт. ж/дом по ул. Свердлова(3)\_от | 80 | 40 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 14 | ТК-2в | 5 эт. ж/дом по ул. Свердлова(3)\_гвс | 50 | 40 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 14 | ТК-20 | Детский сад на 300 мест по ул. Свердлова\_от | 100 | 70 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 14 | ТК-20 | Детский сад на 300 мест по ул. Свердлова\_гвс | 50 | 70 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 14 | ТК-99 | 3-9 эт. ж/дома со встроенным объектами общественного назначения по ул. Садовая-Заводская\_от | 200 | 50 | осуществить строительство новой тепловой камеры условным названием ТК-99 на участке от УТ-3 до УТ-4, трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 14 | ТК-99 | 3-9 эт. ж/дома с встроенными объектами общественного назначения по ул. Садовая-Заводская\_гвс | 100 | 50 | осуществить строительство новой тепловой камеры условным названием ТК-99 на участке от УТ-3 до УТ-4, трубопроводы гвс (Т3, Т4) |

Примечание: \* - в 2014г. зона действия котельной №6 увеличивается, за счет переключения на нее тепловых нагрузок котельной № 15 (ликвидация котельной в 2014 году). С 2014г.тепловые сети котельной №15 переключаются на котельную № 6.

Таблица 5.5 – Программа реконструкции участков тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

| **Период**  **реализации** | **Наименование котельной** | **Начало участка** | **Конец участка** | **Диаметр старый, мм** | **Диаметр новый, мм** | **Длина в 2-х тр. исчислении, м** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| до 2014 | Котельная № 2 | ТК-4 | ТК-7 | 100 | 200 | 163 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| до 2014 | Котельная № 2 | ТК-7 | ТК-8 | 80 | 150 | 44 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| до 2014 | Котельная № 2 | Котельная №2 | ТК-3 | 200 | 300 | 85 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| до 2016 | Котельная № 2 | Узел-7 | ТК-20 | 100 | 125 | 78 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| до 2016 | Котельная № 2 | ТК-20 | ТК-21 | 50 | 100 | 40 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| до 2013 г. | Котельная № 3 | ТК-8 | ТК-10 | 80 | 200 | 156 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| до 2013 г. | Котельная № 3 | ТК-10 | ТК-15 | 50 | 150 | 205 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 3 | ТК-15 | ТК-16 | 32 | 125 | 204,5 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 3 | ТК-6 | ТК-7 | 80 | 175 | 28 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 8 | ТК-7 | ТК38 | 50 | 15 | 130 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2014 г. | Котельная № 6\* | ТК-4 | Узел-8 | 100 | 200 | 72 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 6\* | ТК-4 | Узел-31 | 100 | 200 | 170,5 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 6\* | ТК-4 | Узел-27 | 100 | 150 | 87 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017 г. | Котельная № 6\* | ТК-42 | вдоль ул. Дружбы Народов | 80/50 | 100 | 300 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2017 г. | Котельная № 17 | Котельная №17 | ТК-1 | 200 | 300 | 31 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017 г. | Котельная № 17 | ТК-1 | ТК-25 | 200 | 250 | 470 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017 г. | Котельная № 17 | ТК-25 | ТК-27 | 100 | 150 | 78,5 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 г. | Котельная № 17 | ТК-31 | Узел-5 | 100 | 125 | 280 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 г. | Котельная № 17 | ТК-1 | ТК-33 | 150 | 200 | 80 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 г. | Котельная № 17 | ТК-33 | Узел-13 | 100 | 200 | 230 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 г. | Котельная № 17 | Котельная№17 | ТК-1 | 150/100\*\* | 200 | 31 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2016 г. | Котельная № 9 | ТК-34 | ТК-68 | 100 | 150 | 120 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2016 г. | Котельная № 9 | ТК-68 | ТК-71 | 80 | 125 | 138 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2016 г. | Котельная № 9 | ТК-68 | ТК-71 | 80 | 100 | 138 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| до 2014 г. | Котельная № 18 | ТК-18 | ТК-19 (НС №5) | 100 | 200 | 232 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| до 2014 г. | Котельная № 18 | ТК-19 (НС №5) | Узел-15 (по ул. Калинина) | 100 | 150 | 193 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| до 2017 г. | Котельная № 18 | ПНС (на пересечении ул. Калинина и ул. Мира) | Узел-31 | 150 | 200 | 470 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 18 | ТК-62 | ТК-62а | 70 | 125 | 64 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 18 | Узел-62 | Узел-246 | 100 | 150 | 97,5 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 18 | ТК-18 | ТК-4 | 200 | 250 | 640 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 18 | Котельная №18 | ТК-80 | 300 | 350 | 60 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 18 | ТК-80 | ТК-18 | 300 | 350 | 260 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 18 | ТК-18 | ПНС №2 | 300 | 350 | 300 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 18 | ТК-4 | ТК-64 | 100 | 150 | 250 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2015 г. | Котельная № 10 | ТК-78 | ТК-78а | 80 | 125 | 50 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2015 г. | Котельная № 10 | ТК-78 | ТК-78а | 50 | 70 | 50 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2015 г. | Котельная № 10 | ТК-76 | ТК-78а | 100 | 150 | 72 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2015 г. | Котельная № 10 | ТК-76 | ТК-78а | 80 | 100 | 72 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2013 г. | Котельная № 10 | Котельная №10 | ТК-15 | 150 | 300 | 230 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2013 г. | Котельная № 10 | ТК-15 | Узел-128 | 80 | 250 | 192 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2013 г. | Котельная № 10 | Узел-48 | Узел-152 | 100 | 125 | 84 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 10 | ТК-14 | Узел-113 | 80 | 200 | 50 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017 г. | Котельная № 10 | ТК-84 | ТК-6 | 50 | 100 | 138 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017 г. | Котельная № 10 | ТК-6 | ТК-7 | 50 | 80 | 60 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2015 г. | Котельная № 10 | Котельная №10 | ТК-34 | 250 | 300 | 480 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2013 г. | Котельная № 11 | Котельная №11 | ТК-5 | 250 | 300 | 58 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2013 г. | Котельная № 11 | ТК-1 | Узел-4 | 200 | 250 | 100 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2013 г. | Котельная № 11 | Узел-4 | ТК-10 | 150 | 250 | 8 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2013 г. | Котельная № 11 | ТК-10 | Узел-6 | 100 | 250 | 43 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2013 г. | Котельная № 11 | Узел-6 | ТК-6 | 80 | 250 | 214 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017 г. | Котельная № 11 | ТК-7 | ТК-19 | 100 | 150 | 86 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2013 г. | Котельная № 14 | УТ-1 | УТ-5 | 100 | 125 | 50 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2015 г. | Котельная № 14 | Котельная №14 | ТК-1а | 300 | 350 | 82 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2015 г. | Котельная № 14 | ТК-19 | ТК-20 | 100 | 200 | 56 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2015 г. | Котельная № 14 | ТК-19 | ТК-20 | 80/50\*\* | 100 | 56 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2018-2022 гг. | Котельная № 14 | ТК-1а | ТК-2 | 100/70\*\*\* | 100 | 108 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 14 | ТК-3 | ТК-5 | 100 | 300 | 90 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2023-2027 гг. | Котельная № 14 | ТК-5 | УТ-3 | 200 | 300 | 264 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| Примечание: \*\* - подающий/ обратный трубопроводы | | | | | | | |
| \*\*\* - реконструируется с увеличением диаметра только трубопровод диаметром 70мм | | | | | | | |

## 5.3 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

В существующем состоянии системы теплоснабжения г. Югорск уже существуют участки тепловой сети (трубопроводы отопления), при которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения:

* котельная № 1 – котельная № 3 «Югорскэнергогаз».

В расчетный период Схемой предлагается организовать строительство участков тепловых сетей, при которых будет существовать возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Перечень мероприятий по строительству участков тепловых сетей от котельных «Югорскэнергогаз» представлен в таблице 5.6.

Таблица 5.6 – Перечень мероприятий по строительству участков тепловых сетей

| **Вид мероприятий** | **Начало участка** | **Конец участка** | **Диаметр, мм** | **Длина в 2-х тр. исчислении, м** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| строительство перемычки между котельной № 2 и  котельной № 3 (трубопроводы отопления Т1,Т2) | ТК-1  (т/с  котельной  № 3) | ТК-4  (т/с котельной  № 2) | 200 | 65 | в случае аварии на котельной №2 возможно обеспечить тепловую нагрузку в размере 1,6 Гкал/ч от котельной № 3 |
| строительство перемычки между котельной № 6 и  котельной № 17  (трубопроводы отопления Т1,Т2) | ТК-7 (т/с котельной № 6) | ТК-27  (т/с котельной  № 17) | 200 | 150 | в случае аварии на котельной № 17 возможно обеспечить тепловую нагрузку в размере 2,5 Гкал/ч от котельной № 6 |
| строительство перемычки между котельной № 6 и  котельной № 17  (трубопроводы гвс Т3, Т4) | ТК-7  (т/с  котельной  № 6) | ТК-27  (т/с котельной  № 17) | 100/80 | 150 |
| строительство перемычки между котельной № 6 и  котельной № 17  (трубопроводы отопления Т1,Т2) | ТК-42  (т/с  котельной № 17) | Узел-46 (т/с  котельной № 6 с  2014 г.) | 150 | 165 |
| строительство перемычки между котельной № 9 и  котельной № 18  (трубопроводы отопления Т1,Т2) | ТК-21  (т/с  котельной № 9) | ТК-44  (т/с  котельной № 18) | 200 | 320 | в случае аварии на котельной № 18 возможно обеспечить тепловую нагрузку в размере 2,6 Гкал/ч от котельной № 9 |
| перемычка между котельной №7 и котельной № 10  (трубопроводы отопления Т1,Т2) | ТК-72  (т/с  котельной № 10) | ТК-19  (т/с  котельной № 7) | 200 | - | осуществить врезку существующей камеры ТК-72 (т/с котельной № 10) на участке от ТК-19 до ТК-22 (т/с котельной № 7) с установкой запорно-регулирующей арматуры. В случае аварии на котельных есть возможность взаимного резервирования. |
| перемычка между котельной № 7 и котельной № 10  (трубопроводы гвс Т3,Т4) | ТК-72  (т/с  котельной № 10) | ТК-19  (т/с  котельной № 7) | 150/100 | - |
| строительство перемычки между котельной № 17 и  котельной № 12  (трубопроводы отопления Т1,Т2) | Узел-12 (т/с  котельной № 12) | ТК-40  (т/с  котельной № 17) | 150 | 74 | в случае аварии на котельной № 17 возможно обеспечить тепловую нагрузку в размере 2,9 Гкал/ч от котельной № 12 |
| строительство перемычки между котельной № 17 и  котельной № 12  (трубопроводы гвс Т3,Т4) | Узел-12 (т/с  котельной № 12) | ТК-40 (  т/с  котельной № 17) | 50 | 74 |
| строительство перемычки между котельной № 14 и  котельной № 10  (трубопроводы отопления Т1,Т2) | УТ-4 (т/с котельной № 14) | ТК-84 | 200 | 180 | в случае аварии на котельной № 10 возможно обеспечить тепловую нагрузку в размере 2 - 3 Гкал/ч от котельной № 14 |
| строительство перемычки между котельной № 17 и  котельной № 12  (трубопроводы гвс Т3,Т4) | УТ-4 (т/с котельной № 14) | ТК-84 | 150/100 | 180 |

## 

## 5.4 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных по основаниям, изложенным в подпункте «4.4» раздела 4 настоящего документа

В схеме теплоснабжения не предусматривается перевод котельных в пиковый режим работы. Для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения ряд неэффективных котельных предлагается ликвидировать с передачей их нагрузки на эффективные источники. Предложения по ликвидации неэффективных котельных и передачи их нагрузки на эффективные источники рассмотрены в главе 6 «Обосновывающие материалы».

Для осуществления переключений тепловых нагрузок необходимо строительство и реконструкция участков тепловых сетей. Перечни участков тепловых сетей, предлагаемых к строительству и реконструкции, представлены в таблицах 5.7 и 5.8 соответственно.

Таблица 5.7 – Перечень строящихся участков тепловых сетей необходимых для переключения тепловой нагрузки

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Период**  **реализации** | **Наименование котельной** | **Начало участка** | **Конец участка** | **Диаметр, мм** | **Длина в 2-х тр. исчислении, м** | **Примечание** |
| до 2014 г. | Котельная № 6 | ТК-4 (т/с котельной № 6) | ТК-104 (т/с котельной № 15) | 300 | 70 | осуществить строительство тепловой камеры условным названием ТК-104 в районе Узла-28 на сетях от котельной № 15, трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| до 2014 г. | Котельная № 6 | Узел-7 (т/с от котельной № 15, на пересечении ул. Гастелло и ул. Таежная, со стороны ул. Гастелло) | Узел-8 (в районе тепловой камеры ТК-5 от т/с котельной № 6 | 150 | 25 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| до 2015 г. | Котельная № 9 | ТК-2 | ТК-3 | 200 | - | осуществить врезку существующей тепловой камеры ТК-56 (т/с от котельной № 9) на участке т/с от котельной № 16, трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| до 2015 г. | Котельная № 9 | ТК-51 | ТК-5а | 200 | 200 | осуществить строительство новой тепловой камеры условным названием ТК.5а на участке т/с от котельной № 16 от Узел-85 до потребителей «Общежитие» и «ЖКХ» по ул. Гастелло |
| до 2016 г. | Котельная № 8 | ТК-7 | ТК-2 (т/с котельной № 4) | 200 | 90 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| до 2017 г. | Котельная № 7 | ТК-15 | ТК2 (т/с котельной № 24) | 200 | 115 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| до 2017 г. | Котельная № 7 | ТК-15 | ТК2 (т/с котельной № 24) | 150 | 115 | трубопроводы гвс (Т3, Т4) |

Таблица 5.8 - Перечень реконструируемых участков тепловых сетей необходимых для переключения тепловой нагрузки

| **Период**  **реализации** | **Наименование котельной** | **Начало участка** | **Конец участка** | **Диаметр старый, мм** | **Диаметр новый, мм** | **Длина в 2-х тр. исчислении, м** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2014 г. | Котельная № 6 | Котельная № 6 | ТК-4 | 250 | 300 | 117 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2014 г. | Котельная № 6 | ТК.104 (т/с котельной № 15) | Узел-1 (в районе потребителя ул. Гастелло, 3, на повороте теплотрассы) | 200 | 300 | 250 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2014 г. | Котельная № 9 | Котельная № 9 | ТК-3 | 300 | 350 | 47 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2014 г. | Котельная № 9 | ТК-3 | ТК-11 | 200 | 300 | 35 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2014 г. | Котельная № 9 | ТК-11 | ТК-48 | 150 | 200 | 54 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2014 г. | Котельная № 9 | ТК-48 | ТК-51 | 100 | 200 | 106 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2014 г. | Котельная № 9 | ТК-48 | ТК-38 | 100 | 200 | 300 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2014 г. | Котельная № 9 | ТК-38 | ТК-56 | 80 | 200 | 167 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |
| 2017 г. | Котельная № 8 | ТК-11 | ТК-7 | 200 | 300 | 210 | трубопроводы отопления (Т1, Т2) |

## 5.5 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения, определяемых в соответствии с методическими указаниями по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров, оказываемых услуг для организаций, осуществляющих деятельность по производству и (или) передаче тепловой энергии, утверждаемыми уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» расчёт показателей надёжности должен проводиться в соответствии с методическими указаниями по расчёту уровня надёжности и качества поставляемых товаров, оказываемых услуг для организаций, осуществляющих деятельность по производству и (или) передаче тепловой энергии, утверждаемыми уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Однако на протяжении всего срока разработки схемы теплоснабжения г. Югорска указанные методические указания не были утверждены в установленном порядке. Вследствие этого в настоящей главе схемы теплоснабжения даны предложения по строительству тепловых сетей, без учёта требований по обеспечению нормативной надёжности теплоснабжения.

# Раздел 6. Перспективные топливные балансы

Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего, летнего и переходного периодов выполнены в соответствии с «Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий».

Основным видом топлива перечисленных 43 котельных является природный газ. Подача природного газа на котельные осуществляется по системе газоснабжения.

В настоящее время в системе газоснабжения г. Югорска насчитывается 201,91м газораспределительных и внутридомовых сетей, 22 газорегуляторных пункта, в том числе 3 шкафных газорегуляторных пункта, 1681 автономная индивидуальная котельная.  В городе газифицировано 89% жилой застройки (85% - природным газом, 4% - сжиженным углеводородным газом), 11160 квартир (домов) газифицировано природным газом, 360 квартир (домов) оборудованы газо-баллонными установками, в квартирах установлено 743 газовых водонагревателя, 4215  квартир оборудованы газовыми счётчиками.

Газоснабжение осуществляется от двух ГРС.

ГРС «Югорская» - основной источник, расположена в районе компрессорной станции № 3.

ГРС «Советская» - резервная. Газ потребителям поставляется через головное ГРП-6 на время остановки ГРС «Югорская» или ГГРП №10. ГРС «Советская» расположена в районе компрессорной станции №11. Из ГРС газ поступает в распределительные сети среднего давления. Распределительные сети построены по четырехступенчатой системе:

* I ступень - газопровод высокого давления Ру-1.2 МПа
* II ступень - газопровод высокого давления Ру-0.6 МПа
* III ступень - газопроводы среднего давления Ру-0.3 МПа
* IV ступень - газопроводы низкого давления Ру-0.03 до 0.05 МПа

К газопроводам высокого и среднего давления подключены промпредприятия, котельные и ГРП, к газопроводам низкого давления - жилые дома.

Генеральным планом намечается использовать природный газ для всех потребителей города. Расход газа на перспективу составит 269.4 млн.м3/год, в том числе на первую очередь 213.4 млн.м3/год.

* Источники - ГРС «Югорская» и ГРС «Советская».
* Система подачи - четырехступенчатая.
* Для снижения давления используются ГГРП и ГРП.

Исходные данные для расчета представлены в таблице 6.1.

Расчет общего количества выработанной теплоты представлен в таблице 6.2.

Потребность в топливе для выработки теплоты котельными представлена в таблице 6.3.

Перспективные топливные балансы при наличии в планируемом периоде использования природного газа в качестве основного топлива на источниках тепловой энергии должны быть согласованы с программой газификации поселения, городского округа.

В соответствии с требованиями п.4.1 СНиП II-35-76\* «Котельные установки» необходимость резервного или аварийного топлива устанавливается с учетом категории котельной, исходя из местных условий эксплуатации, по согласованию с топливоснабжающими организациями. Для котельных теплоснабжающих организаций г. Югорска требования по наличию резервного топлива не установлено.

Резервного топлива для котельных теплоснабжающих организаций г. Югорска не предусмотрено.

Таблица 6.1 - Перспективные нагрузки с учётом застройки/сноса и перераспределения нагрузок между источниками

| **№ п/п** | **Наименование** | **Месторасположение** | **2013 год** | | | **2014 год** | | | **2015 год** | | | **2016 год** | | | **2017 год** | | | **2018-2022 гг.** | | | **2023-2027 гг.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тепловая нагрузка, Гкал/ч** | | | **Тепловая нагрузка, Гкал/ч** | | | **Тепловая нагрузка, Гкал/ч** | | | **Тепловая нагрузка, Гкал/ч** | | | **Тепловая нагрузка, Гкал/ч** | | | **Тепловая нагрузка, Гкал/ч** | | | **Тепловая нагрузка, Гкал/ч** | | |
| **Отопление, вент-ия** | **ГВС** | **Всего** | **Отопление, вент-ия** | **ГВС** | **Всего** | **Отопление, вент-ия** | **ГВС** | **Всего** | **Отопление, вент-ия** | **ГВС** | **Всего** | **Отопление, вент-ия** | **ГВС** | **Всего** | **Отопление, вент-ия** | **ГВС** | **Всего** | **Отопление, вент-ия** | **ГВС** | **Всего** |
|  | **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная № 1 | ул. Буряка, 10 | 2.72 | 0.00 | 2.72 | 4.71 | 0.00 | 4.71 | 4.71 | 0.00 | 4.71 | 4.71 | 0.00 | 4.71 | 4.71 | 0.00 | 4.71 | 4.71 | 0.00 | 4.71 | 4.71 | 0.00 | 4.71 |
| 2 | Котельная № 2 | ул. Ленина, 22 | 7.75 | 0.00 | 7.75 | 6.56 | 0.00 | 6.56 | 6.56 | 0.00 | 6.56 | 6.73 | 0.00 | 6.73 | 6.93 | 0.00 | 6.93 | 6.93 | 0.00 | 6.93 | 6.93 | 0.00 | 6.93 |
| 3 | Котельная № 3 | ул. Ленина, 22А | 4.91 | 0.66 | 5.57 | 4.91 | 0.77 | 5.68 | 5.71 | 0.83 | 6.54 | 5.71 | 0.84 | 6.56 | 5.71 | 0.86 | 6.58 | 7.42 | 1.15 | 8.58 | 8.52 | 1.31 | 9.83 |
| 4 | Котельная № 4 | ул. Геологов, 17 | 1.48 | 0.00 | 1.48 | 1.48 | 0.00 | 1.48 | 2.33 | 0.00 | 2.33 | Ликвидация котельной в 2016 году | | | | | | | | | | | |
| 5 | Котельная № 6 | ул. Гастелло, 12 | 2.82 | 0.18 | 3.00 | 5.19 | 0.18 | 5.37 | 5.63 | 0.22 | 5.85 | 5.63 | 0.22 | 5.85 | 4.96 | 0.15 | 5.11 | 5.46 | 0.18 | 5.64 | 5.46 | 0.18 | 5.64 |
| 6 | Котельная № 7 | ул. Космонавтов, 1 | 3.47 | 0.22 | 3.69 | 3.47 | 0.22 | 3.69 | 3.47 | 0.22 | 3.69 | 3.00 | 0.23 | 3.23 | 3.65 | 0.43 | 4.08 | 3.65 | 0.43 | 4.08 | 3.65 | 0.43 | 4.08 |
| 7 | Котельная № 8 | ул. Геологов, 6 «Б» | 12.87 | 0.60 | 13.47 | 14.39 | 0.76 | 15.15 | 14.83 | 0.93 | 15.76 | 17.16 | 0.93 | 18.09 | 17.16 | 0.93 | 18.09 | 17.73 | 0.94 | 18.67 | 19.71 | 1.23 | 20.94 |
| 8 | Котельная № 9 | ул. Энтузиастов, 1 «А» | 7.05 | 0.39 | 7.44 | 7.24 | 0.43 | 7.68 | 10.33 | 0.43 | 10.76 | 10.56 | 0.52 | 11.08 | 11.05 | 0.71 | 11.75 | 11.05 | 0.71 | 11.75 | 11.05 | 0.71 | 11.75 |
| 9 | Котельная № 10 | пер. Студенческий, 10 | 10.49 | 0.54 | 11.03 | 10.72 | 0.59 | 11.31 | 11.10 | 0.63 | 11.73 | 10.33 | 0.81 | 11.14 | 10.46 | 0.84 | 11.30 | 10.46 | 0.84 | 11.30 | 12.39 | 1.12 | 13.51 |
| 10 | Котельная № 11 | ул. Декабристов | 2.77 | 0.32 | 3.09 | 3.27 | 0.39 | 3.66 | 4.46 | 0.55 | 5.01 | 4.46 | 0.55 | 5.01 | 4.90 | 0.61 | 5.51 | 4.90 | 0.61 | 5.51 | 4.90 | 0.61 | 5.51 |
| 11 | Котельная № 12 | ул. Спортивная | 2.29 | 0.00 | 2.30 | 2.29 | 0.00 | 2.30 | 2.29 | 0.00 | 2.30 | 2.29 | 0.00 | 2.30 | 2.29 | 0.00 | 2.30 | 2.29 | 0.00 | 2.30 | 2.29 | 0.00 | 2.30 |
| 12 | Котельная № 14 | ул. Свердлова | 8.06 | 0.60 | 8.66 | 8.06 | 0.60 | 8.66 | 8.87 | 0.71 | 9.59 | 8.87 | 0.71 | 9.59 | 8.87 | 0.71 | 9.59 | 9.63 | 0.86 | 10.49 | 11.19 | 1.10 | 12.29 |
| 13 | Котельная № 15 | ул. Титова, 2 «А» | 1.97 | 0.00 | 1.97 | Ликвидация котельной в 2014 году | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | Котельная № 16 | ул. Гастелло, 25 | 3.08 | 0.00 | 3.08 | 3.08 | 0.00 | 3.08 | Ликвидация котельной в 2015 году | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | Котельная № 17 | ул. Калинина, 26 «А» | 2.39 | 0.23 | 2.63 | 2.39 | 0.29 | 2.68 | 2.39 | 0.29 | 2.68 | 2.38 | 0.31 | 2.69 | 3.20 | 0.56 | 3.76 | 4.95 | 0.98 | 5.94 | 4.95 | 0.98 | 5.94 |
| 16 | Котельная № 18 | ул. Октябрьская, 18 «А» | 5.70 | 0.32 | 6.02 | 6.00 | 0.39 | 6.39 | 6.00 | 0.39 | 6.39 | 6.00 | 0.39 | 6.39 | 7.04 | 0.61 | 7.65 | 6.37 | 0.45 | 6.83 | 8.21 | 0.85 | 9.06 |
| 17 | Котельная № 19 | ул. Никольская | 0.69 | 0.74 | 1.43 | 0.69 | 0.74 | 1.43 | 0.69 | 0.74 | 1.43 | 0.69 | 0.74 | 1.43 | 0.69 | 0.74 | 1.43 | 0.69 | 0.74 | 1.43 | 0.69 | 0.74 | 1.43 |
| 18 | Котельная № 21/1 | ул. Мира, 9 | 0.09 | 0.01 | 0.10 | 0.09 | 0.01 | 0.10 | 0.09 | 0.01 | 0.10 | 0.09 | 0.01 | 0.10 | 0.09 | 0.01 | 0.10 | 0.09 | 0.01 | 0.10 | 0.09 | 0.01 | 0.10 |
| 19 | Котельная № 21/2 | ул. Мира, 9 | 0.18 | 0.02 | 0.20 | 0.18 | 0.02 | 0.20 | 0.18 | 0.02 | 0.20 | 0.18 | 0.02 | 0.20 | 0.18 | 0.02 | 0.20 | 0.18 | 0.02 | 0.20 | 0.18 | 0.02 | 0.20 |
| 20 | Котельная № 21/3 | ул. Ленина, 8 | 0.26 | 0.03 | 0.29 | 0.26 | 0.03 | 0.29 | 0.26 | 0.03 | 0.29 | 0.26 | 0.03 | 0.29 | 0.26 | 0.03 | 0.29 | 0.26 | 0.03 | 0.29 | 0.26 | 0.03 | 0.29 |
| 21 | Котельная № 21/4 | ул. Титова, 9 | 0.21 | 0.03 | 0.25 | 0.21 | 0.03 | 0.25 | 0.21 | 0.03 | 0.25 | 0.21 | 0.03 | 0.25 | 0.21 | 0.03 | 0.25 | 0.21 | 0.03 | 0.25 | 0.21 | 0.03 | 0.25 |
| 22 | Котельная № 21/5 | ул. Таежная, 4 | 0.25 | 0.03 | 0.28 | 0.25 | 0.03 | 0.28 | 0.25 | 0.03 | 0.28 | 0.25 | 0.03 | 0.28 | 0.25 | 0.03 | 0.28 | 0.25 | 0.03 | 0.28 | 0.25 | 0.03 | 0.28 |
| 23 | Котельная № 21/6 | ул. Мира, 11 | 0.19 | 0.03 | 0.23 | 0.19 | 0.03 | 0.23 | 0.19 | 0.03 | 0.23 | 0.19 | 0.03 | 0.23 | 0.19 | 0.03 | 0.23 | 0.19 | 0.03 | 0.23 | 0.19 | 0.03 | 0.23 |
| 24 | Котельная № 21/7 | ул. Железнодорожная, 17 | 0.21 | 0.03 | 0.25 | 0.21 | 0.03 | 0.25 | 0.21 | 0.03 | 0.25 | 0.21 | 0.03 | 0.25 | 0.21 | 0.03 | 0.25 | 0.21 | 0.03 | 0.25 | 0.21 | 0.03 | 0.25 |
| 25 | Котельная № 21/8 | ул. Советская, 5 | 0.21 | 0.03 | 0.25 | 0.21 | 0.03 | 0.25 | 0.21 | 0.03 | 0.25 | 0.21 | 0.03 | 0.25 | 0.21 | 0.03 | 0.25 | 0.21 | 0.03 | 0.25 | 0.21 | 0.03 | 0.25 |
| 26 | Котельная № 22 | Югорск-2, 34 | 2.12 | 0.00 | 2.12 | 2.12 | 0.00 | 2.12 | 2.12 | 0.00 | 2.12 | 2.12 | 0.00 | 2.12 | 2.12 | 0.00 | 2.12 | 2.12 | 0.00 | 2.12 | 2.87 | 0.16 | 3.03 |
| 27 | Котельная № 24 | ул. Менделеева, 38/1 | 0.65 | 0.20 | 0.85 | 0.65 | 0.20 | 0.85 | 0.65 | 0.20 | 0.85 | 0.65 | 0.20 | 0.85 | Ликвидация котельной в 2017 году | | | | | | | | |
| 28 | Котельная № 25 | 14 микрорайон | 2.06 | 1.45 | 3.51 | 2.35 | 1.49 | 3.84 | 2.35 | 1.49 | 3.84 | 2.93 | 1.62 | 4.55 | 2.93 | 1.62 | 4.55 | 2.93 | 1.62 | 4.55 | 2.93 | 1.62 | 4.55 |
| 29 | Котельная ВОС | ВОС | 0.24 | 0.00 | 0.24 | 0.24 | 0.00 | 0.24 | 0.24 | 0.00 | 0.24 | 0.24 | 0.00 | 0.24 | 0.24 | 0.00 | 0.24 | 0.24 | 0.00 | 0.24 | 0.24 | 0.00 | 0.24 |
| 30 | Котельная КОС | КОС | 0.35 | 0.00 | 0.35 | 0.35 | 0.00 | 0.35 | 0.35 | 0.00 | 0.35 | 0.35 | 0.00 | 0.35 | 0.35 | 0.00 | 0.35 | 0.35 | 0.00 | 0.35 | 0.35 | 0.00 | 0.35 |
|  | **УЭЗС** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная промбазы. Блок № 1 | ул. Гастелло, 24 | 1.16 | 0.30 | 1.46 | 1.16 | 0.30 | 1.46 | 1.16 | 0.30 | 1.46 | 1.16 | 0.30 | 1.46 | 1.16 | 0.30 | 1.46 | 1.16 | 0.30 | 1.46 | 1.16 | 0.30 | 1.46 |
| 2 | Котельная промбазы. Блок № 2 | ул. Гастелло, 24 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3 | Котельная Термаль (№ 23). Санаторий-профилакторий | ул. Железнодорожная, 23 | 0.54 | 0.15 | 0.69 | 0.54 | 0.15 | 0.69 | 0.54 | 0.15 | 0.69 | 0.54 | 0.15 | 0.69 | 0.54 | 0.15 | 0.69 | 0.54 | 0.15 | 0.69 | 0.54 | 0.15 | 0.69 |
| 4 | Блочно-модульная котельная (№ 5) мощностью 9,0 МВт. УМТСиК | ул. Попова, 1г | 1.02 | 0.01 | 1.03 | 1.02 | 0.01 | 1.03 | 1.02 | 0.01 | 1.03 | 1.02 | 0.01 | 1.03 | 1.02 | 0.01 | 1.03 | 1.02 | 0.01 | 1.03 | 1.02 | 0.01 | 1.03 |
| 5 | Котельная промбазы УАВР (ЗСМ) | ул. Промышленная, 21 | 2.72 | 0.00 | 2.72 | 2.72 | 0.00 | 2.72 | 2.72 | 0.00 | 2.72 | 2.72 | 0.00 | 2.72 | 2.72 | 0.00 | 2.72 | 2.72 | 0.00 | 2.72 | 2.72 | 0.00 | 2.72 |
| 6 | Котельная АКЗ | ул. Мира, 15 | 0.40 | 0.16 | 0.56 | 0.40 | 0.16 | 0.56 | 0.40 | 0.16 | 0.56 | 0.40 | 0.16 | 0.56 | 0.40 | 0.16 | 0.56 | 0.40 | 0.16 | 0.56 | 0.40 | 0.16 | 0.56 |
| 7 | Котельная гостиницы «Сосновый бор» | ул. Гастелло, 22 | 0.03 | 0.01 | 0.04 | 0.03 | 0.01 | 0.04 | 0.03 | 0.01 | 0.04 | 0.03 | 0.01 | 0.04 | 0.03 | 0.01 | 0.04 | 0.03 | 0.01 | 0.04 | 0.03 | 0.01 | 0.04 |
|  | **«Югорскремстройгаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная базы ПТК | ул. Промышленная, 11 | 1.84 | 0.00 | 1.84 | 1.84 | 0.00 | 1.84 | 1.84 | 0.00 | 1.84 | 1.84 | 0.00 | 1.84 | 1.84 | 0.00 | 1.84 | 1.84 | 0.00 | 1.84 | 1.84 | 0.00 | 1.84 |
| 2 | Котельная базы УМС | ул. Арантурная, 4 | 1.86 | 0.00 | 1.86 | 1.86 | 0.00 | 1.86 | 1.86 | 0.00 | 1.86 | 1.86 | 0.00 | 1.86 | 1.86 | 0.00 | 1.86 | 1.86 | 0.00 | 1.86 | 1.86 | 0.00 | 1.86 |
|  | **ТСЖ «Мой дом»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого дома | ул. Ленина, 1 | 0.67 | 0.00 | 0.67 | 0.67 | 0.00 | 0.67 | 0.67 | 0.00 | 0.67 | 0.67 | 0.00 | 0.67 | 0.67 | 0.00 | 0.67 | 0.67 | 0.00 | 0.67 | 0.67 | 0.00 | 0.67 |
| 2 | Автономная крышная котельная жилого дома | ул. Ленина, 1/1 | 0.60 | 0.00 | 0.60 | 0.60 | 0.00 | 0.60 | 0.60 | 0.00 | 0.60 | 0.60 | 0.00 | 0.60 | 0.60 | 0.00 | 0.60 | 0.60 | 0.00 | 0.60 | 0.60 | 0.00 | 0.60 |
|  | **ТСЖ «Олимп»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого дома | ул. Железнодорожная, 17 | 0.34 | 0.06 | 0.40 | 0.34 | 0.06 | 0.40 | 0.34 | 0.06 | 0.40 | 0.34 | 0.06 | 0.40 | 0.34 | 0.06 | 0.40 | 0.34 | 0.06 | 0.40 | 0.34 | 0.06 | 0.40 |
|  | **ООО «УК»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого дома | ул. Свердлова, 14 | 0.24 | 0.04 | 0.28 | 0.24 | 0.04 | 0.28 | 0.24 | 0.04 | 0.28 | 0.24 | 0.04 | 0.28 | 0.24 | 0.04 | 0.28 | 0.24 | 0.04 | 0.28 | 0.24 | 0.04 | 0.28 |
| **Всего по городу Югорск** | |  | **98.95** | **7.39** | **106.4** | **103.18** | **7.99** | **111.23** | **108.1** | **8.57** | **116.73** | **110.18** | **9.03** | **119.20** | **113.27** | **9.92** | **123.19** | **118.12** | **10.66** | **128.79** | **128.35** | **12.19** | **140.54** |

Таблица 6.2 - Выработанная теплота

| **№ п/п** | **Наименование** | **2013 год** | | | | | | **2014 год** | | | | | | **2015 год** | | | | | | **2016 год** | | | | | | **2017 год** | | | | | | **2018 - 2022 гг** | | | | | | **2023 - 2027 гг** | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Потребление тепловой энергии, Гкал/год** | | | **Теплопотери** | **Потери на СН** | **Выработка** | **Потребление тепловой энергии, Гкал/год** | | | **Теплопотери** | **Потери на СН** | **Выработка** | **Потребление тепловой энергии, Гкал/год** | | | **Теплопотери** | **Потери на СН** | **Выработка** | **Потребление тепловой энергии, Гкал/год** | | | **Теплопотери** | **Потери на СН** | **Выработка** | **Потребление тепловой энергии, Гкал/год** | | | **Теплопотери** | **Потери на СН** | **Выработка** | **Потребление тепловой энергии, Гкал/год** | | | **Теплопотери** | **Потери на СН** | **Выработка** | **Потребление тепловой энергии, Гкал/год** | | | **Теплопотери** | **Потери на СН** | **Выработка** |
| **Отопление, вентиляция** | **ГВС** | **Всего** | **Отопление, вентиляция** | **ГВС** | **Всего** | **Отопление, вентиляция** | **ГВС** | **Всего** | **Отопление, вентиляция** | **ГВС** | **Всего** | **Отопление, вентиляция** | **ГВС** | **Всего** | **Отопление, вентиляция** | **ГВС** | **Всего** | **Отопление, вентиляция** | **ГВС** | **Всего** |
|  | **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная  № 1 | 7435 | 0 | 7435 | 558 | 72 | 8065 | 12868 | 0 | 12868 | 965 | 125 | 13958 | 12868 | 0 | 12868 | 965 | 125 | 13958 | 12868 | 0 | 12868 | 965 | 125 | 13958 | 12868 | 0 | 12868 | 965 | 125 | 13958 | 12868 | 0 | 12868 | 965 | 125 | 13958 | 12868 | 0 | 12868 | 965 | 125 | 13958 |
| 2 | Котельная  № 2 | 21186 | 0 | 21186 | 2606 | 206 | 23997 | 17940 | 0 | 17940 | 2207 | 174 | 20321 | 17940 | 0 | 17940 | 2207 | 174 | 20321 | 18393 | 0 | 18393 | 2262 | 178 | 20834 | 18936 | 0 | 18936 | 2329 | 184 | 21449 | 18936 | 0 | 18936 | 2329 | 184 | 21449 | 18936 | 0 | 18936 | 2329 | 184 | 21449 |
| 3 | Котельная  № 3 | 13422 | 5552 | 18974 | 4083 | 184 | 23241 | 13422 | 6478 | 19900 | 4283 | 193 | 24376 | 15627 | 6938 | 22565 | 4856 | 219 | 27639 | 15627 | 7066 | 22693 | 4884 | 220 | 27797 | 15627 | 7240 | 22867 | 4921 | 222 | 28010 | 20303 | 9670 | 29973 | 6450 | 291 | 36713 | 23295 | 11005 | 34300 | 7381 | 333 | 42014 |
| 4 | Котельная  № 4 | 4038 | 0 | 4038 | 1001 | 39 | 5078 | 4038 | 0 | 4038 | 1001 | 39 | 5078 | 6362 | 0 | 6362 | 1577 | 62 | 8001 | Ликвидация котельной в 2016 году | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Котельная  № 6 | 7700 | 1537 | 9237 | 1013 | 90 | 10340 | 14192 | 1537 | 15729 | 1726 | 153 | 17608 | 15399 | 1873 | 17273 | 1895 | 168 | 19335 | 15399 | 1873 | 17273 | 1895 | 168 | 19335 | 13556 | 1277 | 14833 | 1627 | 144 | 16604 | 14924 | 1511 | 16435 | 1803 | 159 | 18397 | 14924 | 1511 | 16435 | 1803 | 159 | 18397 |
| 6 | Котельная  № 7 | 9487 | 1812 | 11299 | 3898 | 110 | 15307 | 9487 | 1812 | 11299 | 3898 | 110 | 15307 | 9487 | 1812 | 11299 | 3898 | 110 | 15307 | 8212 | 1898 | 10110 | 3488 | 98 | 13697 | 9981 | 3612 | 13593 | 4690 | 132 | 18415 | 9981 | 3612 | 13593 | 4690 | 132 | 18415 | 9981 | 3612 | 13593 | 4690 | 132 | 18415 |
| 7 | Котельная  № 8 | 35192 | 5023 | 40215 | 6595 | 390 | 47201 | 39351 | 6376 | 45728 | 7499 | 444 | 53670 | 40554 | 7813 | 48367 | 7932 | 469 | 56768 | 46916 | 7813 | 54729 | 8976 | 531 | 64235 | 46916 | 7813 | 54729 | 8976 | 531 | 64235 | 48492 | 7894 | 56386 | 9247 | 547 | 66181 | 53895 | 10303 | 64199 | 10529 | 623 | 75350 |
| 8 | Котельная  № 9 | 19279 | 3241 | 22520 | 6141 | 218 | 28879 | 19807 | 3630 | 23437 | 6391 | 227 | 30055 | 28237 | 3630 | 31867 | 8690 | 309 | 40866 | 28885 | 4349 | 33233 | 9063 | 322 | 42618 | 30206 | 5925 | 36131 | 9853 | 350 | 46334 | 30206 | 5925 | 36131 | 9853 | 350 | 46334 | 30206 | 5925 | 36131 | 9853 | 350 | 46334 |
| 9 | Котельная  № 10 | 28681 | 4506 | 33186 | 10391 | 322 | 43899 | 29309 | 4969 | 34279 | 10733 | 333 | 45344 | 30350 | 5330 | 35680 | 11171 | 346 | 47198 | 28246 | 6791 | 35037 | 10970 | 340 | 46346 | 28615 | 7045 | 35660 | 11165 | 346 | 47171 | 28615 | 7045 | 35660 | 11165 | 346 | 47171 | 33873 | 9390 | 43262 | 13545 | 420 | 57227 |
| 10 | Котельная  № 11 | 7585 | 2675 | 10260 | 3309 | 100 | 13668 | 8942 | 3249 | 12191 | 3931 | 118 | 16240 | 12201 | 4630 | 16831 | 5428 | 163 | 22422 | 12201 | 4630 | 16831 | 5428 | 163 | 22422 | 13408 | 5110 | 18518 | 5972 | 180 | 24670 | 13408 | 5110 | 18518 | 5972 | 180 | 24670 | 13408 | 5110 | 18518 | 5972 | 180 | 24670 |
| 11 | Котельная  № 12 | 6275 | 17 | 6292 | 345 | 61 | 6698 | 6275 | 17 | 6292 | 345 | 61 | 6698 | 6275 | 17 | 6292 | 345 | 61 | 6698 | 6275 | 17 | 6292 | 345 | 61 | 6698 | 6275 | 17 | 6292 | 345 | 61 | 6698 | 6275 | 17 | 6292 | 345 | 61 | 6698 | 6275 | 17 | 6292 | 345 | 61 | 6698 |
| 12 | Котельная  № 14 | 22037 | 5030 | 27067 | 2363 | 263 | 29692 | 22037 | 5030 | 27067 | 2363 | 263 | 29692 | 24263 | 5980 | 30243 | 2640 | 293 | 33177 | 24263 | 5980 | 30243 | 2640 | 293 | 33177 | 24263 | 5980 | 30243 | 2640 | 293 | 33177 | 26324 | 7215 | 33538 | 2928 | 325 | 36791 | 30606 | 9220 | 39825 | 3477 | 386 | 43689 |
| 13 | Котельная  № 15 | 5398 | 0 | 5398 | 1237 | 52 | 6687 | Ликвидация котельной в 2014 году | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | Котельная  № 16 | 8430 | 0 | 8430 | 1453 | 82 | 9965 | 8430 | 0 | 8430 | 1453 | 82 | 9965 | Ликвидация котельной в 2015 году | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | Котельная  № 17 | 6548 | 1943 | 8491 | 1787 | 82 | 10360 | 6548 | 2407 | 8954 | 1885 | 87 | 10926 | 6548 | 2407 | 8954 | 1885 | 87 | 10926 | 6498 | 2617 | 9116 | 1919 | 88 | 11123 | 8754 | 4688 | 13442 | 2830 | 130 | 16402 | 13546 | 8270 | 21816 | 4592 | 212 | 26619 | 13546 | 8270 | 21816 | 4592 | 212 | 26619 |
| 16 | Котельная  № 18 | 15594 | 2671 | 18266 | 4992 | 177 | 23435 | 16412 | 3274 | 19685 | 5380 | 191 | 25256 | 16412 | 3274 | 19685 | 5380 | 191 | 25256 | 16412 | 3274 | 19685 | 5380 | 191 | 25256 | 19243 | 5150 | 24393 | 6667 | 237 | 31296 | 17432 | 3804 | 21236 | 5804 | 206 | 27245 | 22451 | 7115 | 29567 | 8081 | 287 | 37934 |
| 17 | Котельная  № 19 | 1887 | 6216 | 8103 | 236 | 79 | 8417 | 1887 | 6216 | 8103 | 236 | 79 | 8417 | 1887 | 6216 | 8103 | 236 | 79 | 8417 | 1887 | 6216 | 8103 | 236 | 79 | 8417 | 1887 | 6216 | 8103 | 236 | 79 | 8417 | 1887 | 6216 | 8103 | 236 | 79 | 8417 | 1887 | 6216 | 8103 | 236 | 79 | 8417 |
| 18 | Котельная  № 21/1 | 232 | 84 | 316 | 0 | 3 | 319 | 232 | 84 | 316 | 0 | 3 | 319 | 232 | 84 | 316 | 0 | 3 | 319 | 232 | 84 | 316 | 0 | 3 | 319 | 232 | 84 | 316 | 0 | 3 | 319 | 232 | 84 | 316 | 0 | 3 | 319 | 232 | 84 | 316 | 0 | 3 | 319 |
| 19 | Котельная № 21/2 | 500 | 176 | 677 | 0 | 7 | 683 | 500 | 176 | 677 | 0 | 7 | 683 | 500 | 176 | 677 | 0 | 7 | 683 | 500 | 176 | 677 | 0 | 7 | 683 | 500 | 176 | 677 | 0 | 7 | 683 | 500 | 176 | 677 | 0 | 7 | 683 | 500 | 176 | 677 | 0 | 7 | 683 |
| 20 | Котельная  № 21/3 | 711 | 260 | 971 | 0 | 9 | 981 | 711 | 260 | 971 | 0 | 9 | 981 | 711 | 260 | 971 | 0 | 9 | 981 | 711 | 260 | 971 | 0 | 9 | 981 | 711 | 260 | 971 | 0 | 9 | 981 | 711 | 260 | 971 | 0 | 9 | 981 | 711 | 260 | 971 | 0 | 9 | 981 |
| 21 | Котельная  № 21/4 | 585 | 260 | 846 | 0 | 8 | 854 | 585 | 260 | 846 | 0 | 8 | 854 | 585 | 260 | 846 | 0 | 8 | 854 | 585 | 260 | 846 | 0 | 8 | 854 | 585 | 260 | 846 | 0 | 8 | 854 | 585 | 260 | 846 | 0 | 8 | 854 | 585 | 260 | 846 | 0 | 8 | 854 |
| 22 | Котельная  № 21/5 | 686 | 269 | 955 | 0 | 9 | 964 | 686 | 269 | 955 | 0 | 9 | 964 | 686 | 269 | 955 | 0 | 9 | 964 | 686 | 269 | 955 | 0 | 9 | 964 | 686 | 269 | 955 | 0 | 9 | 964 | 686 | 269 | 955 | 0 | 9 | 964 | 686 | 269 | 955 | 0 | 9 | 964 |
| 23 | Котельная  № 21/6 | 530 | 269 | 799 | 0 | 8 | 807 | 530 | 269 | 799 | 0 | 8 | 807 | 530 | 269 | 799 | 0 | 8 | 807 | 530 | 269 | 799 | 0 | 8 | 807 | 530 | 269 | 799 | 0 | 8 | 807 | 530 | 269 | 799 | 0 | 8 | 807 | 530 | 269 | 799 | 0 | 8 | 807 |
| 24 | Котельная  № 21/7 | 585 | 260 | 846 | 0 | 8 | 854 | 585 | 260 | 846 | 0 | 8 | 854 | 585 | 260 | 846 | 0 | 8 | 854 | 585 | 260 | 846 | 0 | 8 | 854 | 585 | 260 | 846 | 0 | 8 | 854 | 585 | 260 | 846 | 0 | 8 | 854 | 585 | 260 | 846 | 0 | 8 | 854 |
| 25 | Котельная  № 21/8 | 585 | 260 | 846 | 0 | 8 | 854 | 585 | 260 | 846 | 0 | 8 | 854 | 585 | 260 | 846 | 0 | 8 | 854 | 585 | 260 | 846 | 0 | 8 | 854 | 585 | 260 | 846 | 0 | 8 | 854 | 585 | 260 | 846 | 0 | 8 | 854 | 585 | 260 | 846 | 0 | 8 | 854 |
| 26 | Котельная  № 22 | 5792 | 0 | 5792 | 1074 | 56 | 6922 | 5792 | 0 | 5792 | 1074 | 56 | 6922 | 5792 | 0 | 5792 | 1074 | 56 | 6922 | 5792 | 0 | 5792 | 1074 | 56 | 6922 | 5792 | 0 | 5792 | 1074 | 56 | 6922 | 5792 | 0 | 5792 | 1074 | 56 | 6922 | 7844 | 1381 | 9225 | 1711 | 89 | 11026 |
| 27 | Котельная  № 24 | 1769 | 1714 | 3483 | 68 | 34 | 3585 | 1769 | 1714 | 3483 | 68 | 34 | 3585 | 1769 | 1714 | 3483 | 68 | 34 | 3585 | 1769 | 1714 | 3483 | 68 | 34 | 3585 | Ликвидация котельной в 2017 году | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 28 | Котельная  № 25 | 5626 | 12179 | 17805 | 1246 | 173 | 19224 | 6439 | 12503 | 18943 | 1326 | 184 | 20452 | 6439 | 12503 | 18943 | 1326 | 184 | 20452 | 8012 | 13636 | 21648 | 1515 | 210 | 23373 | 8012 | 13636 | 21648 | 1515 | 210 | 23373 | 8012 | 13636 | 21648 | 1515 | 210 | 23373 | 8012 | 13636 | 21648 | 1515 | 210 | 23373 |
| 29 | Котельная ВОС | 667 | 0 | 667 | 0 | 6 | 674 | 667 | 0 | 667 | 0 | 6 | 674 | 667 | 0 | 667 | 0 | 6 | 674 | 667 | 0 | 667 | 0 | 6 | 674 | 667 | 0 | 667 | 0 | 6 | 674 | 667 | 0 | 667 | 0 | 6 | 674 | 667 | 0 | 667 | 0 | 6 | 674 |
| 30 | Котельная КОС | 949 | 0 | 949 | 0 | 9 | 958 | 949 | 0 | 949 | 0 | 9 | 958 | 949 | 0 | 949 | 0 | 9 | 958 | 949 | 0 | 949 | 0 | 9 | 958 | 949 | 0 | 949 | 0 | 9 | 958 | 949 | 0 | 949 | 0 | 9 | 958 | 949 | 0 | 949 | 0 | 9 | 958 |
|  | **УЭЗС** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная промбазы. Блок № 1 | 3172 | 2520 | 5692 | 171 | 80 | 5942 | 3172 | 2520 | 5692 | 171 | 80 | 5942 | 3172 | 2520 | 5692 | 171 | 80 | 5942 | 3172 | 2520 | 5692 | 171 | 80 | 5942 | 3172 | 2520 | 5692 | 171 | 80 | 5942 | 3172 | 2520 | 5692 | 171 | 80 | 5942 | 3172 | 2520 | 5692 | 171 | 80 | 5942 |
| 2 | Котельная промбазы. Блок № 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Котельная Термаль  (№ 23).  Санаторий-профилакторий | 1477 | 1260 | 2737 | 82 | 38 | 2857 | 1477 | 1260 | 2737 | 82 | 38 | 2857 | 1477 | 1260 | 2737 | 82 | 38 | 2857 | 1477 | 1260 | 2737 | 82 | 38 | 2857 | 1477 | 1260 | 2737 | 82 | 38 | 2857 | 1477 | 1260 | 2737 | 82 | 38 | 2857 | 1477 | 1260 | 2737 | 82 | 38 | 2857 |
| 4 | Блочно-модульная котельная  (№ 5)  мощностью 9,0 МВт. УМТСиК | 2797 | 59 | 2856 | 86 | 40 | 2982 | 2797 | 59 | 2856 | 86 | 40 | 2982 | 2797 | 59 | 2856 | 86 | 40 | 2982 | 2797 | 59 | 2856 | 86 | 40 | 2982 | 2797 | 59 | 2856 | 86 | 40 | 2982 | 2797 | 59 | 2856 | 86 | 40 | 2982 | 2797 | 59 | 2856 | 86 | 40 | 2982 |
| 5 | Котельная промбазы УАВР (ЗСМ) | 7438 | 0 | 7438 | 223 | 104 | 7765 | 7438 | 0 | 7438 | 223 | 104 | 7765 | 7438 | 0 | 7438 | 223 | 104 | 7765 | 7438 | 0 | 7438 | 223 | 104 | 7765 | 7438 | 0 | 7438 | 223 | 104 | 7765 | 7438 | 0 | 7438 | 223 | 104 | 7765 | 7438 | 0 | 7438 | 223 | 104 | 7765 |
| 6 | Котельная АКЗ | 1094 | 1344 | 2438 | 73 | 34 | 2545 | 1094 | 1344 | 2438 | 73 | 34 | 2545 | 1094 | 1344 | 2438 | 73 | 34 | 2545 | 1094 | 1344 | 2438 | 73 | 34 | 2545 | 1094 | 1344 | 2438 | 73 | 34 | 2545 | 1094 | 1344 | 2438 | 73 | 34 | 2545 | 1094 | 1344 | 2438 | 73 | 34 | 2545 |
| 7 | Котельная гостиницы «Сосновый бор» | 71 | 76 | 147 | 4 | 2 | 153 | 71 | 76 | 147 | 4 | 2 | 153 | 71 | 76 | 147 | 4 | 2 | 153 | 71 | 76 | 147 | 4 | 2 | 153 | 71 | 76 | 147 | 4 | 2 | 153 | 71 | 76 | 147 | 4 | 2 | 153 | 71 | 76 | 147 | 4 | 2 | 153 |
|  | **«Югорскремстройгаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная базы ПТК | 5031 | 0 | 5031 | 352 | 403 | 5786 | 5031 | 0 | 5031 | 352 | 403 | 5786 | 5031 | 0 | 5031 | 352 | 403 | 5786 | 5031 | 0 | 5031 | 352 | 403 | 5786 | 5031 | 0 | 5031 | 352 | 403 | 5786 | 5031 | 0 | 5031 | 352 | 403 | 5786 | 5031 | 0 | 5031 | 352 | 403 | 5786 |
| 2 | Котельная базы УМС | 5086 | 0 | 5086 | 356 | 407 | 5849 | 5086 | 0 | 5086 | 356 | 407 | 5849 | 5086 | 0 | 5086 | 356 | 407 | 5849 | 5086 | 0 | 5086 | 356 | 407 | 5849 | 5086 | 0 | 5086 | 356 | 407 | 5849 | 5086 | 0 | 5086 | 356 | 407 | 5849 | 5086 | 0 | 5086 | 356 | 407 | 5849 |
|  | **ТСЖ «Мой дом»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого дома | 1832 | 0 | 1832 | 0 | 0 | 1832 | 1832 | 0 | 1832 | 0 | 0 | 1832 | 1832 | 0 | 1832 | 0 | 0 | 1832 | 1832 | 0 | 1832 | 0 | 0 | 1832 | 1832 | 0 | 1832 | 0 | 0 | 1832 | 1832 | 0 | 1832 | 0 | 0 | 1832 | 1832 | 0 | 1832 | 0 | 0 | 1832 |
| 2 | Автономная крышная котельная жилого дома | 1641 | 0 | 1641 | 0 | 0 | 1641 | 1641 | 0 | 1641 | 0 | 0 | 1641 | 1641 | 0 | 1641 | 0 | 0 | 1641 | 1641 | 0 | 1641 | 0 | 0 | 1641 | 1641 | 0 | 1641 | 0 | 0 | 1641 | 1641 | 0 | 1641 | 0 | 0 | 1641 | 1641 | 0 | 1641 | 0 | 0 | 1641 |
|  | **ТСЖ «Олимп»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого дома | 930 | 504 | 1434 | 0 | 32 | 1465 | 930 | 504 | 1434 | 0 | 32 | 1465 | 930 | 504 | 1434 | 0 | 32 | 1465 | 930 | 504 | 1434 | 0 | 32 | 1465 | 930 | 504 | 1434 | 0 | 32 | 1465 | 930 | 504 | 1434 | 0 | 32 | 1465 | 930 | 504 | 1434 | 0 | 32 | 1465 |
|  | **ООО «УК»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная жилого дома | 656 | 336 | 992 | 0 | 30 | 1022 | 656 | 336 | 992 | 0 | 30 | 1022 | 656 | 336 | 992 | 0 | 30 | 1022 | 656 | 336 | 992 | 0 | 30 | 1022 | 656 | 336 | 992 | 0 | 30 | 1022 | 656 | 336 | 992 | 0 | 30 | 1022 | 656 | 336 | 992 | 0 | 30 | 1022 |
| **Всего по городу Югорск** | | **270616** | **62053** | **332673** | **55743** | **4035** | **392447** | **282200** | **67149** | **349354** | **58111** | **4198** | **411657** | **295665** | **72074** | **367743** | **62920** | **4375** | **435035** | **301273** | **75811** | **377084** | **64032** | **4465** | **445581** | **309728** | **83359** | **393087** | **68797** | **4620** | **466504** | **322997** | **89576** | **412573** | **72112** | **4809** | **489494** | **350977** | **102361** | **453338** | **80905** | **5204** | **539447** |

Таблица 6.3 - Расход топлива по источникам

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **2013 год** | | | | | **2014 год** | | | | | **2015 год** | | | | | **2016 год** | | | | | **2017 год** | | | | | **2018 - 2022 гг** | | | | | **2023 - 2027 гг** | | | | |
| **Расход газа, тыс.м3/год** | **Расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/год** | **Часовой расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в летний период тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в переходный период тыс.м3/ч** | **Расход газа, тыс.м3/год** | **Расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/год** | **Часовой расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в летний период тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в переходный период тыс.м3/ч** | **Расход газа, тыс.м3/год** | **Расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/год** | **Часовой расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в летний период тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в переходный период тыс.м3/ч** | **Расход газа, тыс.м3/год** | **Расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/год** | **Часовой расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в летний период тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в переходный период тыс.м3/ч** | **Расход газа, тыс.м3/год** | **Расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/год** | **Часовой расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в летний период тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в переходный период тыс.м3/ч** | **Расход газа, тыс.м3/год** | **Расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/год** | **Часовой расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в летний период тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в переходный период тыс.м3/ч** | **Расход газа по норме, тыс.м3/год** | **Расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/год** | **Часовой расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в летний период тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в переходный период тыс.м3/ч** |
|
|  | **«Югорскэнергогаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная № 1 | 1096.10 | 1107.29 | 0.41 | 0.00 | 0.20 | 1897.11 | 1916.48 | 0.70 | 0.00 | 0.34 | 1897.11 | 1916.48 | 0.70 | 0.00 | 0.34 | 1897.11 | 1916.48 | 0.70 | 0.00 | 0.34 | 1897.11 | 1916.48 | 0.70 | 0.00 | 0.34 | 1897.11 | 1916.48 | 0.70 | 0.00 | 0.34 | 1897.11 | 1916.48 | 0.70 | 0.00 | 0.34 |
| 2 | Котельная № 2 | 3297.87 | 3331.54 | 1.22 | 0.00 | 0.59 | 2792.62 | 2821.13 | 1.03 | 0.00 | 0.50 | 2792.62 | 2821.13 | 1.03 | 0.00 | 0.50 | 2863.11 | 2892.34 | 1.06 | 0.00 | 0.52 | 2947.69 | 2977.78 | 1.09 | 0.00 | 0.53 | 2947.69 | 2977.78 | 1.09 | 0.00 | 0.53 | 2947.69 | 2977.78 | 1.09 | 0.00 | 0.53 |
| 3 | Котельная № 3 | 3161.42 | 3193.69 | 0.94 | 0.11 | 0.46 | 3315.82 | 3349.66 | 0.96 | 0.13 | 0.47 | 3759.74 | 3798.11 | 1.10 | 0.14 | 0.54 | 3781.15 | 3819.74 | 1.11 | 0.14 | 0.54 | 3810.10 | 3848.99 | 1.11 | 0.15 | 0.54 | 4994.06 | 5045.03 | 1.45 | 0.19 | 0.71 | 5715.08 | 5773.41 | 1.66 | 0.22 | 0.81 |
| 4 | Котельная № 4 | 703.39 | 710.57 | 0.26 | 0.00 | 0.13 | 703.39 | 710.57 | 0.26 | 0.00 | 0.13 | 1108.30 | 1119.61 | 0.41 | 0.00 | 0.20 | Ликвидация в 2016 году | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Котельная № 6 | 1676.98 | 1694.10 | 0.55 | 0.03 | 0.27 | 2855.58 | 2884.73 | 0.99 | 0.03 | 0.48 | 3135.75 | 3167.76 | 1.07 | 0.04 | 0.52 | 3135.75 | 3167.76 | 1.07 | 0.04 | 0.52 | 2692.89 | 2720.38 | 0.94 | 0.03 | 0.46 | 2983.65 | 3014.10 | 1.03 | 0.03 | 0.50 | 2983.65 | 3014.10 | 1.03 | 0.03 | 0.50 |
| 6 | Котельная № 7 | 2437.28 | 2462.16 | 0.81 | 0.05 | 0.39 | 2437.28 | 2462.16 | 0.81 | 0.05 | 0.39 | 2437.28 | 2462.16 | 0.81 | 0.05 | 0.39 | 2180.85 | 2203.11 | 0.71 | 0.05 | 0.34 | 2932.10 | 2962.02 | 0.89 | 0.09 | 0.43 | 2932.10 | 2962.02 | 0.89 | 0.09 | 0.43 | 2932.10 | 2962.02 | 0.89 | 0.09 | 0.43 |
| 7 | Котельная № 8 | 7003.54 | 7075.02 | 2.37 | 0.11 | 1.16 | 7963.51 | 8044.80 | 2.67 | 0.13 | 1.30 | 8423.19 | 8509.17 | 2.78 | 0.16 | 1.35 | 9531.13 | 9628.41 | 3.19 | 0.16 | 1.55 | 9531.13 | 9628.41 | 3.19 | 0.16 | 1.55 | 9819.75 | 9919.98 | 3.29 | 0.17 | 1.60 | 11180.3 | 11294.4 | 3.69 | 0.22 | 1.80 |
| 8 | Котельная № 9 | 3926.52 | 3966.60 | 1.31 | 0.07 | 0.64 | 4086.45 | 4128.16 | 1.35 | 0.08 | 0.66 | 5556.35 | 5613.07 | 1.90 | 0.08 | 0.93 | 5794.58 | 5853.73 | 1.96 | 0.09 | 0.95 | 6299.82 | 6364.12 | 2.07 | 0.12 | 1.01 | 6299.82 | 6364.12 | 2.07 | 0.12 | 1.01 | 6299.82 | 6364.12 | 2.07 | 0.12 | 1.01 |
| 9 | Котельная № 10 | 6492.52 | 6558.79 | 2.18 | 0.11 | 1.07 | 6706.27 | 6774.73 | 2.24 | 0.12 | 1.09 | 6980.43 | 7051.68 | 2.32 | 0.13 | 1.13 | 6854.51 | 6924.47 | 2.21 | 0.16 | 1.08 | 6976.47 | 7047.68 | 2.24 | 0.17 | 1.09 | 6976.47 | 7047.68 | 2.24 | 0.17 | 1.09 | 8463.75 | 8550.14 | 2.68 | 0.22 | 1.31 |
| 10 | Котельная № 11 | 1855.75 | 1874.69 | 0.57 | 0.06 | 0.28 | 2204.99 | 2227.49 | 0.67 | 0.07 | 0.33 | 3044.32 | 3075.39 | 0.92 | 0.10 | 0.45 | 3044.32 | 3075.39 | 0.92 | 0.10 | 0.45 | 3349.43 | 3383.62 | 1.01 | 0.11 | 0.49 | 3349.43 | 3383.62 | 1.01 | 0.11 | 0.49 | 3349.43 | 3383.62 | 1.01 | 0.11 | 0.49 |
| 11 | Котельная № 12 | 926.90 | 936.36 | 0.34 | 0.00 | 0.17 | 926.90 | 936.36 | 0.34 | 0.00 | 0.17 | 926.90 | 936.36 | 0.34 | 0.00 | 0.17 | 926.90 | 936.36 | 0.34 | 0.00 | 0.17 | 926.90 | 936.36 | 0.34 | 0.00 | 0.17 | 926.90 | 936.36 | 0.34 | 0.00 | 0.17 | 926.90 | 936.36 | 0.34 | 0.00 | 0.17 |
| 12 | Котельная № 14 | 4069.60 | 4111.14 | 1.32 | 0.09 | 0.64 | 4069.60 | 4111.14 | 1.32 | 0.09 | 0.64 | 4547.15 | 4593.56 | 1.46 | 0.11 | 0.71 | 4547.15 | 4593.56 | 1.46 | 0.11 | 0.71 | 4547.15 | 4593.56 | 1.46 | 0.11 | 0.71 | 5042.59 | 5094.06 | 1.59 | 0.13 | 0.78 | 5987.89 | 6049.01 | 1.87 | 0.17 | 0.91 |
| 13 | Котельная № 15 | 1061.25 | 1072.09 | 0.39 | 0.00 | 0.19 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 14 | Котельная № 16 | 1612.37 | 1628.83 | 0.60 | 0.00 | 0.29 | 1612.37 | 1628.83 | 0.60 | 0.00 | 0.29 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 15 | Котельная № 17 | 1614.55 | 1631.03 | 0.51 | 0.04 | 0.25 | 1702.72 | 1720.10 | 0.52 | 0.06 | 0.25 | 1702.72 | 1720.10 | 0.52 | 0.06 | 0.25 | 1733.46 | 1751.15 | 0.52 | 0.06 | 0.25 | 2556.13 | 2582.22 | 0.72 | 0.11 | 0.35 | 4148.44 | 4190.78 | 1.14 | 0.19 | 0.56 | 4148.44 | 4190.78 | 1.14 | 0.19 | 0.56 |
| 16 | Котельная № 18 | 3213.86 | 3246.67 | 1.07 | 0.06 | 0.52 | 3463.67 | 3499.02 | 1.14 | 0.07 | 0.56 | 3463.67 | 3499.02 | 1.14 | 0.07 | 0.56 | 3463.67 | 3499.02 | 1.14 | 0.07 | 0.56 | 4292.01 | 4335.82 | 1.36 | 0.11 | 0.66 | 3736.44 | 3774.58 | 1.22 | 0.08 | 0.59 | 5202.32 | 5255.42 | 1.61 | 0.15 | 0.79 |
| 17 | Котельная № 19 | 1145.11 | 1156.80 | 0.20 | 0.11 | 0.10 | 1145.11 | 1156.80 | 0.20 | 0.11 | 0.10 | 1145.11 | 1156.80 | 0.20 | 0.11 | 0.10 | 1145.11 | 1156.80 | 0.20 | 0.11 | 0.10 | 1145.11 | 1156.80 | 0.20 | 0.11 | 0.10 | 1145.11 | 1156.80 | 0.20 | 0.11 | 0.10 | 1145.11 | 1156.80 | 0.20 | 0.11 | 0.10 |
| 18 | Котельная № 21/1 | 43.78 | 44.22 | 0.01 | 0.00 | 0.01 | 43.78 | 44.22 | 0.01 | 0.00 | 0.01 | 43.78 | 44.22 | 0.01 | 0.00 | 0.01 | 43.78 | 44.22 | 0.01 | 0.00 | 0.01 | 43.78 | 44.22 | 0.01 | 0.00 | 0.01 | 43.78 | 44.22 | 0.01 | 0.00 | 0.01 | 43.78 | 44.22 | 0.01 | 0.00 | 0.01 |
| 19 | Котельная № 21/2 | 93.49 | 94.45 | 0.03 | 0.00 | 0.01 | 93.49 | 94.45 | 0.03 | 0.00 | 0.01 | 93.49 | 94.45 | 0.03 | 0.00 | 0.01 | 93.49 | 94.45 | 0.03 | 0.00 | 0.01 | 93.49 | 94.45 | 0.03 | 0.00 | 0.01 | 93.49 | 94.45 | 0.03 | 0.00 | 0.01 | 93.49 | 94.45 | 0.03 | 0.00 | 0.01 |
| 20 | Котельная № 21/3 | 134.24 | 135.61 | 0.04 | 0.00 | 0.02 | 134.24 | 135.61 | 0.04 | 0.00 | 0.02 | 134.24 | 135.61 | 0.04 | 0.00 | 0.02 | 134.24 | 135.61 | 0.04 | 0.00 | 0.02 | 134.24 | 135.61 | 0.04 | 0.00 | 0.02 | 134.24 | 135.61 | 0.04 | 0.00 | 0.02 | 134.24 | 135.61 | 0.04 | 0.00 | 0.02 |
| 21 | Котельная № 21/4 | 116.77 | 117.96 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 116.77 | 117.96 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 116.77 | 117.96 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 116.77 | 117.96 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 116.77 | 117.96 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 116.77 | 117.96 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 116.77 | 117.96 | 0.03 | 0.00 | 0.02 |
| 22 | Котельная № 21/5 | 136.06 | 137.45 | 0.04 | 0.00 | 0.02 | 136.06 | 137.45 | 0.04 | 0.00 | 0.02 | 136.06 | 137.45 | 0.04 | 0.00 | 0.02 | 136.06 | 137.45 | 0.04 | 0.00 | 0.02 | 136.06 | 137.45 | 0.04 | 0.00 | 0.02 | 136.06 | 137.45 | 0.04 | 0.00 | 0.02 | 136.06 | 137.45 | 0.04 | 0.00 | 0.02 |
| 23 | Котельная № 21/6 | 110.50 | 111.63 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 110.50 | 111.63 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 110.50 | 111.63 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 110.50 | 111.63 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 110.50 | 111.63 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 110.50 | 111.63 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 110.50 | 111.63 | 0.03 | 0.00 | 0.02 |
| 24 | Котельная № 21/7 | 117.04 | 118.23 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 117.04 | 118.23 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 117.04 | 118.23 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 117.04 | 118.23 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 117.04 | 118.23 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 117.04 | 118.23 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 117.04 | 118.23 | 0.03 | 0.00 | 0.02 |
| 25 | Котельная № 21/8 | 117.12 | 118.32 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 117.12 | 118.32 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 117.12 | 118.32 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 117.12 | 118.32 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 117.12 | 118.32 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 117.12 | 118.32 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 117.12 | 118.32 | 0.03 | 0.00 | 0.02 |
| 26 | Котельная № 22 | 980.91 | 990.92 | 0.36 | 0.00 | 0.18 | 980.91 | 990.92 | 0.36 | 0.00 | 0.18 | 980.91 | 990.92 | 0.36 | 0.00 | 0.18 | 980.91 | 990.92 | 0.36 | 0.00 | 0.18 | 980.91 | 990.92 | 0.36 | 0.00 | 0.18 | 980.91 | 990.92 | 0.36 | 0.00 | 0.18 | 1562.43 | 1578.38 | 0.52 | 0.03 | 0.25 |
| 27 | Котельная № 24 | 496.81 | 501.88 | 0.12 | 0.03 | 0.06 | 496.81 | 501.88 | 0.12 | 0.03 | 0.06 | 496.81 | 501.88 | 0.12 | 0.03 | 0.06 | 496.81 | 501.88 | 0.12 | 0.03 | 0.06 | Ликвидация в 2017 году | | | | | | | | | | | | | | |
| 28 | Котельная № 25 | 2635.10 | 2662.00 | 0.52 | 0.22 | 0.26 | 2803.49 | 2832.10 | 0.57 | 0.22 | 0.28 | 2803.49 | 2832.10 | 0.57 | 0.22 | 0.28 | 3203.81 | 3236.51 | 0.68 | 0.24 | 0.33 | 3203.81 | 3236.51 | 0.68 | 0.24 | 0.33 | 3203.81 | 3236.51 | 0.68 | 0.24 | 0.33 | 3203.81 | 3236.51 | 0.68 | 0.24 | 0.33 |
| 29 | Котельная ВОС | 91.81 | 92.75 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 91.81 | 92.75 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 91.81 | 92.75 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 91.81 | 92.75 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 91.81 | 92.75 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 91.81 | 92.75 | 0.03 | 0.00 | 0.02 | 91.81 | 92.75 | 0.03 | 0.00 | 0.02 |
| 30 | Котельная КОС | 130.56 | 131.90 | 0.05 | 0.00 | 0.02 | 130.56 | 131.90 | 0.05 | 0.00 | 0.02 | 130.56 | 131.90 | 0.05 | 0.00 | 0.02 | 130.56 | 131.90 | 0.05 | 0.00 | 0.02 | 130.56 | 131.90 | 0.05 | 0.00 | 0.02 | 130.56 | 131.90 | 0.05 | 0.00 | 0.02 | 130.56 | 131.90 | 0.05 | 0.00 | 0.02 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **2013 год** | | | | | **2014 год** | | | | | **2015 год** | | | | | **2016 год** | | | | | **2017 год** | | | | | **2018 - 2022 гг** | | | | | **2023 - 2027 гг** | | | | |
| **Расход газа, тыс.м3/год** | **Расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/год** | **Часовой расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в летний период тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в переходный период тыс.м3/ч** | **Расход газа, тыс.м3/год** | **Расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/год** | **Часовой расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в летний период тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в переходный период тыс.м3/ч** | **Расход газа, тыс.м3/год** | **Расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/год** | **Часовой расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в летний период тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в переходный период тыс.м3/ч** | **Расход газа, тыс.м3/год** | **Расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/год** | **Часовой расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в летний период тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в переходный период тыс.м3/ч** | **Расход газа, тыс.м3/год** | **Расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/год** | **Часовой расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в летний период тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в переходный период тыс.м3/ч** | **Расход газа, тыс.м3/год** | **Расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/год** | **Часовой расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в летний период тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в переходный период тыс.м3/ч** | **Расход газа по норме, тыс.м3/год** | **Расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/год** | **Часовой расход газа по средневзвешенному КПД тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в летний период тыс.м3/ч** | **Расход газа по средневзвешенному КПД в переходный период тыс.м3/ч** |
|
|  | **УЭЗС** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная промбазы. Блок № 1 | 825.24 | 833.67 | 0.21 | 0.04 | 0.10 | 825.24 | 833.67 | 0.21 | 0.04 | 0.10 | 825.24 | 833.67 | 0.21 | 0.04 | 0.10 | 825.24 | 833.67 | 0.21 | 0.04 | 0.10 | 825.24 | 833.67 | 0.21 | 0.04 | 0.10 | 825.24 | 833.67 | 0.21 | 0.04 | 0.10 | 825.24 | 833.67 | 0.21 | 0.04 | 0.10 |
| 2 | Котельная промбазы. Блок № 2 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3 | Котельная Термаль (№ 23). Санаторий-профилакторий | 392.40 | 396.41 | 0.10 | 0.02 | 0.05 | 392.40 | 396.41 | 0.10 | 0.02 | 0.05 | 392.40 | 396.41 | 0.10 | 0.02 | 0.05 | 392.40 | 396.41 | 0.10 | 0.02 | 0.05 | 392.40 | 396.41 | 0.10 | 0.02 | 0.05 | 392.40 | 396.41 | 0.10 | 0.02 | 0.05 | 392.40 | 396.41 | 0.10 | 0.02 | 0.05 |
| 4 | Блочно-модульная котельная (№ 5) мощностью 9,0 МВт. УМТСиК | 405.09 | 409.23 | 0.15 | 0.00 | 0.07 | 405.09 | 409.23 | 0.15 | 0.00 | 0.07 | 405.09 | 409.23 | 0.15 | 0.00 | 0.07 | 405.09 | 409.23 | 0.15 | 0.00 | 0.07 | 405.09 | 409.23 | 0.15 | 0.00 | 0.07 | 405.09 | 409.23 | 0.15 | 0.00 | 0.07 | 405.09 | 409.23 | 0.15 | 0.00 | 0.07 |
| 5 | Котельная промбазы УАВР (ЗСМ) | 1059.78 | 1070.60 | 0.39 | 0.00 | 0.19 | 1059.78 | 1070.60 | 0.39 | 0.00 | 0.19 | 1059.78 | 1070.60 | 0.39 | 0.00 | 0.19 | 1059.78 | 1070.60 | 0.39 | 0.00 | 0.19 | 1059.78 | 1070.60 | 0.39 | 0.00 | 0.19 | 1059.78 | 1070.60 | 0.39 | 0.00 | 0.19 | 1059.78 | 1070.60 | 0.39 | 0.00 | 0.19 |
| 6 | Котельная АКЗ | 353.44 | 357.05 | 0.08 | 0.02 | 0.04 | 353.44 | 357.05 | 0.08 | 0.02 | 0.04 | 353.44 | 357.05 | 0.08 | 0.02 | 0.04 | 353.44 | 357.05 | 0.08 | 0.02 | 0.04 | 353.44 | 357.05 | 0.08 | 0.02 | 0.04 | 353.44 | 357.05 | 0.08 | 0.02 | 0.04 | 353.44 | 357.05 | 0.08 | 0.02 | 0.04 |
| 7 | Котельная гостиницы «Сосновый бор» | 20.45 | 20.66 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 20.45 | 20.66 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 20.45 | 20.66 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 20.45 | 20.66 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 20.45 | 20.66 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 20.45 | 20.66 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 20.45 | 20.66 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
|  | **«Югорскремстройгаз»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Котельная базы ПТК | 800.83 | 809.01 | 0.30 | 0.00 | 0.15 | 800.83 | 809.01 | 0.30 | 0.00 | 0.15 | 800.83 | 809.01 | 0.30 | 0.00 | 0.15 | 800.83 | 809.01 | 0.30 | 0.00 | 0.15 | 800.83 | 809.01 | 0.30 | 0.00 | 0.15 | 800.83 | 809.01 | 0.30 | 0.00 | 0.15 | 800.83 | 809.01 | 0.30 | 0.00 | 0.15 |
| 2 | Котельная базы УМС | 798.33 | 806.48 | 0.30 | 0.00 | 0.14 | 798.33 | 806.48 | 0.30 | 0.00 | 0.14 | 798.33 | 806.48 | 0.30 | 0.00 | 0.14 | 798.33 | 806.48 | 0.30 | 0.00 | 0.14 | 798.33 | 806.48 | 0.30 | 0.00 | 0.14 | 798.33 | 806.48 | 0.30 | 0.00 | 0.14 | 798.33 | 806.48 | 0.30 | 0.00 | 0.14 |
|  | **ТСЖ «Мой дом»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная  жилого дома | 249.44 | 251.98 | 0.09 | 0.00 | 0.04 | 249.44 | 251.98 | 0.09 | 0.00 | 0.04 | 249.44 | 251.98 | 0.09 | 0.00 | 0.04 | 249.44 | 251.98 | 0.09 | 0.00 | 0.04 | 249.44 | 251.98 | 0.09 | 0.00 | 0.04 | 249.44 | 251.98 | 0.09 | 0.00 | 0.04 | 249.44 | 251.98 | 0.09 | 0.00 | 0.04 |
| 2 | Автономная крышная котельная  жилого дома | 223.38 | 225.66 | 0.08 | 0.00 | 0.04 | 223.38 | 225.66 | 0.08 | 0.00 | 0.04 | 223.38 | 225.66 | 0.08 | 0.00 | 0.04 | 223.38 | 225.66 | 0.08 | 0.00 | 0.04 | 223.38 | 225.66 | 0.08 | 0.00 | 0.04 | 223.38 | 225.66 | 0.08 | 0.00 | 0.04 | 223.38 | 225.66 | 0.08 | 0.00 | 0.04 |
|  | **ТСЖ «Олимп»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная  жилого дома | 197.35 | 199.36 | 0.06 | 0.01 | 0.03 | 197.35 | 199.36 | 0.06 | 0.01 | 0.03 | 197.35 | 199.36 | 0.06 | 0.01 | 0.03 | 197.35 | 199.36 | 0.06 | 0.01 | 0.03 | 197.35 | 199.36 | 0.06 | 0.01 | 0.03 | 197.35 | 199.36 | 0.06 | 0.01 | 0.03 | 197.35 | 199.36 | 0.06 | 0.01 | 0.03 |
|  | **ООО «УК»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Автономная крышная котельная  жилого дома | 137.65 | 139.06 | 0.04 | 0.01 | 0.02 | 137.65 | 139.06 | 0.04 | 0.01 | 0.02 | 137.65 | 139.06 | 0.04 | 0.01 | 0.02 | 137.65 | 139.06 | 0.04 | 0.01 | 0.02 | 137.65 | 139.06 | 0.04 | 0.01 | 0.02 | 137.65 | 139.06 | 0.04 | 0.01 | 0.02 | 137.65 | 139.06 | 0.04 | 0.01 | 0.02 |
| **Всего по городу Югорск** | | **55962.6** | **56533.9** | **18.17** | **1.19** | **8.9** | **58719.4** | **59318.8** | **18.97** | **1.29** | **9.27** | **61756.6** | **62387** | **19.87** | **1.4** | **9.71** | **63243.37** | **63888.90** | **20.29** | **1.50** | **9.90** | **66248.61** | **66924.82** | **21.05** | **1.67** | **10.27** | **69650.42** | **70361.34** | **22.03** | **1.80** | **10.75** | **76729.65** | **77512.84** | **24.10** | **2.07** | **11.76** |

# Раздел 7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

Проведенные при разработке схемы теплоснабжения г. Югорск расчеты показали, что дальнейшая эксплуатация системы теплоснабжения города невозможны без проведения неотложных работ, связанных с строительством новых тепловых сетей и заменой уже эксплуатируемых тепловых сетей, находящихся в изношенном состоянии. Эксплуатация системы теплоснабжения, без решения насущных задач, постепенно приведет к существенному снижению резерва тепловой мощности котельных, резерва пропускной способности тепловых сетей, надежности работы всей системы, может привести к аварийным отключениям, как существующих потребителей тепла, так и вновь присоединяемых.

Для реализации планируемых схемой теплоснабжения задач суммарный объем инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение системы теплоснабжения г. Югорска, рассчитанный в соответствии с государственными сметными нормативами укрупненными нормативами цены строительства НЦС 81-02-13-2012 «Наружные тепловые сети», являющиеся приложением № 10 к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации № 643 от 30.12.2011, составит 1 877,397 млн. руб. в том числе по этапам (затраты указаны с учетом НДС 18% в ценах 2012 г.):

2013 год 131,17 млн. руб.: реконструкция, строительство, техническое перевооружение источников тепловой энергии 0 млн. руб.; реконструкция, строительство, техническое перевооружение тепловых сетей 131.17 млн. руб.

2014 год 132,36 млн. руб.: реконструкция, строительство, техническое перевооружение источников тепловой энергии 0 млн. руб.; реконструкция, строительство, техническое перевооружение тепловых сетей 132,36 млн. руб.

2015 год 124,17 млн. руб.: реконструкция, строительство, техническое перевооружение источников тепловой энергии 0 млн. руб.; реконструкция, строительство, техническое перевооружение тепловых сетей 124,17 млн. руб.

2016 год 105,92 млн. руб.: реконструкция, строительство, техническое перевооружение источников тепловой энергии 0 млн. руб.; реконструкция, строительство, техническое перевооружение тепловых сетей 105,92 млн. руб.

2017 год 141,31 млн. руб.: реконструкция, строительство, техническое перевооружение источников тепловой энергии 0 млн. руб.; реконструкция, строительство, техническое перевооружение тепловых сетей 141,31 млн. руб.

2018-2022 год 455,34 млн. руб.: реконструкция, строительство, техническое перевооружение источников тепловой энергии 0 млн. руб.; реконструкция, строительство, техническое перевооружение тепловых сетей 455,34 млн. руб.

2023-2027 год 470,76 руб.: реконструкция, строительство, техническое перевооружение источников тепловой энергии 0 млн. руб.; реконструкция, строительство, техническое перевооружение тепловых сетей 470,76 млн. руб.

На рисунке 7.1 показан график изменения величины инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников выработки тепловой энергии и тепловых сетей на каждом этапе рассматриваемого в схеме теплоснабжения периода.



Рисунок 7.1 - Суммарный график инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии тепловых сетей

## 7.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе

Инвестиции в строительство, реконструкции и техническое перевооружение источников централизованного теплоснабжения в городе Югорске в расчетном периоде схемы теплоснабжения – не предусмотрено.

На основе предоставленных данных по приростам площадей строительных фондов и анализа ситуации в системе теплоснабжения города Югорска, предлагается теплоснабжение отдельных потребителей на осваиваемых территориях города предусмотреть от автономных источников тепла. Перечень объектов нового строительства, на которых предлагается устройство автономного теплоснабжения, представлен в таблице 4.1 настоящей книги.

Теплоснабжение объектов нового строительства (см. таблицу 4.1) в микрорайонах 5 и 16 предлагается решать за счет автономных источников тепла использующих в качестве топлива электрическую энергию, а остальных объектов - использующих в качестве топлива природный газ.

Инвестиции в теплоснабжение объектов нового строительства, на которых предлагается устройство автономного теплоснабжения – предусмотрены. Затраты на теплоснабжение предлагается покрыть за счет средств организаций застройщиков указанных объектов.

## 7.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе

Величина необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей для вновь строящихся котельных на каждом этапе рассматриваемого в схеме теплоснабжения периода представлена в таблице 7.1.

Таблица 7.1– Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, млн. руб.\*

| **№ п/п** | **Зона теплоснабжения котельных** | **Вид работ** | **Ориентировочный объем инвестиций\*, млн. руб.** | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **В том числе по годам** | | | | | | | |
| **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018-2022** | **2023-2027** | **Итого** |
| 1 | Котельная № 1 | Замена тепловых сетей | 1,4 | 1,4 | 1,4 | 1,4 | 1,4 | 7,2 | 7,2 | 21,7 |
| Замена тепловых сетей (перераспределение дефицита) | 0,0 | 5,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 5,6 |
| Строительство тепловых сетей (перераспределение  дефицита) | 0,0 | 1,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1,2 |
| 2 | Котельная № 2 | Замена тепловых сетей | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 3,1 | 15,7 | 15,7 | 47,1 |
| Строительство Исполнителем\*\*\* | 0,0 | 8,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 8,0 |
| Строительство Заявителем\*\* | 0,0 | 0,9 | 0,0 | 1,4 | 1,2 | 0,0 | 0,0 | 3,6 |
| 3 | Котельная № 3 | Замена тепловых сетей | 8,8 | 8,8 | 8,8 | 8,8 | 8,8 | 44,0 | 44,0 | 132,0 |
| Строительство Исполнителем\*\*\* | 0,0 | 6,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3,2 | 0,5 | 10,3 |
| Строительство Заявителем\*\* | 0,8 | 0,0 | 2,1 | 0,0 | 0,0 | 0,3 | 1,2 | 4,4 |
| 4 | Котельная № 4 | Замена тепловых сетей | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 9,6 | 9,6 | 28,7 |
| Строительство Исполнителем\*\*\* | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,7 | 0,7 |
| Строительство Заявителем\*\* | 0,0 | 0,0 | 0,8 | 0,0 | 0,0 | 1,1 | 3,1 | 4,9 |
| 5 | Котельная № 6 | Перекладка тепловых сетей (закрытие котельной) | 0,0 | 9,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 9,5 |
| Строительство тепловых сетей в целях перераспределения нагрузок с неэффективных котельных на эффективные | 0,0 | 2,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2,2 |
| Замена тепловых сетей | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 19,9 | 19,9 | 59,7 |
| Строительство Исполнителем\*\*\* | 0,0 | 1,4 | 0,0 | 0,0 | 4,2 | 4,9 | 0,0 | 10,5 |
| Строительство Заявителем\*\* | 0,0 | 1,7 | 0,9 | 0,0 | 0,0 | 3,2 | 0,0 | 5,8 |
| 6 | Котельная № 7 | Замена тепловых сетей | 6,0 | 6,0 | 6,0 | 6,0 | 6,0 | 29,9 | 29,9 | 89,8 |
| Строительство Заявителем\*\* | 0,7 | 0,0 | 0,0 | 1,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2,0 |
| Строительство тепловых сетей в целях перераспределения нагрузок с неэффективных котельных на эффективные | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4,2 | 0,0 | 0,0 | 4,2 |
| 7 | Котельная № 8 | Перекладка тепловых сетей (закрытие котельной) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 5,4 | 0,0 | 0,0 | 5,4 |
| Замена тепловых сетей | 7,2 | 7,2 | 7,2 | 7,2 | 7,2 | 36,0 | 36,0 | 108,1 |
| Строительство тепловых сетей в целях перераспределения нагрузок с неэффективных котельных на эффективные | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1,8 |
| Строительство Заявителем\*\* | 0,0 | 4,8 | 2,2 | 0,0 | 0,0 | 1,0 | 0,9 | 8,9 |
| 8 | Котельная № 9 | Перекладка тепловых сетей (закрытие котельной) | 0,0 | 14,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 14,9 |
| Замена тепловых сетей | 9,0 | 9,0 | 9,0 | 9,0 | 9,0 | 45,1 | 45,1 | 135,2 |
| Строительство Заявителем\*\* | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 6,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 6,1 |
| Строительство тепловых сетей в целях перераспределения нагрузок с неэффективных котельных на эффективные | 0,0 | 0,0 | 4,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4,0 |
| Строительство Заявителем\*\* | 0,4 | 1,0 | 0,0 | 1,9 | 2,1 | 0,0 | 0,0 | 5,4 |
| 9 | Котельная № 10 | Замена тепловых сетей | 8,3 | 8,3 | 8,3 | 8,3 | 8,3 | 41,3 | 41,3 | 124,0 |
| Строительство Исполнителем\*\*\* | 11,7 | 0,0 | 16,0 | 0,0 | 2,8 | 0,0 | 1,0 | 31,5 |
| Строительство Заявителем\*\* | 8,9 | 1,1 | 1,7 | 3,8 | 0,4 | 0,0 | 1,0 | 17,0 |
| 10 | Котельная № 11 | Замена тепловых сетей | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 19,4 | 19,4 |
| Строительство Исполнителем\*\*\* | 10,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1,4 | 0,0 | 0,0 | 11,4 |
| Строительство Заявителем\*\* | 8,6 | 0,6 | 0,8 | 0,0 | 3,1 | 0,0 | 0,0 | 13,2 |
| 11 | Котельная № 12 | Замена тепловых сетей | 0,9 | 0,9 | 0,9 | 0,9 | 0,9 | 4,3 | 4,3 | 12,8 |
| 12 | Котельная № 14 | Замена тепловых сетей | 6,5 | 6,5 | 6,5 | 6,5 | 6,5 | 32,7 | 32,7 | 98,2 |
| Строительство Исполнителем\*\*\* | 0,8 | 0,0 | 4,4 | 0,0 | 0,0 | 1,5 | 9,1 | 15,8 |
| Строительство Заявителем\*\* | 1,7 | 0,0 | 2,7 | 0,0 | 0,0 | 7,3 | 1,7 | 13,3 |
| 13 | Котельная № 15 | Замена тепловых сетей | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 15,9 | 15,9 | 47,8 |
| Строительство Заявителем\*\* | 0,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,3 |
| 14 | Котельная № 16 | Замена тепловых сетей | 1,6 | 1,6 | 1,6 | 1,6 | 1,6 | 8,2 | 8,2 | 24,5 |
| 15 | Котельная № 17 | Замена тепловых сетей | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 13,1 | 13,1 | 39,3 |
| Строительство Исполнителем\*\*\* | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 13,0 | 11,2 | 0,0 | 24,3 |
| Строительство Заявителем\*\* | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,4 | 4,7 | 8,2 | 0,0 | 13,4 |
| 16 | Котельная № 18 | Замена тепловых сетей | 12,7 | 12,7 | 12,7 | 12,7 | 12,7 | 63,7 | 63,7 | 191,1 |
| Строительство Исполнителем\*\*\* | 0,0 | 7,9 | 0,0 | 0,0 | 9,5 | 17,5 | 22,9 | 57,7 |
| Строительство тепловых сетей (перераспределение  дефицита) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4,8 | 0,0 | 4,8 |
| Строительство Заявителем\*\* | 0,0 | 0,4 | 0,0 | 0,0 | 4,3 | 1,2 | 4,3 | 10,2 |
| 17 | Котельная № 19 | Замена тепловых сетей | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1,6 | 1,6 |
| 18 | Котельная № 22 | Замена тепловых сетей | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 13,1 | 13,1 | 39,3 |
| Строительство Заявителем\*\* | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1,9 | 1,9 |
| 19 | Котельная № 24 | Замена тепловых сетей | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1,3 | 1,3 |
| 20 | Котельная № 25 | Замена тепловых сетей | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1,0 | 1,0 |
| Строительство Заявителем\*\* | 3,4 | 0,7 | 0,0 | 3,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7,4 |
| 21 | Котельная ВОС | Замена тепловых сетей | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2,3 | 2,3 |
| 22 | Котельная КОС | Замена тепловых сетей | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1,1 | 1,1 |
| 23 | Котельная № 2 и  Котельная № 3 | Строительство перемычки между котельной № 2 и  котельной № 3 (трубопроводы отопления Т1,Т2) | 0,0 | 1,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1,3 |
| 24 | Котельная № 6 и  Котельная № 17 | Строительство перемычки между котельной № 6 и  котельной № 17 (трубопроводы отопления Т1,Т2) | 0,0 | 0,0 | 5,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 5,8 |
| Строительство перемычки между котельной № 6 и  котельной № 17 (трубопроводы гвс Т3, Т4) | 0,0 | 0,0 | 2,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2,1 |
| 25 | Котельная № 9 и  Котельная № 18 | Строительство перемычки между котельной № 9 и  котельной № 18 (трубопроводы отопления Т1,Т2) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 6,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 6,4 |
| 26 | Котельная № 17  и Котельная № 12 | Строительство перемычки между котельной № 17 и  котельной № 12 (трубопроводы отопления Т1,Т2) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1,2 | 0,0 | 1,2 |
| Строительство перемычки между котельной № 17 и  котельной № 12 (трубопроводы гвс Т3,Т4) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,6 | 2,8 | 3,4 |
| 27 | Котельная № 14 и  Котельная №1 0 | Строительство перемычки между котельной № 14 и  котельной № 10 (трубопроводы отопления Т1,Т2) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3,6 | 3,6 |
| **ИТОГО сметная стоимость без НДС** | | | **111** | **112** | **105** | **90** | **120** | **386** | **399** | **1 591** |
| **Кроме того НДС** | | | **20** | **20** | **19** | **16** | **22** | **69** | **72** | **286** |
| **ВСЕГО сметная стоимость с НДС** | | | **131** | **132** | **124** | **106** | **141** | **455** | **471** | **1 877,397** |

Примечание:

\*Стоимость строительства, реконструкции определена в ценах 2012 года и должна быть уточнена при разработке проектно-сметной документации

\*\*заявитель – лицо, имеющее намерение подключить объект к системе теплоснабжения, а также теплоснабжающая организация

\*\*\*исполнитель – теплоснабжающая организация, владеющая на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии, к которым непосредственно или через тепловые сети и (или) источники тепловой энергии иных лиц осуществляется подключение

На рисунке 7.2 показан график изменения величины инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей для вновь строящихся котельных на каждом этапе рассматриваемого в схеме теплоснабжения периода.

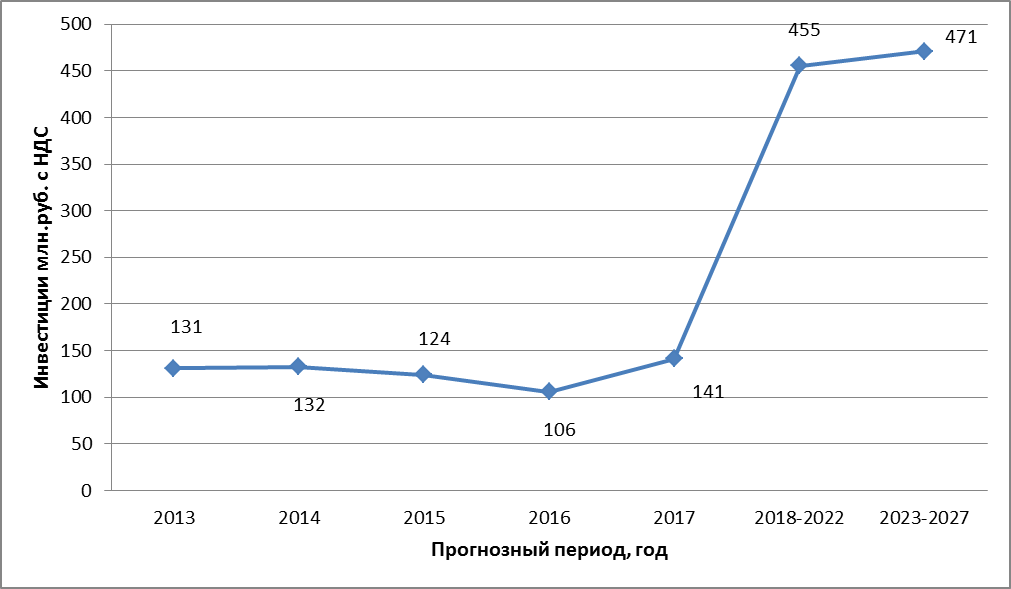


Рисунок 7.2 - Суммарный график инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей.

## 7.3 Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения

Предлагаемые в схеме теплоснабжения мероприятия по развитию и реконструкции системы теплоснабжения г. Югорск не предусматривают изменение действующих и утвержденных температурных графиков работы источников тепла и тепловых сетей, а также изменение гидравлического режима работы систем теплоснабжения в городе. Вследствие этого величина инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения в настоящем документе не определялась.

# Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)

В соответствии со статьей 2 п. 28 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теп-лоснабжении»:

«Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация) – организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

В соответствии с «Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации – при актуализации схемы теплоснабжения.

В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны деятельности единой теплоснабжающей организации определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус.

После внесения проекта схемы теплоснабжения на рассмотрение теплоснабжающие организации должны обратиться с заявкой на признание в качестве единой теплоснабжающей организации в одной или нескольких из определенных зон деятельности.

Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

* владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
* размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепла и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации;
* в случае наличия двух претендентов статус присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технической возможности и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, что обосновывается в схеме теплоснабжения.

Обязанности единой теплоснабжающей организации определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации». В соответствии с приведенным документом единая теплоснабжающая организация обязана:

* заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;
* осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы;
* надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;
* осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

Границы зоны деятельности единой теплоснабжающей организации в соответствии с п. 19 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» могут быть изменены в следующих случаях:

* подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;
* технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присвоении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

В настоящее время в городе Югорске действуют три теплоснабжающие организации (письмо Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 01.02.2013 № 24-Исх-225 от 01.02.2013).

* Открытое акционерное общество «Югорскэнергогаз»;
* Управление по эксплуатации зданий и сооружений ООО «Газпром трансгаз Югорск»;
* Общество с ограниченной ответственностью «Югорскремстройгаз».

Каждая из организаций осуществляет теплоснабжение объектов на территории города Югорска в зоне действия своих источников тепловой энергии, которые не связаны с зонами действия источников тепловой энергии других организаций.

В настоящей главе деятельность Открытого акционерного общества «Югорскэнергогаз», «Управления по эксплуатации зданий и сооружений (Югорское РНУ) ООО «Газпром трансгаз Югорск» и Общества с ограниченной ответственностью «Югорскремстройгаз» рассмотрена по критериям, установленным «Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» для определения единой теплоснабжающей организации для города Югорска.

** Открытое акционерное общество «Югорскэнергогаз»** (628260, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Югорск, ул. Геологов, д.15).

Общество с ограниченной ответственностью «Югорскэнергогаз» образовано в 1999 г. (свидетельство о государственной регистрации (перерегистрации) предприятий серия СВ-1 № 1537, зарегистрировано Постановлением Главы Администрации города Югорска № 329 от 29.06.1999, регистрационный номер 000086). Учредителями общества являются предприятие «Тюменьтрасгаз» ОАО «Газпром» (50% уставного капитала) и Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования города Югорска (50% уставного капитала). Имущество предприятия находится в муниципальной собственности города Югорска и принадлежит предприятию на праве временного владения и пользования (договор аренды № 40 от 01.05.2006, срок действия договора с 01.05.2006-01.04.2007, при отсутствии возражений продлевается на следующий срок). Котельная № 8 (по ул. Геологов) находится в собственности ООО «Газпром трансгаз Югорск» и принадлежит «Югорскэнергогаз» на праве временного владения и пользования (договор аренды № CU/61/2001, договор пролонгирован до 30.12.2012. На момент разработки схемы теплоснабжения решается вопрос о передачи котельной № 8 в муниципальную собственность).

Основными целями «Югорскэнергогаз» в сфере теплоснабжения являются: бесперебойное снабжение потребителей (промышленных объектов, объектов социального и культурного назначения) необходимым количеством теплоэнергии и горячей воды установленного количества и качества.

Виды деятельности «Югорскэнергогаз» в сфере теплоснабжения – эксплуатация и ремонт теплотехнического оборудования промышленных объектов, существующих инженерных коммуникаций, осуществление иных видов деятельности.

По состоянию на начало разработки схемы теплоснабжения города Югорска в эксплуатации у «Югорскэнергогаз» находится 30 котельных с 159 водогрейными котлами, 110,45 км тепловых сетей (в двухтрубном исчислении). По данным заключения РСТ износ котельных составляет 71%, износ тепловых сетей – 58%.

Организация в полном объеме отвечает критериям, установленным для организации, претендующей на статус единой теплоснабжающей организации, а именно (данные приведены по итогам 2012г.):

* владеет на законном основании (на праве временного владения и пользования) источниками тепла с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах своей зоны деятельности в городе Югорске.
* размер собственного капитала (основание - «Экспертное заключение по рассмотрению дела № 46-2012 «Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Югорскэнергогаз» г. Югорск на 2013г.», далее - экспертное заключение, таблица «Анализ технологических параметров котельных и производственных показателей», показатель «Среднегодовая балансовая стоимость производственных мощностей») определенный по данным бухгалтерской отчетности составляет – 2 379,3 тыс.руб.;
* способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения выполняется:
* на предприятии имеются необходимые приборы и инструмент для проведения ремонтных работ на котельных и тепловых сетях, техника для проведения работ по ремонту тепловых сетей;
* на предприятии имеется квалифицированный персонал для ремонта и обслуживания котельного оборудования и тепловых сетей. Численность персонала, занятого в сфере теплоснабжения (экспертное заключение, таблица «Анализ технологических параметров котельных и производственных показателей») - 433 человек, из них - основных производственных рабочих 336 человек (среднемесячная зарплата – 22490 руб.), цехового персонала – 53 человека (среднемесячная зарплата – 29800 руб.); общехозяйственного персонала – 44 человека (33833 руб.).

 **Управление по эксплуатации зданий и сооружений ООО «Газпром трансгаз Югорск»** (628260, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Югорск, ул. Гастелло, д.24).

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск» создано в 2008 году и является 100-процентным дочерним обществом ОАО «Газпром». ООО «Газпром трансгаз Югорск» имеет в собственности обособленное имущество, в том числе и занятое в сфере теплоснабжения, учитываемое на его самостоятельном балансе. Эксплуатацию объектов системы теплоснабжения ООО «Газпром трансгаз Югорск» в городе Югорске осуществляет Управление по эксплуатации зданий и сооружений (прежнее наименование, до 2013г., «Югорское ремонтно-наладочное управление ООО «Газпром трансгаз Югорск»), являющееся структурным подразделением ООО «Газпром трансгаз Югорск».

Основными целями ООО «Газпром трансгаз Югорск» являются: расширение рынка товаров и услуг, а так же извлечение прибыли.

Виды деятельности ООО «Газпром трансгаз Югорск» в сфере теплоснабжения:

* эксплуатация объектов ЖКХ;
* производство, передача и распределение пара и горячей воды.

В эксплуатации у УЭЗС находятся 7 котельных, 18 водогрейных котлов суммарной установленной тепловой мощностью 30,038 Гкал/ч, более 10 км тепловых сетей (в двухтрубном исчислении). По данным заключения РСТ износ котельных составляет 60%. Данные по величине износа сетей – не предоставлены.

ООО «Газпром трансгаз Югорск», в лице УЭЗС, в полном объеме отвечает критериям, установленным для организации, претендующей на статус единой теплоснабжающей организации, а именно (данные приведены по итогам 2012г.):

* владеет на законном основании (на правах собственности) источниками тепла с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах своей зоны деятельности в городе Югорск;
* размер собственного капитала – информация не приводится, т.к. УЭЗС, являясь структурным подразделением ООО «Газпром трансгаз Югорск» имеет неоконченный баланс;
* способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения выполняется:
* имеются необходимые приборы и инструмент для проведения ремонтных работ на котельных и тепловых сетях;
* к проведению работ по ремонту тепловых сетей привлекается следующая собственная техника: седельный тягач КАМАЗ 344108N, погрузчик MERLO P 38.13. экскаватор – погрузчик VENIRI VF 10.23C, кран автомобильный КС-45717-1;
* на предприятии имеется квалифицированный персонал для ремонта и обслуживания котельного оборудования и тепловых сетей. Среднегодовая за 2012 год численность персонала - 7 человек: инженер 1 категории – 1 человек, слесарь по эксплуатации и ремонту газового оборудования - 1 человек, слесаря по контрольно-измерительным приборам и автоматике – 3 человека, операторы котельной – 7 человек. Среднегодовая за 2012 год заработная плата персонала - 24,3 тыс. рублей.

**Общество с ограниченной ответственностью «Югорскремстройгаз»** (628260, Тюменская область, Ханты-Мансийский Автономный Округ-Югра, г. Югорск, ул. Железнодорожная, 16).

Общество с ограниченной ответственностью «Югорскремстройгаз» создано по решению учредителя - администрации и профсоюзного комитета ООО «Тюментрансгаз» в соответствии с решением Правления ОАО «Газпром» от 18.12.2006 и преобразовано на базе ремонтно-строительного треста «Югорскремстройгаз» ООО «Газпром трансгаз Югорск» (создан в 1978г.) в связи с реструктуризацией ОАО «Газпром».

В составе «Югорскремстройгаз» - 10 структурных филиалов, имеющих на территории Ханты-Мансийского, Ямало-Ненецкого автономных округов, Челябинской области свои строительные участки. В собственности «Югорскремстройгаз» имеется обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе.

Объекты теплового хозяйства «Югорскремстройгаз» использует в производственных целях, на основании договора аренды имущества №АU-31-11/0012 от 23.03.2011, заключенного с ООО «Газпром трансгаз Югорск» (источник информации письмо «Югорскремстройгаз» от 02.07.2013 № 015/1376 в адрес ИТЦ «КЭР»).

Виды производственной деятельности «Югорскремстройгаз» в сфере теплоснабжения:

- выработка и передача тепловой энергии.

В эксплуатации у «Югорскремстройгаз» находятся 2 котельные с 4 водогрейными котлами суммарной установленной тепловой мощностью 6,88 Гкал/ч, 6,387 км тепловых сетей (в двухтрубном исчислении).

ООО «Югорскремстройгаз» в полном объеме отвечает критериям, установленным для организации, претендующей на статус единой теплоснабжающей организации, а именно (данные приведены по итогам 2012г.):

* владеет на законном основании (на правах аренды) источниками тепла с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах своей зоны деятельности в городе Югорске;
* размер собственного капитала (данные приводятся по «Акту приема-передачи основных средств ООО «Газпром трансгаз Югорск», переданных в аренду ООО «Югорскремстройгаз» и акта о приеме-передаче здания (сооружения) по блочной котельной между ООО «Газпром трансгаз Югорск» и ООО «Югорскремстройгаз») составляет – 14 004, 980 тыс. руб.
* способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения выполняется:
* на предприятии имеются необходимые приборы и инструмент для проведения ремонтных работ на котельной и тепловых сетях, техника для проведения работ по ремонту тепловых сетей;
* на предприятии имеется квалифицированный персонал для ремонта и обслуживания котельного оборудования и тепловых сетей. Численность персонала, занятого в сфере теплоснабжения - 5человек.

На основании оценки критериев для определения единой теплоснабжающей организации в настоящем документе предлагается определить в городе Югорске единой теплоснабжающей организацией в своих зонах деятельности:

* Открытое акционерное общество «Югорскэнергогаз»;
* Управление по эксплуатации зданий и сооружений ООО «Газпром трансгаз Югорск»;
* Общество с ограниченной ответственностью «Югорскремстройгаз».

Реестр зон деятельности для выбора единых теплоснабжающих организаций, определенных в каждой существующей изолированной зоне действия в системе теплоснабжения города Югорска приведен в таблице 8.1.

Таблица 8.1 - Реестр зон деятельности теплоснабжающих организаций в г. Югорске

| **№**  **п/п** | **Наименование котельной** | **Адрес котельной** |
| --- | --- | --- |
| *1. «Югорскэнергогаз» теплоснабжающая организация в зоне деятельности котельных:* | | |
| 1 | Котельная № 1 | ул. Буряка 10 |
| 2 | Котельная № 2 | ул. Ленина 22 |
| 3 | Котельная № 3 | ул. Ленина 22 «А» |
| 4 | Котельная № 4 | ул. Геологов 17 |
| 5 | Котельная № 6 | ул. Гастелло 12 строение 1 |
| 6 | Котельная № 7 | ул. Карастоянова-Космонавтов 8 |
| 7 | Котельная № 8 | ул. Геологов 6 «Б» |
| 8 | Котельная № 9 | ул. Энтузиастов 2 |
| 9 | Котельная № 10 | переулок Студенческий 10 |
| 10 | Котельная № 11 | ул. Чкалова, 3Г |
| 11 | Котельная № 12 | ул. Попова 29 |
| 12 | Котельная № 14 | ул. Свердлова 5 |
| 13 | Котельная № 15 | ул. Титова 2 «А» |
| 14 | Котельная № 16 | ул. Гастелло 25 строение 1 |
| 15 | Котельная № 17 | ул. Калинина 26 «А» |
| 16 | Котельная № 18 | ул. Октябрьская 18 «А» |
| 17 | Котельная № 19 | ул. Никольская |
| 18 | Котельная № 21/1 | ул. Мира 9/1 |
| 19 | Котельная № 21/2 | ул. Мира/2 |
| 20 | Котельная № 21/3 | ул. Ленина 8 |
| 21 | Котельная № 21/4 | ул. Титова 9 |
| 22 | Котельная № 21/5 | ул. Таежная 4 |
| 23 | Котельная № 21/6 | ул. Мира 11 |
| 24 | Котельная № 21/7 | ул. Железнодорожная 27 |
| 25 | Котельная № 21/8 | ул. Советская 5 |
| 26 | Котельная № 22 | Югорск-2 |
| 27 | Котельная № 24 | ул. Менделеева 38/1 |
| 28 | Котельная № 25 | 14 мкр. |
| 29 | Котельная ВОС | территория ВОС-1 |
| 30 | Котельная КОС | территория КОС-1 |
| *2. Управление по эксплуатации зданий и сооружений ООО «Газпром трансгаз Югорск» - теплоснабжающая организация в зоне деятельности котельных:* | | |
| 1 | Котельная промбазы. Блок № 1 | ул. Гастелло, 24 |
| 2 | Котельная промбазы. Блок № 2 | ул. Гастелло, 24 |
| 3 | Котельная Термаль (№ 23). Санаторий-профилакторий | ул. Железнодорожная, 23 |
| 4 | Блочно-модульная котельная (№ 5) мощностью 9,0 МВт. УМТСиК | ул. Попова, 1г |
| 5 | Котельная промбазы УАВР (ЗСМ) | ул. Промышленная, 21 |
| 6 | Котельная АКЗ | ул. Мира, 15 |
| 7 | Котельная гостиницы «Сосновый бор» | ул. Гастелло, 22 |
| *3. «Югорскремстройгаз» - теплоснабжающая организация в зоне деятельности котельных:* | | |
| 1 | Котельная базы ПТК | ул. Промышленная, 11 |
| 2 | Котельная базы УМС | ул. Арантурная, 4 |

Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса Администрации города Югорска письмом от 05.07.2013 № 1513 в адрес ИТЦ «КЭР» предложил определить Открытое акционерное общество «Югорскэнергогаз», Управление по эксплуатации зданий и сооружений ООО «Газпром трансгаз Югорск» и Общество с ограниченной ответственностью «Югорскремстройгаз» в качестве единых теплоснабжающих организаций по городу Югорску, в своих зонах деятельности.

# 

# Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Функциональная структура теплоснабжения города Югорска представляет собой централизованное производство, передачу по тепловым сетям тепловой энергии до потребителя, разделенное между разными юридическими лицами, автономное и индивидуальное теплоснабжение.

На территории города Югорска в структуре теплоснабжения заняты:

Объекты теплоснабжения теплоснабжающих организаций:

- Общества с ограниченной ответственностью «Югорскэнергогаз»;

- Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Югорск» Управление по эксплуатации строительства зданий;

- Общества с ограниченной ответственностью «Югорскремстройгаз».

Объекты теплоснабжения прочих организаций, обслуживающих автономные источники теплоснабжения многоквартирных жилых домов:

- Товарищества собственников жилья «Мой дом»;

- Товарищества собственников жилья «Олимп»;

- Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания».

Котельные вырабатывают только тепловую энергию на нужды отопления и ГВС жилого фонда, бюджетных и прочих организаций, предприятий и учреждений. Котельные газифицированы, в качестве основного топлива используется природный газ, резервное топливо – дизельное.

В качестве источников индивидуального теплоснабжения жилых домов эксплуатируются котлы различной мощности. Объекты газифицированы, в качестве топлива используется - природный газ.

Среди них имеются котельные со значительными резервами тепловой мощности и отсутствием решений по подключению новых объектов строительных фондов. Зоны действия ряда котельных расположены вблизи друг от друга, вследствие чего имеется возможность, после проведения строительных работ и при необходимости реконструкции котельных, подключения к ним дополнительных нагрузок. Это позволит дозагрузкой тепловых мощностей котельных повысить КПД их основного оборудования, снизить выбросы вредных веществ в атмосферу.

В результате проработки вариантов развития системы теплоснабжения г. Югорска, основываясь на гидравлических расчетах и расчетах радиусов эффективного теплоснабжения, с учетом прогнозов приростов площадей строительных фондов на период до 2027г., был определен оптимальный вариант, по которому предлагается осуществлять развитие системы теплоснабжения города, проводить работы по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей.

Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками рассмотрены в зонах действия дефицитных или ликвидируемых источников тепловой энергии, таких как котельная № 2, котельная № 18, котельная № 4, котельная № 15, котельная № 16 и котельная № 24 «Югорскэнергогаз».

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии определяет, прежде всего, условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

В этой связи предлагается выполнить к 2014 году переключение нагрузок котельной № 2 суммарной нагрузкой 1,987 Гкал/ч на котельную № 1.

В период 2022-2023 гг. выполнить переключение тепловых нагрузок котельной № 18 в размере 1,7 Гкал/ч на котельную № 3.

В 2014 году в связи с закрытием котельной № 15 выполнить переключение тепловых нагрузок суммарной нагрузкой 1,974 Гкал/ч на котельную № 6 установленной мощностью 12,6 Гкал/ч.

В 2015 году в связи с закрытием котельной № 16 выполнить переключение тепловых нагрузок суммарной нагрузкой 3,083 Гкал/ч на котельную № 9 установленной мощностью 21 Гкал/ч.

В 2016 году в связи с закрытием котельной № 4 выполнить переключение тепловых нагрузок суммарной нагрузкой 2,327. Гкал/ч на котельную № 8 установленной мощностью 36,6 Гкал/ч.

В 2017 году в связи с закрытием котельной № 24 выполнить переключение тепловых нагрузок суммарной нагрузкой 0,851 Гкал/ч на котельную № 7 установленной мощностью 10,8 Гкал/ч.

В целом предлагаемое к реализации распределение тепловой нагрузки предполагает во всем рассматриваемом периоде максимальную загрузку источников тепловой энергии и, как следствие, более эффективную работу этих источников.

# Раздел 10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям

В соответствии с пунктом 6 статьи 15 Федерального закона от 27.07.2010 «О теплоснабжении» в случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного управления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозяйные сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно присоединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.

При проведении ИТЦ «КЭР» предпроектного исследования с целью сбора необходимой информации для разработки схемы и электронной модели теплоснабжения города Югорск бесхозяйных тепловых сетей - не выявлено.

# Заключение

В государственной стратегии Российской Федерации по развитию систем теплоснабжения поселений, городских округов определено, что в городах с высокой плотностью за-стройки следует модернизировать и развивать системы централизованного теплоснабжения от крупных котельных и теплоцентралей.

Требования п.8 статьи 23 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ» «О тепло-снабжении» обязательными критериями принятия решений в отношении развития систем теплоснабжения являются:

* обеспечение надежности теплоснабжения потребителей;
* минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
* приоритет комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с учетом экономической обоснованности;
* учет инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, указанных организаций, региональных программ, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.
* согласование схем теплоснабжения с иными программами развития сетей инженерно-технического обеспечения, а также программами электрификации и газификации.

Возможные и оптимальные пути решения этих задач в системе теплоснабжения города Югорск, а также объем необходимых для реализации варианта инвестиций отражены в разработанном ООО ИТЦ «КЭР» документе - «Схема теплоснабжения города Югорск, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Уровень централизованного теплоснабжения в городе Югорск достаточно высок – к тепловым сетям от котельных подключены все многоквартирные дома и общественные здания, производственные здания промышленных предприятий. Обеспечение теплом намечаемых к строительству объектов перспективной застройки также планируется от системы централизованного теплоснабжения.

Зоны действия децентрализованного теплоснабжения в настоящее время ограничены теплоснабжением жилых домов малоэтажной застройки. Обеспечение теплом намечаемых к строительству индивидуальных жилых домов планируется от индивидуальных источников тепла.

Развитие системы теплоснабжения города Югорск предлагается базировать на преимущественном использовании существующих котельных находящихся в ведении теплоснабжающих организаций. При этом в схеме теплоснабжения предлагается оптимальный вариант развития системы теплоснабжения на рассматриваемый период, даны предложения по источникам тепла и тепловым сетям. Реализация комплекса работ по реконструкции и техническому перевооружению котельных и тепловых сетей, приведет к улучшению теплоснабжения в поселении и повышению надежности, удовлетворению спроса на тепло, при снижении себестоимости вырабатываемого тепла и минимизации тарифов на тепловую энергию для потребителей.

Удовлетворение спроса на теплоснабжение и устойчивую работу теплоснабжающих организаций определит предлагаемое органам местного самоуправления установление для этой организации статуса единой теплоснабжающей организации.

Предлагаемые в схеме теплоснабжения основные направления развития городской инфраструктуры на кратковременную, среднесрочную и долгосрочную перспективу дают возможность принятия стратегических решений по развитию различных отраслей экономики городского поселения, определяют объем необходимых инвестиций для реализации принятых решений.

В соответствии с «Требованиями к порядку разработки и утверждения схем тепло-снабжения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» схема теплоснабжения подлежит ежегодной актуализации в отношении следующих данных:

* изменение тепловых нагрузок в каждой зоне действия источников тепловой энергии, в том числе за счет перераспределения тепловой нагрузки из одной зоны действия в другую в период, на который распределяются нагрузки;
* внесение изменений в схему теплоснабжения или отказ от внесения изменений в части включения в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства;
* строительство и реконструкция тепловых сетей, включая их реконструкцию в связи с исчерпанием установленного и продленного ресурсов;
* баланс топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения, в том числе расходов резервных запасов топлива;
* финансовые потребности при изменении схемы теплоснабжения и источники их покрытия.

Актуализация схем теплоснабжения осуществляется в соответствии с требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения. Уведомление о проведении еже-годной актуализации схемы теплоснабжения размещается не позднее 15 января года, пред-шествующего году, на который актуализируется схема. Актуализация схемы теплоснабжения должна быть осуществлена не позднее 15 апреля года, предшествующего году, на который актуализируется схема. Предложения от теплоснабжающих и теплосетевых организаций и иных лиц по актуализации схемы теплоснабжения принимается до 1 марта.

# Термины и сокращения

|  |  |
| --- | --- |
| Аббревиатура | Определение |
| ВПУ | Водоподготовительная установка |
| ГВС | Горячее водоснабжение |
| ГПА | Газопоршневой агрегат |
| ГТУ | Газотурбинная установка |
| ЖКС | Жилищно-коммунальный сектор |
| ИТГ | Индивидуальный теплогенератор |
| ИТП | Индивидуальный тепловой пункт |
| ППУ | Пенополиуретановая изоляция и полиэтиленовая оболочка |
| ТК | Тепловая камера |
| ТП | Тепловой пункт |
| ТЭР | Топливно-энергетические ресурсы |
| ХВО | Химическая водоочистка |
| ЦТП | Центральный тепловой пункт |
| ЭМСТ | Электронная модель системы теплоснабжения |
| СЦТ | Система централизованного теплоснабжения |
| ППИ | Предпроектное исследование |
| ФЗ | Федеральный закон |

1. С учетом потерь в тепловых сетях [↑](#footnote-ref-1)